



**Прайм Пропърти БГ АДСИЦ**

[www.primepropertybg.com](http://www.primepropertybg.com)

България, София, 1303, ул. Антим I №14, Тел: +359 2 811-9050, Факс: +359 2 811-9051

**Допълнителна информация**  
**от**  
**“Прайм Пропърти БГ” АДСИЦ**  
**за периода 01.10. – 31.12.2018 г.**

**Чл. 41, ал.4**

**от НАРЕДБА № 2**

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за  
разкриването на информация от публичните дружества и другите  
емитенти на ценни книжа**

**януари 2019 год.**



# Прайм Пропърти БГ АДСИЦ

www.primepropertybg.com  
България, София, 1303, ул. Антим I №14, Тел: +359 2 811-9050, Факс: +359 2 811-9051

**1. Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи**

- балансова стойност на секюритизираните активи към 31.12.2018 г.: 29 578 хил. лв.;
- балансова стойност на отдадените за ползване активи към 31.12.2018 г.: 5 951 хил. лв.;
- относителен дял на отдадените за ползване активи към 31.12.2018 г.: 20.12 %.

**2. Информация за покупка или продажба на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на отчета.**

През четвъртото тримесечие на 2018 г. няма закупени недвижими имоти, бяха продадени недвижими имоти надвишаващи референтната стойност, а именно: Офис-сграда, находяща се в гр.София, ул.“Антим I” No.14, заедно с терена върху който е построена, за обща цена в размер на 1 940 000 (един милион деветстотин и четиридесет хиляди) евро, без включен ДДС.

**3. Информация за извършени ремонти, строежи и подобрения на недвижимите имоти.**

През отчетния период няма извършвани строежи, ремонти и подобрения на недвижими имото – собственост на Дружеството.

**4. Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията на дружеството, произтичащи от всички сключени от дружеството договори.**

Няма нередовни плащания по договорите за наем на активи на Дружеството.

за Дружеството:

30.01.2019 год.

Светослав Кьосев,  
изпълнителен директор