

## Отчет за доходите

Пояснения	Към 30 юни 2018 г. '000 лв	Към 30 юни 2017 г. '000 лв	Към 31 декември 2017г. '000 лв
Приходи от лихви	1 309	1 553	2 737
Разходи за лихви	(564)	(717)	(1 494)
	<b>745</b>	<b>836</b>	<b>1 243</b>
Печалба от продажба на акции и дялове	150	845	1 855
<b>Нетна печалба от продажба на акции и дялове</b>	<b>150</b>	<b>845</b>	<b>1 855</b>
Доходи от дивиденди	4 080	540	2 353
Други финансови позиции нетно	(2 890)	(56)	(87)
<b>Печалба от финансова дейност</b>	<b>2 085</b>	<b>2 165</b>	<b>5 364</b>
Приходи от нефинансова дейност	573	575	1 190
Оперативни разходи	(398)	(380)	(885)
Разходи за персонала	(322)	(337)	(738)
Други разходи	(19)	(19)	(104)
Амортизация на нефинансови активи	(18)	(13)	(87)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти	-	-	(52)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	-	(2)	-
<b>Печалба/Загуба преди данъци</b>	<b>1 881</b>	<b>1 989</b>	<b>4 688</b>
Разходи за данък	(188)	(145)	(166)
<b>Печалба/Загуба за периода</b>	<b>1 693</b>	<b>1 844</b>	<b>4 522</b>
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>1 693</b>	<b>1 844</b>	<b>4 522</b>

Доход на акция 12 0,01 лв. 0,01 лв 0,02 лв.

Изготвил:   
/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:   
/Александър Керезов/  
Изпълнителен директор:   
/Любомир Чакъров/

Дата: 27 юли 2018 г.

## Отчет за финансовото състояние

Пояснение	Към 30 юни	Към 30 юни	Към 31
	2018 г.	2017 г.	декември
	'000 лв	'000 лв	'000 лв
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4 408	538	446
Нематериални активи	5 2	2	1
Инвестиционни имоти	6 76 936	76 938	76 936
Инвестиции в дъщерни дружества	7 145 017	149 666	149 666
Дългосрочни финансови активи	160	160	160
Инвестиции асоциирани предприятия	3 578	3 786	3 786
Дългосрочни вземания от свързани лица	29 719	-	-
Репутация	8 340	8 340	8 340
Нетекущи активи	<u>264 160</u>	<u>239 430</u>	<u>239 335</u>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	21	38	37
Краткосрочни финансови активи	8 5 964	5 439	6 026
Търговски и други вземания	2 280	2 265	3 143
Вземания от свързани лица	40 417	72 478	67 337
Парични средства	76	80	41
Текущи активи	<u>46 758</u>	<u>80 300</u>	<u>76 584</u>
<b>Общо активи</b>	<u><u>310 918</u></u>	<u><u>319 730</u></u>	<u><u>315 919</u></u>

Изготвил:

/Снежина Минчева/



Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 27 юли 2018 г.

## Отчет за финансовото състояние(продължение)

	Поясн ение	Към 30 юни 2018 г. ‘000 лв	Към 30 юни 2017 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2017 г. ‘000 лв
<b>Собствен капитал и пасиви</b>				
<b>Собствен капитал</b>				
Акционерен капитал	<u>10</u>	195 660	195 660	195 660
Резерви		54 424	54 424	54 424
Натрупана печалба		23 468	19 097	21 775
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>273 552</b>	<b>269 181</b>	<b>271 859</b>
<b>Пасиви</b>				
<b>Нетекущи</b>				
Пенсионни и други задължения към персонала		15	11	15
Задължения по финансов лизинг		4	35	20
Пасиви по отсрочени данъци		12 470	12 478	12 470
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>12 489</b>	<b>12 524</b>	<b>12 505</b>
<b>Текущи</b>				
Краткосрочни заеми	<u>11</u>	4 741	10 450	7 451
Търговски и други задължения	<u>13</u>	1 602	1 977	1 602
Краткосрочни задължения към свързани лица	<u>14</u>	18 174	25 170	22 145
Задължения по финансов лизинг		31	30	31
Задължения за данъци върху дохода		188	178	174
Пенсионни и други задължения към персонала		141	220	152
<b>Текущи пасиви</b>		<b>24 877</b>	<b>38 025</b>	<b>31 555</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>37 366</b>	<b>50 549</b>	<b>44 060</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>310 918</b>	<b>319 730</b>	<b>315 919</b>

Изготвила:

  
/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:

  
/Александър Керезов/  
Изпълнителен директор:  
  
/Любомир Чакъров /

Дата: 27 юли 2018 г.



## Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2018	195 660	54 424	21 775	271 859
Печалба за периода	-	-	1 693	1 693
Салдо към 31 март 2018г.	195 660	54 424	23 468	273 552

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017	195 660	54 424	17 253	267 337
Печалба за периода	-	-	1 844	1 844
Салдо към 30 юни 2017 г.	195 660	54 424	19 097	269 181

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	195 660	54 424	17 253	267 337
Печалба за периода	-	-	4 533	4 522
Салдо към 31 декември 2017 г.	195 660	54 424	21 775	271 859

Изготвил:

  
/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:

  
/Александър Керзов/

Изпълнителен директор:

  
/Любомир Чакъров/

Дата: 27 юли 2018 г.

## Отчет за паричните потоци

	Към 30 юни 2018 г. ‘000 лв	Към 30 юни 2017 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2017 г. ‘000 лв
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти	648	736	1 539
Плащания към доставчици	(444)	(831)	(763)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(258)	(329)	(863)
Плащания за корпоративен данък	(174)	(73)	(32)
Плащания за други данъци	(334)	(301)	(410)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(23)	(5)	(105)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности	(585)	(803)	(634)
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(585)</b>	<b>(803)</b>	<b>(634)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Продажба на дъщерни предприятия	2 170	-	-
Придобиване на дъщерни предприятия	(39)	-	-
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	(497)
Плащания по цесии	(9 566)	(172)	(1 636)
Постъпления по цесии	4 255	3 111	5 591
Предоставени заеми	(4 095)	(14 464)	(16 514)
Постъпления от предоставени заеми	122	-	2 366
Получени лихви	376	331	1 973
Получени дивиденди	4 080	33	33
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>(2 697)</b>	<b>(11 161)</b>	<b>(8 684)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Получени заеми	4 461	13 055	14 353
Плащания по получени заеми	(505)	(685)	(3 527)
Плащания по финансов лизинг	(16)	(16)	(30)
Плащания на лихви	(623)	(344)	(1 469)
Други постъпления/плащания по финансова дейност	-	(1)	(3)
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>	<b>3 317</b>	<b>12 009</b>	<b>9 324</b>
<b>Нетна промяна в паричните средства</b>	<b>35</b>	<b>45</b>	<b>6</b>
Парични средства в началото на периода	41	35	35
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>76</b>	<b>80</b>	<b>41</b>

Изготвил:

/Снежина Минчева/



Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 27 юли 2018 г.