



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП БЛАГОЕВГРАД

ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ ДП БЛАГОЕВГРАД

2700 Благоевград, ул. Зора 18, тел. +35973 884 203, факс: +35973 884 203, e-mail: swdp@abv.bg

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП ЗА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО НА 2017 Г.

съгласно изискванията на чл. 33, ал.1, т.6 от

НАРЕДБА № 2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на дружеството

Не са извършвани промени в счетоводната политика на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград през отчетния период (01.01.2017 г. – 30.06.2017 г.).

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на дружеството, ако участва в такава група

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград не е част от група предприятия по смисъла на §1, т.2 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството.

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е държавно предприятие по чл. 62, ал. 3 от Търговския закон с капитал в размер на 21 033 811 лв., вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията към 08.07.2011 г. с ЕИК:201627506. Единоличен собственик на капитала на дружеството е МИНИСТЕРСТВОТО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ, ЕИК/ПИК 831909905.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на дружеството, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група (група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството), апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност

През шестмесечието на 2016 г. по отношение на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград не са настъпили резултати от преобразуване в рамките на дружеството, апортни вноски от дружеството, дългосрочни инвестиции и преустановяване на дейност.

На основание Заповед № РД 07-286/17.03.2017 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се открива търг с тайно наддаване за отдаване под аренда, за срок от 15 (петнадесет) години на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“, гр. Благоевград, в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Първомай“, а именно:

Поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, с № 024005 с площ 0,968 дка, № 024006 с площ 11,620 дка и № 024007 с площ 1,930 дка, находящи се в землището на с. Кукурахцево, ЕКАТТЕ 40508, общ. Петрич, обл. Благоевград, с обща площ 14,518 дка, в района на дейност на ТП „ДГС Първомай“.

Началната арендна годишна цена е в размер на 465,00 (четиристотин шестдесет и пет) лева без ДДС, определена, съгласно заповед № РД 49-46/13.03.2017 г. на министъра на земеделието и храните. Заявления за участие, ведно с необходимите документи за участие в търга се приемат в деловодството на ТП „ДГС Първомай“, адрес: с. Първомай, община Петрич, обл. Благоевград, ул. „Младост“ № 4, всеки работен ден от 09:00 до 16:30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга или по пощата с препоръчано писмо с обратна

разписка. Депозит за участие в търга е в размер на 100 (сто) лева, вносим в касата на ТП „ДГС Първомай“ или по банкова сметка в „Централна кооперативна банка“ АД: IBAN: BG70 CECB 9790 10F4 5055 00, BIC: CECBBSF, в срок до 16:30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга. Цената за закупуване на тръжната документация е в размер на 50,00 (петдесет) лева - невъзстановима, вносима по банков път или в касата на ТП „ДГС Първомай“.

Търгът се проведена 23.05.2017 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Първомай“, с адрес: с. Първомай, община Петрич, обл. Благоевград, ул. „Младост“ № 4.

Повторен търг се проведе на 07.06.2017 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг. Закупуването на тръжни документи, оглед на обекта, внасяне на депозит и депозиране на заявления за участие в повторния търг се извършват всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа на деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

На основание Заповед № РД 07-69/27.01.2017 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящи се в района на ТП „Държавно горско стопанство Рилски манастир“.

Предмет на търга са поземлени имоти /ПИ/ в горски територии – частна държавна собственост, находящи се в землището на гр. Рила, с ЕКАТТЕ 62671, общ. Рила, обл. Благоевград, местност „Рила“, както следва:

ПИ № 000235, с площ 848,345 дка;

ПИ № 000236, с площ 2 064,822 дка.

Началните годишни наемни цени, под които участниците в търга не могат да оферират са утвърдени със Заповед № РД 49-29/23.01.2017 г. на министъра на земеделието и храните и са както следва:

За ПИ № 000235 - в размер на 13 796,00 (тринадесет хиляди седемстотин деведесет и шест) лева без ДДС;

За ПИ № 000236 – в размер на 33 563,00 (тридесет и три хиляди петстотин шестдесет и три) лева без ДДС.

Цена за закупуване на тръжната документация в размер на 20,00 (двадесет) лева - невъзстановими, вносими по банков път или в касата на ТП „ДГС Рилски манастир“. Закупуването на документи се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

Оглед на обектите може да се извършва в присъствието на представител на ТП „ДГС Рилски манастир“ всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация. Разходите по оглед на обекта са за сметка на участника.

Заявления за участие, ведно с необходимите документи за участие в търга се приемат в деловодството на ТП „ДГС Рилски манастир“, с адрес: гр. Рила - 2630, ул. „Опълченска“ № 47, област Кюстендил, всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

До участие в търга се допускат както физически, така и юридически лица, които:

1. не са обявени в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност;

2. не се намират в ликвидация или в производство по обявяване в ликвидация;

3. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

4. нямат парични задължения към държавата, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган или задължения към осигурителните фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията;

5. нямат изискуеми парични задължения към ЮЗДП ДП-Благоевград – централно управление и териториалните му поделения;

6. не са свързани лица с директорите на ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и ТП „ДГС Рилски манастир“ или със служителите на ръководни длъжности в ЦУ на ЮЗДП ДП, гр. Благоевград и в ТП „ДГС Рилски манастир“ по смисъла на § 1, т.1 от Допълнителната разпоредба на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

7. извършили са оглед на обекта и са съгласни със специфичните условия към участниците в търга.

8. отговарят на условията, посочени в чл. 43а, ал. 1 от Закона за горите, а именно:

а) са собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни по смисъла на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;

б) животновъдните обекти са регистрирани в интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ);

в) животновъдните обекти са регистрирани на територията на общината, в която попадат имотите, предмет на търга;

9. притежават минимум 1 (една) животинска единица по смисъла на § 2з от ДР на ЗСПЗЗ за 10 дка площ.

Търгът се проведе на 22.05.2017 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Рилски манастир“, с адрес: гр. Рила - 2630, ул. „Опълченска“ № 47, област Кюстендил.

Повторен търг се проведе на 08.06.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг. Закупуването на тръжни документи, оглед на обекта, внасяне на депозит и депозиране на заявления за участие в повторния търг се извършват всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

Дружеството е отдавало под наем свои активи, като приходите от тази дейност са на стойност хил. лв.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година, както и такива за отчетното тримесечие.

Предприятието изготвя ежегодно финансов план, който се утвърждава от Министъра на земеделието и храните.

Съгласно финансовия план на предприятието усилията на ръководството са насочени към:

- устойчиво управление и многофункционално стопанисване на горите, насочено към развитие на икономически жизнен и допринасящ за развитието на обществото горски сектор;
- изпълнение на заложените натурални и стойностни показатели по финансовите, горскостопанските и ловностопанските планове в средносрочен план;
- изпълнение на публичните функции на държавата и ефективно управление на държавната горска собственост;
- осигуряване на прозрачност в управлението на горите;
- подобряване на комуникацията с хората и бизнеса;
- предоставяне на качествени услуги, свързани с дърводобива, ловния туризъм, лесокултурната дейност и др.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на тримесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е държавно предприятие по чл. 62, ал. 3 от Търговския закон с капитал в размер на 21 033 811 лв. Едноличен собственик на капитала на дружеството е МИНИСТЕРСТВОТО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ, ЕИК/ПИК 831909905.

През отчетния период (01.01.2017 г. – 30.06.2017 г.) не е извършвана промяна в собствеността на едноличния собственик на капитала.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на дружеството към края на тримесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Органи на управление „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград са Министърът на земеделието и храните и Управителен съвет, в следния състав към 30.06.2017 г.:

1. ВАНГЕЛ ДИМИТРОВ АВРАМОВ
2. ДАМЯН ИЛИЕВ ДАМЯНОВ

3. ВАНЯ БЛАГОЕВА КАМЕНОВА

Членовете на Управителния съвет не притежават дялове от капитала на дружеството.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството; ако общата стойност на задълженията или вземанията на дружеството по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към 30.06.2017 г. няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от дружеството или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между дружеството и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

През шестмесечието на 2017 г. от страна на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград не са отпуснати съществени заеми, предоставяни гаранции и не са поемани задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица.

Дата: 26.07.2017 г.



ПОДПИС:.....

Инж. ДАМЯН ИЛИЕВ ДАМЯНОВ
Директор на „ЮЗДП“ ДП, гр. Благоевград