ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

(01.01.2026 г. – 30.09.2026 г.)

1. ***Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.***

   Не са извършвани промени в счетоводната политика през отчетния период.

2. ***Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група.***

   „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ не е част от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

   През третото тримесечие на 2026 г. не е настъпила промяна в акционерната структура на „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ.

3. ***Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.***

   Не са настъпвали такива обстоятелства.

4. ***Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.***

   Дружеството не е публикувало прогнози и затова не е налице становище на управителния орган.

5. ***Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието, и промените в***

притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

Акционери с над 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на отчетния период, са:

Акционер (име, наименование)	**Притежавани акции към 31.12.2025 г. и към 31.03.2026 г.** (% от капитала и гласовете в ОС брой акции**)**	**Притежавани акции към 30.09.2026 г.** (% от капитала и гласовете в ОС/брой акции**)**
„Глобал Солар“ ЕООД	40.00/1 000 000	40.00/1 000 000
„Пауър Инвест Ко“ ЕООД	24.44/611 000	24.44/611 000
Алекс Първанов	29.46/736 500	0/0
Макрина Първанова	6,10/152 500	0/0
Стефан Папалезов	0/0	35.56/889 000

6. ***Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на тримесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.***

Членовете на Съвета на директорите на „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ не притежават акции от капитала на дружеството.

7. ***Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.***

„Варвара термал вилидж“ АДСИЦ не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

8. ***Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на***

характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

„Варвара термал вилидж“ АДСИЦ не е отпускало заеми, не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения към други лица.

15.10.2026 г.
Гр. София

MARIANA PETROVA KYOSEVA
Digitally signed by MARIANA PETROVA KYOSEVA
Date: 2026.10.16 11:38:38 +03'00'

.....

(Мариана Кьосева)