Междинен консолидиран съкратен финансов отчет

„ВАРНА ПЛОД“ АД

30 септември 2026 г.

Съдържание

Страница

Междинен консолидиран съкратен отчет за финансовото състояние	**3**
Междинен консолидиран съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	**5**
Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	**6**
Междинен консолидиран съкратен отчет за паричните потоци	**8**
Пояснения към междинния консолидиран съкратен финансов отчет	**9**

Междинен консолидиран съкратен отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	30 септември 2026 хил. евро	31 декември 2025 хил. евро
Нетекущи активи			
Репутация		408	408
Имоти, машини и съоръжения		2 706	2 605
Нематериални активи		3	3
Инвестиционни имоти	5	1 221	1 175
Дългосрочни търговски и други вземания		41	41
Дългосрочни вземания от свързани лица	15.2	4 323	4 323
Отсрочени данъчни активи		465	465
Нетекущи активи		**9 167**	**9 020**
Текущи активи			
Материални запаси		241	194
Краткосрочни финансови активи	7	1 666	1 068
Търговски и други финансови вземания		407	251
Предплащания и други активи		28	18
Вземания от свързани лица	15.2	505	505
Пари и парични еквиваленти	6	6 557	6 779
Текущи активи		**9 404**	**8 815**
Общо активи		**18 571**	**17 835**

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:15:30 +02'00'
/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:18:50 +02'00'
/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Междинен консолидиран съкратен отчет за финансовото състояние
(продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	30 септември 2026 хил. евро	31 декември 2025 хил. евро
Собствен капитал			
Акционерен капитал	8	27	27
Други резерви	9	13 502	12 818
Неразпределена печалба		1 292	1 644
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		14 821	14 489
Неконтролиращо участие		330	330
Общо собствен капитал		**15 151**	**14 819**
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала		39	39
Търговски и други задължения		21	51
Задължения за финансов лизинг		85	44
Дългосрочни задължения към свързани лица		77	
Нетекущи пасиви		**222**	**134**
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала		160	137
Провизии		23	23
Краткосрочни заеми	10	1 996	1 665
Търговски и други задължения		952	930
Задължения за финансов лизинг		4	15
Краткосрочни задължения към свързани лица	15.2	-	85
Задължения за данъци върху дохода		63	27
Текущи пасиви		3 198	2 882
Общо пасиви		**3 420**	**3 016**
Общо собствен капитал и пасиви		**18 571**	**17 835**

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:15:48 +02'00' _____
/Полина Христова/

Изпълнителен директор : ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:19:13 +02'00' _____
/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Междинен консолидиран съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 30 септември

	Пояснение	30 септември 2026 хил. евро	30 септември 2025 хил. евро
Приходи от продажби	11	3 031	3 169
Други приходи		13	156
Печалба от продажба на нетекущи активи		-	-
Разходи за материали		(589)	(404)
Разходи за външни услуги		(881)	(1192)
Разходи за персонала		(914)	(892)
Амортизация и обезценка на нефинансови активи		(147)	(142)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		-	2
Други разходи		(67)	(105)
Печалба от оперативна дейност		**446**	**592**
Финансови разходи		(51)	(45)
Финансови приходи		-	-
Други финансови позиции		-	-
Печалба преди данъци		**395**	**547**
Разходи за данъци върху дохода	13	(63)	(64)
Печалба за периода		**332**	**483**
Друг всеобхватен доход			
Преоценки на задълженията по планове на дефинирани доходи			
Друг всеобхватен доход за годината, нето от данъци			
Общо всеобхватен доход за периода		**332**	**483**
Печалба за периода, отнасяща се до:			
Неконтролиращо участие		(57)	(22)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		389	505
Всеобхватен доход за периода, отнасящ се до:			
Неконтролиращо участие		(57)	(22)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		389	505
Доход на акция	14	9.90 евро	9.98 евро

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:16:08 +02'00'

/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:19:32 +02'00'

/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Междинен консолидиран съкратен отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в хил. евро	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на притежателите на собствен капитал на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2026 г.	**27**	**12 818**	**1 644**	**14 489**	**330**	**14 819**
Неконтролиращо участие от бизнес комбинации	-	-	-	-	-	**-**
Сделки със собствениците	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Придобиване на неконтролиращо участие без промяна на контрола						
Печалба/ (Загуба) за периода	-	-	332	332	(57)	**275**
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	**-**
Общо всеобхватен доход за периода	**-**	**-**	332	332	(57)	**275**
Разпределение на печалба към резерви	**-**	684	(684)	**-**	**-**	**-**
Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба	**-**	-	-	**-**	**-**	**-**
Други промени в капитала	**-**	-	-	-	57	**57**
Салдо към 30 септември 2026 г.	**27**	**13 502**	**1 292**	**14 821**	**330**	**15 151**

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:16:24 +02'00'

/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:19:46 +02'00'

/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Поясненията към междинния консолидиран съкратен финансов отчет от стр. 9 до стр. 19 представляват неразделна част от него.

Междинен консолидиран съкратен отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всички суми са представени в хил. евро	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на притежателите на собствен капитал на предприятието майка	Неконтроли ращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2025 г.	**27**	**12 240**	**1 558**	**13 825**	**344**	**14 169**
Неконтролиращо участие от бизнес комбинации	-	-	-	-	-	**-**
Сделки със собствениците	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Печалба/ (Загуба) за периода	-	-	648	648	(14)	**634**
Друг всеобхватен доход	-	2	-	2	-	**2**
Общо всеобхватен доход за периода	**-**	**2**	**648**	**650**	**(14)**	**636**
Разпределение на печалба към резерви	**-**	576	(576)	**-**	**-**	**-**
Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба	**-**	-	-	-	**-**	**-**
Други промени в капитала	**-**	-	14	14	**-**	14
Салдо към 31 декември 2025 г.	**27**	**12 818**	**1 644**	**14 489**	**330**	**14 819**

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:16:39 +02'00'
/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:20:01 +02'00'
/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Поясненията към междинния консолидиран съкратен финансов отчет от стр. 9 до стр. 19 представляват неразделна част от него.

Междинен консолидиран съкратен отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	30 септември 2026 хил. евро	30 септември 2025 хил. евро
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		4 038	4 316
Плащания към доставчици		(2 400)	(2 599)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(863)	(867)
Плащания за данъци върху дохода		(101)	(30)
Постъпления/Плащания за данъци, нето		(315)	(453)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност		(60)	(12)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности		299	355
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**299**	**355**
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		(193)	(116)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения		-	125
Покупка на инвестиции		-	-
Предоставени заеми			
Постъпления от предоставени заеми		-	24
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(193)**	**33**
Финансова дейност			
Получени заеми		993	258
Плащания по заеми		(1 280)	(68)
Плащания по финансов лизинг		(12)	-
Плащания на лихви и такси по управление на кредити		(29)	(30)
Други плащания от финансова дейност			-
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(328)**	**160**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		**(222)**	**548**
Пари и парични еквиваленти в началото на периода		6 779	6 039
Пари и парични еквиваленти в края на периода		**6 557**	**6 587**
Пари и парични еквиваленти от продължаващи дейности	6	**6 557**	**6 587**

Съставил: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:16:55 +02'00'
/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:20:19 +02'00'
/Андрей Василев/

Дата: 25.11.2026 г.

Междинен консолидиран съкратен финансов отчет

„ВАРНА ПЛОД“ АД

30 септември 2026 г.

Съдържание

Страница

Междинен консолидиран съкратен отчет за финансовото състояние **3**
Междинен консолидиран съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход **5**
Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал **6**
Междинен консолидиран съкратен отчет за паричните потоци **8**
Пояснения към междинния консолидиран съкратен финансов отчет **9**

Пояснения към междинния консолидиран съкратен финансов отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на „Варна плод” АД и нейните дъщерни дружества, се състои в организация и извършване на тържищна дейност с пресни и преработени плодове и зеленчуци, хранителни стоки, цветя; отдаване под наем на складови, търговски, хладилни и административни площи, изработка и монтаж на метални конструкции и части от тях, изработка на корабно оборудване.
Седалището и адресът на управление на Дружеството-майка е гр.Варна, ул.”Академик Курчатов” №1.
Дружеството-майка е с едностепенна система на управление. Управлява се от Съвет на директорите в състав:
1) Андрей Николаев Василев – изпълнителен директор
2) Марин Великов Митев – председател на Съвета на директорите
3) Тихомир Иванов Митев – член на Съвета на директорите

За отчетния период лицата, натоварени с общо управление във “Варна Плод” АД и упражняващи надзор над процеса на финансово отчитане, са както следва:
▪ Одитен комитет в състав:
Мая Велчева
Светла Иванова
Юлия Стоянова

Средносписъчният брой на служителите в предприятията от Групата през третото тримесечие на 2026 г. е 54, в т.ч. 23 жени.
„Варна плод” АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа. Основни акционери във "Варна Плод" АД са "Слънце Стара Загора Трейд" ЕООД, гр. Варна с 38,03% акционерен дял към 30.06.2026 г. и „Елпром” АД, гр. Варна с 53,27% акционерен дял към 30.09.2026 г.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Този междинен консолидиран съкратен финансов отчет за период до 30.09.2026 г. е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31.12.2025 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Междинния консолидиран съкратен финансов отчет е съставен в евро, което е функционалната валута на групата. Всички суми са представени в хиляди евро (‘000 евро) (включително сравнителната информация за 2025 г.), освен ако не е посочено друго.

Групата изготвя междинен съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). В него инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Финансовият отчет консолидира финансовите отчети на предприятието-майка и всички дъщерни предприятия към 30.09.2026 г., а именно:

- „Ин Комерс“ ЕООД
- „Мистрал ЕМ“ ЕООД
- „Лагуна“ ЕООД
- „Корабно машиностроене“ АД

„Варна Плод“ АД притежава 100 % от дяловете на „Ин Комерс“ ЕООД, „Мистрал ЕМ“ ЕООД, „Лагуна“ ЕООД и 75,9% от дяловете на „Корабно машиностроене“ АД.

Информация за дружествата, участващи в консолидацията за 2026 г.

- „Ин Комерс“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Академик Игор Курчатов“ 1;
- „Мистрал ЕМ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Академик Игор Курчатов“ 1;
- „Лагуна“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Академик Игор Курчатов“ 1:
- „Корабно машиностроене“ АД със седалище и адрес на управление гр. Варна, Южна промишлена зона.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2025 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовия отчет на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2025 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2025 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. Информация за тези стандарти и изменения е представена по-долу.

Годишни подобрения, в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС

Годишните подобрения обхващат широка област от теми в следните стандарти:

- ***МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане***

Отчитане на хеджиране от предприятие, което прилага за пръв път МСФО. Изменението разглежда потенциално объркване, произтичащо от несъответствие във формулировката на параграф Б6 от МСФО 1 и изискванията за отчитане на хеджиране в МСФО 9 Финансови инструменти.

- ***МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания***

- *Печалба или загуба от отписване.* Изменението се отнася до потенциално объркване в параграф Б38 от МСФО 7, произтичащо от остаряло позоваване на параграф, който е бил заличен от стандарта при издаването на МСФО 13 Оценяване на справедливата стойност.
- *Оповестяване на отсрочената разлика между справедливата стойност и цената на сделката.* Изменението се отнася до несъответствие между параграф 28 от МСФО 7 и придружаващите го насоки за прилагане, което възниква, когато последващо изменение, произтичащо от издаването на МСФО 13, е направено в параграф 28, но не и в съответния параграф в насоките за прилагане.
- *Въведение и оповестяване на кредитния риск.* С изменението се преодолява потенциално объркване, като в параграф НП1 се пояснява, че ръководството не

илюстрира непременно всички изисквания в посочените параграфи на МСФО 7. Някои оповестявания са опростени.

- ***МСФО 9 Финансови инструменти***

- *Премахване на признаването на лизингови задължения от страна на лизингополучателя.* Изменението е насочено към потенциална липса на яснота при прилагането на изискванията на МСФО 9 за отчитане на погасяването на лизинговите задължения на лизингополучателя, която възниква, тъй като параграф 2.1, буква б), подточка ii) от МСФО 9 включва препратка към параграф 3.3.1, но не и към параграф 3.3.3 от МСФО 9.
- *Цена на сделката.* Изменението се отнася до потенциално объркване, произтичащо от препратката в Приложение А към МСФО 9 към определението на "цена на сделката" в МСФО 15 Приходи от договори с клиенти, докато терминът "цена на сделката" се използва в определени параграфи на МСФО 9 със значение, което не е непременно в съответствие с определението на този термин в МСФО 15.

- ***МСФО 10 Консолидирани финансови отчети***

- *Определяне на "де факто агент".* Изменението се отнася до потенциално объркване, произтичащо от несъответствие между параграфи Б73 и Б74 от МСФО 10, свързани с определянето от страна на инвеститора на това дали друга страна действа от негово име, чрез уеднаквяване на формулировките в двата параграфа.

- ***МСС 7 Отчет за паричните потоци***

- *Себестойностен метод.* Изменението се отнася до потенциално объркване при прилагането на параграф 37 от МСС 7, което произтича от използването на термина „себестойностен метод“, който вече не е дефиниран в счетоводните стандарти на МСФО.

Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., приети от ЕС

Измененията са:

- ***Отписване на финансов пасив, уреден чрез електронен трансфер.*** Измененията в насоките за прилагане на МСФО 9 позволяват на предприятието да счита, че финансов пасив (или част от него), който ще бъде уреден с парични средства чрез система за електронни плащания, е погасен преди датата на уреждане, ако са изпълнени определени критерии. Предприятието, което избере да приложи опцията за отписване, ще трябва да я приложи към всички разплащания, извършени чрез една и съща електронна платежна система.

- ***Класификация на финансови активи***

- *Договорни условия, които са в съответствие с основно споразумение за предоставяне на заем.* Измененията в насоките за прилагане на МСФО 9 дават насоки за това как предприятието може да прецени дали договорните парични потоци на финансов актив съответстват на основно споразумение за предоставяне на заем. За да илюстрират промените в насоките за прилагане, измененията добавят примери за финансови активи, които имат или нямат договорни парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихва върху неизплатената главница.
- *Активи с нерегресни характеристики*. Измененията подобряват описанието на термина "нерегресен". Съгласно измененията, финансов актив има характеристики на нерегресен актив, ако крайното право на предприятието да получи парични потоци е договорно ограничено до паричните потоци, генерирани от определени активи.
- *Договорно свързани инструменти*. Измененията разясняват характеристиките на договорно свързаните инструменти, които ги отличават от други сделки. Измененията също така отбелязват, че не всички сделки с множество дългови инструменти отговарят на критериите за сделки с множество договорно свързани инструменти и дават пример. В допълнение, измененията изясняват, че позоваването на инструментите в основната група може да включва финансови инструменти, които не са в обхвата на изискванията за класификация.

- ***Оповестявания***

- *Инвестиции в капиталови инструменти, определени по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*. Изискванията на МСФО 7 се изменят по отношение на оповестяванията, които предприятието предоставя по отношение на тези инвестиции. По-специално, от предприятието ще се изисква да оповести печалбата или загубата по справедлива стойност, представена в друг всеобхватен доход през периода, като покаже

отделно печалбата или загубата по справедлива стойност, която се отнася до инвестиции, отписани през периода, и печалбата или загубата по справедлива стойност, която се отнася до инвестиции, държани в края на периода.

- *Договорни условия, които биха могли да променят времето или сумата на договорните парични потоци.* Измененията изискват оповестяване на договорни условия, които биха могли да променят времето или сумата на договорните парични потоци при настъпване (или ненастъпване) на условно събитие, което не е пряко свързано с промени в основните кредитни рискове и разходи. Изискванията се прилагат за всеки клас финансов актив, оценяван по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, както и за всеки клас финансов пасив, оценяван по амортизирана стойност.

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС

МСФО 18 има за цел да подобри начина, по който предприятията оповестяват своите финансови отчети, с акцент върху информацията за финансовите резултати в отчета за печалбата или загубата. МСФО 18 е придружен от ограничени изменения на изискванията в МСС 7 Отчет за паричните потоци. МСФО 18 влиза в сила от 1 януари 2027 г. На дружествата се разрешава да прилагат МСФО 18 преди тази дата. МСФО 18 заменя МСС 1 Представяне на финансови отчети. Изискванията в МСС 1, които не са променени, са прехвърлени към МСФО 18 и други стандарти. МСФО 18 ще засегне всички предприятия във всички отрасли. Въпреки че МСФО 18 няма да засегне начина, по който дружествата оценяват финансовите резултати, той ще засегне начина, по който дружествата представят и оповестяват финансовите резултати. МСФО 18 има за цел да подобри финансовото отчитане чрез:

- изискване за допълнителни дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата. Добавянето на дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата улеснява сравняването на финансовите резултати на предприятията и осигурява последователна отправна точка за анализ от страна на инвеститорите.
- изискване за оповестяване на определени от ръководството показатели за ефективност. Изискването дружествата да оповестяват информация за определените от ръководството показатели за ефективност повишава дисциплината при използването им и прозрачността при изчисляването им.
- добавяне на нови принципи за групиране (агрегиране и дезагрегиране) на информацията. Определянето на изисквания за това дали информацията трябва да бъде в основните финансови отчети или в пояснителните приложения и предоставянето на принципи за необходимото ниво на подробност подобрява ефективното предаване на информацията.

МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС

Целта на МСФО 19 е да определи изискванията за оповестяване, които предприятието има право да прилага вместо изискванията за оповестяване в други счетоводни стандарти на МСФО. Предприятието може да избере да прилага този стандарт в своите консолидирани, самостоятелни или индивидуални финансови отчети, само ако в края на отчетния период то е дъщерно предприятие и е без публична отчетност и има крайно или междинно предприятие майка, което изготвя консолидирани финансови отчети на разположение за публично ползване, които са в съответствие с МСФО.

МСФО 19 определя подробните оповестявания, които предприятието, прилагащо МСФО 19, е длъжно да направи. Тези изисквания за оповестяване са съкратен вариант на изискванията, посочени в други счетоводни стандарти на МСФО. От общо 34 счетоводни стандарта на МСФО, които включват изисквания за оповестяване, МСФО 19 предвижда намалени изисквания за оповестяване за 30 от тях. Изискванията за оповестяване за 3 стандарта трябва да се прилагат изцяло (МСФО 8, МСФО 17 и МСС 33). Предприятията, прилагащи МСС 26 Счетоводство и отчитане на плановете за пенсионно осигуряване, не отговарят на критерия „не подлежат на публична отчетност“ и следователно не могат да прилагат МСФО 19.

Изменения в МСФО 19 Дъщерни дружества без публична отчетност: Оповестяване, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприети от ЕС;

Измененията включват намалени изисквания за оповестяване, изключване на цели и насоки в области като споразумения за финансиране на доставчици, правила от Втори стълб и финансови инструменти, както и замяна на определените от ръководството показатели за ефективност с препратка към МСФО 18.

Изменения в МСС 21 Преизчисление в хиперинфлационна валута на представяне, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприети от ЕС;

Промените се отнасят до конкретен случай, при който предприятие майка (чиято валута на представяне е хиперинфлационна) консолидира чуждестранно предприятие (чиято функционална валута не е хиперинфлационна). Сравнителните данни за чуждестранни предприятия с нехиперинфлационни функционални валути трябва да бъдат преизчислени, като се използва общият ценови индекс (съгласно МСС 29), когато се представят в хиперинфлационната валута на представяне.

3.3. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на междинни финансови отчети ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен консолидиран съкратен финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2025 г.

3.4. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение но финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена групата са кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният консолидиран съкратен финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет към 31 декември 2025 г. Целите и политиките на Групата за управление на капитала, кредитния и ликвидния риск са описани в последния годишен консолидиран финансов отчет. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Отчитане по сегменти

Ръководството определя оперативните сегменти на базата на основните продукти и услуги, които предлага Групата.

Ръководството на Групата определя следните оперативни сегмента, които включват:

- управление на инвестиционни имоти- отдаване под наем на различни административни и търговски площи;
- тържищна дейност- такси, събирани във връзка с предлаганата услуга по организиране на тържищна дейност;
- финансова дейност- предоставени заеми и инвестиции в борсови капиталови инструменти;
- изработка и монтаж на метални конструкции и части от тях, изработка на корабно оборудване.
- и други.

Всеки от тези оперативни сегменти се управлява отделно, тъй като се използват различни технологии, ресурси и маркетингови подходи. Всички сделки между сегментите се осъществяват по цени на съответстващи сделки между независими страни. През 2026 г. не са осъществявани такива.

Не са настъпили промени в методите за оценка, използвани за определяне на печалбата или загубата на сегментите в предходни отчетни периоди. Не се прилага асиметрично разпределение между сегментите.

5. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Групата включват земи и сгради, които се намират в гр. Варна, Долен чифлик, Вълчи дол, Дългопол, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Модел цена на придобиване

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	‘000 евро
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2026 г.	3 121
Новопридобити активи:	136
- чрез последващи разходи	-
Прехвърлени от Имоти, машини и съоръжения	-
Разходи във връзка с придобиване на инвестиционен имот	-
Прехвърляния към материални запаси	(2)
Отписани активи	-
Салдо към 30 септември 2026 г.	3 255
Амортизация	
Салдо към 1 януари 2026 г.	(1 946)
Прехвърлена от Имоти, машини и съоръжения	-
Амортизация	(88)
Салдо към 30 септември 2026 г.	(2 034)
Балансова стойност към 30 септември 2026 г.	**1 221**

	‘000 евро
Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2025 г.	3 004
Новопридобити активи:	
- чрез последващи разходи	117
Прехвърлени от Имоти, машини и съоръжения	-
Разходи във връзка с придобиване на инвестиционен имот	-
Прехвърляния към материални запаси	-
Отписани активи	-
Салдо към 31 декември 2025 г.	3 121
Амортизация	
Салдо към 1 януари 2025 г.	(1 838)
Прехвърлена от Имоти, машини и съоръжения	-
Амортизация	(108)
Други трансфери	-
Салдо към 31 декември 2025 г.	(1 946)
Балансова стойност към 31 декември 2025 г.	**1 175**

Инвестиционните имоти са отдавани под наем по договори за оперативен лизинг. Лизинговите договори обичайно са безсрочни, предвид което не могат да бъдат определени минималните лизингови постъпления в средносрочен и дългосрочен план. Ръководството очаква запазване нивата на минималните лизингови постъпления през следващи периоди.

Приходите по договори за наем към 30 септември 2026 г., възлизащи на 1 727 хил. евро (за същия период на 2025 г. – 1 641 хил. евро, са включени в отчета за доходите на ред „Приходи от продажби“). Не са признати условни наеми. Разходите по инвестиционните имоти за периода са в размер на 72 хил. евро и включват разходи за ремонт и поддръжка на имотите, местни данъци и такси и други.

Справедливата стойност на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цена на придобиване е към дата 31.12.2025 г. и възлиза на 7 467 хил. евро, и е определена съгласно оценки от независим оценител.

6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	30 септември 2026 ‘000 евро	31 декември 2025 ‘000 евро
Парични средства:		
- парични средства в евро	6 557	6 779
Пари и парични еквиваленти	**6 557**	**6 779**

Групата отчита като пари и парични еквиваленти, суми по договори за краткосрочен депозит - със срок 1 месец към 30 септември 2026 г., в размер на 546 хил. евро.

7. Финансови активи

	30 септември 2026 ‘000 евро	31 декември 2025 ‘000 евро
Краткосрочни финансови активи		
Борсови капиталови инструменти	897	897
	897	**897**
Кредити и вземания		
- Предоставени заеми	945	345
- Лихви	171	173
- Коректив за очаквани кредитни загуби	(347)	(347)
	769	**171**
Общо краткосрочни финансови активи	**1 666**	**1 068**

Към 30 септември 2026 г. Предоставените краткосрочни заеми от Групата следва да се уредят в рамките на следващите 6 месеца. Договорения лихвен процент по заемите е в диапазона 3%-4,5%.

Всички предоставени заеми са необезпечени.

8. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството-майка се състои от 52 709 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 0,51 евро цент за акция. Всички акции са с право на получаване

на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството-майка.

	30 септември 2026 '000 евро	31 декември 2025 '000 евро
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на периода	52 709	52 709
Общ брой акции, оторизирани на 30 септември	**52 709**	**52 709**

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	30 септември 2026 Брой акции	30 септември 2026 %	31 декември 2025 Брой акции	31 декември 2025 %
Слънце Стара Загора Трейд ЕООД	20 045	38.03	20 045	38.03
Елпром АД	28 080	53.27	28 080	53.27
Други юридически лица	3 807	7.23	3 807	7.23
Физически лица	777	1.47	777	1.47
	52 709	**100**	**52 709**	**100**

9. Резерви

Всички суми са в '000 евро	Законови резерви	Допълнителни резерви	Преоценъчен резерв	Резерв от преоценки по планове с дефинирани доходи	Общо
Салдо към 1 януари 2026 г.	**7**	**12 618**	**179**	**14**	**12 818**
Промени съгл. решение на ОСА	-	626	-	-	626
Други изменения	-	-	58	-	58
Салдо към 30 септември 2026 г.	**7**	**13 244**	**237**	**14**	**13 502**

10. Заеми

Задълженията по получени заеми отразени в консолидирания отчет за финансовото състояние, включват:

	30 септември 2026 '000 евро	31 декември 2025 '000 евро
Нетекущи:		
Дългосрочни заеми в т.ч.		
Заеми от финансови институции	85	-
	85	**-**
Текущи:		
Текуща част от нетекущи задължения в т.ч.		
Заеми от финансови институции	847	459
Получени заеми от търговски дружества	1 149	1 206
	1 996	**1 665**

11. Приходи

Приходите от продажби на Групата могат да бъдат анализирани, както следва:

	30 септември 2026 '000 евро	30 септември 2025 '000 евро
Приходи от наем складове	883	822
Приходи от наем магазини	469	488
Приходи от услуги,съпътстващи тържищна дейност	412	331
Приходи от други наеми	-	-
Производство на метални изделия и корабно оборудване	1262	1493
Транспортиране и сертифициране	-	-
Други	18	191
	3 044	**3 325**

12. Необичайни събития и сделки

През периода 01 януари 2026 г. – 30 септември 2026 г. не са настъпили събития и сделки, засягащи активите, пасивите, собствения капитал, нетния доход или паричните потоци, които са необичайни поради своя характер, размер или честота на проявление.

13. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната годишна ставка за корпоративен данък за 2025 г., приложена за финансовия резултат, реализиран през текущия междинен период към 30 септември 2026 г. е 10%.

14. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството-майка.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	30 септември 2026 ‘000 евро	30 септември 2025 ‘000 евро
Нетна печалба подлежаща на разпределение	522 000	526 000
Среднопретеглен брой акции	52 709	52 709
Основен доход на акция (в евро за акция)	**9.90**	**9.98**

15. Сделки и салда със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците, ключов управленски персонал и други.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

15.1. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството-майка включва членовете на съвета на директорите, изпълнителния директор. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	30 септември 2026 ‘000 евро	30 септември 2025 ‘000 евро
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(261)	(225)
Разходи за социални осигуровки	(8)	(8)
Общо възнаграждения	**(269)**	**(233)**

15.2. Разчети със свързани лица в края на периода

	30 септември 2026 ‘000 евро	31 декември 2025 ‘000 евро
Нетекущи вземания от:		
- акционери	4 323	4 323
Общо нетекущи вземания от свързани лица	**4 323**	**4 323**
Текущи вземания от:		
- акционери	116	116
-други свързани лица	389	389
Общо текущи вземания от свързани лица	**505**	**505**

	30 септември 2026 ‘000 евро	31 декември 2025 ‘000 евро
Нетекущи задължения към:		
-други свързани лица	77	-
Общо нетекущи задължения от свързани лица	**77**	**-**
Текущи задължения към:		
-други свързани лица	-	85
Общо текущи задължения от свързани лица	**-**	**85**

16. Събития след края на отчетния период

На 20.10.2026 г. е възстановена частично сума по договор за заем отпусната от Варна плод АД на търговско дружество в размер на 36 000 хил.евро.

17. Одобрение на междинния съкратен консолидиран финансов отчет

Междинният консолидиран съкратен финансов отчет към 30 септември 2026 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 25 ноември 2026г.

Съставител: POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Digitally signed by POLINA NEDYALKOVA HRISTOVA Date: 2026.11.25 10:17:27 +02'00'

/Полина Христова/

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV Date: 2026.11.25 10:20:50 +02'00'

/Андрей Василев/

Дата 25 ноември 2026 година

„ВАРНА ПЛОД“ АД

МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 30.09.2026 ГОДИНА

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА НА ДРУЖЕСТВОТО – МАЙКА И ДЪЩЕРНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ В ГРУПАТА (Групата)

Дружеството – майка „Варна плод“ АД е акционерно дружество, регистрирано във Варненски окръжен съд по фирмено дело № 2126/ 1996 г. Седалището на дружеството е в Република България, гр. Варна. Адресът и седалището на управление е гр. Варна, ул. Академик Курчатов № 1.

Основната дейност на „Варна плод” АД се състои в организация и извършване на тържищна дейност с пресни и преработени плодове и зеленчуци, хранителни стоки, цветя; отдаване под наем на складови, търговски, хладилни и административни площи.

Акциите на „Варна плод“ АД се търгуват на Българската фондова борса.
Дружеството е с едностепенна система на управление. Управлява се от Съвет на директорите в състав:
1) Андрей Николаев Василев – изпълнителен директор
2) Марин Великов Митев – председател на Съвета на директорите
3) Тихомир Иванов Митев – член на Съвета на директорите

За отчетния период лицата, натоварени с общо управление във “Варна Плод” АД и упражняващи надзор над процеса на финансово отчитане, са както следва:
▪ Одитен комитет в състав:
Мая Велчева
Светла Иванова
Юлия Стоянова

Средносписъчният брой на служителите в Групата през третото тримесечие на 2026 г. е 54, в т.ч. 23 жени.
„Варна плод” АД е публично дружество, съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.
Основни акционери във „Варна Плод“ АД са „Слънце Стара Загора Трейд“ ЕООД с 38,03 % акционерен дял към 30.09.2026 г. и „Елпром” АД, с 53,27 % акционерен дял към 30.09.2026 г.

Информация за дружествата, участващи в консолидацията за 2026 г.

- "Ин Комерс" ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Ак. Курчатов 1;
- "Мистрал ЕМ" ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Ак. Курчатов 1;
- "Лагуна" ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Ак. Курчатов 1;
- „Корабно машиностроене“ АД със седалище и адрес на управление гр. Варна, Южна промишлена зона.

„Варна плод“ АД притежава 100 % от дяловете на "Ин Комерс" ЕООД, "Мистрал ЕМ" ЕООД, "Лагуна" ЕООД и 75,9% от дяловете на „Корабно машиностроене“ АД.

Регистрираният предмет на дейност на дъщерните дружества са строителна дейност, покупка, проектиране, архитектура и обзавеждане на недвижими имоти, продажба и посредничество при сделки с недвижими имоти, лизингова, рекламна дейност, складова дейност, изработка и монтаж на метални конструкции и части за тях, изработка на корабно оборудване и други.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

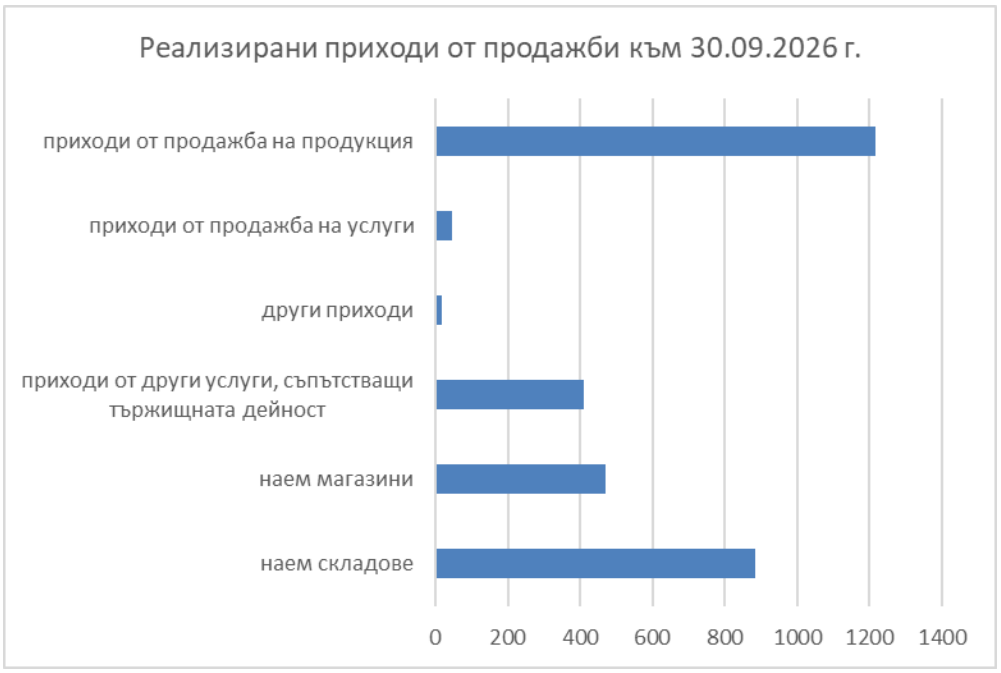
Осъществяваната от Групата основна дейност е:

- тържищна дейност;
- отдаване на недвижими имоти за целите на дейността на дружествата.

Реализираният обем продукция/ услуги към 30.09.2026 г. е както следва:

(хил.евро)

	Видове продукция / услуги	
		2026
1	наем складове	883
2	наем магазини	469
3	приходи от други услуги, съпътстващи тържищната дейност	412
4	други приходи	18
5	приходи от продажба на услуги	46
6	приходи от продажба на продукция	1 216



Реализираните приходи от групата по видове продукция/ услуги от дейността към 30.09.2026 г. са както следва:

(хил.евро)

Реализирани приходи от дейността	
	2026
приходи тържище	1295
приходи от лихви	-

<u>При осъществяване на дейността си дружеството - майка "ВАРНА ПЛОД" АД и неговите дъщерни дружества „Ин комерс" ЕООД, „Мистрал ЕМ" ЕООД, „Лагуна" ЕООД и „Корабно машиностроене" АД са изложени на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.</u>

Политически риск

Членство на България в Европейския съюз е фактор, който гарантира минимално влияние на политическия риск. Наличието на политически консенсус по въпроса за доближаване на националното законодателство до това на страните от Европейския съюз, както и пременето от страна на България на редица международни ангажименти действат също в посока на намаляване на политическия риск. В контекста на тези твърдения, политическият риск се оценява на среден.

Валутен риск

Валутният риск при създадените и действащи към момента условия е сведен до минилани нива, оценява се към момента като нисък.

Инфлационен риск

Реалната възвращаемост на инвестицията до голяма степен се определя от инфлацията. Оценяваме инфлационния риск като среден, но като фактор, чиято роля си остава от значение.

Риск от лицензионни режими

Дейността на „Варна плод" АД е предмет на лицензиране, съгласно Закона за стоковите борси и тържища. Дружеството разполага с такъв лиценз. Към момента оценяваме риска от лицензионни режими като нисък.

Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори

Рискът, асоцииран със степента на стабилност и перспективите за растеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите.

Прогнозите за очакваното развитие на всички сектори в икономиката, включително и тези, в които оперират предприятията от групата, през 2026 г. и през следващите години пряко ще зависят от развитието на войната в Украйна и свързаните с това ограничителни мерки, инфлация и кризата с енергоносителите, предизвикана от конфликта между САЩ и Иран.

Ръководството на „Варна плод" АД счита, че възможността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие няма да бъде нарушена, както и на тези от Групата.

На база посоченото по-горе, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме другите рискове, свързани с влиянието на основните макроикономически фактори като високи рискове.

Микроикономически рискове

Отраслов риск

Към настоящия момент на изготвяне на доклада оценяваме отрасловия риск като среден.

Технологичен риск

Не съществува технологичен риск.

Фирмен риск

Няма финансов риск за Групата. Към датата на изготвяне на доклада генерираните доходи са достатъчно доказателство на твърдението.

Финансов риск

Финансовият риск на Групата оценяваме като нисък.

Ликвиден риск

Нивото на привлечения капитал и способността за покриване на насрещни плащания на „Варна плод" АД и дъщерните дружества са на ниво, определящо ликвидния риск като минимален. Това се вижда и от изчислените коефициенти за различните видове ликвидност, посочени по нататък в доклада.

Ценови риск

Вътрешно фирмените разходи на дружествата от Групата са оптимизирани и сведени до минимално ниво. Наемните отношения, в които се намират са съобразени с пазарните ценови равнища и търсене, като са надеждно договорирани и гарантирани. На базата на тези твърдения, както и на активно провежданата от страна на Ръководството политика на контролиране на риска, ценовия риск се оценява като нисък.

Риск, свързан с паричния поток

Паричните потоци /входящи/ са регулярни. Към момента на съставяне на доклада рисковете, свързани с паричния поток са минимални.

Кредитен риск

Кредитен риск към момента не съществува**.**

Инвестиционен риск

Инвестиционен риск към датата на съставяне на настоящия доклад не съществува.

Регулативен риск

Дейността на дружеството - майка е включена в регулативен режим. Съществува възможност бъдещи промени, свързани със законодателството да създадат ограничения спрямо съществуващите към момента условия, в които функционира дружеството. Рискът се оценява като среден.

Рискове, свързани с продуктите и пазарите

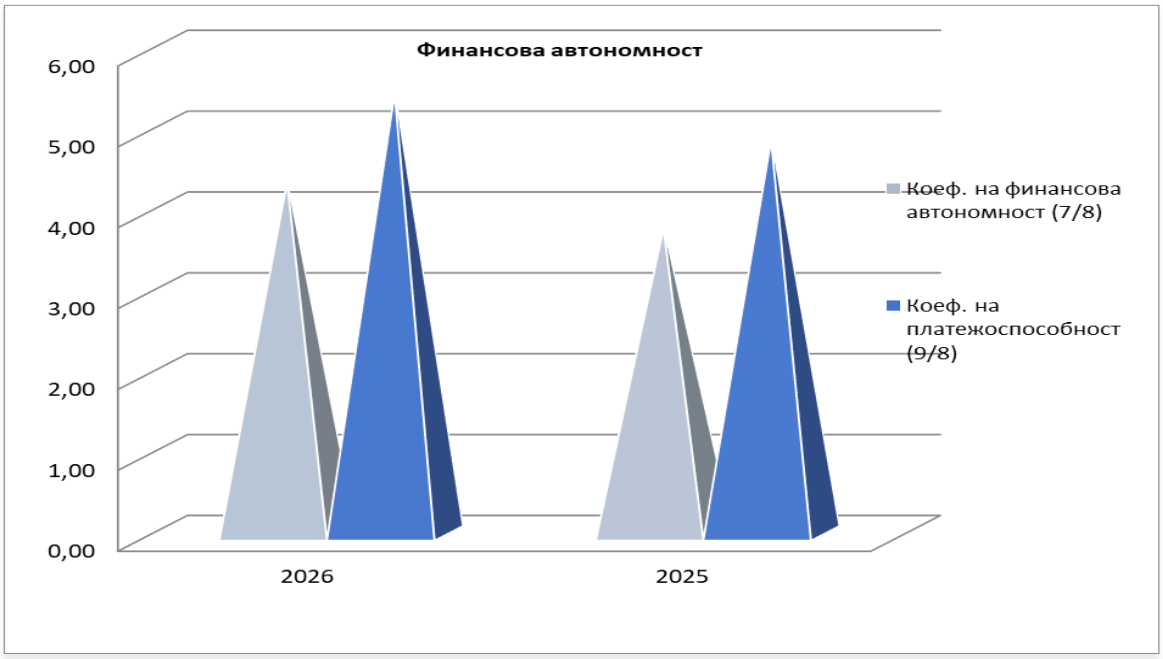
Дейността на дружествата не предполага наличие на такъв риск.

ПОСТИГНАТИТЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ФИНАНСОВО - ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРУПАТА КЪМ 30.09.2026 Г. СА КАКТО СЛЕДВА:

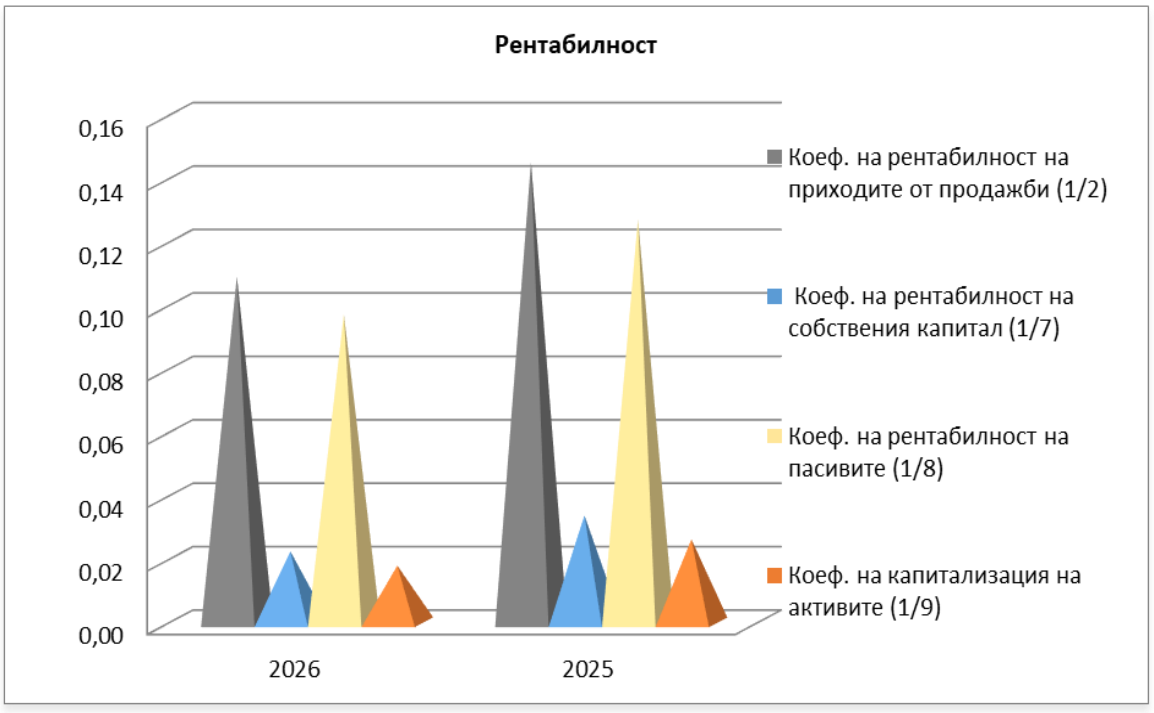
(хил.евро)

N:	Показатели:	2026	2025	2026/2025	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	332	483	-151	-31,3%
2	Нетни приходи от продажби	3 044	3 325	-281	-8,5%
3	Общо приходи от оперативна дейност	3 044	3 325	-281	-8,5%
4	Общо приходи	3 044	3 325	-281	-8,5%
5	Общо разходи за оперативна дейност	2 598	2 735	-137	-5,0%
6	Общо разходи	2 649	2 780	-131	-4,7%
7	Собствен капитал	14 821	14 326	495	3,5%
8	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	3 416	3 802	-386	-10,2%
9	Обща сума на активите	18 571	18 472	99	0,5%
10	Краткотрайни активи	9 404	9 008	396	4,4%
11	Краткосрочни задължения	3 192	3 588	-396	-11,0%
12	Краткосрочни вземания	1 709	1 411	298	21,1%
13	Краткосрочни финансови активи (без парични средства)	897	872	25	2,9%
14	Парични средства	6 557	6 586	-29	-0,4%
15	Материални запаси	241	594	-353	-59,4%
16	Дългосрочни задължения	222	214	8	3,7%
	Рентабилност:				
17	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0,1091	0,1453	-0,0362	-24,9%
18	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/7)	0,0224	0,0337	-0,0113	-33,6%
19	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/8)	0,0972	0,1270	-0,0298	-23,5%
20	Коеф. на капитализация на активите (1/9)	0,0179	0,0261	-0,0083	-31,6%
	Ефективност:				
21	Коеф. на ефективност на разходите (4/6)	1,1491	1,1960	-0,0469	-3,9%
22	Коеф. на ефективност на разходите от оперативна дейност (3/5)	1,1717	1,2157	-0,0441	-3,6%
	Ликвидност:				
23	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	2,9461	2,5106	0,4355	17,3%
24	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	2,8706	2,4719	0,3988	16,1%
25	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/11	2,3352	2,0786	0,2566	12,3%
26	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/11)	2,0542	1,8356	0,2186	11,9%
	Финансова автономност:				
27	Коеф. на финансова автономност (7/8)	4,3387	3,7680	0,5707	15,1%
28	Коеф. на платежоспособност (9/8)	5,4365	4,8585	0,5780	11,9%

	2026	2025
Коеф. на финансова автономност (7/8)	4,34	3,77
Коеф. на платежоспособност (9/8)	5,44	4,86



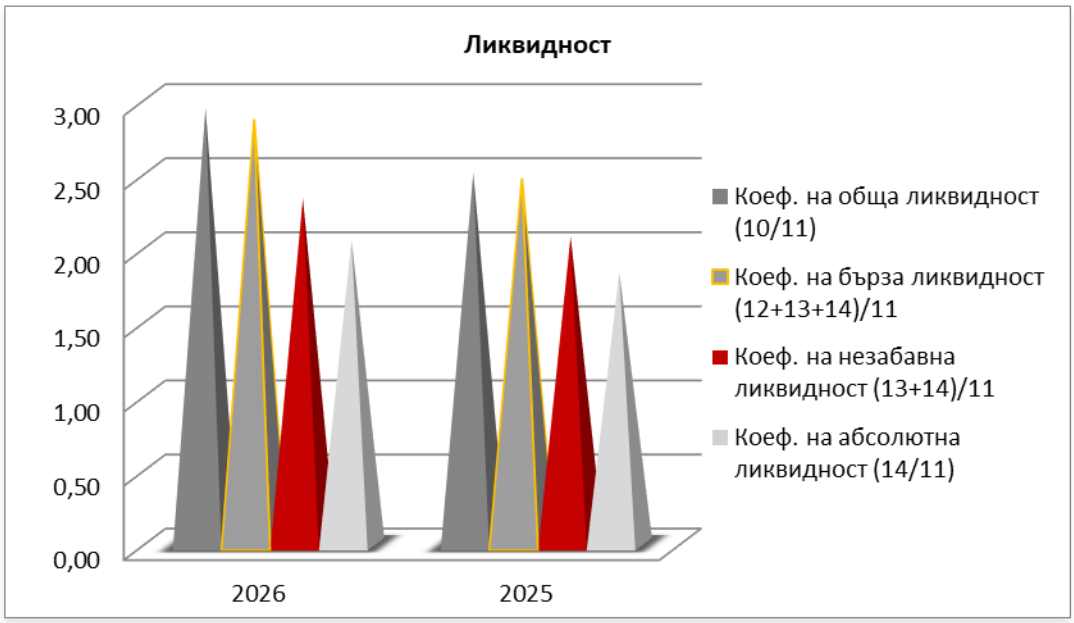
	2025	2026
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0,11	0,15
Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/7)	0,02	0,03
Коеф. на рентабилност на пасивите (1/8)	0,10	0,13
Коеф. на капитализация на активите (1/9)	0,02	0,03



	2026	2025
Коеф. на ефективност на разходите (4/6)	1,15	1,20
Коефициент на ефективност на разходите от оперативна дейност (3/5)	1,17	1,22



	2026	2025
Коеф. на обща ликвидност (10/11)	2,95	2,51
Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	2,87	2,47
Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/11	2,34	2,08
Коеф. на абсолютна ликвидност (14/11)	2,05	1,84



От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е "действащо". Икономическата група няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

СТРУКТУРА НА УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛ

Организационна структура:

Дружеството – майка се управлява от Съвет на директори, избран от Общото събрание. Уставът определя Съветът на директорите да се състои от три до пет члена с мандат от три години. Съветът на директорите се състои от трима члена. От членовете на Съвета се избира Изпълнителен директор. Той извършва оперативното управление на дружеството и прилага взетите решения от Общото събрание и от Съвета на дитекторите.

Дъщерните дружества се ръководят от управители.

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Към 30.09.2026 г. Групата не е развивала действия, свързани с научноизследователската и развойна дейност.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
(разяснение)

Групата изготвя междинен съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). В него инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Информацията, представена във финансовия отчет отговаря на следните изисквания:

- разбираемост;
- уместност;
- надеждност;
- сравнимост.

Съгласно изискванията на българското законодателство, настоящите финансови отчети са съставени в евро, което е функционалната валута на групата. Всички суми са представени в хиляди евро (‘000 евро) (включително сравнителната информация за 2025г.), освен ако не е посочено друго.

Дружеството - майка няма договори за кредит, по които да е получател.

Други от съществено значение за дружеството разяснения са оповестени в приложението към консолидиран финансов отчет.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Финансовите инструменти характеризират инвестиционните намерения на дружеството: реални инвестиции в други дружества или недвижими имоти, както и ценни книжа (акции и/или облигации) и различни финансови деривати (опции, варанти, фючерси, СУАП и други).

Към 30.09.2026 г. групата притежава ценни книжа на публични компании в размер на 897 х. евро.

Финансова политика по отношение финансовия, ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

Финансовата политика на дружеството касае способността му да:
• изпълнява задълженията си навременно;
• реализира добра събираемост на вземанията;
• генерира приходи, а оттам и печалба;
• финансира приоритетно ключови инвестиционни проекти;
• да инвестира в рентабилни инвестиции;
Финансовата политика отчита влиянието на ключови фактори като:
• междуфирмените вземания и задължения;
• събираемост на вземанията;
• ценова политика;
• търговска политика;
• политиката на хеджиране
• данъчна политика и ползването на данъчни облекчения;
• плащане на санкции;
• технологичната обезпеченост на дружеството;
• стимулиране и регулиране на производството и потреблението;
• пазари за реализация на произведената продукция / предлаганите услуги;
• конкурентоспособността на дружеството;
• взаимоотношения с финансово-кредитни институции;
• държавни субсидии за подпомагане на дейността;
• развитие на международните отношения.
Финансовата политика включва следните принципи*:*
• стриктно спазване на действащото законодателство;
• мониторинг на ключови финансови показатели;
• обезпечаване на мениджмънта с финансово - счетоводна информация за вземане на решения;
• своевременно осигуряване на необходимите финансови ресурси за развитие на дружеството при възможно най-изгодни условия;
• ефективно инвестиране на разполагаемите ресурси (собствени и привлечени);
• управление на капитала и активите на дружествата (включително и привлечените капитали);
• финансово обезпечаване на съхранението и просперитета на дружеството.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

„ВАРНА ПЛОД" АД е единственото стоково тържище от такъв мащаб на територията на Североизточна България. Амбицията на ръководството е да запази тази своя лидерска позиция като предлаганите от дружеството услуги отговарят на европейските изисквания. Мисията на дружеството е съобразена с пазарните условия и нуждите на бизнеса.

Основна дейност	Организиране и извършване на тържищна дейност с пресни и преработени плодове и зеленчуци, хранителни стоки и цветя и свързаните с тази дейност услуги – складови хладилни площи, транспортна, агентийна, маркентигова

	дейност. Отдаване под наем на складови, търговски, хладилни и административни площи. Строителство или сделки с недвижими имоти за целите на дейността на дружеството.
Клиенти	ЦКБ АД; ЗПЗД Армеец „Булгарплод" ЕООД, „Варна оборот"ЕООД, „БТК" АД, „Иво комерс 98" ООД, „Европлод" ЕООД, „Интер цитрус" ООД, Кооперация Панда, други
Пазарен обхват	Обхватът на пазара включва клиенти от цялата страна. Поддържане на изградена търговска мрежа.

Управлението на икономическата група „Варна плод" АД не смята да променя основната дейност на дружествата от групата. Съкращения на персонал не са предвидени. Усилията на ръководството са насочени към подобряване на инфраструктурата и на материалната база.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНО ПРИЗНАТИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Групата „Варна плод" АД има разработена и приета от Съвета на директорите Програма за прилагане на международно признати практики за добро корпоративно управление. Тази програма е съобразена с действащата нормативна уредба и международно признатите практики.

През изминалото тримесечие дейността на СД е била в съответствие с приетите принципи, цели и задачи на програмата.

Акционерите на дружеството са навременно уведомявани относно датата, мястото и дневния ред на общото събрание, както и са разполагали с пълния обем информация за материалите по дневния ред на събранието.

Периодичната информация, вътрешната информация и допълнителна такава са предоставяни редовно и в законно установените срокове на КФН, БФБ, инвестиционната общност и на сайта на дружеството.

Предоставяната информация е била точна и изчерпателна, като материалите са предоставяни по разбираем начин за всеки акционер и потенциален инвеститор.

Междинните отчети също са изготвяни и представяни в срок.

Заседанията на Съвета на директорите на дружеството се провеждат в съответствие с приетите правила за работа на дружеството. На заседанията на СД регулярно се анализират постигнатите финансови резултати с цел вътрешен контрол и управление на потенциални рискови фактори, оказващи влияние на дейността на дружеството. Тези решения са изключително важни за мениджмънта на дружеството.

Предвид всичко гореизложено, Съветът на директорите на „Варна плод" АД счита, че Програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление се спазва и изпълнява и дружеството се управлява в съответствие с нормативните изисквания, с международно признатите практики и прозрачно по отношение интересите на акционерите на дружеството.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, съгласно **Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар /Наредба №2/**

а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента - счетоводната политика на групата не е променяна.

б) информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група – икономическата група не е променяна през отчетния период.

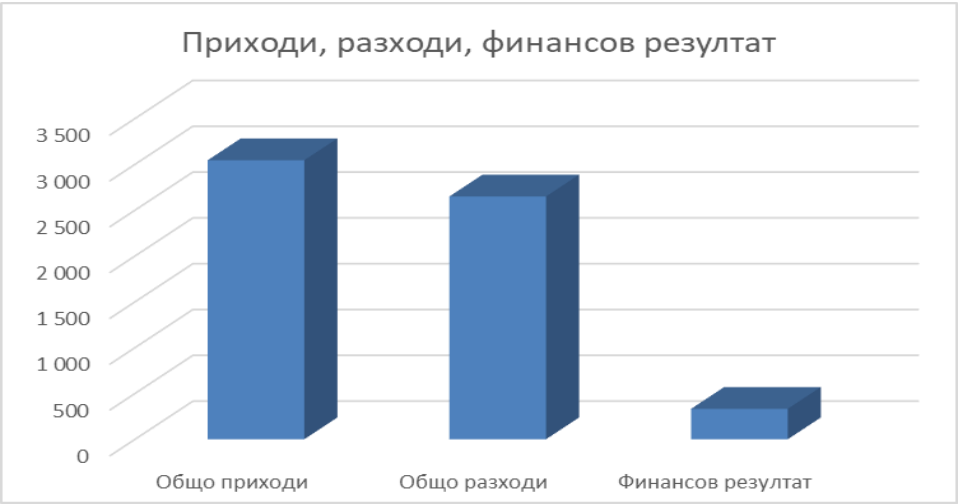
в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност – не са извършвани такива промени.

г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най - малко до края на текущата финансова година – резултатите за текущия период потвърждават прогнозите за текущата финансова година.

Групата е приключила третото тримесечие на 2026 г. с печалба 332 хил. евро след облагането с данъци, които към 30.09.2026 г. са в размер на 63 хил. евро.

Приходите и разходите от дейността на групата към 30.06.2026 г. са както следва:

Показател	Сума, хил.евро
Общо приходи	3 044
Общо разходи	2 649
Фин. рез. преди облагането	395
Данъци	63
Неразпределена печалба	960
Фин. резултат след дан. облагане	332
Загуба след облагане с данъци за малцинствено участие	57



д) за публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период:

Регистрираният капитал на Дружеството- майка се състои от 52 709 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 0,51 евро цент за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството-майка. Акционерите, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.09.2026 г. са:

ЕЛПРОМ АД – 28 080 бр.акции или 53,27%
СЛЪНЦЕ СТАРА ЗАГОРА ТРЕЙД ЕООД – 20 045 бр.акции или 38.03%

е) за публичните дружества - данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно - Управителните органи на дружеството не притежават акции;

ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно - Към 30.09.2026 г. не съществуват висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

з) Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви:

Отпуснати заеми от „Варна плод" АД към:

- свързани лица – главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 773 хил. евро., лихвен процент 3-5%, падеж 31.12.2026 г.;
- дружеството – майка- главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 5 234 хил. евро., лихвен процент 3%, падеж 31.12.2027 г., обезпечение запис на заповед на стойност 120 % от предоставената сума;
- дружеството – майка- главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 117 хил. евро, лихвен процент 3,5%, падеж 31.12.2026 г.

- дъщерно дружество – главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 110 хил. евро, лихвен процент 3-4 %, падеж 31.12.2026 г.;

- търговски дружества - главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 21 хил. евро., лихвен процент 3%, падеж 31.12.2026 г.; главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 44 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.; главница към 30.09.2026г., възлизаща на 127 хил. лв., лихвен процент 4,5 %, падеж 31.12.2026г.; главница към 30.09.2026г., възлизаща на 153 хил. евро, лихвен процент 5 %, падеж 31.12.2026 г. главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 100 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.; . главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 500 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.;

и) Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения –

Дъщерните дружества имат задълженията по получени търговски заеми в размер на 1 149 хил. евро.; заеми към финансови институции в размер на 847 хил. евро.

„ВАРНА – ПЛОД" АД е единственото стоково тържище от такъв мащаб на територията на Североизточна България. Амбицията на ръководството е да запази тази своя лидерска позиция като предлаганите от дружеството услуги отговарят на европейските изисквания. Мисията на дружеството е съобразена с пазарните условия и нуждите на бизнеса.

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV

Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Date: 2026.11.25 10:21:27 +02'00'

/Андрей Василев/

ИНФОРМАЦИЯ, ВЛИЯЕЩА ВЪРХУ ЦЕНАТА НА ЦЕННИТЕ КНИЖА НА ГРУПАТА "ВАРНА ПЛОД" АД

Информация, влияеща върху цената на ценните книжа относно обстоятелства, настъпили до 30.09.2026 г., съгласно **Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар /Наредба №2/.**

За 30.09.2026 г.

Информация, съгласно Приложение № 4 на Наредба №2

1.1. За лицата, упражняващи контрол върху дейността на групата не е извършена промяна.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството- майка или за негово дъщерно дружество за отчетния период не е извършено.

1.3 Сключване или изпълнение на съществени сделки – през отчетния период не са възникнали съществени сделки.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие - няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. На проведеното на 17.06.2026 г. общо събрание на акционерите, за одитор за 2026 г. е избрано одиторско дружество „Актив" ООД.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството - Към 30.09.2026 г. не съществуват висящи съдебни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество – няма такива сделки.

1.8. За емитенти - други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа – не са на лице такива обстоятелства.

Електронна препратка към мястото на интернет страницата на дружество - майка – Интернет страницата на дружеството – майка се намира на адрес www.varnaplod.bg. Избраната от дружеството информационна агенция за оповестяване публично на вътрешната информация е Инфосток ООД с интернет адрес www.infostock.bg.

Справки по образец, определен от заместник - председателя – справките се публикуват като отделен документ в табличен вид, формат Excel.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Date: 2026.11.25 10:21:43 +02'00'
/Андрей Василев/

Допълнителна информация

По чл. 100о1, ал. 4 от ЗППЦК и чл.15 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

към 30.09.2026 година на Групата „Варна плод“ АД

_____

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента - счетоводната политика на дружествата от Групата не е променяна.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група – състава на Групата не е променян през отчетния период.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност – не са извършвани такива промени.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най - малко до края на текущата финансова година – резултатите за текущия период потвърждават прогнозите. Групата приключва към 30.09.2026 г. с печалба преди облагането 395 хил. евро и корпоративен данък печалба 63 хил. евро и печалба след облагане 332 хил. евро, която в абсолютна сума в сравнение със същия период на миналата година е с 151 хил. евро по- малко.

5. За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и/ или непряко най - малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период:

Регистрираният капитал на Дружеството- майка се състои от 52 709 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 0,51 евро цент за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството-майка. Акционерите, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.09.2026 г. са:

ЕЛПРОМ АД – 28 080 бр.акции или 53,27%

СЛЪНЦЕ СТАРА ЗАГОРА ТРЕЙД ЕООД – 20 045 бр.акции или 38.03%

6. За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно - Управителните органи не притежават акции;

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно - Към 30.09.2026г. не съществуват висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви:

Отпуснати заеми от „Варна плод" АД към:

- свързани лица – главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 773 хил. евро., лихвен процент 3-5%, падеж 31.12.2026 г.;

- дружеството – майка - главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 5 234 хил. евро., лихвен процент 3%, падеж 31.12.2027 г., обезпечение запис на заповед на стойност 120 % от предоставената сума;

- дружеството – майка - главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 117 хил. евро, лихвен процент 3,5%, падеж 31.12.2026 г.

- дъщерно дружество – главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 110 хил. евро, лихвен процент 3-4 %, падеж 31.12.2026 г.;

- търговски дружества - главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 21 хил. евро., лихвен процент 3%, падеж 31.12.2026 г.; главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 44 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.; главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 127 хил. лв., лихвен процент 4,5 %, падеж 31.12.2026 г.; главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 153 хил. евро, лихвен процент 5 %, падеж 31.12.2026 г. главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 100 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.; главница към 30.09.2026 г., възлизаща на 500 хил. евро, лихвен процент 3%, падеж 30.06.2027 г.;

Дъщерните дружества имат задълженията по получени търговски заеми в размер на 1 149 хил. евро.; заеми към финансови институции в размер на 847 хил. евро.

Не са сключени други съществени договори извън обичайната дейност на дружеството, взаимоотношенията с клиентите са стабилни и те формират приходите.

Изпълнителен директор: ANDREY NIKOLAEV VASILEV

Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Date: 2026.11.25 10:21:58 +02'00'

/Андрей Василев/

Вътрешна информация за Групата „Варна плод“ АД към 30.09.2026 г.

По РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 16 април 2014 година относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията

а) не са настъпили факти и обстоятелства и информации, които да представляват информация, която не е била направена публично достояние, свързана пряко или косвено с един или повече емитенти или с един или повече финансови инструменти и която би могла да повлияе чувствително върху цената на тези финансови инструменти или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти;

б) не са настъпили факти и обстоятелства и информации, които да представляват информация, която не е била направена публично достояние, свързана пряко или косвено с един или повече деривати или свързана пряко със свързания спот договор за стоки, и която би могла да повлияе чувствително върху цените на тези деривати или свързани спот договори за стоки и информация, която може основателно да се очаква да бъде разкрита или трябва да бъде разкрита по силата на законовите или подзаконовите разпоредби на равнището на Съюза или на национално равнище, пазарните правила, договорите, обичайните правила или практики на съответните пазари на стокови деривати или спот пазари;

в) няма информация, която не е била направена публично достояние, която се отнася пряко или косвено до един или повече инструменти и която, ако бъде направена публично достояние, би могла да повлияе чувствително върху цената на тези инструменти или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти;

г) лицата, натоварени с изпълнението на нареждания относно финансови инструменти, не са получавали информация, предадена от клиент и свързана с подадени, но все още неизпълнени нареждания на клиента, свързани с финансови инструменти, която е точна, отнася се пряко или косвено до един или повече емитенти на финансови инструменти или до един или повече финансови инструменти и, ако бъде разкрита публично, би могла да повлияе чувствително върху цената на тези финансови инструменти, цената на свързаните спот договори за стоки или на свързаните с тях дериватни финансови инструменти.

Във връзка със законовите изисквания, в качеството си на публично дружество, „Варна плод“ АД разкрива информация пред КФН, БФБ и пред обществеността с помощта на специализирана медия www.infostock.bg и сайта на дружеството www.varnaplod.bg .

ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Digitally signed by ANDREY NIKOLAEV VASILEV
Date: 2026.11.25 10:22:17 +02'00'

Изпълнителен директор:.....

/Андрей Василев/

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал.4, т.4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаният Андрей Николаев Василев, в качеството си на Изпълнителен директор на "ВАРНА ПЛОД" АД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 103106697, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. "Академик Игор Курчатов" № 1,

декларирам, доколкото ми е известно:

1. Комплектът финансови отчети (консолидирани), съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на дружеството, както и дъщерните му дружества.
2. Междинният консолидиран доклад за дейността съдържа достоверен преглед на информацията, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството, както и дъщерните му дружества.

Декларатор: .....
/А. Василев/

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал.4, т.4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаната Полина Недялкова Христова, в качеството си на Главен счетоводител на "ВАРНА ПЛОД" АД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 103106697, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. "Академик Игор Курчатов" № 1,

декларирам, доколкото ми е известно:

1. Комплектът финансови отчети (консолидирани), съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на дружеството, както и дъщерните му дружества;
2. Междинният консолидиран доклад за дейността съдържа достоверен преглед на информацията, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството, както и дъщерните му дружества.

Декларатор: .....
/П.Христова/