

**Междинен доклад за дейността на „Зърнени храни  
България” АД за второ тримесечие на 2014 г. съгласно  
чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК**

Настоящият междинен отчет за дейността на „Зърнени храни България” АД за второ тримесечие на 2014 г. представя коментар и анализ на финансовия отчет и съдържа информация за важни събития, настъпили през съответното тримесечие и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през останалата част от финансовата година.

Междинният доклад за дейността е изготвен съгласно изискванията на чл.33, а.1, т.2 от Наредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и други емитенти на ценни книжа (изм. и доп.бр.82/12.10.2007 г.).

**Преглед на дейността**

**I.Предмет на дейност и описание на основните сфери на дейност**

Зърнени храни България” АД е акционерно дружество, възникнало на 26 ноември 2007 г. чрез сливане на следните осем дружества: “Слънчеви лъчи България” АД, гр. София (публично дружество по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа), “Зърнени храни трейд” АД, гр. София, “Бек интернешънъл” АД, гр. София, “Зърнени храни – Вълчи дол” АД, гр. София, “Зърнени храни Балчик” ЕАД, гр. София, “Зора” АД, гр. Русе, “Прима агрохим” ЕООД, гр. Добрич и “Химимпорт агрохимикали” ЕООД, гр. София. В резултат на сливането всички активи и пасиви на сливащите се дружества преминаха към новоучредено дружество “Зърнени Храни България” АД, явяващо се техен универсален правопреемник. В резултат на сливането, на основание чл.262а от Търговския закон, преобразуващите се дружества се прекратяват без ликвидация при условията на общо универсално правопреемство.

На 31.08.2012 г. е подписан Договор за преобразуване чрез вливане на „Химимпорт Груп” ЕАД в „Зърнени храни България” АД, в резултат на което дружеството става универсален правопреемник на активите и пасивите на преобразуващото се дружество.

„Зърнени храни България” АД е публично акционерно дружество по смисъла на чл.110 от ЗППЦК, съгласно решение на Комисията за финансов надзор от 30.11.2007 г.

„Зърнени храни България” АД е холдингово дружество по смисъла на чл.277 от Търговския закон.

Предметът на дейност на “Зърнени храни България” АД е: покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; производство и търговия със селскостопански продукти и производни на тях деривати; внос и износ; търговско представителство и посредничество; комисионни; спедиционни и превозни сделки; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; лизингова дейност; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, транспортни, сервизни или други услуги; покупка, строеж, обзавеждане и ремонт на недвижими имоти; съхранение на вложено зърно и издаване на складови записи; търговия със складови записи; вътрешно и

външнотърговски сделки с препарати за растителна защита; фумигация на складове, мелници, плавателни съдове; обгазяване на складови помещения, мелници, производствени помещения и други; спедиционни, превозни и складови сделки с препарати за растителна защита и техни производни; производство на брашна, изкупуване, съхранение, заготовка и реализация на зърнени храни; спедиционни сделки; изкупуване и съхранение на маслодайни суровини; преработка, добиване на растителни, хранителни и технически масла, шротове и кюспета; както и всякаква друга дейност за която няма изрична законова забрана, придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.

### **Капитал**

Първоначално капиталът на “Зърнени храни България” е в размер на 170 785 600 лева, разпределен в 170 785 600 броя обикновени акции с право на един глас и с номинална стойност 1 лев всяка една. В резултат на преобразуването, капиталът на приемащото дружество „Зърнени храни България” АД е увеличен на 195 660 287 лв. чрез издаване на нови 24 874 687 броя обикновени акции с право на един глас и с номинална стойност 1 лев всяка една.

### **Акции**

Акциите на дружеството са допуснати до търговия за регулиран пазар - Сегмент акции Standart на “Българска фондова борса – София” АД, с борсов код T43.

Основните сфери на дейност на дружеството са: търговия със зърно и земеделски култури, производство и търговия на растителни масла, търговия с торове за растителна защита и дейности по съхранени на зърно.

## **II. Преглед на дейността**

- **Приходи от продажба на стоки** – приходите от продажба на стоки през периода 01.01.2014 г. - 30.06.2014 г. са в размер на 28 хил. лв.
- **Дейности по съхранени на зърно и други услуги в зърнобазите** – съхранението на зърно представлява услуга по приемане, почистване, сушене, съхранение и предаване на зърнени и технически култури на клиенти в зърнобазите на „Зърнени храни България” АД. Приходите от продажба на тези услуги за периода 01.01.2014 г. - 30.06.2014 г. са в размер на 51 хил. лв. Другите услуги са в размер на 30 хил. лв. за посочения период.
- **Приходи от наеми** - приходите от наеми за периода 01.01.2014 г. - 30.06.2014 г. са в размер на 1 230 хил. лв.
- **Други приходи** – другите приходи за периода 01.01.2014 г. - 30.06.2014 г. са в размер на 107 хил. лв. в т. ч. Приходи от префактурирани доставки нетно в размер на 56 хил. лв.

## **III. Преглед на направените инвестиции**

### **1. Първото тримесечие на 2014 г.**

Към 31 март 2014г. „Зърнени храни България” АД притежава следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	31 март	участие	2013	участие
		2014			
		'000 лв.	%	'000 лв.	%
Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 478	51.22	62 478	51.22
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	21 194	69,05	21 194	69.05
Порт Балчик АД	Пристанищни у/ги	8 055	95	8 055	95
Химимпорт фарма АД	Търговия	4 896	68	4 896	68
Тексим трейдинг АД	Търговия	1 231	88.32	1 231	88.32
Хим ойл трейд ООД	Търговия	220	60	220	60
Омега финанс ООД	Счетоводни услуги	160	66	160	66
Булхимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рабър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Диализа България ООД	Лечебни заведения	37	50	37	50
Химцелтекс ООД	Търговия	29	60	29	60
Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	5	100	5	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
Мед. Център хелт медика ООД	Лечебни заведения	-	-	5	90
		<b>149 846</b>		<b>149 851</b>	

## 2. Второ тримесечие на 2014 г.

На 09 април 2014 г. съгласно договор са продадени 11 200 бр. акции на Порт Балчик АД.

С договор за покупко продажба на акции от 18 Юни 2014 г. между Зърнени храни България АД и Търговско промишлена палата СОПД са придобити 40 бр. Акции, представляващи 2% от капитала на Добрички панаир АД.

В резултат на продажбата, „Зърнени храни България” АД притежава следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	30 юни	участие	2013	участие
		2014			
		'000 лв.	%	'000 лв.	%
Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 478	51.22	62 478	51.22
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	21 194	69.05	21 194	69.05
Порт Балчик АД	Пристанищни у/ги	5 681	67	8 055	95
Химимпорт фарма АД	Търговия	4 896	68	4 896	68
Тексим трейдинг АД	Търговия	1 231	88.32	1 231	88.32
Хим ойл трейд ООД	Търговия	220	60	220	60
Омега финанс ООД	Счетоводни услуги	160	66	160	66
Булхимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рабър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Диализа България ООД	Лечебни заведения	37	50	37	50
Химцелтекс ООД	Търговия	29	60	29	60
Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	5	100	5	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
Мед. Център хелт медика ООД	Лечебни заведения	-	-	5	90
		<b>147 472</b>		<b>149 851</b>	

## IV. Важни събития за „Зърнени храни България” АД, настъпили през второто тримесечие на 2014 г. / 01.04.2014 г.- 30.06.2014 г./

Периодично разкривана информация :

На 30.04.2014 г. е публикуван междинен финансов отчет за първо тримесечие на 2014г.

На 30.04.2014 г. е публикуван годишен консолидиран финансов отчет за 2013 г.

На 12.05.2014 г. е публикувана покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите.

На 30.05.2014 г. е публикуван тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2014 г.

На 06.06.2014 г. е публикувана покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите.

На 25.06.2014 г. е публикуван протокол от Общо събрание на акционерите.

Подробна информация за горните събития е подадена към КФН, БФБ и до обществеността чрез EXTRI NEWS и INFOSTOCK.BG.

**V. Важни събития за „Зърнени храни България” АД, настъпили от началото на финансовата 2014 година до края на второто тримесечие на 2014 г. с натрупване ( 01 януари 2014 г. – 30 юни 2014 г.)**

На 30.01.2014г. е публикуван междинен финансов отчет за четвърто тримесечие на 2013г.

На 25.02.2014г. е публикувана друга нерегулирана информация във връзка с промяната в Управителния съвет на дружеството.

На 21 февруари 2014г. в Търговския регистър е вписана промяна в Управителния съвет на Дружеството – Георги Косев Костов е заличен като член. Към датата на съставяне на финансовия отчет Управителния съвет е в състав:

- Миролуб Панчев Иванов
- Александър Димитров Керезов
- Любомир Тодоров Чакъров
- Никола Пеев Мишев
- Йордан Стефанов Йорданов

На 28.02.2014г. е публикуван междинен консолидиран финансов отчет за четвърто тримесечие на 2013г.

На 31.03.2014г. е публикуван годишен финансов отчет за 2013г.

На 30.04.2014 г. е публикуван междинен финансов отчет за първо тримесечие на 2014г.

На 30.04.2014 г. е публикуван годишен консолидиран финансов отчет за 2013 г.

На 12.05.2014 г. е публикувана покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите.

На 30.05.2014 г. е публикуван тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2014 г.

На 06.06.2014 г. е публикувана покана за свикване на общо събрание на акционерите и материали за общо събрание на акционерите.

На 25.06.2014 г. е публикуван протокол от Общо събрание на акционерите.

## **VI. Влияние на важните събития за „Зърнени храни България” АД, настъпили през второто тримесечие на 2014 г. върху резултатите във финансовия отчет**

Важните събития за „Зърнени храни България” АД, настъпили през второто тримесечие на 2014 г., отразени в предходните точки, не са оказали влияние върху резултатите на дружеството.

## **VII. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството**

Дейността на „Зърнени храни България” АД е изложена на определени рискове, които биха могли да окажат въздействие върху резултатите от тази дейност. Рисковете могат да са такива, които зависят от общите колебания в икономиката като цяло или пък такива, които са специфични за самото дружество или за отрасъла, в който то осъществява дейността си.

### **1. Общи рискове**

**Политически риск** – след приемането на България в ЕС бяха предприети редица икономически реформи относно интеграцията на страната в Общността. Растежът на икономиката до голяма степен зависи от политическата воля за провеждането на икономически реформи и въвеждане на добри европейски практики. Няма гаранции, обаче, че при една евентуална промяна в управляващата система на страната няма да доведе до значителна и рязка промяна и в икономическите условия в страната, което може да има съществен неблагоприятен ефект върху дейността на „Зърнени храни България” АД;

**Икономически риск** – Дейността на „Зърнени храни България” АД, резултатите от дейността и финансовото му състояние в значителна степен зависят от състоянието на българската икономика, която на свой ред отразява растежа на кредитите, лихвените разходи и способността на клиентите да изпълняват задълженията си навреме. Всяка негативна промяна в един или повече макроикономически фактори, като лихвените нива, инфлацията, нивата на заплатите, безработицата, чуждестранните инвестиции и международната търговия, могат да окажат неблагоприятно влияние върху дейността на „Зърнени храни България” АД, оперативните му резултати и финансовото състояние.

**Рискове, свързани с правната система** – Правната система на България е все още в процес на промени и в резултат на това съществуват неясноти и непоследователност. Налице е риск да се създаде известна несигурност, възникваща във връзка с осъществяването на корпоративни действия, осъществяването на надзор и други;

**Валутен риск** - Всяко значимо обезценяване на лева може да има значителен неблагоприятен ефект върху доставчиците и клиентите на „Зърнени храни България” АД, върху дейността на самото дружество, оперативните резултати и финансовото му състояние;

**Рискове, свързани с ЕС** – Приемането на страната в ЕС може да доведе до нарастване на конкуренцията. Възможно е това да доведе до намаляване на приходите и печалбата на „Зърнени храни България“. Всяка промяна в законодателството, направено с цел хармонизирането му с правните актове на Европейския съюз, може да доведе до необходимостта дружеството да се съобразява с допълнителни и по-обременителни правила. Това може да окаже неблагоприятен ефект върху дейността на „Зърнени храни“ и резултатите от тази дейност.

## **2. Специфични рискове**

Основният предмет на дейност на „Зърнени храни България“ е изкупуване, съхранение и търговия със земеделска продукция, производство на растителни масла, дистрибуция на торове, препарати за растителна защита и отдаване под наем на недвижими имоти. В този смисъл, дейността на дружеството е в пряка връзка със специфичните за пазара на зърно и маслодайни семена сезонност в предлагането и кампаниен характер в изкупуването. Наблюдава се подчертана сезонност в продажбите и запасите, която влияе на приходите от търговия със зърно – те достигат своя максимум в месеците септември-декември. От друга страна, цените на слънчогледа и слънчогледовото олио са пряко свързани с пазарите на останалите маслодайни култури и най-вече на соята, рапицата и палмовото масло. Себестойността на растителното масло зависи от изкупната цена и качеството на слънчогледа, както и от цената на основния ко-продукт от преработката – слънчогледовия шрот. Важно е да се отбележи, че резки климатични промени и природни бедствия могат да окажат негативно влияние върху добива на зърнени култури, което да засегне неблагоприятно зърнения бизнес на „Зърнени храни България“ АД. Влошаване на добивите от селскостопанска дейност, свързани с неблагоприятни климатични процеси, вредители или по други причини може да доведе до просрочие на вземанията, свързани с продажбите на торове с отложено плащане и като резултат намаляване на приходите на дружеството. Секторът на зърнени и маслодайни култури и растителни масла е силно регулиран, както от вътрешното законодателство, така и от регламенти на ЕС. Екологичното законодателство изисква дружествата в този сектор да предприемат мерки относно предотвратяване, контрол и намаляване на различните видове замърсяване на околната среда. Към настоящия момент дружеството спазва стриктно всички нормативни задължения и ограничения, което е свързано с постоянни разходи по планиране, мониторинг и отчетност, привеждане и поддържане на съоръженията в съответствие с изискуемите стандарти. Независимо от предприетите действия, възможно е дружеството да бъде признато за отговорно за причиняване на екологични щети, в резултат на което да бъде задължено да плати различни обезщетения и норми и по този начин да бъдат засегнати финансовото състояние и оперативните резултати.

### **Изпълнителни директори :**

А.Керезов .....  
/Изпълнителен директор/

Л.Чакъров .....  
/Изпълнителен директор/

