

Междинен финансов отчет

ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ АД

31 Декември 2015 г.



СЪДЪРЖАНИЕ

	Страница
Отчет за доходите	2
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния финансов отчет	7

Отчет за доходите

Пояснения	Към 31 декември 2015 г. '000 лв	Към 31 декември 2014г. '000 лв
Печалба от продажба на акции и дялове	4	1 430
Загуба от продажба на акции и дялове	-	-
	4	1 430
Приходи от лихви	2 910	1 998
Разходи за лихви	(1 074)	(2 130)
	1 836	(132)
Доходи от дивиденди	4 394	7 231
Други финансови позиции нетно	1 255	(413)
Печалба от финансова дейност	7 489	8 116
Други приходи от оперативна дейност	1 874	2 869
Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи	2 569	54
Оперативни разходи	(1 354)	(1 075)
Разходи за персонала	(1 200)	(1 303)
Други разходи	(2 203)	(991)
Амортизации на нефинансови активи	(38)	(29)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти	(4 203)	(1 150)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	(42)	(122)
Печалба/Загуба преди данъци	2 892	6 369
Разходи/Приходи за данък	310	72
Печалба за периода	3 202	6 441
Общо всеобхватен доход за периода	3 202	6 441

Доход на акции

12

0,02 лв.

0,03 лв.

Изготвила:

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакаров/

Дата: 27 януари 2016 г.



Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	Към 31 декември	Към 31
		2015 г.	декември 2014 г.
		’000 лв	’000 лв
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	581	617
Нематериални активи	5	5	6
Инвестиционни имоти	6	76 509	115 467
Инвестиции в дъщерни дружества	7	147 379	147 472
Инвестиции асоциирани предприятия		3 786	3 786
Репутация		9 941	10 975
Нетекущи активи		<u>238 201</u>	<u>278 323</u>
Текущи активи			
Материални запаси		51	92
Краткосрочни финансови активи	8	515	4 090
Търговски и други вземания	2	23 050	1 193
Вземания от свързани лица		48 989	62 003
Парични средства		14	145
Текущи активи		<u>72 619</u>	<u>67 523</u>
Активи и групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба		-	1 901
Общо активи		<u><u>310 820</u></u>	<u><u>347 747</u></u>

Изготвил:


 /Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


 /Александър Керзов/

Изпълнителен директор:


 /Любомир Чакиров/

Дата: 27 януари 2016 г.

Отчет за финансовото състояние(продължение)

Пояснение	Към 31 декември 2015 г. '000 лв	Към 31 декември 2014 г. '000 лв	
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	10	195 660	195 660
Резерви		54 424	47 983
Натрупана печалба		16 020	19 259
Общо собствен капитал		266 104	262 902
Пасиви			
Нетекущи			
Дългосрочни заеми	11	1 112	2 308
Пенсионни и други задължения към персонала		19	19
Задължения по финансов лизинг		76	110
Пасиви по отсрочени данъци		14 187	14 995
Нетекущи пасиви		15 394	17 432
Текущи			
Краткосрочни заеми	11	9 035	14 839
Търговски и други задължения	13	8 323	36 444
Краткосрочни задължения към свързани лица	14	11 281	14 843
Задължения по финансов лизинг		34	28
Задължения за данъци върху дохода		532	1 124
Пенсионни и други задължения към персонала		117	135
Текущи пасиви		29 322	67 413
Общо пасиви		44 716	84 845
Общо собствен капитал и пасиви		310 820	347 747

Изготвила:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керзов/

Изпълнителен директор:

/Любомир Васильов/

Дата: 27 януари 2016 г.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Състо към 1 януари 2015	195 660	47 983	19 259	262 902
Печалба за периода	-	-	3 202	3 202
Разпределение на печалбата към резерви	-	6 441	(6 441)	-
Състо към 31 декември 2015г.	195 660	54 424	16 020	266 104

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Състо към 1 януари 2014 г.	195 660	47 706	13 095	256 461
Печалба за периода	-	-	6 441	6 441
Разпределение на печалбата към резерви	-	277	(277)	-
Състо към 31 декември 2014 г.	195 660	47 983	19 259	262 902

Изготвила:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керезов/

Изпълнителен директор:


/Любомир Чакиров/

Дата: 27 януари 2016 г.

Отчет за паричните потоци

	Към 31 декември 2015 г. '000 лв	Към 31 декември 2014 г. '000 лв
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	1 864	2 701
Плащания към доставчици	(1 699)	(1 565)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(1 288)	(1 224)
Плащания за корпоративен дълг	(297)	(120)
Плащания за други дългове	(2 952)	(661)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(740)	(25)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности	(5 130)	(894)
Паричен поток от оперативна дейност	(5 130)	(894)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(36)	(270)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	15 531	20
Постъпления от продажба на активи класифицирани като дължани за продажба	3 523	(1 015)
Постъпления по аванси за продажба на дълготрайни активи	-	-
Продажба на дъщерни предприятия	-	3 806
Плащания по цесии	(2 988)	(306)
Постъпления по цесии	23 146	4 662
Продажба на финансови активи	(23 071)	175
Придобиване на финансови активи	-	(60)
Предоставени заеми	(10 470)	(6 615)
Постъпления от предоставени заеми	1 664	1 635
Получени лихви	2 361	510
Получени дивиденди	131	280
Парични потоци от инвестиционна дейност	9 791	2 822
Финансова дейност		
Получени заеми	6 560	20 763
Плащания по получени заеми	(10 281)	(19 956)
Плащания по финансов лизинг	(15)	(15)
Плащания на лихви	(1 049)	(2 560)
Други постъпления/плащания по финансова дейност	(7)	(45)
Парични потоци от финансова дейност	(4 792)	(1 813)
Нетна промяна в паричните средства	(131)	115
Парични средства в началото на периода	145	30
Парични средства в края на периода	14	145

Изготвил:


/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор:


/Александър Керемов/

Изпълнителен директор:


/Любомир Чакъров/

Дата: 27 януари 2016 г.



Пояснения към междинния финансов отчет

1 Обща информация

Основната дейност на Дружеството се състои в :

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Отдаване под наем на недвижими имоти;
- Съхранение на зърно и зърнопроизводни;
- Търговско представителство и посредничество;

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Софийски градски съд с фирмено дело № 17625/2007 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, ул. Стефан Караджа № 2.

Акциите на Зърнени храни България АД са регистрирани на Българска фондова борса – София АД.

Към 31 декември 2015 г. Дружеството има двустепенна система на управление, включваща Надзорен и Управителен съвет.

Надзорния съвет е в състав:

- Председател – Химимпорт АД, регистрирано по фирмено дело № 2655/1989 г. на Софийски градски съд – представлявано от Иво Каменов Георгиев;
- Заместник председател – ЦКБ Груп ЕАД, регистрирано 2002 г. по описа на Софийски градски съд – представлявано от Тихомир Ангелов Атанасов;
- Северина Стефанова Жилева – член на Надзорния съвет.

Управителен съвет в състав:

- Александър Димитров Керезов
- Любомир Тодоров Чакъров
- Йордан Стефанов Йорданов
- Мирюлюб Панчев Иванов
- Никола Пеев Мишев

Дружеството се представлява от Александър Димитров Керезов и Любомир Тодоров Чакъров само заедно.

Броят на персонала към 31 декември 2015 г. е 117.

Мажоритарен и краен собственик, който изготвя консолидирани финансови отчети на Дружеството е Химимпорт АД. Химимпорт АД е регистрирано на Българска фондова борса София АД.

2 Счетоводна политика и промени през периода

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2014 г. с изключение на прилагането на новите стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2014 г.:

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация. Съгласно предварителни анализи на ръководството МСФО 10 няма да доведе до промени в класификацията на съществуващите инвестиции на Дружеството към 31.12.2014 г. или през преходните периоди.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия“ е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани структурирани предприятия относно рисковете, на които е изложено Дружеството в резултат на инвестиции в структурирани предприятия.

МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС на 16 април 2013 г.

Преходните разпоредби позволяват на предприятията да не прилагат МСФО 10 ретроспективно при определени обстоятелства и да представят коригирана сравнителна информация съгласно МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 единствено за преходния сравнителен период. Разпоредбите освобождават предприятията от изискването да представят сравнителна информация в неконсолидирани финансови отчети за периоди, предхождащи първата финансова година, в която МСФО 12 е приложен за първи път.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) изисква прилагането на метода на собствения капитал при отчитането на асоциирани и съвместни предприятия. Промените в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти“.

МСС 32 „Финансови инструменти: представяне“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

МСС 36 „Обезценка на активи“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

Измененията изискват оповестяване на информация относно възстановимата стойност на обезценени нефинансови активи, в случай че тя е определена на базата на справедливата стойност, намалена с разходите за продажба. Те следва да се приложат ретроспективно. По-ранното прилагане е възможно само заедно с МСФО 13.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, също са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2014 г., но нямат ефект върху финансовия отчет на Дружеството:

- МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 10, МСФО 12, МСС 27 (изменения) – Инвестиционни дружества, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС през ноември 2013 г.
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.
- КРМСФО 21 „Данъци“, в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през юни 2014 г.

3 Значими събития и сделки през периода

На 05 март 2015 г. с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот е финализирана сделката по продажбата на зърнобаза Нова Загора на фирма Градус-3 АД.

С протокол от 22 май 2015 г. Управителния и Надзорния съвет на Зърнени храни България АД приема решение, Дружеството да учреди еднолично, чрез предоставяне на апортна вноска за формиране на капитала ново дружество Камбана Бургас ЕООД,

със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. Рилска № 9, ет. 1, регистрирано в Агенцията по вписванията с ЕИК 203563835. Апортната вноска представлява недвижим имот собственост на Дружеството находящ се в гр. Бургас. На 1 юни 2015 г. апортната вноска е вписана в Агенцията по вписванията към Търговския регистър.

На 08 април 2015 г. с Протокол от заседание, Управителния съвет на Дружеството дава съгласието си да се извърши продажба на собствени недвижими имоти и движими вещи, находящи се в гр. Стражица. На 04 юни 2015 г. с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот е продадена зърнобаза Стражица.

На 01 юни 2015 г. с Протоколи от заседания, Управителния съвет на Дружеството дава съгласието си да се извърши продажба на собствени недвижими имоти и движими вещи, находящи се в гр. Бяла, с.Кайнардажа, обл. Силистра и гр. Бургас, кв. Лозово.

На 08 юли 2015 г. с нотариален акт за продажба на недвижим имот е продадена зърнобаза Бяла.

На 18 септември 2015 г. с нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот са продадени зърнобази в с. Кайнардажа и кв. Лозово.

На 22 декември 2015 г. с Протокол от заседание, Управителния съвет на Зърнени храни България АД взема решение да продаде дъщерното си дружество Камбана Бургас ЕООД. На 23 декември 2015 г. се подписва договор за покупко продажба на дружествени дялове и сделката е финализирана.

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Машини, съоръжения и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Други '000 лв.	Аванси '000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност						
Сaldo към 1 януари 2015 г.	87	448	253	-	394	1 182
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	-	-	-	-
Сaldo към 31 декември 2015г.	87	448	253	-	394	1 182
Амортизации						
Сaldo към 1 януари 2015 г.	(4)	(356)	(205)	-	-	(565)
Отписани амортизации	-	-	-	-	-	-
Амортизации за периода	(9)	(12)	(15)	-	-	(36)
Сaldo към 31 декември 2015г.	(13)	(368)	(220)	-	-	(601)
Балансова стойност към 31 декември 2015 г.	74	80	33	-	394	581

	Машини, съоръжения и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Други '000 лв.	Аванси '000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност						
Сaldo към 1 януари 2014 г.	-	540	262	423	9 528	10 753
Новопридобити активи	87	90	-	-	429	606
Отписани активи	-	(182)	(9)	(423)	(9 563)	(10 177)

Сaldo към 31 декември 2014г.	87	448	253	-	394	1 182
Амортизация						
Сaldo към 1 януари 2014 г.	-	(553)	(192)	-	-	(725)
Отписана амортизация	-	182	5	-	-	187
Амортизация за периода	(4)	(5)	(18)	-	-	(27)
Сaldo към 31 декември 2014г.	(4)	(356)	(205)	-	-	(565)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	83	92	48	-	394	617

5 Нематериални активи

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност			
Сaldo към 1 януари 2015 г.	2	17	19
Отписани активи	-	(2)	(2)
Новопридобити активи	-	1	1
Сaldo към 31 декември 2015 г.	2	16	18
Амортизация			
Сaldo към 1 януари 2015 г.	(1)	(12)	(13)
Амортизация	-	(2)	(2)
Амортизация на отписани активи	-	2	2
Сaldo към 31 декември 2015 г.	(1)	(12)	(13)
Балансова стойност към 31 декември 2015 г.	1	4	5

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност			
Сaldo към 1 януари 2014 г.	2	17	19
Сaldo към 31 декември 2014 г.	2	17	19
Амортизация			
Сaldo към 1 януари 2014 г.	(1)	(10)	(11)
Амортизация	-	(2)	(2)
Сaldo към 31 декември 2014 г.	(1)	(12)	(13)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	1	5	6

6 Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя, сгради и машини и съоръжения трайно прикрепени към сградите, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	'000 лв.
Брутна балансова стойност	
Сaldo към 1 януари 2015 г.	115 467
Новопридобити активи:	-
- чрез покупка	49
- чрез последващи разходи	-
- прехвърляния от ползван от собственика имот	-
Загуби от обезценка	(4 203)
Отписани активи	(34 804)
Сaldo към 31 декември 2015 г.	76 509
Балансова стойност към 31 декември 2015 г.	76 509

	'000 лв.
Балансова стойност към 1 януари 2014 г.	81 415
Новопридобити активи:	
- чрез покупка	235
- чрез прехвърляния от активи, държани за продажба или включени в групата за освобождаване	35 016
Отписани активи	(49)
Нетна печалба/ (загубя) от промяна на справедливата стойност	(1 150)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	115 467

7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	31 декември	участие	2014	участие
		2015		2014	
		'000 лв.	%	'000 лв.	%
Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 478	51.22	62 478	51.22
Слънчеви лъчи Прованс ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	21 138	68.84	21 194	69.05
Порт Балчик АД	Пристаннищни у/ти	5 681	67	5 681	67
Химимпорт фарма АД	Търговия	4 896	68	4 896	68
Тексим трейдинг АД	Търговия	1 231	88.32	1 231	88.32
Хим ойл трейд ООД	Търговия	220	60	220	60

Омега финанс ООД	Счетоводни услуги	160	66	160	66
Буахимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рибър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Диалъга България ООД	Лечебни заведения	-	-	37	50
Химпелтекс ЕООД	Търговия	29	100	29	100
Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	5	100	5	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
Камбана Бургас ЕООД	Търговия	-	-	-	-
		<u>147 379</u>		<u>147 472</u>	

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

8 Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи през представените отчетни периоди включват различни инвестиции в средства на паричния пазар, които са държани за търгуване в краткосрочен период, както и предоставените краткосрочни заеми, лихвите по тях.

	Към 31 декември 2015 '000 лв.	Към 31 декември 2014 '000 лв.
Финансови активи, държани за търгуване (отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата):		
- Ценни книжа в Хименаб България АД	-	3 367
Заеми и вземания:		
Предоставени заеми	466	656
Вземания по лихви по предоставени заеми	49	60
Вземания по договор за песия	-	7
Общо заеми и вземания	<u>515</u>	<u>723</u>
Общо краткосрочни финансови активи	<u>515</u>	<u>4 090</u>

Към 31 декември 2015 г. краткосрочните финансови активи са оценени по справедлива стойност, определена на базата на борсовите котировки към датата на финансовия отчет.

9 Търговски и други вземания

	31 декември 2015 '000 лв.	2014 '000 лв.
Търговски вземания, брутно	1 165	449
Обезценка на търговски вземания	(303)	(122)
Търговски вземания	<u>862</u>	<u>327</u>

Съдебни и присъдени вземания	1	803
Други	6	7
Финансови активи	869	1 137
Предоставени аванси	-	5
Обезценка на предоставени аванси	-	-
Предплатени разходи	2	19
Други вземания	22 179	32
Нефинансови активи	22 181	56
Търговски и други вземания	23 050	1 193

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

10 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 195 660 287 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Към 31 декември 2015 г. няма промяна в броя и вида на акциите спрямо 31 декември 2014 г.

	Брой '000 лв	
Към 31 декември 2015		
Към 1 януари 2015	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2015	<u>195 660 287</u>	<u>195 660</u>
За 2014 г.		
Към 1 януари 2014	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2014	<u>195 660 287</u>	<u>195 660</u>

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31 декември 2015 г.		31 декември 2014	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Химимпорт АД	124 528 577	63,65	124 588 577	63,68
Други юридически лица	58 949 113	30,13	58 745 793	30,02
Други физически лица	12 182 597	6,22	12 325 917	6,30

195 660 287 100 195 660 287 100

11 Заеми

	Към 31 декември 2015 ‘000 лв	Към 31 декември 2014 ‘000 лв
Дългосрочни банкови заеми	1 112	2 308
Краткосрочни банкови заеми	8 724	10 726
Лихви по банкови заеми	41	-
Други заеми и цесии	268	3 979
Лихви по други заеми	2	134
	<u>10 147</u>	<u>17 147</u>

Справедливата стойност на дългосрочните заеми е представена както следва:

	Към 31 декември 2015 ‘000 лв	Към 31 декември 2014 ‘000 лв
Банкови заеми – дългосрочна част	1 112	2 308
	<u>1 112</u>	<u>2 308</u>

Справедливата стойност на дългосрочните заеми е определена посредством изчисляването на настоящата им стойност към датата на отчета за финансовото състояние чрез използването на метода на ефективния лихвен процент. В Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход не са отразени промените в справедливата стойност на дългосрочните заеми, тъй като в отчета за финансовото състояние на Дружеството те са отразени по амортизируема стойност.

Към 31 декември 2015 г. дружеството няма сключени нови договори за банкови заеми.

Към 31 декември 2015 г. Дружеството има задължения по търговски заеми и лихви към тях в размер на 270 хил. лв.

- Към Родня земи холдинг АД – 33 хил. лв. главница.
- Към Българиян милс ЕООД – 235 хил. лв. главница и 2 хил. лв. лихви

12 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използван нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции. Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2015	31 декември 2014
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	3 202 000	6 441 000
Среднопретеглен брой акции	195 660 287	195 660 287
Основен доход на акция (лева за акция)	<u>0,02</u>	<u>0,03</u>
Общо	0,02	0,03

13 Търговски и други задължения

	31 декември 2015	2014
	'000 лв.	'000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	201	150
Задължения по гаранционен депозит	5 096	30 649
Аванси за възстановяване	1 430	2 883
Други кредитори	1	18
Застраховки	5	5
Финансови пасиви	<u>6 733</u>	<u>33 705</u>
Предплатени наеми	-	21
Аванси за доставка на стоки и други активи	-	290
Данъчни задължения	528	1 124
Други задължения	1 062	1 304
Нефинансови пасиви	<u>1 590</u>	<u>2 739</u>
Текущи търговски и други задължения	8 323	36 444

14 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

14.1 Сделки със собственици

	31 декември 2015	31 декември 2014
	'000 лв.	'000 лв.
<i>Получени заеми, цесии и начислени лихви</i>		
Ивест капитал АД	101	27 215
Химимпорт АД	1 318	347
<i>Погасени заеми, цесии и разходи за лихви</i>		
Ивест капитал АД	(38)	(41 881)
Химимпорт АД	-	(26 857)

14.2 Сделки с дъщерни дружества

	31 декември 2015	31 декември 2014
	'000 лв.	'000 лв.
<i>Продажба на стоки и услуги</i>		
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	-	9563
Проучване и добив на нефт и газ АД	2	2
Асенова крепост АД	-	-
Зърнени храни трейд ЕООД	211	277
Химойл БГ ООД	4	2
<i>Покупка на стоки и услуги</i>		
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	-	(4)
Химойл БГ ООД	(31)	(34)
Буахимтрейд ООД	-	(79)
Техно капитал АД	(66)	(11)
<i>Получени заеми, цесии и начислени лихви</i>		
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	361	89 575
Проучване и добив на нефт и газ АД	4 988	5 899
Асенова крепост АД	-	548
Химимпорт фарма АД	-	100
Българска петролна рафинерия ЕООД	-	-
Зърнени храни трейд ЕООД	3 014	9 032
Омега финанс ООД	-	1 063
<i>Погасени (отпуснати) заеми, цесии и разходи за лихви</i>		
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	(10 886)	(54 146)
Проучване и добив на нефт и газ АД	(438)	(6 825)
Асенова крепост АД	-	(562)
Химимпорт фарма АД	(103)	(61)
Българска петролна рафинерия ЕООД	-	(1)

	31 декември 2015	31 декември 2014
	'000 лв.	'000 лв.
Зърнени храни трейд ЕООД	(1 210)	(25 064)
Омега финанс ООД	(575)	(481)
<i>Дивиденди</i>		
Проучване и добив на нефт и газ АД	4 259	6 890
Химимпорт фарма АД	135	341

14.3 Сделки с други свързани лица

	31 декември 2015	31 декември 2014
	'000 лв.	'000 лв.
<i>Продажба на активи и услуги</i>		
Транс Интеркар ЕООД	3	4
ЦКБ АД	-	-
Неохим АД	48	48
<i>Покупка на активи и услуги</i>		
Транс Интеркар ЕООД	(9)	(7)
България еър ЕАД	(1)	(1)
ЗАД Армеец	(11)	(14)
Енергопроект Ютилитис ООД	(125)	(54)
ЦКБ АД	(14)	-
<i>Земли, рена, гаранции и разходи за лихви</i>		
Плащания към ЦКБ АД	(2 472)	(2 604)
Постъпления от ЦКБ АД	-	2 631

14.4 Сделки с ключов управленски персонал

	Към 31 декември 2015	Към 31 декември 2014
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	(56)	(333)
- разходи за социални осигуровки	-	-
	(56)	(333)

14.5 Разчети със свързани лица

	31 декември 2015 ‘000 лв.	31 декември 2014 ‘000 лв.
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия	34 400	38 928
- други свързани лица	470	1 415
- собственици	14 119	21 658
- асоциирани предприятия	-	2
Общо вземания от свързани лица	48 989	62 003
Текущи задължения към:		
- собственици	63	-
- дъщерни предприятия	11 131	10 467
- асоциирани предприятия	-	-
- други свързани лица	87	4 376
Общо задължения към свързани лица	11 281	14 843

Към 31 декември 2015 г., Дружеството отчита текущи вземания от дъщерни дружества както следва:

- вземания от Зърнени храни грейн ЕООД в размер на 21 069 хил. лв. – 20 750 хил. лв по цесия, 294 хил. лв за лихви и 25 хил. лв. търговски вземания;
- вземанията от Слънчеви лъчи Провадия АД в размер на 13 248 хил. лв., от които 1 826 хил. лв. са формирани по договор за цесия, 11 098 хил. лв. по договор за заем и 324 хил. лв. лихви.
- Вземания от Булхимтрейд ООД в размер на 82 хил. лв. по договор за цесия.

Текущите вземания от други свързани лица към 31 декември 2015 г. са формирани от вземания от:

- Вземания от Химснаб АД в размер на 441 хил. лв., от които 354 хил. лв. по договор за цесия, 85 хил. лв. търговски заем и 2 хил. лв. лихви
- търговски вземания от България Ер АД в размер на 4 хил. лв.
- Вземане от Неохим АД в размер на 17 хил. лв. във връзка с гаранция и възнаграждение за участие в Надзорния съвет на дружеството – 12 хил. лв. и 5 хил. лв. търговски вземания;
- Търговски вземания от Армесп ЗАД в размер на 3 хил. лв.

Текущите вземания от собственици представляват вземане от Химимпорт АД в размер на 14 119 хил. лв, от които главница по договор за цесия в размер на 13 716 хил.лв., 293 хил. лв лихви, 108 хил. лв. по договор за междуфирмен заем и 2 хил. лв. търговски.

Към 31 декември 2015 г., текущите задължения към собственици представляват задължение към Инвест кепитъл АД в размер на 63 хил. лв. по договор за междуфирмен заем.

Към 31 декември 2015 г., текущите задължения към дъщерни дружества представляват

- задължение към Проучване и добив на нефт и газ АД в размер на 2 266 хил. лв., от които 2 252 хил. лв. главница и 14 хил. лв. лихви по търговски заем;
- Търговски задължения към Химойл БГ ЕООД в размер на 4 хил. лв.
- Задължение към Зърнени храни трейд ЕООД в размер на 8 799 хил. лв. във връзка с рефинансирани заеми и 569 хил. лв. по договор за заем.
- Задължение към Асенова крепост АД в размер на 62 хил. лв. във връзка с договор за междуфирмен заем – 55 хил. лв. и 7 хил. лв. лихви;
- Търговски задължения към Технокапитал АД в размер на 20 хил.лв.

Към 31 декември 2015 г., текущите задължения към други свързани лица представляват:

- търговски задължения към Енергопроект Ютилитис ООД в размер на 36 хил. лв.
- задължения по сключени застраховки със ЗПАД Армеец в размер на 20 хил. лв.
- търговски задължения към Пристанище Леспорт АД в размер на 2 хил. лв.
- търговски задължения към ЦКБ в размер на 8 хил. лв;

15 Условни активи и условни пасиви

През годината Дружеството е страна по съдебни спорове и счита, че отправените искиове са неоснователни и че вероятността те да доведат до разходи за Дружеството при уреждането им е малка. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на независими правни консултанти.

Нито един от гореспоменатите искиове не е изложен тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Дружеството при разрешаването на споровете.

16 Събития, настъпили след датата на отчетния период

Ръководството на дружеството декларира, че за периода между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрението от Управителния съвет за публикуването на междинния финансов отчет, 28 януари 2016 г., не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития.