

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №4**  
**ОТНОСНО ИНДИВИДУАЛНИЯ ОТЧЕТ ЗА „УСТРЕМ ХОЛДИНГ”**  
**АД, СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА Л. 12, АЛ. 1 Т. 1 ОТ НАРЕДБА**  
**2 ОТ 01.01.2022Г. КЪМ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 Г.**

**1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството:**

През отчетния период няма промени в лицата упражняващи контрол върху дружеството. Съвета на директорите на „Устрем Холдинг” АД е както следва: Членовете на Съвета на директорите са:

- Десислава Будьонова Чакърова
- Северкооп – Гъмза Холдинг АД
- Явор Венциславов Ангелов

Дружеството се представлява от Явор Венциславов Ангелов (изпълнителен директор)

Лицата, които притежават над 5 % от капитала на дружеството към 31.12.2023 г. и промените в притежаваните от тях акции спрямо края на финансовата 2022 година са както следва:

| № по ред | Наименование на акционера                         | Състояние към 31.12.2022 г. |                | Състояние към 31.12.2023 г. |                |
|----------|---|-----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|
|          |   | брой акции                  | дялово участие | брой акции                  | дялово участие |
| 1        | Имоти С АД  | 2 023 900                   | 50.87%         | 2 023 900                   | 50.87%         |
| 2        | НДФ Конкорд Фонд 7 Саут Ийст Юръп                 | 585 000                     | 14,70 %        | 170 500                     | 04.29%         |
| 3        | Конкорд Фонд-8 Алтернативен Инвестиционен Фонд АД | 0                           | 0,00 %         | 585 000                     | 14,70 %        |
| 4        | ПОК Съгласие АД                                   | 278 000                     | 6,99%          | 442 000                     | 11.11%         |
| 5        | Clearstream banking luxembourg clients            | 0                           | 0,00%          | 278 000                     | 6,99%          |
| 6        | ДФ "Юг Маркет Максимум"                           | 0                           | 0,00%          | 455 000                     | 11,44%         |

**2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството:**

Не е откривано производство по несъстоятелност към „Устрем Холдинг” АД.

**3. Сключване или изпълняване на съществени сделки:**

През отчетния период не са сключвани и изпълнявани съществени сделки.

**4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие:**

През отчетния период не са вземани решения за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

**5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната:**

През отчетния период няма промяна на одитора на дружеството, последните извършени промени са следните:

- На 29.06.2023г, Общо събрание на акционерите избра "Денислав Велев с рег. № 0651" за регистриран одитор който да извърши проверка и заверка на Годишния финансов отчет на „Устрем Холдинг“ АД за 2023г.

**6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството:**

Не е образувано или прекратявано съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

**7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество:**

На 18.12.2023 г. Устрем Холдинг АД сключи договор за покупко-продажба на 100 % от дружествените дялове на „Ключ България“ ЕООД с ЕИК 147125200. Капиталът на дружеството възлиза на 5 000 лв. Основният предмет на дейност е Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен и обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, външна и вътрешно търговска дейност със стоки и услуги от всякакъв вид, дизайн, покупка, строеж, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем, както и всяка друга дейност по смисъла на чл. 1 от ТЗ, която не е забранена от закона. За управител е избран Георги Стефанов Георгиев.

През отчетния период не са извършени други покупки, продажби или учредявания на участия от дъщерни дружества на емитента:

**8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават акции от "Северкооп – Гъмза Холдинг" АД:**

Свързани лица за "Устрем Холдинг" АД са членовете на съвета на директорите, дружествата "Имоти-С" АД, „Ключ България“ ЕООД и „Северкооп – Гъмза Холдинг АД.

30.01.2024 г.

гр. София

С уважение: .....

/ Явор Ангелов /