

ДЕКЛАРАЦИЯ

на основание чл. 100 н, ал.4, т.4, б. „а" от ЗППЦК

Долуподписаните, **ИРИНА ВАСИЛЕВНА ДИНЕВА**, с ЕГН 5606167594, в качеството ми на Управител на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД, **СТАНИСЛАВ КОЛЕВ СТОЯНОВ**, с ЕГН 7203027582, в качеството ми на Прокурист на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД и **ТИХОМИРА МИТКОВА ФЕРЕВА- МИЛЕВА**, с ЕГН 7808027550, в качеството ми на Главен счетоводител на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ " ЕООД („Предприятието"), вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 123507476, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. Ст.Загора, бул. „Патриарх Евтимий" № 23,

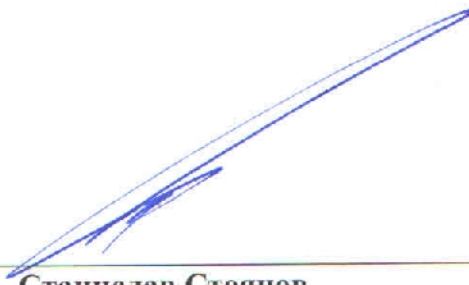
ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

Годишният финансов отчет на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ " ЕООД за годината завършваща на 31.12.2016 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на предприятието.

ДЕКЛАРАТОРИ:



Ирина Динева
Управител на
„ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД



Станислав Стоянов
Прокурист на
„ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ " ЕООД



Тихомира Милева
Главен счетоводител на
„ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ " ЕООД

Гр.Стара Загора
20.03.2017г.

ДЕКЛАРАЦИЯ

на основание чл. 100 н, ал.4, т.4, б. „б“ от ЗППЦК

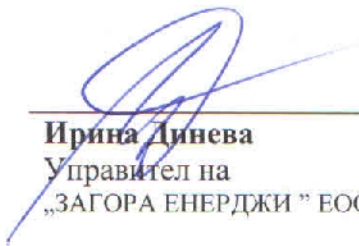
Долуподписаните, **ИРИНА ВАСИЛЕВНА ДИНЕВА**, с ЕГН 5606167594, в качеството ми на Управител на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ“ ЕООД и **СТАНИСЛАВ КОЛЕВ СТОЯНОВ**, с ЕГН 7203027582, в качеството ми на Прокуриснт на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ“ ЕООД („Предприятието“), вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 123507476, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. Ст.Загора, бул. „Патриарх Евтимий“ № 23,


ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

Докладът за дейността на „ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ “ ЕООД за годината завършваща на 31.12.2016 г. съдържа достоверен преглед на развитието, резултатите от дейността и състоянието на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред Предприятието.

ДЕКЛАРАТОРИ:

гр. Ст.Загора,
20.03.2017 г.


Ирина Динева
Управител на
„ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ“ ЕООД


Станислав Стоянов
Прокуриснт на
„ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ“ ЕООД

1 42735
2 42810
3

<p>.32, .1, .7 .33, .1, .6 2</p> <p>,</p> <p>§1</p>

:	1.1.2016
:	31.12.2016
:	16.3.2017
:	§1
:	123507476
/ :	
:	
:	. . / 23
:	. . / 23
:	0886468822
:	042600802
E-mail:	tihomira.mileva@zagora-energy.com
:	www.zagora-energy.com
:	www.infostock.bg
:	-
:	

* 14.09.2016 .

31.12.2016
123507476

	1	2		1	2
I.					
I.1.	1.0011			1.0411	5
I.2.	1.0012			1.0412	5
I.3.	1.0013			1.0413	
I.4.	1.0014	60	90	1.0414	
I.5.	1.0015			1.0415	
I.6.	1.0017.1			1.0416	5
I.7.	1.0018				5
I.8.	1.0019	30	30		5
I.9.	1.0019	165	131	1.0421	
II.	1.0020			1.0422	
III.	1.0020			1.0423	0
IV.	1.0021			1.0424	
V.	1.0022	4	5	1.0425	
VI.	1.0023			1.0426	
VII.	1.0024			1.0429	0
VIII.	1.0024			1.0430	0
IX.	1.0029	4	5	1.0451	1 150
X.	1.0030			1.0452	1 150
XI.	1.0031			1.0453	1 083
XII.	1.0032			1.0454	
XIII.	1.0033	0	0	1.0454	102
XIV.	1.0033	0	0	1.0455	107
XV.	1.0033			1.0459	1 342
XVI.	1.0033			1.0459	1 249
XVII.	1.0033			1.0460	1 347
XVIII.	1.0033			1.0460	1 255
XIX.	1.0034				
XX.	1.0035				
XXI.	1.0036	0	0	1.0460-1	
XXII.	1.0037				
XXIII.	1.0037				
XXIV.	1.0037				
XXV.	1.0037				
XXVI.	1.0037				
XXVII.	1.0037				
XXVIII.	1.0037				
XXIX.	1.0037				
XXX.	1.0037				
XXXI.	1.0037				
XXXII.	1.0037				
XXXIII.	1.0037				
XXXIV.	1.0037				
XXXV.	1.0037				
XXXVI.	1.0037				
XXXVII.	1.0037				
XXXVIII.	1.0037				
XXXIX.	1.0037				
XL.	1.0037				
XLI.	1.0037				
XLII.	1.0037				
XLIII.	1.0037				
XLIV.	1.0037				
XLV.	1.0037				
XLVI.	1.0037				
XLVII.	1.0037				
XLVIII.	1.0037				
XLIX.	1.0037				
L.	1.0037				
LI.	1.0037				
LII.	1.0037				
LIII.	1.0037				
LIV.	1.0037				
LV.	1.0037				
LVI.	1.0037				
LVII.	1.0037				
LVIII.	1.0037				
LIX.	1.0037				
LX.	1.0037				
LXI.	1.0037				
LXII.	1.0037				
LXIII.	1.0037				
LXIV.	1.0037				
LXV.	1.0037				
LXVI.	1.0037				
LXVII.	1.0037				
LXVIII.	1.0037				
LXIX.	1.0037				
LXX.	1.0037				
LXXI.	1.0037				
LXXII.	1.0037				
LXXIII.	1.0037				
LXXIV.	1.0037				
LXXV.	1.0037				
LXXVI.	1.0037				
LXXVII.	1.0037				
LXXVIII.	1.0037				
LXXIX.	1.0037				
LXXX.	1.0037				
LXXXI.	1.0037				
LXXXII.	1.0037				
LXXXIII.	1.0037				
LXXXIV.	1.0037				
LXXXV.	1.0037				
LXXXVI.	1.0037				
LXXXVII.	1.0037				
LXXXVIII.	1.0037				
LXXXIX.	1.0037				
LXXXX.	1.0037				
LXXXXI.	1.0037				
LXXXXII.	1.0037				
LXXXXIII.	1.0037				
LXXXXIV.	1.0037				
LXXXXV.	1.0037				
LXXXXVI.	1.0037				
LXXXXVII.	1.0037				
LXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXIX.	1.0037				
LXXXXX.	1.0037				
LXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXX.	1.0037				
LXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.	1.0037				
LXXXXXXXVIII.	1.0037				
LXXXXXXXIX.	1.0037				
LXXXXXXXI.	1.0037				
LXXXXXXXII.	1.0037				
LXXXXXXXIII.	1.0037				
LXXXXXXXIV.	1.0037				
LXXXXXXXV.	1.0037				
LXXXXXXXVI.	1.0037				
LXXXXXXXVII.					

	1	2		1	2
I.			I.		
1.	1.0071			1.0012	
2.	1.0072			1.0010	
3.	1.0073			1.0030	459
4.	1.0070			1.0011	2
5.	1.0074			1.0010	
6.	1.0077			1.0013	418
	I.	0	0	1.0013	387
				1.0013	13
II.				1.0013	12
1.	1.0083	1.421	1.323	1.0010	4
2.	1.0082	123	114.1	1.0011	26
3.	1.0080			1.0010	
4.	1.0083			1.0010	459
5.	1.0084			1.0010	439
6.	1.0085			1.0010	
7.	1.0086	23	20.11	1.0010	
8.	1.0086	1.577	1.457	1.0010	
	II.		II.	1.0010	
				1.0010	
III.				1.0010	459
1.	1.0093	0	0	1.0010	439
2.	1.0093			1.0010	
3.	1.0093			1.0010	
4.	1.0093			1.0010	
5.	1.0093			1.0010	
6.	1.0090	0	0	1.0010	
	III.	0	0	1.0010	
				1.0010	
IV.				1.0010	
1.	1.0153	1	2	1.0010	
2.	1.0153	123	92	1.0010	
3.	1.0153			1.0010	
4.	1.0153			1.0010	
5.	1.0150	122	94	1.0010	
6.	1.0150			1.0010	
	IV.	1.099	1.551	1.0010	
				1.0010	
V.				1.0010	
(*) :	1.0300	1.811	1.689	1.0010	1.811
				1.0010	1.689

16.3.2017

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

: 123507476
31.12.2016 .

		1	2
1.	3-2201	8 531	8 361
2.	3-2201-1	-8 163	-8 066
3.	3-2202		
4.	3-2203	-206	-187
5.	3-2206	-21	-16
6.	3-2206-1		
7.	3-2204		
8.	3-2204-1		
9.	3-2205		
10.	3-2208	-109	-23
	(): 3-2200	32	69
1.	3-2301	-1	
2.	3-2301-1		
3.	3-2302		
4.	3-2302-1		
5.	3-2302-2		
6.	3-2302-3		
7.	3-2302-4		
8.	3-2303		
9.	3-2305		
10.	3-2306		
	(): 3-2300	-1	0
1.	3-2401		
2.	3-2401-1		
3.	3-2403		
4.	3-2403-1		
5.	3-2405		
6.	3-2404		
7.	3-2404-1		
8.	3-2407	-3	-2
	(): 3-2400	-3	-2
	(+ +): 3-2500	28	67
	3-2600	94	27
	3-2700	122	94
	3-2700-1	122	94
	3-2700-2		

: 16.3.2017 .

/:
.....
.....
.....

		()						f				
		1	2	3	4	5	6	7	8			
		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0409	1-0400-1
	4-01	5	0	0	0	0	0	1 250	0		1 255	0
	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4-15-1											
	4-15-2											
	4-01-1	5	0	0	0	0	0	1 250	0	0	1 255	0
	4-05							192	0		192	
1.	4-06	0	0	0	0	0	0	-100	0	0	-100	0
	4-07							-100			-100	
	4-07-1											
2.	4-08											
3.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4-10											
	4-11											
4.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4-13											
	4-14											
	4-16-1											
5.	4-16											
6.	4-17	5	0	0	0	0	0	1 342	0	0	1 347	0
7.	4-18											
8.	4-19											
	4-20	5	0	0	0	0	0	1 342	0	0	1 347	0

: 16.3.2017 .

/:

		1	2	3	4
I.					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	I: S-001	0		0	0
II.					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	II: S-006	0		0	0
III.					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	III: S-011	0		0	0

		1	2	3	4
IV.					
1.		1			1
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	IV: s-016	1		0	1
	(I,II,III,IV): s-025	1		0	1
I.					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	I: s-030	0		0	0
II.					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	II: s-035	0		0	0

		1	2	3	4
III.					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	III: 8-040	0		0	0
IV.					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	IV: 8-045	0		0	0
	8-050	0		0	0
	(I+II+III+IV):				0

: 16.3.2017 .

:

/ :

.....

.....

.....

a								(4+5-6)							(11+12-13)	(7-14)	
		1	2	3	(1+2-3)	5	6		8	9	10	(8+9-10)	12	13			
I.																	
1.	()	5-1001				0			0					0			0
2.		5-1002				0			0					0			0
3.		5-1003				0			0					0			0
4.		5-1004	191			191			191	98	26		124			124	67
5.		5-1005				0			0				0			0	0
6.		5-1007-1				0			0				0			0	0
7.		5-1007-2				0			0				0			0	0
8.		5-1007	38			38			38				0			0	38
	I:	5-1015	229	0	0	229	0	0	229	98	26	0	124	0	0	124	105
		5-1037				0			0				0			0	0
	II:	5-1006				0			0				0			0	0
	III:					0			0				0			0	0
	IV:					0			0				0			0	0
1.		5-1017				0			0				0			0	0
2.		5-1018	16	1		17			17	11	2		13			13	4
3.		5-1019				0			0				0			0	0
4.		5-1020				0			0				0			0	0
	IV:	5-1030	16	1	0	17	0	0	17	11	2	0	13	0	0	13	4
	V:																
1.	()	5-1032	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
		5-1033				0			0				0			0	0
		5-1034				0			0				0			0	0
		5-1035				0			0				0			0	0
		5-1036	1			1			1				0			0	1
2.		5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		5-1038-1				0			0				0			0	0
		5-1038-2				0			0				0			0	0
		5-1038-3				0			0				0			0	0
		5-1038-4				0			0				0			0	0
		5-1038-5				0			0				0			0	0
3.		5-1038-5				0			0				0			0	0
	V:	5-1045	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	VI:	5-1050				0			0				0			0	0
	(I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1060	246	1	0	247	0	0	247	109	28	0	137	0	0	137	110

: 16.3.2017 .

.....
.....
.....

123807476
31.12.2016

		()		
		1	2	3
I.	6-2010			0
1.	6-2021	0	0	0
-	6-2022			0
-	6-20241			0
-	6-2023			0
2.	6-2024			0
3.	6-2026	0	0	0
-	6-2027			0
-	6-2029			0
	II: 6-2020	0	0	0
III.	6-2030	1	1	0
IV.				
1.	6-2031	1 427	1 427	0
-	6-2032			0
-	6-2033	1 427	1 427	0
-	6-2034			0
2.	6-2035	123	123	0
3.	6-2036			0
4.	6-2037			0
5.	6-2039			0
6.	6-2040			0
7.	6-2041	0	0	0
-	6-2043			0
-	6-2044			0
-	6-2045			0
-	6-2046			0
8.	6-2047	27	27	0
-	6-2048			0
-	6-2049			0
-	6-2050			0
-	6-2051	27	27	0
	IV: 6-2060	1 577	1 577	0
(I-III+IV):	6-2070	1 578	1 578	0

					(.)			
		1	2	3	4			
I.								
1.	6-2111	0	0	0	0			
-	6-2112							
-	6-2113							
-	6-2114							
2.	6-2114	0	0	0	0			
-	6-2115							
-	6-2116							
-	6-2114.1							
-	6-2114.2							
3.	6-2123.1							
4.	6-2118							
5.	6-2120							
6.	6-2123							
-	6-2124							
	I. 6-2130	0	0	0	0			
	6-2122							
III.								
1.	6-2141	2	2	0	0			
-	6-2142	2	2	0	0			
-	6-2143							
-	6-2143.1							
2.	6-2144	0	0	0	0			
-	6-2145							
-	6-2146							
-	6-2144.1							
-	6-2144.2							
3.	6-2161.1	0	0	0	0			
-	6-2161.2							
-	6-2161.3							
-	6-2161.4							
-	6-2161.5							
4.	6-2148	457	457	0	0			
-	6-2147							
-	6-2149	415	415	0	0			
-	6-2150							
-	6-2151	12	12	0	0			
-	6-2152	26	26	0	0			
-	6-2154	3	3	0	0			
-	6-2155	12	12	0	0			
-	6-2156	11	11	0	0			
-	6-2157	4	4	0	0			
5.	6-2161							
	III. 6-2170	459	459	0	0			
	(I+II+III) 6-2180	459	459	0	0			

					(.)			
		1	2	3	4			
1.	6-2210				0			
2.	6-2220				0			
3.	6-2230	4	1		4			
	(1+2+3) 6-2240	4	1	0	4			

: 16.3.2017 .

/:

:123507476
31.12.2016 .

(:)

								(4,5,6)
		1	2	3	4	5	6	
I.								
1.	7.3031							0
2.	7.3035							0
	7.3035-1							0
3.	7.3036							0
4.	7.3039							0
I.	7.3040	0	0	0	0	0	0	0
II.								
1.	7.3001							0
2.	7.3005							0
3.	7.3006							0
4.	7.3007							0
5.	7.3008							0
6.	7.3010-1							0
7.	7.3010							0
II.	7.3020	0	0	0	0	0	0	0

: 16.3.2017 .

/ :

.....
.....
.....

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД
към 31.12.2016 г.

РАЗДЕЛ, ГРУПА, СТАТИИ		СУМА (КУЛ.ЛВ.)	
		ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕХОДНА ГОДИНА
		1	2
АКТИВ			
А. Непрекущи (дълготрайни) активи			
<i>I. Нематериални активи</i>			
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		4	5
<i>Общо за група I:</i>		4	5
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			
1. Соржевския и други		67	93
2. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		38	38
<i>Общо за група II:</i>		105	131
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			
1. Други финансови активи		1	1
<i>Общо за група III:</i>		1	1
<i>IV. Отсрочени данъци</i>			
1. Отсрочени данъци		111	138
Общо за раздел А:		111	138
Б. Текущи (краткотрайни) активи			
<i>I. Вземания</i>			
1. Вземания от клиента и доставчици		123	114
2. Вземания от предприятия от групи		1 427	1 523
3. Други вземания		27	20
<i>Общо за група I:</i>		1 577	1 457
<i>II. Парични средства, в т.ч.:</i>			
- в брой		1	2
- в банковски сметки (депозити)		121	92
<i>Общо за група II:</i>		122	94
Общо за раздел "Б":		1 699	1 551
В. Разходи за бъдещи периоди		1	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		1 811	1 689
ПАСИВ			
РАЗДЕЛ, ГРУПА, СТАТИИ		СУМА (КУЛ.ЛВ.)	
		ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕХОДНА ГОДИНА
		1	2
А. Собствен капитал			
<i>I. Записан капитал</i>			
1. Напълнена печалба (зауба) от минали год., в т.ч.		1 150	1 083
- направлена печалба		1 150	1 083
<i>Общо за група I:</i>		1 150	1 083
<i>II. Текуща печалба (зауба)</i>		192	167
Общо за раздел А:		1 347	1 255
Б. Провизии и скрити задължения			
<i>I. Провизии за пенсии и други подобни задължения</i>			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		5	4
Общо за раздел Б:		5	4
В. Задължения			
<i>1. Задължения към доставчици, в т.ч.:</i>			
- до 1 година		415	387
2. Задължения към предприятия от групи, в т.ч.:		415	387
- до 1 година		2	1
3. Други задължения, в т.ч.		2	1
- до 1 година		42	42
- до 1 година		42	42
- към персонала		12	13
- до 1 година		12	13
- осигурителни задължения, в т.ч.:		4	4
- до 1 година		4	4
- данъчни задължения, в т.ч.:		26	25
- до 1 година		26	25
Общо за раздел В, в т.ч.:		459	430
- до 1 година		459	430
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		1 811	1 689

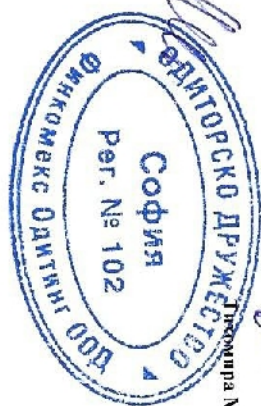
Дата на съставяне: 22.02.2017
Дата на одобряване: 23.02.2017

Регистриран одитор:
Управляващи:

Съставител:

Ръководител:

Управляващи:
Милена



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД
за 2016 г.

Наименование на приходите и разходите	Сума (хлд. лв.)	
	текуща година	предходна година
А. Разходи	1	2
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	94	82
а) суровини и материали	10	5
б) външни услуги	84	77
2. Разходи за персонала, в т.ч.	207	183
а) разходи за заплащане	167	146
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	40	37
- осигуровки свързани с пенсии	21	17
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	28	34
а) разходи за амортиз. и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	28	34
- разходи за амортизации	28	34
4. Други разходи, в т.ч.	4 422	5 345
а) балансова стойност на продадените активи	4 419	5 343
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4)	4 751	5 644
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	3	2
Общо финансови разходи (5)	3	2
Общо разходи (1 - 2 - 3 + 4 + 5)	4 754	5 646
6. Финансов резултат преди данъчно облагане(общо приходи-общо разходи)	213	185
7. Данък върху печалбата	21	18
8. Финансов резултат печалба (6-7)	192	167
Всичко (Общо разходи +7+8)	4 967	5 831
Наименование на приходите и разходите	Сума (хлд. лв.)	
	текуща година	предходна година
	1	2
Б. Приходи от обичайната дейност	а	
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	4 967	5 831
а) Стоки	4 720	5 445
б) Услуги	247	386
Общо приходи от оперативна дейност(1)	4 967	5 831
Общо приходи (1)	4 967	5 831
Всичко (Общо приходи)	4 967	5 831

Дата на съставяне: 22.02.2017
Дата на одобрение: 23.02.2017

Съставител:

Тихомира Милева

Ръководител:

Тихомира Милева

Сънислав Строянов

Регистриран одитор:

Управител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ
на ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД
за 2016 г.

(млн. лв.)

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба			
а	1	2	3	4	
1. Салдо в началото на отчетния период	5	1 250		192	1 255
2. Финансов резултат от текущия период				192	192
3. Разпределение на печалбата, в т.ч.: - за дивиденсти		(100)			(100)
4. Собствен капитал към края на отчет. период	5	1 150	192	1 347	

Дата на съставяне: 22.02.2017

Дата на одобрение: 23.02.2017

Съставител:


Тихомира Милева

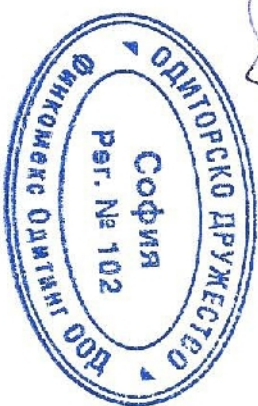
Ръководител:

Станислав Стоянов

Регистриран одитор:

Управител:

Дата: 27.02.2017



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЙ ПОТОК
на ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД
за 2016 г.

(кв.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8 531	8 163	368	8 361	8 066	295
Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения		206	(206)		187	(187)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		100	(100)		20	(20)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		21	(21)		16	(16)
Други парични потоци от основната дейност	79	88	(9)		3	(3)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	8 610	8 578	32	8 361	8 292	69
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		1	(1)			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		1	(1)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		3	(3)		2	(2)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		3	(3)		2	(2)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	8 610	8 582	28	8 361	8 294	67
Д. Парични средства в началото на периода	94		94	27		27
Е. Парични средства в края на периода			122			94

Съставители:

Тихомира Милева

Ръководители:

Станислав Стоянов

Регистриран одитор:
Дата: 27.02.2017

Управител:



Справка за нетекучите (дълготрайните) активи
на
ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД
към 31.12.2016 г.

(кв.жк.)

Категории	Отчетна стойност на нетекучите активи			Последваща оценка			Амортизации			Последваща оценка				
	В началото на периода	на постъпките през периода	на излизите през периода	В края на периода (1-2-3)	Увеличаване	Намаляване	Продължена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Намаляване през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличаване	Намаляване	Продължена стойност в края на периода (11+12-13)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ														
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, проგრaми за продажби и др. подобни права и активи	16	1		17		17	11	2		13			13	4
Общо за група I	16	1		17		17	11	2		13			13	4
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ														
1. Сграджения и други	191			191		191	98	26		124			124	67
2. Премонствени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	38			38		38	98	26		124			124	38
Общо за група II	229			229		229	98	26		124			124	105
1. Активи и дялове в асоциир и съюзен предприемство	1			1		1								1
Общо за група III	1			1		1								1
IV. ОТСЪРЪЧЕНИ ДАНИИ	1			1		1								1
Общо нетекучи активи (I + II + III + IV)	247		1	248		248	109	28		137			137	111

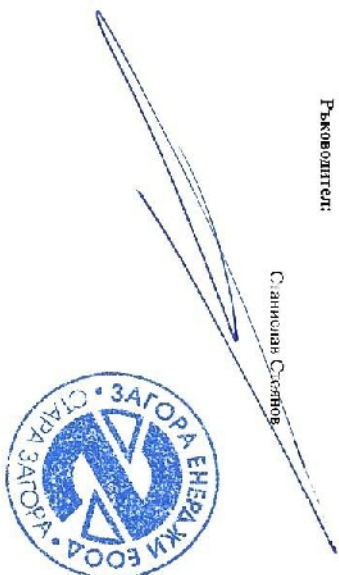
Дата на съставяне: 22.02.2017

Съставител:

Тихомира Милева

Раководител:

Славина Стефанова



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Този доклад има за цел да представи дейността на Дружеството през 2016 г. и очакваното му развитие през следващата година. Докладът е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и предприятието е съобразило съдържанието на доклада за дейността си съобразно Приложение №10 на Наредба 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация. Предприятието не е изготвило и представило Декларация за корпоративно управление съгласно изискванията на чл. 100н, ал.8, като част от доклада за дейността(чл. 100н, ал.7, т.1), като се позовава на база на издадено писмо-становище на Комисията за финансов надзор (КФН) относно приложението на чл. 100н, ал.7 и 8 на ЗППЦК. КФН, като регулатор и отговорен компетентен държавен орган за приложението на ЗППЦК, е издала съответните тълкувателни писма до определени асоциации на предприятия от браншове, попадащи в обхвата на § 1д на ДР на ЗППЦК.

I. Финансово състояние и резултати от дейността.

1. Основна дейност

ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД е вписано в търговския регистър с решение № 3427 на Старозагорски окръжен съд от 23.10.2007 г. по фирмено дело № 2454/1999г. Седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, бул."Патриарх Евтимий"23. То е едно от 14 – те дъщерни дружества в структурата на „Холдинг Загора” ООД, който е едноличен собственик на дяловете в капитала на дружеството.

Органи на управление са – управител - Ирина Василевна Динева и прокурист – Станислав Колев Стоянов, които управляват заедно и поотделно.

Предметът на дейност на „Загора Енерджи” ЕООД е търговия с електроенергия, при спазване на действащия лицензионен режим, консултантски, ремонтни и други услуги в областта на енергетиката, както и всички останали незабранени от закона дейности, организирани като предприятие, което по предмет и обем изисква делата му да се водят по търговски начин, при спазване на съответните разрешителни и лицензионни режими.

Дружеството осъществява като обичайни дейностите: експлоатация и поддръжка по договорни отношения на всички подстанции, трафоноposte, пещни трансформатори, кабелни мрежи 20 kV и други на холдинговите дружества в Стара Загора, Момчилград и Хасково, обезпечаване на енергийните потребности на клиенти и дъщерни дружества

от Холдинговата структура. Има Диспечерски център, оборудван със сървър и контролна система от 44 електормера с дистанционно отчитане, изготвят се ежедневни почасови товарови диаграми за всяко дружество, изчисляват се сетълментите на отклонение чрез балансиращ механизъм.

През декември 2008 г. дружеството получава лиценз за търговия с електроенергия. Пазарът на ел.енергия е регламентиран от Закона за Енергетиката и в него са определени два сегмента – пазар с регулирани цени и пазар със свободно договорени цени. Дружеството притежава лиценз за търговия с електроенергия на пазара със свободно договорени цени.

2. Човешки ресурси

Средносписъчният персонал към 31.12.2016г.е - по трудови договори 14 души, от които ръководни служители – 1, аналитични специалисти – 4души, приложни специалисти – 1, квалифицирани прозводствени работници – 7 души и нискоквалифицирани работници – 1. По договор за управление – 1.

Разходите за възнаграждения през 2016г. възлизат на 167 хил.лв , в т.ч. 43 хил. лв. възнаграждение по договор за управление.

3. Анализ на продажбите и структура на разходите

Дружеството приключва 2016 с положителен счетоводен финансов резултат преди облагане с данъци – 213 хил.лв. Нетната печалба за 2016г. след начислени данъци – 192 хил.лв. За 2015 г. тези показатели са съответно 185 хил.лв. и 167 хил.лв. През 2016 г. е отчетен ръст на печалбата след данъци в сравнение с 2015 г. в размер на 15 %.

За 2016 г. Дружеството е реализирало общ приход от 4967 хил. лева, както следва:

- 247 хил. лева – приходи от предоставени услуги;
- 4720 хил. лева – приходи от продажба на ел.енергия.

За 2015 г. приходите са в размер общо на 5831 хил.лв., в т.ч. от услуги 386 хил.лв. и от ел.енергия 5445 хил.лв.

През 2016г. в сравнение с 2015 г. приходите от продажба като цяло са намалели с 15%. Намалели са както приходите от продажба на ел.енергия с 13%, така и приходите от услуги с 36%.

За същия период общите разходи са 4 754 хил.лв. за 2016 г. и 5 646 хил.лв за 2015 г. По видове разходи са съответно:

2016 г.	2015 г.
• Разходи за материали –10 хил. лв.	5 хил.лв
• Разходи за външни услуги –84 хил. лв.	77 хил.лв.
• Разходи за амортизации – 28 хил. лв.	34 хил.лв.
• Разходи за възнаграждения – 167 хил. лв.	146 хил.лв.
• Разходи за осигуровки –40 хил. лв.	37 хил.лв.
• Балансова стойност на продадени активи – 4 419 хил. лв.	5343 хил.лв.
• Други разходи – 3 хил.лв.	2 хил.лв.
• Финансови разходи – 3 хил. лв.	2 хил.лв.

Разходите за материали включват разходи за основни материали, спомагателни материали, канцеларски и други материали. Към разходите за външни услуги са включени разходите за такси във връзка с дейността, транспорт, наем на помещение, разходи за телефони и др. В разходите за персонала са включени разходи за възнаграждения, в това число за основно и допълнително, социални осигуровки и други социални плащания за медицинско обслужване.

От сравнителните данни е видно, че разходите за материали са се увеличили със 100%, а разходите за външни услуги са нарастнали с 9 %. Като цяло разходите за оперативна дейност са намалели с 16 % спрямо предходната година. Това се дължи на намалението на балансовата стойност на продадените активи със 17%.

4. Капиталова структура

Собственият капитал на дружеството е 1 347 хил.лв. към 31.12.2016 г., а към 31.12.2015 г. – 1 255 хил.лв. – увеличение със 7 %.

През отчетната година не са настъпили изменения в основния капитал на дружеството - същият е 5 хил.лв.

5. Търговски процес

От 2009 г. след придобиване на статус „Активен” в Регистъра на търговските участници „Загора Енерджи” ЕООД е сключвало договори и доставяло електроенергия отразлични доставчици - „АЕЦ Козлодуй” ЕАД – за 6 мес. 2009 г. 18152 MWh.

През 2010 г. са доставени общо 274 696 MWh от „ТЕЦ-Марица Изток 2” ЕАД и АЕЦ Козлодуй” ЕАД .

През 2011 г. са договорени и закупени от АЕЦ Козлодуй ЕАД 80 468 MWh електроенергия.

През 2012 г. са доставени 58 261 MWh електроенергия от Енемона Ютилитис АД и Енергийна Финансова Група АД.

През 2013 г. доставчиците са ЕФГ АД, Ритъм-4-ТБ ООД и Енемона Ютилитис АД от които се закупуват 65 799 MWh ел.енергия.

През 2014 г. са доставени общо 73 268 MWh ел.енергия от АЕЦ Козлодуй ЕАД и Енемона Ютилитис АД.

През 2015 г. от различни доставчици като Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД, Енерджи Маркет АД, Енерджи Съплай ЕООД, Фючър Енерджи ЕООД и Енерго-Про Енергийни услуги ЕООД са доставени 70 337 MWh електроенергия.

На 26.04.2016 г. е сключен договор с Българска Независима Енергийна Борса (БНЕБ), с който Загора Енерджи ЕООД придобива правото да извършва сделки на борсовия пазар на електрическа енергия, които сделки подлежат на сetylмент. В полза на БНЕБ има издадена банкова гаранция от Банка ДСК в размер на 50000 лв, с цел обезпечаване на задълженията по договора.

През 2016 г. са доставени и закупени общо 63 230 MWh ел.енергия главно от Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД и Мост Енерджи АД.

Освен клиент на предприятието е регистрираният потребител „Пресков” АД, с който има сключен договор за продажба на електрическа енергия. Освен Пресков АД, други членове на холдинговото дружество, на които се продава ел.енергия са Хранинвест – ХМК АД, СК Загора ЕАД и Бриз 2 АД.

През 2016 г. Загора Енерджи ЕООД има повече от 60 клиента, докато през 2015 г. са 48 клиента.

Освен договорите като участник на свободния пазар на електроенергия, „Загора Енерджи” има договорни отношения с дъщерните дружества на „Холдинг Загора” Загора Енерджи за услуги - обслужване и поддръжка на ел.съоръжения.

II. Допълнителна информация

1. Приходи – процентно съотношение

Приходите на дружеството се състоят от:

	2016	%	2015	%	Изменение %
- Пр-ди от продажба на стоки	4720	95,03	5445	93,38	1,65
- Пр-ди от извършени услуги	247	4,97	386	6,62	(1,65)
- Количества продадена ел.енергия в MWh	63230		70337	10	7107

2. Основни клиенти и доставчици

Вид	Име	ЕИК	Адрес	% от пок/прод	Свързаност
Клиент	Пресков АД	833067555	гр.Ст.Загора Кв.Индустриален	79,98	свърз.лице
Достав.	Мост Енерджи АД	201325372	гр.София Бул.България 118	44,53	несвърз.лице
Достав.	Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД	201208860	гр.София Инд.зона Орион	38,79	несвърз.лице

Останалите продажби през годината са осъществени към много на брой (над 60) , но малки като процентно съотношение клиенти (под 10%). Други важни доставчици са Фючър Енерджи ООД и БНЕБ.

3. Съществени сделки

Съществените сделки са разгледани в параграф I т.6 Търговски процес.

4. Сделки със свързани лица

През 2016 и 2015 г. дружеството е имало взаимоотношения и е извършило различни сделки със свързани лица, като продажби на стоки, покупка на материали, предоставяне и получаване на услуги. Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Групата на Холдинг Загора ООД включва следните дружества:

- Прогрес АД;
- Пресков АД;
- Наталия АД;
- ЗагораИстейт ЕООД;
- ЗагораМобил ЕООД;
- СтроителнаКомпанияЗагора ЕАД;
- Хранивест-ХМК АД;
- Стройкомбинат-М АД;
- ЗагораСити ЕАД;
- ЗагораМедикъл ЕООД;
- ЗагораЕнерджи ЕООД;
- Бриз 2 АД.;
- ОхранителнаКомпанияЗагора ЕООД;
- ЗагораБио ЕООД.

Сделки със собственици

	2016 '000 лв	2015 '000 лв
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на услуги от Холдинг Загора ООД	16	20

Сделки с предприятия от групата и други свързани лица

	2016 '000 лв	2015 '000 лв
<u>Продажба на стоки и услуги</u>	<u>4149</u>	<u>4710</u>
- Хранинвест-ХМК АД	106	266
- Прогрес АД	19	32
- Пресков АД	3955	4339
- СК Загора ЕАД	18	19
- Наталия	3	5
- Загора Истейт ЕООД	4	1
- Загора Сити АД	1	1
-Бриз 2 АД	43	47

<u>Покупки на стоки и услуги</u>	<u>27</u>	<u>115</u>
- Загора Истейт ЕООД	-	2
- Загора Мобил ЕООД	25	16
-Загора Медикъл ЕООД	1	1
-Пресков	-	95
- Хранинвест-ХМК АД	1	1

5. Необичайни събития

През 2016г.и 2015 г. няма събития и показатели с необичаен характер влияещи върху дейността на дружеството.

6. Сключени договори за кредит

ЗагораЕнерджи ООД няма сключени договори за кредит нито като получател нито като заемодател през 2016 г. и 2015 г.

Такива е сключило дружеството-майка Холдинг Загора ООД.

	2016 '000 лв	2015 '000 лв
Заем в евро SG Експресбанк	5 109	5 209
Заем в евро Уникредит Булбанк	11 092	10 350
Заем в евро БДСК	3 353	3 352
Начислена лихва от СЖ Експресбанк	11	13

19 565

18 924

Сключени са следните краткосрочни договори за заем към 31.12.2016г.:

1. Кредитна линия № 322015 Банка ДСК. Максимален размер 1 500 хил.евро или 2 934 хил. лева. Валута на усвояване и погасяване на кредита – евро. Цел на кредита – финансиране на дъщерни дружества. Усвоена част към 31.12.2016 г. – 1 499 хил.евро или 2 931 хил. лв. Срок на кредита - 06.08.2017 г. с опция за удължаване до 5 години. Обезпечение – дъщерно предприятие “Пресков” АД;
2. Кредитна линия №10676097 Банка ДСК. Максимален размер 1 956 хил. лева. Валута на усвояване и погасяване на кредита – евро. Цел на кредита – финансиране на дъщерни дружества. Усвоена част към 31.12.2016 г. – 216 хил. евро или 422 хил.лв. Срок на кредита – 13.07.2017 г. с опция за удължаване до 5 години. Обезпечение – дъщерно предприятие “Пресков” АД.
3. Кредитна линия СЖ Експресбанк. Максимален размер 5 867 хил.лева. Валута на усвояване и погасяване на кредита – лева. Цел на кредита – финансиране на дъщерни дружества. Усвоена част към 31.12.2016 г.5 109 хил. лв. Срок на кредита 26.09.2016 г. с опция до 2 години. Обезпечение – хотел “ Сити”на дъщерно дружество „Загора Сити” ЕАД.
4. Кредитна линия от Уникредит Булбанк. Максимален размер 6 000 хил.евро или 11 735 хил.лв. Валута на усвояване – евро и лева. Цел на кредита – финансиране на дъщерните дружества. Усвоена част към 31.12.2016 - 3980 хил. евро или 7 784 хил.лв. и 3308 хил.лв. Срок на кредита с опция до -15.04.2019 г. Обезпечение – залог на дъщерно предприятие „Прогрес” АД

Предоставени заеми от Холдинг Загора ООД към 31.12.2016 и 2015 г.

	2016	2015
	‘000 лв	‘000 лв
Общ размер, в т.ч.	23 292	21912
“Прогрес” АД	3920	4820
“Загора Мобил” ЕООД	1 440	1 500
“Наталия” АД	6 815	6 070
“Пресков” АД	5 269	5 671
“Загора Истейт” ЕООД	412	-
“Загора Сити” ЕАД	1 266	1 271
“Строителна компания Загора” ЕАД	330	-
„Загора Био“ ЕООД	3 840	2580

Целта на кредитите са за инвестиции и оборотни средства. Всички са краткосрочни до 1 година и с еднакви лихвени проценти.

6.1 Поетизадължения от Холдинг Загора ООД

Дружеството е съдлъжник по договори за инвестиционен кредит отпуснат на дъщерните дружества - Пресков АД от Банка ДСК и на Загора Био ЕООД от Банка ДСК ЕАДи по договори за финансов лизинг на Прогрес АД, Хранинвест ХМК АД, Строителна компания Загора ЕАД, Загора Мобил ЕООД.

6.2 Банкови гаранции на Загора Енерджи ЕООД

Загора Енерджи има издадени няколко банкови гаранции от Банка ДСК в полза на контрагенти на дружеството.

№	ДАТА	Бенефициент	Размер	Срок	БАНКА	ПРИЧИНА
1	116DSK4289/13.01.2015 Промяна 1/08.01.2016	ЕСО	20000.00	31.1.2017	ДСК	обезпечаване на координатор на стандартна балан. група
2	116DSK4288/13.01.2015 Промяна 1/08.01.2016	ЕСО	1567.00	31.1.2017	ДСК	обезпечаване на зад-е по д-р за достъп на ел.енергия
3	116DSK06591/08.01.2016	ЕСО	9857.00	31.1.2017	ДСК	обезпечаване на зад-е по д-р за пренос на ел.енергия
4	116DSK3856/04.11.2014 Промяна 1/28.08.2015 Промяна 2/10.08.2016	НЕК	64534.43	30.8.2017	ДСК	обезпечаване на зад-е по д-р по чл.100 за такса общество
5	07514/09.05.2016	БНЕБ	50000.00	31.1.2017	ДСК	обезпечаване на зад-е по д-р за участие на борсов пазар за ел.енергия

7. Анализ, оценка и управление на финансовите ресурси

Холдинг Загора ООД осъществява основната финансова дейност, осигурява достъп до финансови средства от отпуснати кредитни линии за финансиране дейността на дъщерните предприятия. Изготвя анализи и препоръки при кандидатстване за инвестиционно банково финансиране. Загора Енерджи ЕООД е в добро финансово състояние, с положителен финансов резултат, няма просрочени задължения и не е изложено на заплахи, съответно към момента не са необходими мерки за отстраняване на затруднения.

8. Инвестиционни намерения

В състава на Дълготрайните активи се включват нематериални активи (софтуер и лиценз) с обща балансова стойност 4 хил. лв. и материални активи (GSM – модеми и ел.задвижване за трифазни разединители) с обща балансова стойност 67 хил. лв

С оглед подобряване на ефективността и качеството на предлаганите услуги, в процес на изграждане са кабелно трасе и трафопост.

Спецификата на дейността „търговия с електроенергия“ не изисква големи инвестиции в материални активи. Ние уважаваме изискванията на потребителите на свободния пазар чрез представяне от наша страна на система за контролно измерване. Наличието ѝ дава възможност на потребителите да следят своето потребление и чрез своевременни корекции да намалят риска от небаланси за заявените количества

През 2017г. са планирани няколко инвестиции:

- Закупуване и инсталиране на софтуер, свързан със следенето и отчитането на нарастващия брой клиенти – преполагаме разход 30 хил.лв;
- Закупуване на батерии за компенсация на реактивната енергия - преполагаме разход 40 хил.лв;
- Ремонт на подстанция „Пресков“ - преполагаме разход 10 хил.лв.

9. Промени в основните принципи на управление , ръководните органи и система за вътрешен контрол

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на дружеството, нито в ръководните органи. Вътрешният контрол се осъществява от дружеството-майка, от управителя и прокуриста.

10. Сделки с ключов управленски персонал

	2016 ‘000 лв	2015 ‘000 лв
Краткосрочни възнаграждения		
- разходи за заплати	43	43
- разходи за социални осигуровки	6	6
- задължения към 31.12.2016 (салдо)	3	3

11. Информация за договорености и висящи съдебни дела

Към настоящият момент на дружеството не са известни договорености, които в бъдещ период да повлияят негативно върху развитието и дейността на фирмата. Не са известни висящи съдебни, административни или арбитражни производства и

неприключили дела. Дружеството разполага с писмо от Адвокатско джество - Стърмска и Петрова в потвърждение на гореизложеното.

III. Анализ на финансовото състояние

Активи

Показател	2016	2015	Изменение	
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
Общо дълготрайни активи, в т.ч.	111	138	(27)	(19,56)
Отерочени данъци	1	1	-	-
Общо активи	1811	1689	122	7,22
Текущи активи	1699	1551	148	9,54

През 2016 г. общата сума на активите е увеличена с 122 хил.лв. спрямо 2015 г. като това се дължи преди всичко на краткосрочните активи – увеличение от 148 хил.лв.

Пасиви

Показател	2016	2015	Изменение	Изменение
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
Собствен капитал	1347	1255	92	7,33
Дългосрочни пасиви	5	4	1	25,00
Краткосрочни пасиви	459	430	29	6,74
Общо пасиви	464	434	30	6,91
Кратк.активи/кратк.пасиви-коэффициент	3,70	3,61	0,09	

Дългосрочните пасиви са провизии за пенсии в размер на 5 хил. лв.. Краткосрочните пасиви са се увеличили с 29 хил.лв., главно от повече задължения към доставчици.

Приходи, разходи и финансов резултат

Показател	2016	2015	Изменение	Изменение
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
Общо приходи, в т.ч.	4967	5831	(864)	(14,82)
-Приходи от продажби	4967	5831	(864)	(14,82)
Разходи за оперативна дейност	4751	5644	(893)	(15,82)
Финансови разходи, в т.ч.	3	2	1	50,00
Счетоводна печалба	213	185	28	15,13
Разходи за данъци	21	18	3	16,67

Печалба 192 167 25 14,97

Реализираният финансов резултат – печалба е в размер на 192 хил.лв., като спрямо 2015 г. е отчетено увеличение на печалбата с 25 хил.лв. Този резултат се дължи на намалението на разходите от оперативна дейност, въпреки че и приходите от дейността са се намалили.

Ефективност

Ефективност на разходите

Коефициентът на ефективност на разходите показва на 1 лв. разходи колко общо приходи са реализирани

Показател	2016 хил.лв.	2015 хил.лв.	Изменение хил.лв.	Изменение %
Общо приходи /а/	4967	5831	(864)	(14.82)
Общо разходи /б/	4754	5646	(892)	(15.80)
Ефективност на разходите /а:б/	1,04	1,03	0,01	

Ефективност на приходите

Коефициентът на ефективност на приходите показва 1 лв. приходи срещу колко лева разходи са постигнати

Показател	2016 хил.лв.	2015 хил.лв.	Изменение хил.лв.	Изменение %
Общо разходи /а/	4754	5646	(892)	(15.80)
Общо приходи /б/	4967	5831	(864)	(14.82)
Ефективност на приходите /а:б/	0.96	0.97	(0.01)	

Рентабилност

Рентабилност на собствения капитал

Показател	2016 хил.лв.	2015 хил.лв.	Изменение хил.лв.
Финансов резултат	192	167	25
Собствен капитал	1347	1255	92
Рентабилност насобств.капит% За 2016 г. финансовият резултат от използването на 100 лв. собствен капитал е 14,25 лв. печалба, което е с 0,94 лв. повече печалба в сравнение с 2015 г.	14,25	13,31	0,94

Рентабилност на продажбите

Показател	2016	2015	Изменение
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Финансов резултат	192	167	25
Приходи от продажби	4967	5831	(864)
Рентабилност на продажбите %	3,86	2,86	1,00

През 2016 г. рентабилността на приходите от продажби е положителна величина, и е отчетена по-голяма рентабилност в сравнение с 2015 г. с 1,00 лв. на 100 лв. приходи.

Ликвидност

Показател	2016	2015	Изменение
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Краткосрочни активи	1699	1551	148
Краткосрочни задължения	459	430	29
Коеф. На обща ликвидност	3,70	3,61	0,09

Дружеството отчита добра обща ликвидност през 2016 г. и 2015 г.

Финансова автономност

Анализът на финансовата автономност установява финансовата независимост на фирмата, независимостта ѝ от кредиторите и способността и да посреща дългосрочните си задължения.

Задлъжнялост

Показател	2016	2015	Изменение	Изменение
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.	%
Дългосрочни пасиви /а/	5	4	1	25,00
Краткосрочни пасиви /б/	459	430	29	6,74
Общ дълг /а+б/	464	434	30	6,91
Собствен капитал /в/	1347	1255	92	7,33
Фин. задлъжнялост(а+б)/в - %	34,45	34,58	(0,13)	

През 2016 г. финансовата задлъжнялост е 34,45%, което означава, че на 100 лв. собствен капитал съответстват 34,45 лева привлечен капитал. За 2015 г. това съотношение е 34,58 лева на 100 лева капитал или намаление с 0,13 лв. Намалението се дължи на увеличението на собствения капитал със 92 хил.лв.

Платежоспособност

Този показател показва доколко успешно дружеството покрива всички свои задължения за по-дълъг период от време.

Показател	2016	2015	Изменение	Изменение
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
Дългосрочни пасиви /а/	5	4	1	25,00
Краткосрочни пасиви /б/	459	430	29	6,74
Общ дълг /а+б/=в	464	434	30	6,91
Собствен капитал /г/	1347	1255	92	7,33
Плетежесп.(г/в)/ - коефициент	2,90	2,89	0,01	

За 2016 г. на 100 лева задължения съответстват 290 лева собствен капитал, а за 2015 г. този показател е бил със 1 лв. по-нисък - 289 лева собствен капитал на 100 лв. дълг.

IV. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили важни събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирвали върху резултата на дружеството.

V. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че „Загора Енерджи“ ЕООД ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Предприятието няма намерение, нито необходимост да ликвидира своята дейност.

VI. Фактори, определящи рисковете, на които е изложено дружеството

Дейността на Дружеството е изложена на редица рискове, в това число ценови риск, на ефекта от промяна на валутните курсове, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху счетоводните показатели на Дружеството.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск.

Ценови риск

Това е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени.

Дружеството е изложено на ценови риск защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени на предоставяните услуги и продаваните стоки, които се актуализират регулярно съобразно общите икономически условия.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Търговските, кредитните и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск. В допълнение, за значима част от извършените продажби приходите се получават авансово, с цел намаляване на кредитния риск.

Една част от вземанията на дружеството са от свързани лица в икономическата му група, от което ръководството не счита, че следват кредитни рискове.

Ликвиден риск

Рискът, че дружеството ще срещне трудности при спазване на задълженията си по отношение на финансови пасиви, които се уреждат чрез предоставяне на парични средства или други финансови активи. Предназливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно парични средства, възможността за финансиране чрез адекватен размер на договорени кредитни линии и възможността да се затварят пазарни позиции.

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като анализира падежа на финансовите активи и внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск. Няма получени или предоставени заеми.

Риск на паричните потоци

Поради естеството на осъществяваната дейност, липсата на кредитна задължияност, липсата на съществени оперативни задължения, липсата на съществени финансови инвестиции и работа с клиенти с висок кредитен рейтинг - Дружеството не е изложено на риск на паричните потоци.

Риск от дейността

Рискът от дейността, присъщ за всички стопански предприятия, носи потенциала за финансови загуби и стопанска нестабилност, произтичаща от недобър вътрешен контрол, дейностни процеси или на системите, които ги поддържат.

Целта на управлението на риска от дейността е да се балансират разходите и рискът в рамките на ограниченията на рискови проекти на Дружеството, и да отговарят на едно надлежно управление.

Очевидно е, че такива рискове никога не могат да бъдат елиминирани. Ръководството реализира балансирана политика, така че разходите за контрол с цел свеждане до минимум на тези рискове да не превишат потенциалните ползи от тях.

Очевидно е, че такива рискове никога не могат да бъдат елиминирани, и че разходите за контрол с цел свеждане до минимум на тези рискове може да превишат потенциалните ползи от тях.

VII. Клонова мрежа

Дружеството няма клонова мрежа.

VIII. Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не развива такава дейност

IX. Премъждано развитие на дружеството

Развитието на Дружеството зависи главно от решенията на КЕВР, които чрез регулираните цени обуславят условията за развитие на либерализирания пазар.

Съгласно Европейска директива 54/2004 год. либерализиран спрямо регулиран пазар трябва да придобие съотношение 80/20 вместо сегашното 40/60. Със създаването и развитието на свободен енергиен пазар се цели рационализиране на разходите за производство, подобряване на енергийната ефективност и въвеждане на конкуренция в сектора.

Целта на Дружеството е да завоюва по-голям пазарен дял, като се стреми да създаде и привлече на свободния пазар по-голям брой клиенти. Погледът на фирмата е отправен и към клиенти от други държави. Това от своя страна оказва влияние на количеството търгувана енергия, а от там и на финансовия резултат.

РЪКОВОДИТЕЛ:

23.02.2017



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До съдружника на "ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД

гр. Стара Загора

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Годишният финансов отчет на Дружеството за годината завършваща на 31 декември 2015 г е одитиран от друг регистриран одитор, за което е издаден немодифициран одиторски доклад върху този отчет на 22.02.2016 г.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г. / утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки а наличното, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Както е оповестено в уводния раздел на Доклада за дейността, декларация за корпоративно управление не е представена.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или

условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Отговорен за одита,
регистриран одитор:

Мая Гецова-Дякова



„ФИНКОМЕКС ОДИТИНГ“ ООД

Управител:

Мая Гецова-Дякова



27.02.2017 г.

гр. София



6000 Стара Загора, България.
бул. "Св. Патриарх Евтимий" 23
тел. 042 620 395, факс: 042 651 797
моб. 0888 661 630
e mail:office@zagora-energy.com



www.zagora-energy.com



Холдинг ЗАГОРА



ДО
КОМИСИЯТА
ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
ГР.СОФИЯ

П И С М О

ОТ ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ ЕООД,
ГР.СТ.ЗАГОРА,БУЛ.П.ЕВТИМИЙ 23, БУЛСТАТ 123507476

Дами и господа,

Съгласно Наредба Н2 /17.03.2003г. на КФН и глава 6А от ЗППЦК ви
изпращаме годишен финансов отчет на Загора Енерджи ЕООД за 2016г.

Моля за входящ номер на писмото!

Подпис:.....



Приложение към финансовия отчет

1. Обща информация

“ЗАГОРА ЕНЕРДЖИ” ЕООД е вписано в търговския регистър с решение № 3427 на Старозагорски окръжен съд от 23.10.2007г. по фирмено дело № 2454/1999г. Седалище и адрес на управление : гр.Стара Загора , бул.“Патриарх Евтимий”23. То е едно от 14 – те дъщерни дружества от структурата на „Холдинг Загора” ООД, който е едноличен собственик на дяловете в капитала на дружеството.

Органи на управление – управител - Ирина Василевна Динева, прокурист – Станислав Стоянов.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация, внесен изцяло в размер на 5 хил. лв.

Учредителният акт на „Загора Енерджи”ЕООД с предмет на дейност „търговия с електроенергия” е от 28.09.2007 г.

Персонал – към 31.12.2016г.- в дружеството работят по трудови договори четиринадесет души, от които ръководни служители – 1, аналитични специалисти – 4, приложни специалисти – 1, квалифицирани производствени работници – 7 и нискоквалифицирани работници – 1и на договор за управление – 1 човек.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

Дружеството осъществява като обичайни дейностите: експлоатация и поддръжка по договорни отношения на всички подстанции, трафопостове, пещни трансформатори, кабелни мрежи 20 kVи други на холдинговите дружества в Стара Загора, Момчилград и Хасково, обезпечаване на енергийните потребности на клиенти и дъщерни дружества от Холдинговата структура. Има Диспечерски центъроборудван със сървър и контролна система от 44 електормера с дистанционно отчитане, изготвят се ежедневни почасови товарови диаграми за всяко дружество, изчисляват се сепълментите на отклонение чрез балансиращ механизъм.

През декември 2008 г. дружеството получава лиценз за търговия с електроенергия. Пазарът на ел.енергия е регламентиран от Закона за Енергетиката и в него са определени два сегмента – пазар с регулирани цени и пазар със свободно договорени цени, част от който става дружеството с получаването на лиценза.

Финансовият отчет към 31 декември 2016 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2015 г.) е одобрен и приет от Управителя на Дружеството на 23.02.2017 г.

2. Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти (НСС), приети от Министерския

съвет и в сила от 01.01.2016 г. За нерешени въпроси в НСС се прилага счетоводна политика в съответствие с Международните счетоводни сметандарти, като този факт се оповестява.

3. Счетоводна политика

Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви и в съответствие с принципа на текущо начисляване и на действащо предприятие. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година - годишен одитиран финансов отчет за 2015 г.

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постиганена съпоставимост с текущия период. Такива рекласификации се налагат с цел постигане по-добра съпоставимост с данните за текущата година. Данните, посочени във финансовите отчети за 2016 и 2015 г. са сравними и разбираеми. Същите са обект на оповестяване в пояснителните приложения към настоящия финансов отчет.

Към 31.12.2016 г. не са осчетоводявани факти и събития, които да налагат промени в представянето и класификацията на статии от финансовия отчет.

Всички данни за 2016 г. и 2015 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови

разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходите и разходите.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

На 31.12.2016 г. заключителният курс на българския лев спрямо щатския долар е в съотношение 1USD = 1,85545 лв.

Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването. Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда.

Последващото оценяване се извършва въз основа на модела на цената на придобиване, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се отразяват като увеличение на отчетната стойност на актива или като отделен ДНМА.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

	2016 г.	2015 г.
• софтуер	2 години	2 години
• други	10 години	10 години

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на баланса. В допълнение всички дейности, свързани с разработването на нематериален дълготраен актив, се наблюдават и контролират текущо от ръководството.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лв.

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи.

Материални дълготрайни активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. Дълготрайните материални активи, получени при безвъзмездни сделки се оценяват по справедлива стойност, а тези в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, по оценката приета от съда.

Последващото оценяване се извършва въз основа на модела на цената на придобиване, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

	2016	2015
• Сгради	25 години	25 години
• Машини	3-4 години	3-4 години
• Съоръжения	25 години	25 години
• Транспортни средства	4 години	4 години
• Стопански инвентар	6-7 години	6-7 години
• Компютри	2 години	2 години
• Други	6-7 години	6-7 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лв.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекциите се третират като промяна в приблизителната оценка и са в сила перспективно, от датата на извършване на промяната.

Разходите по заеми за изграждане по стопански начин или придобиване отвън на имоти, машини и съоръжения се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят.

Печалби и загуби при отписване на ДМА се отчитат като се сравнят нетния приход от продажбата и балансовата стойност на актива.

Балансовата стойност на ДМА подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност.

Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 - Лизинг, един лизингов договор се отчита като финансов лизинг, когато лизингодателя прехвърля на лизингополучателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

При лизингополучателя

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания. Отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между така определената стойност на актива и общата сума на договорените наемни плащания.

Впоследствие признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора в общата сума на договорените наемни плащания. Намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16, СС 38 и СС 4.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за приходи и разходи към момента на възникването им.

При лизингодателя

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в баланса на Дружеството като вземане, равно на определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата цена на отдадения актив; разликата

между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансов приход за бъдещи периоди.

Отписва отдадения актив и дохода от продажбата се включва в Отчета за приходи и разходи за съответния период.

Отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума надоговорените наемни плащания. Намалява вземането по договора с получените през срока на договора плащания.

Активите, отдадени по оперативни лизингови договори, продължават да се признават в баланса на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи и реда определен от СС 16 и СС 38. Доходът от оперативни лизингови договори се признава по прекия линеен метод, директно като приход в Отчета за приходи и разходи за съответния отчетен период.

Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. При определяне на необходимостта от обезценка на активите предприятието прилага принципа на същественост.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

Загубите за обезценка за единици, генериращи парични потоци, към които е разпределена стойност на репутацията се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от тази единица в следния ред: първо върху положителната репутация, отнасяща се за единицата и след това върху останалите активи, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията за всички останали активи на

Дружеството към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

Загубите от обезценка на активи/сумата, с която преносната стойност на актива превишава неговата възстановима стойност/ се отчитат като текущ разход за дейността.

Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и следните категории финансови инструменти, с изключение на хеджиращите инструменти: заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж, и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента на датата на сделката или датата на уреждането.

При първоначално признаване на финансов актив Дружеството го оценява по справедливата стойност. Разходите по сделката, които могат да бъдат отнесени директно към придобиването или издаването на финансовия актив, се отнасят към стойността на финансовия актив или пасив, с изключение на финансовите активи или пасиви, отчитани по справедлива стойност чрез отчета за приходи и разходи.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за приходи и разходи при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Инвестиции, държани до падеж, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат като финансов разход.

Финансови активи, държани за търгуване, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Финансови активи, обявени за продажба, са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи, държани за търгуване или всички финансови активи, които не могат да се класифицират в предходните групи. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за приходите и разходите за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

Засми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, (обичайни за дружеството са: вземания по предоставени засми, търговски вземания и други вземания с договорен характер, предоставени срочни парични депозити в банки и др. предприятия, ДЦК и други видове облигации, които не се търгуват на активен пазар) са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти с фиксирано или определяемо плащане и не се котират на активен пазар.

Търговските и други вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31 декември. Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци. Вземанията се отписват като несъбираеми, когато ръководството прецени, че не могат да бъдат направени повече разумни усилия за събирането им. Възстановяването на загуби от обезценка се извършва през отчета за приходи и разходи и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и разходите, необходими за осъществяване на продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече палице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като други текущи приходи.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода на конкретната идентификация на стойността на материалните запаси.

Себестойността на предоставените услуги се определя от разходите за труд и осигуровки на персонала, зает в предоставянето на услугата, и съответната част от общопроизводствените разходи.

Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степеня, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала (такава като преоценка на земя) се отразяват директно в капитала.

Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства паличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прекия метод, съгласно изискванията на СС 7.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- постъпленията и плащанията по кредити и лихви по тях, предоставени на трети страни (които не са кредити предоставени от финансова институция) се включват в паричните потоци от инвестиционна дейност.
- постъпленията и плащанията по кредити и лихви по тях, предоставени от финансови институции се включват в паричните потоци от финансова дейност.
- Паричните постъпления от клиенти и плащанията към доставчици са представени брутно, с включен ДДС.

Капитал

Регистрираният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на дружествените дялове в съответствие със съдебната му регистрация.

Финансовият резултат – Текуща печалба, включва текущия за периода финансов резултат, определен от Отчета за приходи и разходи.

Пенсионни и други задължения към персонала

Краткосрочните доходи на наети лица са тези, които се очаква да бъдат изцяло уредени до 12 месеца след края на годишния отчетен период, в който наетите лица са положили съответния труд. Задълженията към персонала включват надници, заплати, бонуси, социални доплащания, придобивки и вноски по социални и здравни осигуровки.

Планове за дефинирани вноски – Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в Отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

Платен годишен отпуск - Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

Дефинирани доходи при пенсиониране - планове за доходи след приключване на трудовите правоотношения, различни от плановете с дефинирани вноски. В съответствие с изискванията на чл.222, ал.3 от Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството изплаща еднократно обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години – т.е. това е дългосрочно задължение. Настоящата стойност на задължението по плана е изчислено на основата на актюерска оценка от независими специалисти в тази област.

Разходите за трудов стаж се признават в Отчета за приходите и разходите и включват разходите за текущ трудов стаж, разходите за минал трудов стаж и всяка печалба или загуба при уреждане.

Актюерските печалби и загуби е корекцията на актюерските предположения и ефекта от предположенията, т.е. изменението в настоящата стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи.

Преоценката на задължението се признава също в Отчета за приходи и разходи.

Съгласно приетата от дружеството-майка счетоводна политика за групата, към 31.12.2015 г. се прилагаше МСС 19 по отношение осчетоводяването на актюерските печалби и загуби, като преоценката на задължението се признаваше направо в собствения капитал на предприятието в раздел III Печалби/загуби от минали отчетни периоди и не се отчиташе в приходи и разходи за периода. В Отчета за промените на собствения капитал се представяше в колоната за неразпределена печалба. От 01.01.2016 г. с преминаването към новата счетоводна база за изготвяне на финансовите отчети - НСС, Дружеството-майка направи корекция на сравнителните оповестявания за 2015 г. в съответствие с изискванията на НСС 42 Прилагане за първи път на НСС. За Загора Енерджи ЕООД няма ефект от промяната на счетоводната политика и размерът на собствения капитал в баланса за 2015 г. остава непроменен.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им: Държани за търгуване- тези пасиви, които са пости с цел получаване на печалба в резултат на краткосрочно колебание в цените или дилърските маржове; Държани до настъпване на падеж – такива, които дружеството има положително намерение и възможност да запази до настъпване на падежа им; Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви създадени от дружеството посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори.

Финансовите пасиви на дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг. При първоначалното им признаване, се отчитат по справедлива стойност, плюс, в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването му.

След първоначалното признаване финансовите пасиви се оценяват:

По амортизируема стойност с използването метода на ефективния лихвен процент – финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходи и разходи.

Финансовите пасиви се отписват само когато са погасени по един от следните начини – задължението е отпаднало, задължението е анулирано, срокът е изтекъл.

Банкови заеми се вземат с цел дългосрочно подпомагане дейността на Дружеството.

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходи и разходи за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва. Частта от заемите, дължима в рамките на 12 месеца от датата на баланса се класифицира като текущи задължения, частта, дължима след 12 месеца се представя като нетекущи задължения.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност,

съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Стойността на провизиите за гаранции се определя на базата на най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на сегашното задължение към края на отчетния период, като е взет предвид и минал опит. (Само в случаите когато дружеството поема гаранции за продадени активи).

Дружеството не признава условни активи и условни задължения.

Приходи и разходи признаване

Приходите и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях, т.е. при спазване на принцип за съпоставимост на разходите и приходите и едновременно или комбинираното им признаване, когато те са резултат от едни и същи сделки или други събития.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

При размяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи. При размяна на несходни активи приходът се оценява по справедливата цена на получените, а когато не е надеждна, се прилага справедливата стойност на предадените.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и изгоди от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено от продавача продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходите по дългосрочни договори за строителство се признават на базата на дела на завършеното строителство към датата на баланса.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Лихвата се признава на времева пропорционална база по метода на ефективната лихва. Дивидентите, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение и установяване правото на акционера да ги получи.

4. Оповестявания

4.1 Консолидиран финансов отчет

Загора Енерджи ЕООД е част от групата на **Холдинг Загора** ООД. Копие от консолидирания отчет може да бъде получено на адрес: гр. Стара Загора, бул.Патриарх Евтимий 23

Групата на Холдинг Загора ООД включва следните дружества:

- Прогрес АД;
- Пресков АД;
- Наталия АД;
- ЗагораИстейт ЕООД;
- ЗагораМобил ЕООД;
- СтроителнаКомпанияЗагора ЕАД;
- Хранивест-ХМК АД;
- Стройкомбинат-М АД;
- ЗагораСити ЕАД;
- ЗагораМедикъл ЕООД;
- ЗагораЕнерджи ЕООД;
- Бриз 2 АД.;
- ОхранителнаКомпанияЗагора ЕООД;
- ЗагораБио ЕООД.

4.2 Дълготрайни активи

4.2.1 Дълготрайни материални активи

В разходи за придобиване на активи по стопански начин към 31.12.2016 г. и 31.12.2015 г. са включени разходи за материали и услуги за изграждане на кабелно трасе в размер общо на 21 хил.лв. и за трафопост – 17 хил.лв. Разходите са направени през 2010 г., активите не са завършени и работата не е приключена.

Отчетната стойност на напълно амортизираните активи е както следва:

- Компютърна техника – 19 хил. лв.
- Офис обзавеждане – 1 хил.лв.

Към 31.12.2016 г. е направен преглед за обезценка на ДМА. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

4.2.2 Дълготрайни нематериални активи

Отчетна стойност на напълно амортизирани НМДА е както следва:

- Счетоводен софтуер – 1 хил.лв.

През годината е придобит НМДА – лиценз по ИСО на стойност 1 хил.лв.

Към 31.12.2016 г. е направен преглед за обезценка на НДМА. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка. НДМА представени в счетоводния баланс се използват в дейността на дружеството и се очаква да носят бъдещи икономически ползи.

4.3 Оперативен лизинг

Бъдещите минимални плащания по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	000 лв
Към 31 декември 2015 г.	1			1
Към 31 декември 2016 г.	1			1

Договорът за оперативен лизинг е за наем на помещения за офиси и не съдържа клаузи за подновяване или последващо закупуване.

4.4 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Други	1	1

Инвестицията е в Асоциация Своб. Енерг.Пазар.

Справедливата стойност на тези инвестиции не може да бъде определена надеждно и затова те са отразени в баланса на Дружеството по цена на придобиване.

4.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2016 10% (2015 10%), могат да бъдат представени като:

	2016	2016	2015	2015
	Отсрочени	Отсрочени	Отсрочени	Отсрочени
	данъчни	данъчни	данъчни	данъчни
	активи	пасиви	активи	пасиви
Всички суми са в хиляди лева	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Текущи пасиви				
Провизии за пенсии	1	-	-	-
Неизплатени доходи на физ.лица	-	-	1	-
	1	-	1	-

Виж пояснение 4.20 във връзка с разхода за данъци на Дружеството.

4.6 Вземания

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	123	114
Вземания от клиенти в страната	122	113
Предоставени аванси на доставчици	1	1
Вземания от предприятия в група	1427	1323
Други вземания	27	20
Предоставени гаранции на доставчици	27	20
	1577	1457

Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Търговски вземания, които са с падеж изтекъл преди по-малко от 2 месеца не се обезценяват. Към 31.12.2016 г. търговските вземания в размер на 1020 хил.лв. са с изтекъл падеж, но не и с влошена събираемост. Тези вземания се отнасят към определени независими клиенти главно такива от групата, за които няма исторически случаи на неплатежоспособност. Възрастовият анализ на тези търговски вземания е както следва:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Просрочени до 3 месеца	40	18
Просрочени от 3 до 6 месеца	50	56
Просрочени от 6 до 9 месеца	54	136
Просрочени над 9 месеца	876	734

Няма установени индикации за обезценка на вземанията.

Кредитното качество на финансовите активи, които не са просрочени, нито обезценени може да са оценени на базата на историческа информация за рейтинга на платежоспособност на контрагентите:

В хил.лв.	Към	Към
	31.12.2016	31.12.2015
Нови клиенти(на по-малко от 6 месеца)	17	33
Стари клиенти (повече от 6 месеца) без случаи на неплатежоспособност в миналото	105	80

Към 31.12.2016 г. дружеството отчита авансови плащания към доставчици от последното тримесечие на 2016 г. във връзка с услуга по заверка на ГФО в размер на 1 хил.лв.

Авансите за доставка на ДМА се представят в раздела за Нетекущи (дълготрайни) материални активи в разходи за придобиване на ДМА, а авансите за покупка на материали и стоки в раздела Материални запаси.

Сделките със свързани лица са оповестени в бележка към приложението.

4.7 Парични средства

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Парични средства в банки	121	92
Парични средства в брой	1	2
	122	94

4.8 Разходи за бъдещи периоди

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Краткосрочни, в т.ч.		
Членски внос АСЕП за 2017г	1	-
Всичко:	1	-

4.9 Капитал

Дружеството е регистрирано със записан основен капитал в размер на 5 хил.лв. Дружественият капитал се състои от 500 дяла по 10 лв .

Списъкът на основните съдружници в Дружеството е представен както следва:

Съдружник	2016	2016	2015	2015
	Брой дялове	%	Брой дялове	%

Холдинг Загора ООД	500	100	500	100
--------------------	-----	-----	-----	-----

Дивиденсти

Едноличният собственик на Дружеството е взел решение за разпределяне на част от печалбата за минали години като дивидент в размер на 100 хил.лв. и капитализиране на печалбата от 2015г.

4.10 Провизии

Провизиите за обезщетения при пенсиониране, отразени в баланса, се считат за дългосрочни задължения.

Изчисленията на сегашната стойност на обезщетенията към датата на отчета и размера на тези задължения, коригирани с размера на непризнатите актюерски печалби и загуби, е направено от квалифицирани актюери на дружеството - майка.

Към 31.12.2016 г., респективно 31.12.2015 г. дружеството е признало провизии за обезщетения при пенсиониране както следва:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Провизия за обезщетения при пенсиониране	5	4
	5	4

Движение в настоящата стойност на задължения за изплащане при пенсиониране съгласно чл.222, ал.3 от КТ

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Балансова стойност 1 януари	4	4
<i>Новоначислени провизии, в т.ч.</i>	1	1
Разходи за текущ стаж и лихви	1	
Актюерски печалби и загуби – разход/приход		(1)
Балансова стойност 31 декември	5	4

При определяне на приблизителния размер на задължението в актюерския доклад са използвани следните параметри и предположения: норма на дисконтиране 5 %; очаквано увеличение на РЗ 5 % и дата на пенсиониране – съгласно законовите разпоредби за прослужено време и възраст.

4.11 Търговски задължения и получени аванси

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Търговски задължения към доставчици, в т.ч.	415	387
към доставчици от страната	415	387

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че

стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

4.12 Задълженията към предприятия от група са както следва:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Търговски задължения	2	1
	2	1

Сделките със свързани лица са оповестени в бележка 5 към приложението.

4.13 Другите задължения са както следва:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Към персонала	12	13
Осигурителни задължения	4	4
Данъчни задължения	26	25
	42	42

4.13.1 Данъчни задължения

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
ДОД	1	1
ДДС	12	10
Корпоративен данък	3	3
Акциз	10	9
Данъци върху разходите	-	2
	26	25

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

- По ДДС до 2010 год
- От Митницата за акциз до 2015 год

4.13.2 Задължения към персонала

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Задължения за заплати към персонала	11	11
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	1	2
	12	13

4.14 Нетни приходи от продажби

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Приходи от продажби на стоки	4 720	5 445

Приходи от услуги	247	386
	4 967	5831

4.15 Разходи за материали

Разходите включват:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Разходи за за основни материали	5	-
Разходи за канцеларски и офис материали	1	2
Разходи за работно облекло	1	1
Разходи за рекламни материали	1	-
Други разходи	2	2
	10	5

4.16 Разходи за външни услуги

Разходите включват:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Разходи за транспорт	25	16
Разходи за наем и охрана	1	1
Телефони, пощенски и други подобни	1	1
Одиторски услуги	2	2
Разходи за данъци	-	1
Разходи за такси	17	12
Разходи за услуги	38	44
	84	77

4.17 Разходи за персонала

Разходите включват:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Разходи за заплати	165	144
Разходи за социални осигуровки	29	25
Начисления за други социални разходи	11	12
Начисления за доходи при пенсиониране	1	1
Начисления за неизползвани отпуски	1	1
	207	183

4.18 Други разходи

Разходите включват:

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Балансова стойност на продадени стоки	4419	5343
Разходи за обучение и семинари	2	-

Разходи за представителни цели	1	-
Други разходи	-	2
	4422	5345

4.19 Други финансови приходи и разходи

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Разходи за банкови такси и комисионни	3	2
Общо	3	2

4.20 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10% (2015 г.: 10%) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходите и разходите могат да бъдат равнени както следва:

		2016		2015
		'000 лв		'000 лв
Печалба/загуба за периода преди данъци	213		185	
Данъчна ставка		10%		10%
Очакван разход за данък		21		18
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Корекции в увеличение и намаление по данъчната декларация				
Корекции на суми, неподлежащи на облагане с данък – в намаление	(35)	3	(41)	(4)
Корекции за непризнати за данъчни цели суми – в увеличение	34	3	42	4
Текущ разход за данък съгласно данъчната декларация	212	21	186	18
Отсрочени данъци за ОПР				
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- възникнали отсрочени данъчни активи	(6)	(1)	(7)	(1)
- обратно проявление на отсрочени данъчни активи	7	1	7	1
Действителен разход за данък върху печалбата		21		18

Вижте пояснение 4.5 по отношение на отсрочените данъчни активи и пасиви.

5. Сделки със свързани лица

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове /ключов управленски персонал/, както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третираат като свързани лица.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

През 2016 и 2015 г. дружеството е имало взаимоотношения и е извършило различни сделки със свързани лица, като продажби на продукцията, покупка и продажба на материали, предоставяне и получаване на услуги.

Групата на Холдинг Загора ООД включва следните дружества:

- Прогрес АД;
- Пресков АД;
- Наталия АД;
- ЗагораИстейт ЕООД;
- ЗагораМобил ЕООД;
- СтроителнаКомпанияЗагора ЕАД;
- Хранивест-ХМК АД;
- Стройкомбинат-М АД;
- ЗагораСити ЕАД;
- ЗагораМедикъл ЕООД;
- ЗагораЕнерджи ЕООД;
- Бриз 2 АД.;
- ОхранителнаКомпанияЗагора ЕООД;
- ЗагораБио ЕООД.

5.1 Сделки със собственици

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на услуги от Холдинг Загора ООД	16	20

5.2 Сделки с предприятия от групата

	2016	2015
	'000 лв	'000 лв
Продажба на стоки и услуги	4149	4710
- Хранивест-ХМК АД	106	266
- Прогрес АД	19	32
- Пресков АД	3955	4339
- СК Загора ЕАД	18	19
- Наталия	3	5

- Загора Истейт ЕООД	4	1
- Загора Сити АД	1	1
-Бриз 2 АД	43	47

Покупки на стоки и услуги	27	115
- Загора Истейт ЕООД	-	2
- Загора Мобил ЕООД	25	16
-Загора Медикъл ЕООД	1	1
-Пресков	-	95
- Хранинвест-ХМК АД	1	1

5.3 Сделки с ключов управленски персонал

	2016 ‘000 лв	2015 ‘000 лв
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	43	43
- разходи за социални осигуровки	6	6

5.4 Салда към края на годината

	2016 ‘000 лв	2015 ‘000 лв
Вземания от предприятия в групата:		
Хранинвест-ХМК АД	6	29
Прогрес АД	2	-
Пресков АД	1392	1262
СК Загора ЕАД	2	3
Наталия	18	24
Бриз 2 АД	5	5
Загора Истейт ЕООД	2	-
	1427	1323

Задължения към:

- предприятия от групата		
Загора Мобил ЕООД	2	1
- управленски персонал	3	3

5.5 Сделки с други свързани лица

Съгласно СС24 Оповестяване на свързани лица, дружеството е свързано и със следните предприятия: КХС Загора АД, Дива-90 ЕООД, Аква Истейт ООД и Дива Аро ЕООД. През 2016 и 2015 г. няма покупки от и продажби на тези лица.

Средносписъчният брой на персонала по категории:

	2016 г	2015г
- ръководни служители -	1	1
- аналитични специалисти -	4	2
- приложни специалисти -	1	2
- квалифиц. персонал -	7	7
- ниско квалиф. персонал -	1	1

6. Условни активи и условни пасиви

Не са давани гаранции и няма правни искове отправени към Дружеството през годината. Тази информация е подкрепена от независим правен консултант.

7. Поети задължения

Няма договорености с трети лица, които да не са представени в счетоводния баланс.

8. Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на различни финансови рискове: пазарен риск, включващ валутен, лихвен и ценови риск; кредитен риск и ликвиден риск. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Стратегическите насоки за управление на финансовите рискове се определят от Общото събрание на Контролиращото дружество, като оперативното изпълнение на възприетите политики и реализирането на процесите по управление на рисковете се извършва от финансовия директор на Холдинга. От страна на ръководството на Дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Целта е ръководството да бъде в състояние да определи адекватни цени на стоките и услугите, предоставяни от дружеството и да оцени адекватно формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск.

Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на значим валутен риск защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, чийто курс е фиксиран спрямо лева по закон. Дружеството няма взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти.

Ценови риск

Това е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени.

Дружеството е изложено на ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на свободно договорени цени. В договора с основния доставчик - Мост Енерджи АД са определени доставна цена на ел.енергията и количества с договорен толеранс от - до - в работни и почивни дни. Предвидени са и евентуални спадове в потреблението, при които е възможно толерансът да се промени. Риск има и при участието на Загора Енерджи на борсата, където цените са много динамични и твърде различни в отделните часове на денонощието и се влияят от търгуваните количества на пазара.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

Една част от вземанията на дружеството са от свързани лица в икономическата му група, от което ръководството не счита, че следват кредитни рискове.

Ликвиден риск

Рискът, че дружеството ще срещне трудности при спазване на задълженията си по отношение на финансови пасиви, които се уреждат чрез предоставяне на парични средства или други финансови активи. Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно парични средства, възможността за финансиране чрез адекватен размер на договорени кредитни линии и възможността да се затварят пазарни позиции.

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията си в договорените срокове. Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като анализира надежда на финансовите активи и внимателно следи плащанията възникващи в хода на оперативната дейност. Потребностите от ликвидни средства се следят за различни периоди от време – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30 дневни прогнози.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала предприятието цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на съдружниците, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална

капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала. Целта на Ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на Дружеството.

9. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност.

10. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на одобрението за публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

11. Други оповестявания

- Програми за опазване на околната среда – Дейността на дружеството не оказва вредно въздействие върху екологичното равновесие на околната среда и не са извършвани специални разходи свързани с това.
- Интегрирана система за управление – В дружеството е внедрена Интегрирана система за управление, изпълняваща изискванията на международните стандарти ISO 9001:2001, която включва Система за управление на качеството, съгласно ISO 9001:2008.

Настоящият финансов отчет на Загора Енерджи ЕООД е приет от Управителя на дружеството на 23.02.2017 г. и е подписан от:

Изготвил: 

Прокурист: 

Дата: 22.02.2017г.

