

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ
ПО ЧЛ.7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И
НАСЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 ГОДИНА ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА
ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА
2022 Г. ОТ ДЕЙНОСТТА НА „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД

към 30.06.2022 г.

Съгласно изискванията на чл.33, ял.1, т.5 от Наредба №2 на КФН

През изтеклото шестмесечие на 2022 г. не са настъпили обстоятелства, които не са публично оповестени от Дружеството и могат да се считат за вътрешна информация.

За периода 01.01.2022 г. - 30.06.2022 г. „АЛФА БЪЛГАРИЯ АД /" Дружеството“/ е оповестило следната вътрешна информация на КФН, БФБ-София АД и обществеността:

На 28.01.2022 г., Дружеството е подписало Споразумение към Договор за Заем сключен на 10.08.2020 г. и последвалия Анекс 1 за удължаване на срока на договора на 10.08.2021 г. с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, съгласно който страните се съгласяват "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, в качеството си на Заемател предсрочно да погаси част от главницата по заема, със сума в размер на 5 867,50 лв.

На 31.01.2022 г. Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността посредством платформата на Инфосток Тримесечен финансов отчет за четвърто /4-то/ тримесечие на 2021 г. на Алфа България АД;

На 18.02.2022г. в "Алфа България" АД постъпи писмо за отказ от поемане на ангажимент за извършване на независим финансов одит от г-н Николай Полинчев, регистриран одитор-диплом 0684, тъй като по отношение на него е настъпила невъзможност за извършване на финансов одит на дружеството, предвид че е изпълнявал одиторски ангажименти в дружеството в продължение на седем години. Съгласно чл. 65 от Закона за независимия финансов одит, г-н Полинчев не може да изпълнява ангажименти за задължителен финансов одит в дружеството в продължение на четири години от датата на оттеглянето му.

На 24.02.2022г. бе проведено неприсъствено Заседание на Съвета на Директорите на Алфа България АД, на което членовете на СД, съставен от Ивар Гьоран Свенсон, Уилиам Фитцпатрик Костофф и Дилян Никифоров Петров, обсъдиха точките по дневния ред както следва:

1. Вземане на решение за подаване на искане до Търговския регистър към Агенция по вписванията за назначаване на регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на дружеството за 2021г.
2. Разни.

Въз основа на предложенията внесени за одобрение, СД ВЗЕ следните решения, цитирайки:

По т. 1 от дневния ред:

Г-н Дилян Петров запозна останалите членове на Съвета на директорите с писмо от 18.02.2022г.,

изпратено от Николай Полинчев, регистриран одитор-диплом 0684, с което той изразява невъзможността си да извърши независимия финансов одит на Дружеството за 2021г., предвид че е изпълнявал одиторски ангажименти в Дружеството в продължение на седем години. Съгласно чл. 65 от Закона за независимия финансов одит, г-н Полинчев не може да изпълнява ангажименти за задължителен финансов одит в дружеството в продължение на четири години от датата на оттеглянето му.

Предвид настъпилата форсмажорна ситуация, г-н Петров изложи пред останалите членове на Съвета на необходимостта от назначаване на друг независим одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на Дружеството.

В тази връзка, г-н Петров заяви, че към настоящия момент са водени преговори с г-жа Илиана Рашкова Порожанова – рег. № 0640, която е изразила съгласие тя да извърши независимия финансов одит на ГФО на Дружеството за 2021г.

С оглед на изложеното и както беше отчетено, че провеждането на извънредно общо събрание ще отнеме над 30 календарни дни, изпълнителният директор предложи да бъде отправено искане до Търговския регистър към Агенция по вписванията за назначаване на Илиана Рашкова Порожанова – рег. № 0640 за регистриран одитор, който да провери и завери годишния финансов отчет на Дружеството за 2021г.

СЪВЕТЪТ НА ДИРЕКТОРИТЕ

РЕШИ ЕДИНОДУШНО:

Да бъде отправено искане до Търговския регистър към Агенция по вписванията за назначаване на Илиана Рашкова Порожанова – рег. № 0640, регистриран одитор, която да провери и завери годишния финансов отчет на Дружеството за 2019г.

По т. 2 от дневния ред:

СЪВЕТЪТ НА ДИРЕКТОРИТЕ РЕШИ ЕДИНОДУШНО:

Овластява представляващия дружеството Ивар Гьоран Свенсон, лично или чрез надлежно упълномощено/и от него лице/а, да извърши необходимите правни и фактически действия в изпълнение на решението на Съвета на директорите по предходната точка от дневния ред, включително да изготви, подпише и подаде искане за назначаване на регистриран одитор, който да провери и завери ГФО на Дружеството за 2021г. до Търговския регистър, съгласно решение на Съвета по т. 1 по-горе, както и да сключи договор с избрания и назначен от Търговския регистър одитор, като изпълнителният директор има право да договаря и условията по договора по своя преценка.

В изпълнение на изискванията на чл. 49, ал. 3 от Закон за независим финансов одит, на 25.02.2022г. Дружеството уведомява за това с официално писмо Комисията за Финансов Надзор, Института на Дипломираните Експерт-Счетоводители в България и Комисията за Публичен Надзор над Регистрираните Одитори.

Предвид възникналата форсмажорна ситуация, Дружеството предприема своевременни действия за законово навременното извършване и изпълнение на задължителният одит на годишния финансов отчет на „АЛФА БЪЛГАРИЯ” АД като на 04.03.2022г. бе подписан ДОГОВОР ЗА ОДИТОРСКА ПРОВЕРКА между Дружеството и “ОДИТ ВИКТОРИ” ООД, представлявано от Илиана Рашкова Порожанова – р.о. № 640, адрес на управление гр. София, 1142, ул. “Проф. Никола Михайлов” № 6,

ет.5, ап. 17, ИН: 200478657, като по този начин с подписаното към Договора ПИСМО ЗА ПОЕМАНЕ НА ОДИТОРСКИ АНГАЖИМЕНТ, Дружеството възлага на Илиана Рашкова Порожанова – р.о. № 640 да проведе задължителен годишен одит на годишен индивидуален финансов отчет на „АЛФА БЪЛГАРИЯ” АД, включващ Отчет за финансово състояние към 31 декември 2021г., Отчет за всеобхватния доход, Отчет за собствения капитал и Отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, и пояснителните приложения към финансовия отчет, включително обобщение на съществените счетоводни политики.

На 31.03.2022 г. Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността посредством платформата на Инфосток годишен финансов одитиран отчет за 2021 г. на Алфа България АД, изготвен в съответствие с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2018/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/Ю9/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“);

На 7.10.2021 г., с писмо на Комисията за Финансов Надзор с изх. № РГ-05-1506/07.10.2021 и съгласно цитирано решение №742-Е от 07.10.2021 г., КФН удобрява Проспект за публично предлагане на варианти на “Алфа България” АД.

Следствие на което, на 10.12.2021г. Дружеството подписва Допълнително Спораазумение към Договора за Инвестиционно Посредничество с ИП „Първа Финансова Брокерска Къща” ЕООД от 28.09.2021 г. за обслужване на издаването на емисията варианти, въз основа на решението взето на заседанието на СД проведено на 09.12.2021 г..

На 04.03.2022 г. Дружеството проведе Заседание на Съвета на Директорите, на който бяха взети следните решения:

Предвид одобрения с решение на КФН с №742-Е/07.10.2021г. Проспект на Дружеството, Съвета на Директорите гласува приемане на решение за стартиране на процедура за записване на права за издаване на варианти с издадена емисия за записване на правата емитирани от „Алфа България“ АД с присвоен за смисъла на процедурата ISIN код BG4000002221, а именно:

По т. 1 от Дневния ред:

В съответствие с чл. 8, ал. 2а във връзка с чл. 33, ал. 2 от Устава на „Алфа България” АД, Съветът на директорите единодушно приема решение за стартиране на процедура за записване на права за издаване на варианти под присвоен за смисъла на процедурата ISIN код BG4000002221 с цел увеличение на капитала на Дружеството чрез издаване при условията на първично публично предлагане на емисия варианти предвид обстоятелствата акцентирани и посочени въз основа на приетия с Решение №742-Е/07.10.2021г. на КФН Проспект съгласуван под клаузата на следните параметри:

- Обща стойност на емисията: до 194 891 400 лв. (сто деветдесет и четири милиона осемстотин деветдесет и една хиляди и четиристотин лева);
- Емисионна стойност на един вариант: 0.002 лв. (две десети от стотинката);
- Брой права, които ще бъдат емитирани - 1 181 160 броя
- Съотношение между право и вариант: 1 бр. право за записване на 165 броя варианти;
- Брой варианти: до 194 891 400 (сто деветдесет и четири милиона осемстотин деветдесет и една

хиляди и четиристотин);

- Цена на упражняване на вариантите: 1 лв. (един лев);
- Срок за упражнение на вариантите: до 5 години (шестдесет и два месеца)

Публичното предлагане ще се извърши в съответствие с разпоредбата на чл. 112 от ЗППЦК, като всеки акционер на „Алфа България“ АД ще има право да придобие част от вариантите, която съответства на неговия дял в капитала преди увеличението. При увеличението на капитала се издават права по смисъла на параграф 3 от допълнителните разпоредби на ЗППЦК. Срещу всяка съществуваща акция ще се издава едно право.

Право да участват в подписката за записване на варианти имат лицата, придобили акции най-късно 5 работни дни след датата на публикуване на съобщението по чл. 89т, ал. 1 от ЗППЦК, което ще бъде представено пред съответните регулатори и пред обществеността след приемане на предложените решения на настоящето Заседание на СД, своевременно.

В съответствие с горе-изложените обстоятелства, с приемането на решенията, Дружеството приема да изготви график с конкретни дати за провеждане на процедурата по издаване на права и записване на варианти съгласно проспекта и закона.

По т. 2 от Дневния ред:

Във връзка и въз основа с Решение с № 742-Е от 07.10.2021г. от КФН за одобряване на Проспект за първично предлагане на варианти на „Алфа България“ АД, Съвета на Директорите на Дружеството приемат график посочващ конкретни дати за изпълнение и провеждане на процедурата по издаване на права и записване на варианти съгласно проспекта и закона както следва, а именно:

- Дата на оповестяване на съобщението за предлагането и публикуване на Проспекта, което се приема за начало на процедурата - 08.03.2022г.
- Начало на търговията с права на БФБ и на записването на новите варианти - 18.03.2022г.
- Последен ден на търговията с права на БФБ - 23.03.2022г.
- Изтичане на периода за прехвърлянето на правата - 25.03.2022 г.
- Служебен аукцион – 29.03.2022г.
- Крайна дата за записване на варианти – 01.04.2022г.
- Регистриране на новите варианти по сметки на инвеститорите в ЦД – около 06.04.2022г.
- Начало на търговията с новите варианти на БФБ – около 18.04.2022г.

По т. 3 от Дневния ред:

На база подписания договор за инвестиционно посредничество от 28.09.2021г. и респективно последвалия Анекс към договора от 10.12.2021г. сключени своевременно между Дружеството и „Първа Финансова Брокерска Къща“ ЕООД, ЕИК 000694724, Съвета на Директорите на „Алфа България“ АД определя и избира ИП „Първа Финансова Брокерска Къща“, ЕИК: 000694724, за инвестиционен посредник, който да обслужва процедурата по публично предлагане на варианти.

По т. 4 от Дневния ред:

Възлага на Изпълнителния директор Ивар Гьоран Свенсон да предприеме всички необходими правни и/или фактически действия за осъществяването на взетите с настоящия протокол решения във връзка с стартирането на процедурата по записване на права към вариантите емитирани от Дружеството с цел увеличаването на капитала и публичното предлагане на варианти от Дружеството, да следва и изпълнява систематично указаните клаузи и условия под сключения договор за обслужване на емисията с избрания инвестиционен посредник, обозначени по-горе в текста, както и

да открие набирателна сметка на Дружеството в Пощенска Банка (Юробанк АД) за целта на изпълнението на процедурата по смисъла на Проспекта и своевременно с оповестените срокове в графика

- На 08.03.2022г., съгласно решенията гласувани и приети на проведеното на 04.03.2022г. Заседание на Съвета на Директорите на "Алфа България" АД и във съответствие на одобрения на същото Заседание график за стартиране на процедурата за публично предлагане на варианти по Проспект, Дружеството публикува Съобщение по чл. 89т от ЗППЦК относно публично предлагане на емисия варианти от Алфа България АД, София, България на интернет страницата си (www.alpha-bulgaria.com), на на интернет страницата на инвестиционния посредник Първа Финансова Брокерска Къща ЕООД (www.ffbh.bg), пред обещаността (посредством платформата на infostock.bg). С официално писмо от Централен Депозитар АД, Дружеството Алфа България АД беше уведомено за потвърденото присвояване на идентификационен код ISIN: BG4000002221 за емитиране на права на Дружеството.

С официално писмо с изх. № 01-2022-343/10-03-2022 от Централен Депозитар АД, Дружеството Алфа България АД беше уведомено за потвърденото присвояване на идентификационни номера CFI: RSSXXR и FISN: ALFABALGARIYA/Rts 20220607 Fpd за емисията права BG4000002221 емитирани от Дружеството.

В съответствие с одобрения и оповестен със Съобщение по чл. 89 от ЗППЦК на 08.03.2022г. график, на 25.03.2022 г. двете фирми изпратиха до ИП Фактори АД заявления за записване на вариантите на цена посочена в Проспекта, а именно 0.002 лева за 1 вариант.

Двете фирми внесоха по набирателната сметка на Алфа България АД посочените суми, като преведени са общо 389 782.47 лв., от които:

- "Застрахователна компания Аксиом" АД превежда 128 700 лева;
- - "ТЕРЕЗИН ХАУСФЕРВАЛТУНГ" ЕООД превежда 261 082.47 лв.

На 01.04.2022 г. Пощенска Банка издаде Удостоверение че сумите са внесени.

На 04.04.2022г. Алфа България АД представи пред КФН Уведомление в съответствие с разпоредбите на чл. 112б, ал. 12 от ЗППЦК и Наредба № 2, с което Дружеството уведомява за успешното приключване на подписката за публично предлагане на емисия варианти, проведена съгласно решение на Съвета на директорите на дружеството от 20.02.2020 г. за първично предлагане на емисия варианти с общ брой 194 891 400 лв. (сто деветдесет и четири милиона осемстотин деветдесет и една хиляди и четиристотин лева) като Емисионната стойност на един вариант съответства на 0.002 лв. (две десети от стотинката) за емитирани 1 181 160 броя права, при съотношение между право и вариант: 1 бр. право за записване на 165 броя варианти. В конкретност с акцентиранияте обстоятелства, Дружеството посочва резултатите от публичното предлагане като следните:

- ISIN на емисията варианти: BG9200001220;
- Дата на приключване на публичното предлагане – 01.04.2021 г.;
- Общ брой записани варианти– 194 891 235 броя;
- Общ брой неупражнени варианти: 165

- Сума, получена срещу записаните и платени варианти по набирателна сметка, открита в "Пощенска Банка" : 389 782,47 лв;

С оглед на гореописаното, на 01.04.2022г. успешно приключи подписката на вариантите, с което успешно бяха записани 194 891 235 броя варианти. За акцентирания брой варианти беше преведена сумата от 389 782,47 лв. по откритата за целта набирателна сметка.

При провеждането на подписката не бяха констатирани затруднения, спорове и други подобни при търгуването на правата и записването на вариантите.

На 06.04.2022г. бе сключен договор между Алфа България АД и "ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР" АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Три уши" № 6, с ЕИК 121142712, представлявано от Васил Димитров Големански – Изпълнителен директор, на основание чл. 7, ал. 7 от Наредба № 8 от 3.09.2020 г. за изискванията към дейността на централните депозитари на ценни книжа, централния регистър на ценни книжа и други лица, осъществяващи дейности, свързани със сетълмента на ценни книжа (Наредба № 8), обн., ДВ, бр. 81 от 15.09.2020 г., с предмет на договора за администрация, съхранение и поддържа на данните на емисия варианти /безналични финансови инструменти - акции, облигации, варианти, дялове на колективна инвестиционна схема и др./ с ISIN: BG9200001220 издадени от Емитента, чрез откритите в централния регистър на ценни книжа/регистрационната система към ЦД сметки на емитента и на притежателите на безналични финансови инструменти от съответната емисия.

На 06.04.2022г. Централен Депозитар АД издаде официален документ констатиращ Акт за регистрация на вариантите със общ брой записани варианти в размер на 194891235 броя (в изразено съотношение между право и вариант: 1 бр. право за записване на 165 броя варианти), от които:

- "Застрахователна компания Аксиом" АД, ЕИК 131039664, със седалище и адрес на управление в гр. София 1408, ж.к. Иван Вазов, бул./ул. бул. Витоша № 150, бл. 70, ет. 1, представлявано от Марин Илиев Маринов - 390 000 /триста и деветдесет хиляди/ права (или 64350000 броя варианти);

- "ТЕРЕЗИН ХАУСФЕРВАЛТУНГ" ЕООД, дружество регистрирано в Агенция по вписванията на Р. България с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление: гр. София, р- н Триадица, ул.,„Димитър Манов” № 10, представлявано от управителя Станимир Денчев Маринов - 791 159 /седемстотин деветдесет и една хиляди сто петдесет и девет/ права (или съответстващо на 130541235 броя варианти);

С официално писмо с изх. № 01-2022-526/07.04.2022 от Централен Депозитар АД, Дружеството Алфа България АД беше уведомено за потвърденото присвояване на индетификационни номера CFI: RWSTBE и FISN: ALFABA/P WT ALFABA 1 20230406 за емисията варианти BG9200001220 емитирана от Дружеството.

С официално писмо от Централен Депозитар АД, Дружеството Алфа България АД беше уведомено за потвърденото присвояване на индетификационен код ISIN: BG9200001220 за емитиране на емисия ценни книжа на Дружеството.

С официално писмо на 14.04.2022г. на Комисията за Финансов Надзор с изх. № РГ-05-1506-6/14.04.2022 е цитирано решение №304-Е от 14.04.2022г., във връзка с внесено писмо за вписване на емисия варианти на Алфа България АД, КФН реши за вписването на емисия в размер на 194 891 235

(сто деветдесет и четири милиона осемстотин деветдесет и една хиляди двеста тридесет и пет) броя безналични, поименни, свободнопрехвърляеми варианти, с емисионна стойност 0,002 (две десети от стотинката) лева за един брой, с ISIN код BG9200001220, издадени от „Алфа България“ АД, които дават право на титулярите на варианти в срок от 5 (пет) години да упражнят правото си да запишат съответния брой акции от базовия актив на вариантите по емисионна стойност 1 лев за акция, при конверсионно съотношение вариант/акция 1:1, които „Алфа България“ АД ще издаде при бъдещо/и увеличение/я на капитала си, в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН, с цел търговия на регулиран пазар.

На 26.04.2022г. Алфа България АД подписа Договор за РЕГИСТРАЦИЯ НА ВАРАНТИ с „БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД, с ЕИК: 030412611, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Триадица, ул. „Три уши“ № 6, представлявано от Изпълнителния директор Маню Тодоров Моравенов, с предмет на договора, който гласи, че Емитентът възлага, а Борсата се задължава да регистрира за търговия на Сегмент за борсово търгувани продукти на Основен пазар BSE следната емисия варианти:

- ISIN код: BG9200001220;
- Емисия: 194 891 235 обикновени, безналични, поименни, свободнопрехвърляеми варианти, с емисионна стойност 0.002 лв., които дават право на титулярите на варианти да упражнят в 5-годишен срок правото си да запишат съответния брой акции от базовия актив на вариантите по емисионна стойност 1.00 лв. за акция, при конверсионно съотношение вариант/акция 1:1, които акции Алфа България АД ще издаде при бъдещо/и увеличение/я на капитала си.

С официално писмо на Българска Фондова Борса (БФБ) с изх. №475/27.04.2022г., БФБ допуска до търговия емисия варианти издадена от Дружеството Алфа България АД до търговия, като на емисията е присвоен борсов код ALFW с официална обозначена дата на въвеждане за търговия на 03.05.2022г.

С решение от проведеното на 19.04.2022г. Заседание на Съвета на Директорите на Алфа България АД, Дружеството одобри встъпването в Договор за Покупко-продажба с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, като предмет на договора е прехвърлянето на 43 300 броя обикновени поименни акции от капитала на „Солар Холд“ АД, ЕИК:175313211, които представляват 2,66% от капитала за цена на договора итгпваряща на номиналната стойност на акциите, а именно 259 800 лева.

Съответно:

На 20.04.2022г. Дружеството подписва Договор за Покупко-продажба на акции с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548 със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадица, ул. „Димитър Манов“ №10, представлявано от Станимир Маринов като посредством договора "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД прехвърля на „Алфа България“ АД 43 300 /четиридесет и три хиляди и триста/ броя обикновени поименни акции от капитала на „Солар-Холд“ АД, ЕИК:175313211, всяка с право на един глас, с номинална и емисионна стойност от 6 лева всяка една, с обща номинална стойност 259 800 лева / двеста петдесет и девет хиляди и осемстотин лева/, за цена на договора 259 800 лева, които представляват 2,66% от общия капитал на компанията „Солар-Холд“ АД.

С решение от проведеното на 27.04.2022г. Заседание на Съвета на Директорите на Алфа България АД, Дружеството одобри встъпването в Договор за Покупко-продажба с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, като предмет на договора е прехвърлянето на 13 300 броя обикновени поименни акции от капитала на "Солар Холд" АД, ЕИК:175313211, които представляват 0,817% от капитала за цена на договора итгпваряща на номиналната стойност на акциите, а именно 79 800 лева.

Съответно:

На 28.04.2022г. Дружеството подписва Договор за Покупко-продажба на акции с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548 със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадица, ул. „Димитър Манов“ №10, представлявано от Станимир Маринов, като посредством договора "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД прехвърля на „Алфа България“ АД 13 300 /тринайсет хиляди и триста/ броя обикновени поименни акции от капитала на „Солар-Холд“ АД, ЕИК:175313211, всяка с право на един глас, с номинална и емисионна стойност от 6 лева всяка една, с обща номинална стойност 79 800 лева / седемдесет и девет хиляди и осемстотин лева/, за цена на договора 79 800 лева, които представляват 0,817% от общия капитал на компанията „Солар-Холд“ АД.

На 03.05.2022 г. Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността посредством платформата на Инфосток Тримесечен финансов отчет за първо /1-во/ тримесечие на 2022 г. на Алфа България АД;

На 01.06.2022 г. в съответствие с чл.115, ал.4 и ал.5 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

/"ЗППЦК"/, Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността покана, заедно с писмени материали във връзка с свикване и провеждане на редовно годишно Общо събрание на акционерите в „АЛФА БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК 200845765, като Съветът на директорите, на основание чл.223, ал.1 от Търговския закон свиква редовно заседание на Общото събрание на акционерите на "АЛФА БЪЛГАРИЯ" АД, С ЕИК 200845765, с уникален идентификационен номер на събитието ALPHAVBGGM29062022, което ще се проведе на 29.06.2022г., от 12:00 часа местно (EEST) или 09:00 часа координирано универсално (UTC), в седалището на дружеството в гр. София, 1408, район Триадица, ж.к. Иван Вазов, ул. „Димитър Манов“ №10, партер, по следния Дневен ред: 1. Обсъждане и приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2021г.; 2. Обсъждане и приемане на доклада на назначения регистриран одитор по годишния финансов отчет на Дружеството за 2021г.; Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема доклада на назначения регистриран одитор по Годишния финансов отчет на Дружеството за 2021г.; 3. Обсъждане и приемане на Годишния индивидуален финансов отчет на Дружеството за 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема заверения Годишен индивидуален финансов отчет на Дружеството за 2021г.; 4. Вземане на решение относно финансовия резултат на дружеството за 2021г. Проект за решение - ОС приема предложението, направено от Съвета на директорите, да не се разпределя печалба за 2021г. поради липсата на реализиран положителен финансов резултат.; 5. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2021г.

Проект за решение - ОС освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2021г.; 6. Избор на регистриран одитор за 2021г. Проект за решение - ОС избира одиторско дружество „БН Одит Консулт“ ЕООД с регистрационен номер 178, ЕИК 204539965, чрез Божидар Йорданов Начев, дипломиран експерт-счетоводител, регистриран одитор, притежаващ диплома No 0788 за регистриран одитор на дружеството за 2021г.; 7. Обсъждане и приемане на отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2021г.; 8. Обсъждане и приемане на годишния доклад на Одиторския комитет за дейността през 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема годишния доклад на Одиторския комитет за дейността през 2021г.; 9. Обсъждане и приемане на Доклад на Съвета на директорите за изпълнение на Политиката за възнагражденията на Дружеството за 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема Доклада на Съвета на директорите за изпълнение на Политиката за възнагражденията на Дружеството за 2021г., изготвен и представен от членовете на Съвета на директорите. ; 10. Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2021г. Проект за решение - ОС определя възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2021г., съгласно направеното предложение.; 11. Избор на Мария Руменова Нанова, ЕГН: ----- за нов член на Одитния комитет на Дружеството. Проект за решение - Общото събрание на акционерите избира Мария Руменова Нанова, ЕГН: ----- за нов член на Одитния комитет на Дружеството.; 12. Избор на Димитър Димитров Цветанов, ЕГН ----- за нов член на Одитния комитет на Дружеството. Проект за решение – Общото събрание на акционерите избира Димитър Димитров Цветанов, ЕГН ----- за нов член на Одитния комитет на Дружеството.; 13. Преизбира Мария Стоянова Петрова-Минчева, ЕГН: ----- за член на Одитния комитет на Дружеството. Проект за решение – Общото събрание на акционерите преизбира Мария Стоянова Петрова-Минчева, ЕГН: ----- за член на Одитния комитет на Дружеството. ; 14. Избор за председател на Одитния комитет на Дружеството. Проект за решение- Общо събрание избира Димитър Димитров Цветанов, ЕГН ----- за председател на Одитния комитет на Дружеството.; 15. Приемане на промени в Устава на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД. Проект за решение- Общото събрание на акционерите приема следните промени в Устава на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД, а именно:

Чл. 30, ал. 3 се изменя както следва:

„(3) За членове на управителните и контролните органи на Дружеството не могат да се избират лица, които са: 1. осъждани с влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер, извършено в Република България или в друга държава, освен ако са реабилитирани, което се удостоверява със свидетелство за съдимост.; 2. били членове на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори;

В чл. 30 от Устава се добавят нови ал. 6, 7 и 8, както следва: (6) Съветът на директорите на Дружеството се избира от Общото събрание за срок от 5 (пет) години.;(7) Членовете на Съвета могат да бъдат преизбирани без ограничения. ; (8) След изтичане на мандата им членовете на Съвета на директорите продължават да изпълняват своите функции по избирането от Общото събрание на нов съвет.

В Устава се добавя се нов Раздел Va, а именно: Раздел Va: Одитен комитет: Чл.38а (1) Членовете на одитния комитет се избират от общото събрание на акционерите по предложение на председателя на съвета на директорите или на управителя на Дружеството. За членове на одитния комитет могат да

се избират и членове на управителния орган, които не са изпълнителни членове на органите на управление.; (2) За членове на одитния комитет се избират лица, които притежават образователно-квалификационна степен "бакалавър", познания в областта, в която работи предприятието, като поне един от членовете трябва да има не по-малко от 5 години професионален стаж в областта на счетоводството или одита.; (3) Одитният комитет на Дружеството се състои най-малко от трима членове, включително председателя. Мнозинството от членовете на одитния комитет са външни за и независими за Дружеството. Независим член на одитен комитет не може да е: 1. изпълнителен член на орган на управление или контрол или служител на Дружеството; 2. лице, което е в трайни търговски отношения с Дружеството; 3. член на орган на управление или контрол, прокурист или служител на лице по т. 2;

4. свързано лице с друг член на орган на управление или контрол или с член на одитния комитет на Дружеството. (4) Липсата на обстоятелствата по ал. 3 се установява с писмена декларация, подадена преди датата на избора до общото събрание от всяко номинирано лице за член на одитен комитет. Когато едно или повече от тези обстоятелства възникнат след избора, съответният член на одитния комитет незабавно уведомява писмено управителните органи на Дружеството и прекратява изпълняването на функциите си, като на негово място на следващото общо събрание се избира нов член. (5) Председателят на одитния комитет се избира от неговите членове. Председателят също трябва да отговаря на изискванията по ал. 3. (6) Общото събрание на акционерите одобрява статут на одитния комитет, в който се определят неговите функции, права и отговорности по отношение на финансовия одит, вътрешния контрол и вътрешния одит, както и взаимоотношенията му с органите за управление.

Чл. 38б. (1) Членовете на одитния комитет се избират от Общото събрание за срок от 5 (пет) години. (2) Членовете на Съвета могат да бъдат преизбирани без ограничения.; (3) След изтичане на мандата им членовете на Съвета на директорите продължават да изпълняват своите функции по избирането от Общото събрание на нов съвет. Права и задължения на одитния комитет;

Чл. 38в. (1) Одитният комитет:

1. информира органите на управление на Дружеството за резултатите от задължителния одит и пояснява по какъв начин задължителният одит е допринесъл за достоверността на финансовото отчитане, както и ролята на одитния комитет в този процес; 2. наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност; 3. наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане в одитираното предприятие; 4. наблюдава задължителния одит на годишните финансови отчети, включително неговото извършване; 5. проверява и наблюдава независимостта на регистрираните одитори, съгласно изискванията на закона; 6. отговаря за процедурата за подбор на регистрирания одитор и препоръчва назначаването му, освен в случаите, предвидени в ЗНФО.; 8. отчита дейността си пред органа по назначаване; 9. изготвя и чрез своя председател предоставя на Комисията по финансов надзор в срок до 31 май годишен доклад за дейността си. (2) Управителният орган на Дружеството осигурява достатъчни ресурси на одитния комитет за ефективно изпълнение на задълженията му. (3) Членовете на органите на управление или контрол и служителите на предприятието са длъжни да оказват съдействие на одитния комитет при изпълнение на дейността му, включително да предоставят в разумни срокове поисканата от него информация.;

Разни..

На 04.07.2021 г. Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността публикуваните протокол и материали от проведеното на 30.06.2022 г. Редовно годишно Общо Събрание на Акционерите на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД при следния дневен ред:

1. Обсъждане и приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2021г.
2. Обсъждане и приемане на доклада на назначения регистриран одитор по годишния финансов отчет на Дружеството за 2021г.;
3. Обсъждане и приемане на Годишния индивидуален финансов отчет на Дружеството за 2021г.
4. Вземане на решение относно финансовия резултат на дружеството за 2021г. ОС приема предложението, направено от Съвета на директорите, да не се разпределя печалба за 2021г. поради липсата на реализиран положителен финансов резултат.
5. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2021г. ОС освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на Дружеството за дейността им през 2021г.
6. Избор на регистриран одитор за 2022г. ОС избира одиторско дружество „БН Одит Консулт“ ЕООД, ЕИК 204539965, с регистрационен номер 178 чрез Божидар Йорданов Начев, дипломиран експерт-счетоводител, регистриран одитор, притежаващ диплома № 0788 за регистриран одитор на дружеството за 2022г.
7. Обсъждане и приемане на отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2021г. Общото събрание на акционерите приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2021г.
8. Обсъждане и приемане на годишния доклад на Одиторския комитет за дейността през 2021г.
9. Обсъждане и приемане на Доклад на Съвета на директорите за изпълнение на Политиката за възнагражденията на Дружеството за 2021г. Проект за решение - Общото събрание на акционерите приема Доклада на Съвета на директорите за изпълнение на Политиката за възнагражденията на Дружеството за 2021г., изготвен и представен от членовете на Съвета на директорите.
10. Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2022г. ОС определя възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2022г., съгласно направеното предложение.
11. Избор на Мария Руменова Нанова, ЕГН: 9006117135 за нов член на Одитния комитет на Дружеството.
12. Избор на Димитър Димитров Цветанов, ЕГН 7405170769 за нов член на Одитния комитет на Дружеството.
13. Преизбира Мария Стоянова Петрова-Минчева, ЕГН: 6609059070 за член на Одитния комитет на Дружеството.
14. Избор за председател на Одитния комитет на Дружеството. Проект за решение- Общо събрание избира Димитър Димитров Цветанов, ЕГН 7405170769 за председател на Одитния комитет на Дружеството.
15. Приемане на промени в Устава на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД. Проект за решение- Общото събрание на акционерите приема следните промени в Устава на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД, а именно:

Чл. 30, ал. 3 се изменя както следва:

„(3) За членове на управителните и контролните органи на Дружеството не могат да се избират лица,

които са:

1. осъждани с влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер, извършено в Република България или в друга държава, освен ако са реабилитирани, което се удостоверява със свидетелство за съдимост.
2. били членове на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори;

В чл. 30 от Устава се добавят нови ал. 6, 7 и 8, както следва:

- (6) Съветът на директорите на Дружеството се избира от Общото събрание за срок от 5 (пет) години.
- (7) Членовете на Съвета могат да бъдат преизбрани без ограничения.
- (8) След изтичане на мандата им членовете на Съвета на директорите продължават да изпълняват своите функции по избирането от Общото събрание на нов съвет.

В Устава се добавя се нов Раздел V а , а именно:

Раздел V а

Одитен комитет

Чл.38а (1) Членовете на одитния комитет се избират от общото събрание на акционерите по предложение на председателя на съвета на директорите или на управителя на Дружеството. За членове на одитния комитет могат да се избират и членове на управителния орган, които не са изпълнителни членове на органите на управление.

(2) За членове на одитния комитет се избират лица, които притежават образователно-квалификационна степен "бакалавър", познания в областта, в която работи предприятието, като поне един от членовете трябва да има не по-малко от 5 години професионален стаж в областта на счетоводството или одита.

(3) Одитният комитет на Дружеството се състои най-малко от трима членове, включително председателя. Мнозинството от членовете на одитния комитет са външни за и независими за Дружеството. Независим член на одитен комитет не може да е:

1. изпълнителен член на орган на управление или контрол или служител на Дружеството;
2. лице, което е в трайни търговски отношения с Дружеството;
3. член на орган на управление или контрол, прокурист или служител на лице по т. 2;
4. свързано лице с друг член на орган на управление или контрол или с член на одитния комитет на Дружеството.

(4) Липсата на обстоятелствата по ал. 3 се установява с писмена декларация, подадена преди датата на избора до общото събрание от всяко номинирано лице за член на одитен комитет. Когато едно или повече от тези обстоятелства възникнат след избора, съответният член на одитния комитет незабавно уведомява писмено управителните органи на Дружеството и прекратява изпълняването на функциите си, като на негово място на следващото общо събрание се избира нов член.

(5) Председателят на одитния комитет се избира от неговите членове. Председателят също трябва да отговаря на изискванията по ал. 3.

(6) Общото събрание на акционерите одобрява статут на одитния комитет, в който се определят неговите функции, права и отговорности по отношение на финансовия одит, вътрешния контрол и вътрешния одит, както и взаимоотношенията му с органите за управление.

Чл. 38б. (1) Членовете на одитния комитет се избират от Общото събрание за срок от 5 (пет) години.

(2) Членовете на Съвета могат да бъдат преизбрани без ограничения.

(3) След изтичане на мандата им членовете на Съвета на директорите продължават да изпълняват своите функции по избирането от Общото събрание на нов съвет.

Права и задължения на одитния комитет

Чл. 38в. (1) Одитният комитет:

1. информира органите на управление на Дружеството за резултатите от задължителния одит и пояснява по какъв начин задължителният одит е допринесъл за достоверността на финансовото отчитане, както и ролята на одитния комитет в този процес;
 2. наблюдава процеса на финансово отчитане и представя препоръки и предложения, за да се гарантира неговата ефективност;
 3. наблюдава ефективността на вътрешната контролна система, на системата за управление на риска и на дейността по вътрешен одит по отношение на финансовото отчитане в одитираното предприятие;
 4. наблюдава задължителния одит на годишните финансови отчети, включително неговото извършване.
 5. проверява и наблюдава независимостта на регистрираните одитори, съгласно изискванията на закона.
 6. отговаря за процедурата за подбор на регистрирания одитор и препоръчва назначаването му, освен в случаите, предвидени в ЗНФО.
 8. отчита дейността си пред органа по назначаване;
 9. изготвя и чрез своя председател предоставя на Комисията по финансов надзор в срок до 31 май годишен доклад за дейността си.
- (2) Управителният орган на Дружеството осигурява достатъчни ресурси на одитния комитет за ефективно изпълнение на задълженията му.
- (3) Членовете на органите на управление или контрол и служителите на предприятието са длъжни да оказват съдействие на одитния комитет при изпълнение на дейността му, включително да предоставят в разумни срокове поисканата от него информация.

12. Разни.

- На 25.07.2022 г. Дружеството проведе Заседание на Съвета на Директорите, на което беше гласувано и одобрено решение за сключване на Договор за Цесия между Алфа България АД и "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадница, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството на цесионер "Цесионер", посредством който, Алфа България, в качеството си на Цедент, да прехвърли на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД следните свои вземания за общата сума от **158 634,54 лв.** (сто петдесет и осем хиляди шестстотин тридесет и четири лева и петдесет и четири стотинки), а именно:

- Договор за Заем с "Терек" ЕООД, с ЕИК 204936924, в размер на 48 321 лв., начислени лихви към 25.07.2022г. в размер на 2488,86 лв. С обща сума на вземането в размер на **50809,86 лв.**, произтичащо от Договор за заем от 12.06.2020 г. от извършена насрещна престация чрез договор за Цесия между Алфа България АД и "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД от 06.04.2021 г.

- Договор за Заем сключен на 10.08.2020 г. с Мари Тур България ЕООД и последвалия Анекс за удължаване на договора от 10.08.2021 г., с обща сума на Вземането в размер на **107 824,65 лв.**, от които 100 000 лв. главница и 7824,65 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.

Съответно:

На 25.07.2022 г. "Алфа България" АД сключва Договор за Цесия с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадница, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството си на **"Цесионер"**, по силата на който Дружеството прехвърля на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД своите вземания произтичащи от следните договори за заем :

- Договор за Заем с "Терек" ЕООД, с ЕИК 204936924, в размер на 48 321 лв., начислени лихви към 25.07.2022г. в размер на 2488,86 лв. С обща сума на вземането в размер на **50809,86 лв.**, произтичащо от Договор за заем от 12.06.2020 г. от извършена насрещна престация чрез договор за Цесия между Алфа България АД и "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД от 06.04.2021 г.
- Договор за Заем сключен на 10.08.2020 г. с Мари Тур България ЕООД и последвалия Анекс за удължаване на договора от 10.08.2021 г., с обща сума на Вземането в размер на **107 824,65 лв.**, от които 100 000 лв. главница и 7824,65 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.

За прехвърляне на вземанията "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД се задължава да заплати сумата от **158 634,54 лв. на Алфа България АД.**

-- На 25.07.2022 г. Дружеството проведе Заседание на Съвета на Директорите, на което беше гласувано и одобрено решено за сключване на Договор за Цесия между Алфа България АД и **"Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД**, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадница, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството на цесионер "Цесионер", посредством който, Алфа България, в качеството си на Цедент, да прехвърли на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД следните свои вземания за общата сума от **162 101,26 лв.** (сто шестдесет и две хиляди сто и един лева и двадесет и шест стотинки), а именно:

- Оставащи лихви по Договор за Заем от 08.07.2020 г. между Алфа България АД, в качеството си на заемодател, и Алфа Унгария Частно Акционерно Дружество с европейски код НООСС57.01-10-140768 и адрес Унгария, 1052 Будапеща, ул. "Тур Ищван" Но 9, представлявано от Стефан Софийански, прехвърлен чрез насрещна престация с договор за Цесия на 06.04.2021 г. сключен с "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД, изчислени към 25.07.2022г. в размер на **6041,54 лв.**
- Договор за Заем сключен на 14.09.2020 г. с "Флайтел 1" ЕООД и последвали Анекси за удължаване с обща оставаща сума на Вземането в размер на **1987,86 лв.**, от които 1757,24 лв. главница и 230,62 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.
- Договор за Заем сключен на 10.07.2021 г. с "Флайтел 1" ЕООД и последвали Анекси за удължаване с обща оставаща сума на Вземането в размер на **10925,76 лв.**, от които 9926,85 лв. главница и 998,91 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.

- Договор за Заем сключен на 09.07.2020 г. с MSM IM & EXPORT GMBH със срок на договора до 31.12.2022г., с обща сума на Вземането в размер на **143 146,10 лв.**, от които 127 128,95 лв. главница и 16 017,15 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.

Съответно:

На 25.07.2022 г. "Алфа България" АД сключва Договор за Цесия с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадица, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството си на **"Цесионер"**, по силата на който Дружеството прехвърля на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД своите вземания произтичащи от следните договори за заем :

- Оставащи лихви по Договор за Заем от 08.07.2020 г. между Алфа България АД, в качеството си на заемодател, и Алфа Унгария Частно Акционерно Дружество с европейски код НООСС57.01-10-140768 и адрес Унгария, 1052 Будапеща, ул. "Тур Ищван" No 9, представлявано от Стефан Софийански, прехвърлен чрез насрещна престация с договор за Цесия на 06.04.2021 г. сключен с "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД, изчислени към 25.07.2022г. в размер на **6041,54 лв.**
- Договор за Заем сключен на 14.09.2020 г. с "Флайтел 1" ЕООД и последвали Анекси за удължаване с обща оставаща сума на Вземането в размер на **1987,86 лв.**, от които 1757,24 лв. главница и 230,62 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.
- Договор за Заем сключен на 10.07.2021 г. с "Флайтел 1" ЕООД и последвали Анекси за удължаване с обща оставаща сума на Вземането в размер на **10925,76 лв.**, от които 9926,85 лв. главница и 998,91 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.
- Договор за Заем сключен на 09.07.2020 г. с MSM IM & EXPORT GMBH със срок на договора до 31.12.2022г., с обща сума на Вземането в размер на **143 146,10 лв.**, от които 127 128,95 лв. главница и 16 017,15 лв. лихви начислени към 25.07.2022г.

За прехвърляне на вземанията "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД се задължава да заплати сумата от 162 101,26 лв. (сто шестдесет и две хиляди сто и един лева и двадесет и шест стотинки) **на Алфа България АД.**

- На 25.07.2022 г. Дружеството проведе Заседание на Съвета на Директорите, на което беше гласувано и одобрено решене за сключване на Договор за Цесия между Алфа България АД и **"Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД**, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадица, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството на цесионер "Цесионер", посредством който, Алфа България, в качеството си на Цедент, да прехвърли на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД следните свои вземания за общата сума от **237 647.39** лв. (двеста тридесет и седем хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и тридесет и девет стотинки), а именно:

- Договори за Заем с Валери Петров Китев, възлизащи на обща стойност в размер на **237 647.39** лв., от които общо главници в размер на 210,149.25 лв. и натрупани лихви към 25.07.2022г., произтичащи от договори за заем от 04.12.2019 г. и 23.03.2020 г. от извършена насрещна престация

чрез договор за Цесия между Алфа България АД и "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД от 06.04.2021 г.

Съответно:

На 25.07.2022 г. "Алфа България" АД сключва Договор за Цесия с "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД, дружество учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, регистрирано в търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК 202969548, със седалище и адрес на управление -гр. София 1408, район Триадика, ул. „Димитър Манов" №10, представлявано от Станимир Маринов, в качеството си на "**Цесионер**", по силата на който Дружеството прехвърля на "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД своите вземания произтичащи от следните договори за заем :

- Договори за Заем с Валери Петров Китев, възлизащи на обща стойност в размер на **237 647.39** лв., от които общо главници в размер на 210,149.25 лв. и натрупани лихви към 25.07.2022г., произтичащи от договори за заем от 04.12.2019 г. и 23.03.2020 г. от извършена насрещна престация чрез договор за Цесия между Алфа България АД и "Терезин Хаусфервалтунг"ЕООД от 06.04.2021 г.

За прехвърляне на вземанията "Терезин Хаусфервалтунг" ЕООД се задължава да заплати сумата от **237 647.39** лв. (двеста тридесет и седем хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и тридесет и девет стотинки) **на Алфа България АД.**

Всички значими събития, които могат да бъдат от значение за инвеститорите, настъпили през първото шестмесечие на 2022 г. са описани в изготвените уведомления за финансово състояние, шестмесечен отчет за дейността за първите шест месеца на 2022 г, доклад за дейността и в представената „Допълнителна информация” за Дружеството.

Гр. София, 29.07.2022г.



Ивар Гьоран Свенсон