ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 7 от Регламент (ЕС) No 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент No 596/2014)

(01.01.2026 г. – 30.09.2026 г.)

„Варвара термал вилидж“ АДСИЦ разкрива вътрешна информация по чл.7 от Регламент (ЕС) No 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета на Европа към Комисията за финансов надзор чрез системата e-Register (ЕИС) и на обществеността, чрез избраната специализирана финансова медия Инфосток. Публикуваната вътрешна информация може да бъде намерена на интернет страниците на КФН (www.fsc.bg), на специализираната финансова медия (https://www.infostock.bg/infostock/control/announcement) и на „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ (https://www.varvaravillage.com/investors). Дружеството предоставя вътрешна информация и на „Българска фондова борса“ АД чрез www.extri.bg.

„Варвара термал вилидж“ АДСИЦ е оповестило през 2026 г. до датата на този документ, следната нормативно изискуема информация по силата на Регламент (ЕС) № 596/2014 г.:

Вътрешна информация и друга, свързана с дейността и в изпълнение на нормативни изисквания

27.01.2026 г., 21.04.2026 г., 29.04.2026 г. – Справка за притежаваните недвижими имоти към 31.12.2025 г., 31.03.2026 г. и 30.07.2026 г.

11.06.2026 г. – Уведомление по образец, съгласно чл. 19 от Регламент (ЕС) № 596/2014 г., относно сключени сделки с акции на „Варвара термал вилидж“ АДСИЦ.

11.06.2026 г. - Уведомление по чл. 148б ЗППЦК за получени уведомления за промяна на дялово участие.

30.06.2026 г. - Уведомление за обявени от ТРРЮЛНЦ промени в устава.

30.06.2026 г. – Уведомление за прекратен Договор за концесия с № 499/27.10.2023 г. за строителство, експлоатация и поддържане на обект за водни процедури и атракции, хигиенни услуги, отдих и социални контакти – баня „Варвара“, с. Елешница, община Разлог.

30.06.2026 г. – Уведомление за прекратен договор за наем на Баня Варвара, с. Елешница, общ. Разлог.

17.07.2026 г. - Уведомление по чл. 17 от Регламент относно пазарната злоупотреба, относно сключен на 17 юли 2026 г. предварителен договор за продажба на недвижими имот.

Финансови отчети

27.01.2026 г. - Междинен финансов отчет към 31.12.2025 г.

31.03.2026 г. - Годишен финансов отчет за 2024 г., одитиран, заедно с одиторски доклад, в XHTML.

29.04.2026 г. - Междинен финансов отчет към 31.03.2026 г.

30.07.2026 г. - Междинен финансов отчет към 30.06.2026 г.

Декларации по чл. 20 ЗДСИЦДС - от името на СД са подадени в КФН декларациите по чл. 20 ЗДСИЦДС.

Подадени в КФН на 26.03.2026 г.

Общо събрание на акционерите

08.05.2026 г. – Покана и материали за свикване на общо събрание на акционерите.

17.06.2026 г. – Протокол от проведеното на 15 юни 2026 г. редовно годишно общо събрание на акционерите.

Уведомление за паричен дивидент

15.06.2026 г. – Уведомление за прието от редовното годишно общо събрание решение за разпределяне на дивидент на акционерите.

15.10.2026 г.

MARIANA PETROVA KYOSEVA

Digitally signed by MARIANA PETROVA KYOSEVA
Date: 2026.10.16 11:40:58 +03'00'

.....

(Мариана Кьосева)