



Отчет за доходите

Пояснения	Към 30 юни 2017 г. '000 лв	Към 30 юни 2016 г. '000 лв	Към 31 декември 2016г. '000 лв
Приходи от лихви	1 553	1 429	3 004
Разходи за лихви	(717)	(316)	(1 230)
	836	1 113	1 774
Печалба от продажба на акции и дялове	845	-	-
Загуба от продажба на акции и дялове	-	-	-
Нетна печалба от продажба на акции и дялове	845	-	-
Доходи от дивиденди	540	276	2 348
Други финансови позиции нетно	(56)	(61)	(352)
Печалба от финансова дейност	2 165	1 328	3 770
Приходи от нефинансова дейност	575	597	1 279
Печалба/загуба от продажба на нетекучи активи	-	-	-
Оперативни разходи	(380)	(523)	(865)
Разходи за персонала	(337)	(472)	(761)
Други разходи	(19)	(48)	(297)
Амортизация на нефинансови активи	(13)	(17)	(33)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти	-	-	(50)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	(2)	(11)	(8)
Печалба/Загуба преди данъци	1 989	854	3 035
Разходи за данък	(145)	(85)	(74)
Печалба/Загуба за периода	1 844	796	2 961
Общо всеобхватен доход за периода	1 844	796	2 961

Доход на акция 12 0,01 лв. 0,004 лв. 0,02 лв.

Изготвила: 
/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: 
/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: 
/Любомир Чакиров/

Дата: 26 юли 2017 г.


Отчет за финансовото състояние

Пояснение	Към 30 юни 2017 г. ‘000 лв	Към 30 юни 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4 538	565	550
Нематериални активи	5 2	4	3
Инвестиционни имоти	6 76 938	76 509	76 473
Инвестиции в дъщерни дружества	7 149 666	147 219	150 897
Дългосрочни финансови активи	160	160	160
Инвестиции асоциирани предприятия	3 786	3 786	3 786
Репутация	8 340	8 340	8 340
Нетекущи активи	239 430	236 583	240 209
Текущи активи			
Материални запаси	38	45	41
Краткосрочни финансови активи	8 5 439	12 487	8 417
Търговски и други вземания	2 2 265	868	77
Вземания от свързани лица	72 478	54 628	56 972
Парични средства	80	93	35
Текущи активи	80 300	68 121	65 542
Общо активи	319 730	304 704	305 751

Изготвил:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 юли 2017 г.

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Пояснение	Към 30 юни 2017 г. ‘000 лв	Към 30 юни 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	<u>10</u>	195 660	195 660
Резерви		54 424	54 424
Натрупана печалба		19 097	17 253
Общо собствен капитал	269 181	265 145	267 337
Пасиви			
Нетекущи			
Дългосрочни заеми	<u>11</u>	-	580
Пенсионни и други задължения към персонала		11	30
Задължения по финансов лизинг		35	66
Пасиви по отсрочени данъци		12 478	12 478
Нетекущи пасиви	12 524	13 111	12 539
Текущи			
Краткосрочни заеми	<u>11</u>	10 450	12 174
Търговски и други задължения	<u>13</u>	1 977	1 979
Краткосрочни задължения към свързани лица	<u>14</u>	25 170	11 631
Задължения по финансов лизинг		30	29
Задължения за данъци върху дохода		178	362
Пенсионни и други задължения към персонала		220	273
Текущи пасиви	38 025	26 448	25 875
Общо пасиви	50 549	39 559	38 414
Общо собствен капитал и пасиви	319 730	304 704	305 751

Изготвила:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керзов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакаров /

Дата: 26 юли 2017 г.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Нагрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017	195 660	54 424	17 253	267 337
Печалба за периода	-	-	1 844	1 084
Салдо към 30 юни 2017г.	195 660	54 424	19 097	269 181

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Нагрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016	195 660	54 424	14 292	264 376
Печалба за периода	-	-	769	769
Салдо към 30 юни 2016 г.	195 660	54 424	15 061	265 145

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Нагрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	195 660	54 424	14 292	264 376
Печалба за периода	-	-	2 961	2 961
Салдо към 31 декември 2016 г.	195 660	54 424	17 253	267 337

Изготвила:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керзов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 юли 2017 г.

Отчет за паричните потоци

	Към 30 юни 2017 г. '000 лв	Към 30 юни 2016 г. '000 лв	Към 31 декември 2016 г. '000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти	736	759	2 242
Плащания към доставчици	(831)	(609)	(947)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(329)	(300)	(568)
Плащания за корпоративен данък	(73)	(50)	(250)
Плащания за други данъци	(301)	(273)	(450)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(5)	(11)	(85)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности	(803)	(484)	(58)
Паричен поток от оперативна дейност	(803)	(484)	(58)
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	-	-	(14)
Възстановени суми за продажба на дълготрайни активи	-	(1 348)	(1 430)
Плащания по цесии	(172)	(1 192)	(2 157)
Постъпления по цесии	3 111	8 651	12 446
Предоставени заеми	(14 464)	(5 125)	(10 753)
Постъпления от предоставени заеми	-	365	439
Получени лихви	331	1 288	2 213
Получени дивиденди	33	276	281
Парични потоци от инвестиционна дейност	(11 161)	2 915	1 025
Финансова дейност			
Получени заеми	13 055	328	3 752
Плащания по получени заеми	(685)	(2 287)	(3 961)
Плащания по финансов лизинг	(16)	(8)	(32)
Плащания на лихви	(344)	(315)	(699)
Други постъпления/плащания по финансова дейност	(1)	(70)	(6)
Парични потоци от финансова дейност	12 009	(2 352)	(946)
Нетна промяна в паричните средства	45	79	21
Парични средства в началото на периода	35	14	14
Парични средства в края на периода	80	93	35

Изготвил:

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 юли 2017 г.