

Междинен финансов отчет

ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ АД

31 Декември 2017 г.



Съдържание

	Страница
Отчет за доходите	2
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния финансов отчет	7

Отчет за доходите

Пояснения	Към 31 декември 2017 г. '000 лв	Към 31 декември 2016г. '000 лв
Приходи от лихви	3 204	3 004
Разходи за лихви	(1 494)	(1 230)
	1 710	1 774
Печалба от продажба на акции и дялове	845	-
Загуба от продажба на акции и дялове	-	-
Нетна печалба от продажба на акции и дялове	845	-
Доходи от дивиденди	2 353	2 348
Други финансови позиции нетно	(87)	(352)
Печалба от финансова дейност	4 821	3 770
Приходи от нефинансова дейност	1 191	1 279
Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи	-	-
Оперативни разходи	(866)	(865)
Разходи за персонала	(759)	(761)
Други разходи	(64)	(297)
Амортизация на нефинансови активи	(30)	(33)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти	-	(50)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	-	(8)
Печалба/Загуба преди данъци	4 293	3 035
Разходи за данък	(210)	(74)
Печалба/Загуба за периода	4 083	2 961
Общо всеобхватен доход за периода	4 083	2 961

Доход на акция 12 0,02 лв. 0,02 лв.

Изготвил: _____

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: _____

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: _____

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 януари 2018 г.

Отчет за финансовото състояние

Пояснение	Към 31 декември 2017 г. '000 лв	Към 31 декември 2016 г. '000 лв
Активи		
Нетекущи активи		
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	<u>4</u> 521	550
Нематериални активи	<u>5</u> 2	3
Инвестиционни имоти	<u>6</u> 76 938	76 473
Инвестиции в дъщерни дружества	<u>7</u> 149 666	150 897
Дългосрочни финансови активи	160	160
Инвестиции асоциирани предприятия	3 786	3 786
Репутация	8 340	8 340
Нетекущи активи	239 413	240 209
Текущи активи		
Материални запаси	36	41
Краткосрочни финансови активи	<u>8</u> 3 078	8 417
Търговски и други вземания	<u>9</u> 2 139	77
Вземания от свързани лица	70 758	56 972
Парични средства	41	35
Текущи активи	76 052	65 542
Общо активи	315 465	305 751

Изготвил: _____

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: _____

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: _____

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 януари 2018 г.

Отчет за финансовото състояние(продължение)

Пояснение	Към 31 декември 2017 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
Собствен капитал и пасиви		
Собствен капитал		
Акционерен капитал	10 195 660	195 660
Резерви	54 424	54 424
Нагрупана печалба	21 336	17 253
Общо собствен капитал	271 420	267 337
Пасиви		
Нетекущи		
Пенсионни и други задължения към персонала	11	11
Задължения по финансов лизинг	20	50
Пасиви по отсрочени данъци	12 550	12 478
Нетекущи пасиви	12 581	12 539
Текущи		
Краткосрочни заеми	11 7 451	10 578
Търговски и други задължения	13 1 670	2 020
Краткосрочни задължения към свързани лица	14 22 029	12 908
Задължения по финансов лизинг	30	30
Задължения за данъци върху дохода	139	32
Пенсионни и други задължения към персонала	145	307
Текущи пасиви	31 464	25 875
Общо пасиви	44 045	38 414
Общо собствен капитал и пасиви	315 465	305 751

Изготвил: _____

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: _____

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: _____

/Любомир Чакъров /

Дата: 26 януари 2018 г.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017	195 660	54 424	17 253	267 337
Печалба за периода	-	-	4 083	4 083
Салдо към 31 декември 2017г.	195 660	54 424	21 336	271 420

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	195 660	54 424	14 292	264 376
Печалба за периода	-	-	2 961	2 961
Салдо към 31 декември 2016 г.	195 660	54 424	17 253	267 337

Изготвил: _____

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: _____

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: _____

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 януари 2018 г.

Отчет за паричните потоци

	Към 31 декември 2017 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	1 539	2 242
Плащания към доставчици	(763)	(947)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(895)	(568)
Плащания за корпоративен данък	(32)	(250)
Плащания за други данъци	(410)	(450)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(55)	(85)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности	(616)	(58)
Паричен поток от оперативна дейност	(616)	(58)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(465)	(14)
Възстановени суми за продажба на дълготрайни активи	-	(1 430)
Плащания по цесии	(1 636)	(2 157)
Постъпления по цесии	5 591	12 446
Предоставени заеми	(16 514)	(10 753)
Постъпления от предоставени заеми	2 366	439
Получени лихви	1 973	2 213
Получени дивиденди	33	281
Парични потоци от инвестиционна дейност	(8 652)	1 025
Финансова дейност		
Получени заеми	14 353	3 752
Плащания по получени заеми	(3 497)	(3 961)
Плащания по финансов лизинг	(30)	(32)
Плащания на лихви	(1 549)	(699)
Други постъпления/плащания по финансова дейност	(3)	(6)
Парични потоци от финансова дейност	9 274	(946)
Нетна промяна в паричните средства	6	21
Парични средства в началото на периода	35	14
Парични средства в края на периода	41	35

Изготвил: _____

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: _____

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: _____

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 януари 2018 г.

Пояснения към междинния финансов отчет

1 Обща информация

Основната дейност на Дружеството се състои в :

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Отдаване под наем на недвижими имоти;
- Съхранение на зърно и зърнопроизводни;
- Търговско представителство и посредничество;

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Софийски градски съд с фирмено дело № 17625/2007 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, ул. Стефан Караджа № 2.

Акциите на Зърнени храни България АД са регистрирани на Българска фондова борса – София АД.

Към 31 декември 2017 г. Дружеството има двустепенна система на управление, включваща Надзорен и Управителен съвет.

Надзорния съвет е в състав:

- Председател – Химимпорт АД, регистрирано по фирмено дело № 2655/1989 г. на Софийски градски съд – представлявано от Иво Каменов Георгиев;
- Заместник председател – ЦКБ Груп ЕАД, регистрирано 2002 г. по описа на Софийски градски съд – представлявано от Тихомир Ангелов Атанасов;
- Северина Стефанова Жилева – член на Надзорния съвет.

Управителен съвет в състав:

- Александър Димитров Керезов
- Любомир Тодоров Чакъров
- Йордан Стефанов Йорданов
- Миролуб Панчев Иванов
- Никола Пеев Мишев

Дружеството се представлява от Александър Димитров Керезов и Любомир Тодоров Чакъров само заедно.

Броят на персонала към 31 декември 2017 г. е 65.

Мажоритарен и краен собственик, който изготвя консолидирани финансови отчети на Дружеството е Химимпорт АД. Химимпорт АД е регистрирано на Българска фондова борса София АД.

2 Счетоводна политика и промени през периода

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г. с изключение на прилагането на новите стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г.:

МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (изменен) – Оповестявания, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС

Тези изменения са част от инициативата на СМСС за подобряване на представянето и оповестяването във финансовите отчети. Те изясняват указанията в МСС 1 относно същественост, обобщаване, представянето на междинни сборове, структурата на финансовите отчети и оповестяване на счетоводната политика.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г., но нямат ефект върху финансовия отчет на Дружеството:

- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”, МСФО 12 „Оповестяване на дялови участия в други предприятия” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ – Инвестиционни дружества (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСФО 11 „Съвместни ангажименти” (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- Годишни подобрения 2012 - 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС. Тези изменения засягат 4 стандарта:
 - МСФО 5 „Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности“ относно методи на отписване;
 - МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ относно договори за услуги;
 - МСС 19 „Доходи на наети лица“ относно дисконтови проценти;
 - МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ относно оповестяване на информация.

2.1 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

Ръководството очаква, че всички нововъведения ще бъдат включени в счетоводната политика на Дружеството за първия отчетен период, започващ след датата, от която те влизат в сила. Информация относно нови стандарти, изменения и разяснения, които биха могли да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти“, като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет, но все още не е възможно да предостави количествена информация. На този етап следните области са с очакван ефект:

- класификацията и оценяването на финансовите активи на Дружеството следва да бъдат прегледани на базата на новите критерии, които взимат под внимание договорените парични потоци за активите и бизнес модела, по който те са управлявани;
- обезценка на базата на очакваната загуба следва да бъде призната относно търговските вземания на Дружеството и инвестициите в активи, класифицирани като държани за продажба и държани до падеж, освен ако те не бъдат класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата съгласно новите критерии;
- ако Дружеството избира оценяването на определени финансови пасиви по справедлива стойност, промените в справедливата стойност ще бъдат признати в другия всеобхватен доход до степента, до която тези промени се отнасят до собствения кредитен риск на Дружеството.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 15 заменя МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“ и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Новият стандарт променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време и води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите. МСФО 15 е базирано на основен принцип, който изисква дружеството да признава приход по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите и в размер, който отразява очакваното възнаграждение, което

дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги. Допуска се по-ранното прилагане на стандарта. Дружествата следва да прилагат стандарта ретроспективно за всеки представен предходен период или ретроспективно като кумулативният ефект от първоначалното признаване се отразява в текущия период.

Ръководството възнамерява да приложи стандарта ретроспективно, признавайки кумулативния ефект от първоначалното прилагане на този стандарт като промяна в началните салда на неразпределената печалба към датата на първоначално прилагане. Съгласно този метод МСФО 15 ще бъде приложен само към договори, които не са приключили към 1 януари 2018 г. Ръководството е започнало да оценява ефекта от прилагането на този нов стандарт.

МСФО 16 „Лизинги” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите.

Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоценни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна.

Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация.

МСС 7 „Отчети за паричните потоци” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

Тези изменения изискват допълнително оповестяване, което ще позволи на ползвателите на финансови отчети да оценят промените в задължения, произтичащи от финансовата дейност.

МСС 12 „Данъци върху дохода” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

Тези изменения са във връзка с признаването на отсрочени данъчни активи за неизползвани загуби и поясняват как да се отчитат счетоводно отсрочени данъчни активи относно дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност.

МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Изменението пояснява, че трансфер от и към инвестиционни имоти може да се извърши, само ако има промяна в използването на имотите, която се дължи на обстоятелството дали тези имоти започват или спират да отговарят на дефиницията за инвестиционен имот.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, които са публикувани, но не са влезнали все още в сила, не се очаква да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 4 „Застрахователни договори” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), датата на влизане в сила още не е определена, все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г. Те засягат 3 стандарта, за всеки от които е определена отделна дата на влизане в сила, както следва:
 - МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО” – Премахване на краткотрайните освобождавания за предприятия, които прилагат за първи път, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
 - МСФО 12 “Оповестяване на дялови участия в други предприятия” – Пояснения относно обхвата на стандарта, в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС
 - МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” – Оценяване на асоциирано или съвместно предприятие по справедлива стойност, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС.

3 Значими събития и сделки през периода

През периода не са възникнали значими сделки и събития.

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Машини, съоръжения и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Други '000 лв.	Аванси '000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2017 г.	87	431	253	-	394	1 165
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017г.	87	431	253	-	394	1 165

Амортизация

Салдо към 1 януари 2017 г.	(22)	(362)	(231)	-	-	(615)
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-
Амортизация за периода	(9)	(10)	(10)	-	-	(29)
Салдо към 31 декември 2017г.	(31)	(372)	(241)	-	-	(644)

**Балансова стойност към
31 декември 2017 г.**

56	59	12	-	394	521
-----------	-----------	-----------	----------	------------	------------

	Машини, съоръжения и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Други '000 лв.	Аванси '000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2016 г.	87	448	253	-	394	1 182
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	(17)	-	-	-	(17)
Салдо към 31 декември 2016г.	87	431	253	-	394	1 165
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2016 г.	(13)	(368)	(220)	-	-	(601)
Отписана амортизация	-	17	-	-	-	17
Амортизация за периода	(9)	(11)	(11)	-	-	(31)
Салдо към 31 декември 2016г.	(22)	(362)	(231)	-	-	(615)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	65	69	22	-	394	550

5 Нематериални активи

	Лицензи и патенти '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2017 г.	2	16	18
Отписани активи	-	-	-
Новопридобити активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	2	16	18
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2017 г.	(1)	(14)	(15)
Амортизация	-	(1)	(1)
Амортизация на отписани активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	(1)	(15)	(16)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	1	1	2

	Лицензи и патенти '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2016 г.	2	16	18
Отписани активи	-	-	-
Новопридобити активи	-	-	-

Салдо към 31 декември 2016 г.	2	16	18
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2016 г.	(1)	(12)	(13)
Амортизация	-	(2)	(2)
Амортизация на отписани активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2016 г.	(1)	(14)	(15)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	1	2	3

6 Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя, сгради и машини и съоръжения трайно прикрепени към сградите, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	‘000 лв.
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2017 г.	76 473
Новопридобити активи:	-
- чрез покупка	465
Загуби от обезценка	-
Отписани активи	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	76 938
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	76 938

	‘000 лв.
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2016 г.	76 509
Новопридобити активи:	
-чрез покупка	14
Нетна загуба от промяна на справедливата стойност	(50)
Салдо към 31 декември 2016 г.	76 473
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	76 473

7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	31 декември 2017	участие	2016	участие
		‘000 лв.	%	‘000 лв.	%

Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 478	51.22	62 478	51.22
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	21 138	68.84	21 138	68.84
Порт Балчик АД	Пристанищни у/ги	5 681	67	5 681	67
Химимпорт фарма АД	Търговия	4 896	68	4 896	68
Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	3 903	100	3 903	100
Булхимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рабър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Химцелтекс ЕООД	Търговия	29	100	29	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
Тексим трейдинг АД	Търговия	-	-	1 231	88.32
		149 666		150 897	

На 01 април 2017 г. с договор за покупко-продажба на акции и дялове е продадена инвестицията в дъщерно дружество Тексим трейдинг АД.

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

8 Финансови активи

Краткосрочните финансови активи през представените отчетни периоди включват предоставените краткосрочни заеми и лихвите по тях.

	Към 31 декември 2017 ‘000 лв.	Към 31 декември 2016 ‘000 лв.
Заеми и вземания:		
Предоставени заеми	94	94
Вземания по лихви по предоставени заеми	74	-
Вземания по договор за цесия	2 910	8 323
Общо заеми и вземания	3 078	8 417
Общо краткосрочни финансови активи	3 078	8 417

9 Търговски и други вземания

	31 декември 2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Търговски вземания, брутно	174	288
Обезценка на търговски вземания	(131)	(237)
Търговски вземания	43	51
Съдебни и присъдени вземания	1	1
Други	2 079	8

Финансови активи	2 123	60
Предплатени разходи	2	2
Други вземания	14	15
Нефинансови активи	16	17
Търговски и други вземания	2 139	77

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

10 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 195 660 287 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Към 31 декември 2017 г. няма промяна в броя и вида на акциите спрямо 31 декември 2016 г.

	Брой '000 лв	
Към 31 декември 2017		
Към 1 януари 2017	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2017	<u>195 660 287</u>	<u>195 660</u>
За 2016 г.		
Към 1 януари 2016	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2016	<u>195 660 287</u>	<u>195 660</u>

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31 декември 2017 г.		31 декември 2016	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Химимпорт АД	124 528 577	63,65	124 528 577	63,65
Инвест кепитъл АД	18 338 320	9,37	18 338 320	9,97
УПФ Съгласие	13 641 776	6,97	13 641 776	6,97
ПОАД ЦКБ-Сила	8 446 766	4,32	9 991 766	5,11
Други юридически лица	17 212 390	8,80	16 728 682	8,55
Други физически лица	13 492 458	6,89	12 431 166	6,35
	195 660 287	100	195 660 287	100

11 Заеми

	Към 31 декември 2017 ‘000 лв	Към 31 декември 2016 ‘000 лв
Краткосрочни банкови заеми	5 100	7 367
Лихви по банкови заеми	28	6
Други заеми и цесии	2 323	3 205
Лихви по други заеми	-	-
	7 451	10 578

Към 31 декември 2017 г. дружеството няма сключени нови договори за банкови заеми.

Към 31 декември 2017 г. Дружеството има задължение по договор за цесия към Кепитъл мениджмънт АДСИЦ в размер на 2 323 хил. лева.

12 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използван нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции. Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2017	31 декември 2016
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	4 083 000	2 961 000
Среднопретеглен брой акции	195 660 287	195 660 287
Основен доход на акция (лева за акция)	0,02	0,02
Общо	0,02	0,02

13 Търговски и други задължения

	31 декември 2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	462	383
Други кредитори	3	3
Финансови пасиви	465	386
Предплатени наеми	104	150
Данъчни задължения	496	666
Други задължения	605	818
Нефинансови пасиви	1 205	1 634
Текущи търговски и други задължения	1 670	2 020

14 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

14.1 Сделки със собственици

	31 декември 2017	31 декември 2016
	'000 лв.	'000 лв.
Получени заеми, цесии и начислени лихви	3 078	4 421
Погасени (предоставени) заеми, цесии и разходи за лихви	(12 103)	(2 149)

14.2 Сделки с дъщерни дружества

	31 декември 2017	31 декември 2016
	'000 лв.	'000 лв.
Продажба на стоки и услуги	6	33
Покупка на стоки и услуги	(17)	(88)
Получени заеми, цесии и начислени лихви	19 651	12 220
Погасени (предоставени)заеми, цесии и разходи за лихви	(9 767)	(12 474)
Дивиденги	2 393	2 348

14.3 Сделки с други свързани лица

	31 декември 2017	31 декември 2016
	'000 лв.	'000 лв.
Продажба на активи и услуги	48	48
Покупка на активи и услуги	(112)	(153)

14.4 Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет. През отчетния период и съпоставимите предходни периоди не са изплащани възнаграждения на ключовия управленски персонал.

14.5 Разчети със свързани лица

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия	40 638	37 155
- други свързани лица	32	28
- собственици	30 088	19 789
Общо вземания от свързани лица	70 758	56 972
Текущи задължения към:		
- дъщерни предприятия	21 948	12 850
- други свързани лица	81	58
Общо задължения към свързани лица	22 029	12 908

Към 31 декември 2017 г., Дружеството отчита текущи вземания от дъщерни дружества както следва:

- вземания от Зърнени храни грейн ЕООД в размер на 13 361 хил. лв. – 13 201 хил. лв по цесия и 160 хил. лв за лихви;
- вземанията от Слънчеви лъчи Провадия АД в размер на 27 195 хил. лв., от които 2 424 хил. лв. са формирани по договор за цесия, 22 616 хил. лв. по договор за заем и 2 155 хил. лв. лихви.
- Вземания от Булхимтрейд ООД в размер на 82 хил. лв. по договор за цесия.

Текущите вземания от други свързани лица към 31 декември 2017 г. са формирани от вземания от:

- търговски вземания от България Ер АД в размер на 4 хил. лв.
- Вземане от Неохим АД в размер на 17 хил. лв. във връзка с гаранция и възнаграждение за участие в Надзорния съвет на дружеството – 12 хил. лв. и 5 хил. лв. търговски вземания;
- Други вземания в размер на 11 хил. лв.

Текущите вземания от собственици представляват вземане от Химимпорт АД в размер на 30 088 хил. лв, от които главница по договор за цесия в размер на 16 369 хил.лв., 13 397 хил. лв. по договор за междуфирмен заем, 320 хил. лв. лихви и 2 хил. лв. търговски вземания.

Към 31 декември 2017 г., текущите задължения към дъщерни дружества представляват

31 декември 2017 г.

- задължение към Проучване и добив на нефт и газ АД в размер на 13 493 хил. лв., от които 12 574 хил. лв. главница по договор за заем, 126 хил. лв. лихви и 793 хил. лв. по цесия;
- Търговски задължения към Химойл БГ ЕООД в размер на 11 хил. лв.
- Задължение към Зърнени храни грейн ЕООД в размер на 8 243 хил. лв. във връзка с рефинансирани заеми и 132 хил. лв. лихви.
- Задължение към Асенова крепост АД в размер на 69 хил. лв. във връзка с договор за междуфирмен заем – 55 хил. лв. и 14 хил. лв. лихви;

Към 31 декември 2017 г., текущите задължения към други свързани лица представляват:

- търговски задължения към Енергопроект Ютилитис ООД в размер на 75 хил. лв.
- търговски задължения към ЦКБ в размер на 6 хил. лв.;

15 Условни активи и условни пасиви

През годината Дружеството е страна по съдебни спорове и счита, че отправените искове са неоснователни и че вероятността те да доведат до разходи за Дружеството при уреждането им е малка. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на независими правни консултанти.

Нито един от гореспоменатите искове не е изложен тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Дружеството при разрешаването на споровете.

16 Събития, настъпили след датата на отчетния период

Ръководството на дружеството декларира, че за периода между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрението от Управителния съвет за публикуването на междинния финансов отчет, 29 януари 2018 г., не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития.