



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП БЛАГОЕВГРАД

2700 Благоевград, ул. Зора 18, тел.+35973 884 203, факс:+35973 884 203, e-mail:swdp@abv.bg

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 г., съгласно разпоредбите на чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК

1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г.

Дата	Обстоятелство
29.12.2016 г.	„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило, че от 29.12.2016 г. „Държавно горско стопанство Петрич“ е с нов директор - инж. Стоян Ковачев, досегашен инспектор областно звено в „Югозападното държавно предприятие“ ДП, бивш директор на „ДГС Сандански“ и на Регионалната дирекция по горите Благоевград. До кадровата промяна се стига след множество сигнали и извършени от ЮЗДП комплексни проверки на дейността на стопанството, които потвърждават груби нарушения на Закона за горите. Заради неупражнен контрол и пропуски при изпълнение на служебните задължения на 23 ноември т.г. е прекратен договорът за управление на бившия директор инж. Стоян Дъгалов.
29.12.2016 г.	На основание Заповед № РД 49-517/21.12.2016 г. на министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югозападното държавно предприятие“, гр. Благоевград, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Самоков“ („ДГС Самоков“). Предмет на търга: Урегулиран поземлен имот с идентификатор 46067.2.303 по КК и КР на с. Маджаре, общ. Самоков, Софийска област, с площ 1206 кв.м., съгласно Акт за ЧДС № 5094/13.05.2016 година при началната тръжна цена за обекта в размер на 31 220,00 лева без ДДС; Търгът ще се проведе на 09.02.2017 г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДГС Самоков с адрес гр. Самоков, бул. „Софийско шосе“ № 20; Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозира в деловодството ТП „ДГС Самоков“ всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подават лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Повторен търг ще се проведе на 28.02.2017 г. от 10:00 часа на същото място. Закупуването на тръжни документи, оглед на обектите, внасяне на депозит и депозиране на заявления за участие - всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа до деня, предхождащ провеждане на търга вкл.
27.12.2016 г.	На основание Заповед № РД 49-499/15.12.2016 г. на министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югозападното държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно ловно стопанство Дикчан“ („ДЛС Дикчан“). Предмет на търга: Урегулиран поземлен имот XII, квартал 63, с площ 704 кв.м., ведно с построените в имота сгради: масивна жилищна сграда, с предназначение: горски пункт, със затроена

	<p>площ 64,00 кв.м. и масивна сграда – гараж със застроена площ 35,00 кв.м., находящ се в с. Вълкосел, общ. Сатовча, обл. Благоевград, съгласно Акт за ЧДС № 3038/2015 година при началната тръжна цена за обекта в размер на 12 410,00 лева без ДДС.</p> <p>Търгът ще се проведе на 31.01.2017 г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП „ДЛС Дикчан“, с адрес с. Сатовча, ул. „Тодор Шопов“ № 39, заседателна зала. Повторен търг ще се проведе на 15.02.2017 г. от 10:00 часа на същото място.</p>
<p>20.12.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило, че 28 горски имота на територията на ЮЗДП с обща площ 263 декара са класирани по критерий икономически най-изгодно ценово предложение в първата кампания за закупуване на частни гори от държавата. Отпаднали са 80 имота, тъй като собствениците им са предложили икономически неизгодна цена.</p> <p>За оценка са предложени всички 108 имота, получили най-голям брой точки- 55, на първия етап от процедурата. Класирането на втория етап е извършено на база разликата между цената на един декар, направена от независим оценител и посочената от заявителя.</p> <p>Комисията, назначена от директора на предприятието, приема за целесъобразно в рамките на предвидения финансов ресурс на ЮЗДП за 2016 г. да бъдат закупени имоти с разлика в цената над 100 лева. Собствениците на класираните имоти ще бъдат писмено уведомени и поканени за сключване на договор за покупко-продажба.</p> <p>Списъкът на класираните и отпадналите имоти на втория етап е публикуван на интернет страницата на ЮЗДП – www.uzdp.bg.</p>
<p>01.12.2016 г.</p>	<p>На основание на Заповед № РД-07-1187/25.10.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 10 (десет) години на недвижим имот - частна държавна собственост, ведно с прилежащ терен, представляващ част от поземлен имот (ПИ) – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ (ЮЗДП) гр. Благоевград, териториално поделение „Държавно горско стопанство Кресна“ (ТП ДГС Кресна), а именно:</p> <p>Ремонтна работилница, представляваща масивна стоманобетонна стопанска сграда, частна държавна собственост, със застроена площ от 227,10 кв.м., ведно с прилежащ терен с площ от 120,00 кв.м., представляващ част от ПИ с № 005152, находящ се в землището на гр. Кресна с ЕКАТТЕ 14492, общ. Кресна, област Благоевград, с площ 4,205 дка., с начин на трайно ползване: др. селищна територия.</p> <p>Началната месечна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е в размер на 467,00 (четиристотин шестдесет и седем) лева без ДДС.</p> <p>Търгът ще се проведе на 10.01.2017 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Кресна“.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 31.01.2017 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<p>18.11.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило Конкурс за предоставяне стопанисването и ползването на дивеча в дивечовъден участък (ДУ) „Блатата“, в района на дейност на ТП „ДГС Катунци“ по реда на чл.36 и сл. от Закона за лова и опазване на дивеча (ЗЛОД). Стопанисването и ползването на дивеча в дивечовъдния участък се предоставят за срок от 15 години (в съответствие с чл.36 л, ал. 2 от ЗЛОД).</p> <p>Начален размер на годишната вноска за стопанисване на дивеча в участъка, под който участниците не могат да слизат, е в</p>

	<p>размер на 15 426,34 (петнадесет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и тридесет и четири стотинки) лева без ДДС и е минималният размер на сумата, която участник може да предложи за годишната вноска за стопанисване на дивеча в участъка, за да участва.</p> <p>Конкурсът не включва отдаване под наем на база за ловен туризъм – държавна собственост.</p> <p>Конкурсът ще се проведе на 22 декември 2016 г. от 10.00 часа в сградата на „Югозападно държавно предприятие“, гр. Благоевград, ул. „Зора“ № 18.</p> <p>Повторен конкурс ще се проведе на същия адрес и час на 06 януари 2017 г., в случай, че в първоначално определения срок не постъпи нито едно предложение.</p>
<p>14.11.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило започването на обучения по FSC горска сертификация за служители от 36 стопанства, които предстои да бъдат групово сертифицирани до края на 2017 г.</p> <p>Към момента 2 поделения на ЮЗДП - „ДЛС Дикчан“ и „ДГС Якоруда“ притежават индивидуални FSC сертификати. След успешно преминаване на същинския одит други две – „ДЛС Осогово“ и „ДГС Кюстендил“, очакват да получат Сертификат за отговорно управление. Останалите 36 стопанства са разделени в две групи и ще бъдат групово сертифицирани до края на следващата година.</p> <p>FSC сертификацията се разглежда като златен стандарт за отговорно управление на горските територии, поради което е най-успешната система за горска сертификация в света. Притежателите на сертификата задължително изпълняват приложимите сертификационни изисквания на FSC и преминават годишни одити, които се провеждат от сертификационните органи. Сертифициращите органи са тези, които проверяват съответствията на сертифицираните предприятия с необходимите изисквания. Въз основа на констатациите те издават, поддържат или спират валидността на сертификатите.</p> <p>Сертификацията е доброволна, но е важна гаранция за отговорното и устойчиво управление на горите и ефективното използване на целия спектър от продукти и услуги, които се добиват от тях.</p>
<p>09.11.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило Изисквания при провеждане на процедурите за ползване на дървесина на първа тръжна сесия 2017 г.</p>
<p>03.11.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило награждаването на 146 служители на предприятието, активно участвали през годината в гасенето на горски пожари и в почистването на територии с обща дължина 79 км по българо-гръцката и българо-македонската граници. Отличието е за съвместно изпълнение и навременна и бърза реакция от специализираните звена за гасене на горски пожари, се посочва в заповедта на директора на ЮЗДП ДП.</p> <p>За съществен принос при овладяване на горските пожари почетни знаци /плакети/ получават колективите на две държавни горски стопанства – Самоков и Симитли, както и служителят в „ДГС Дупница“ Емил Стойков.</p> <p>Предприятието оповестява следната статистика:</p> <p>Близко 4 пъти по-малко засегнати площи при еднакъв брой пожари в сравнение с 2015 г. в края на пожароопасния сезон. Драматично намалени са щетите върху горските територии, които през 2016 г. се изчисляват на 8200 лв. срещу 254 180 лв. през 2015 г. Постигнатите резултати се дължат както на добрата организация на екипите, които до 30 минути след получаване на сигнал могат да достигнат до мястото на пожара, така и от направените сериозни инвестиции за превенция.</p> <p>Изградени са 9 противопожарни кули за наблюдение в най-</p>

	<p>рисковите териториални поделения на ЮЗДП. В скоро време ще заработи оперативен команден център, който ще събира данните от тях и ще приема обажданията, постъпващи на телефон 112. Предприятието разполага с 24 противопожарни автомобили, 18 от които високопроходими и изключително ефективни за работа в трудно достъпни и пресечени горски терени. Очаква се доставка на два булдозера и 13 багера, които също могат да бъдат използвани за гасене на пожари. В наличност е и един оборудван дрон за наблюдение на горските територии и за ранно предупреждение за горски пожари.</p> <p>През настоящата година освен в гасенето на възникналите до края на октомври 117 пожара, служителите от ЮЗДП участваха в потушаването на много повече запалвания извън държавните горски територии. По този начин е предотвратено унищожаването на хиляди декари гори.</p>
<p>27.10.2016 г.</p>	<p>На основание Заповед № РД 49-401/18.10.2016 г. на министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“, гр. Благоевград, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Кресна“ („ДГС Кресна“).</p> <p>Предмет на търга: Работническо общежитие - полумасивна сграда със застроена площ от 114,00 кв.м., състояща се от полусутерен, един етаж и тавански /мансарден/ етаж, изградена през 1960 г. и находяща се в поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, с № 000793 в землището на с. Влахи, ЕКАТТЕ 11569, община Кресна, област Благоевград, съгласно Акт за частна държавна собственост № 2765/09.08.2013 година.</p> <p>Не е предмет на търга поземлен имот с № 000793, в който е построена сградата.</p> <p>Търгът ще се проведе на 05.12.2016 г. Повторен търг ще се проведе на 19.12.2016 г. от 10,00 часа на същото място.</p>
<p>05.10.2016 г.</p>	<p>На основание на Заповед № РД 07-967/15.08.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) години на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, находящи се в землището на с. Стъргел, община Горна Малина, Софийска област в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Елин Пелин“, както следва:</p> <p>ОБЕКТ № 1, представляващ държавна горска територия, с обща площ 93,581 дка, включващ следните поземлени имоти /ПИ/:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ПИ № 068035, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 10,764 дка; 2. ПИ № 068033, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 16,510 дка; 3. ПИ № 068034, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 6,231 дка; 4. ПИ № 068031, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 6,467 дка; 5. ПИ № 068032, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 33,403 дка; 6. ПИ № 068030, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 14,702 дка; 7. ПИ № 068029, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 5,504 дка; <p>ОБЕКТ № 2, представляващ държавна горска територия, с площ 65,138 дка, включващ следния поземлен имот/ПИ/: ПИ № 077025, в землището на с. Стъргел с ЕКАТТЕ 70127, общ. Горна Малина – горска територия, с площ 65,138 дка.</p> <p>Търгът ще се проведе на 07.11.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Елин Пелин“.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 28.11.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния</p>

<p>05.10.2016 г.</p>	<p>търг.</p> <p>На основание на Заповед № РД-07-1045/30.08.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) години на поземлен имот в горска територия - частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, в района на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Самоков“, а именно: Поземлен имот № 15285.10.397, находящ се в землището на с. Говедарци, общ. Самоков, Софийска област, местност „Ръждавица“, комплекс „Мальовица“, с площ 33,00 кв. метра, с начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират – в размер на 57,00 лв. (петдесет и седем) лева без ДДС.</p> <p>Търгът ще се проведе на 17.11.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Самоков“. Повторен търг ще се проведе на 08.12.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<p>29.09.2016 г.</p>	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило приключване на първия етап от процедурата по закупуване на частни гори от държавата. След оценка на имотите, в рамките на предвидения финансов ресурс на „ЮЗДП“ ДП за 2016 г., предстои финализиране на сделките.</p> <p>269 от общо 330 частни горски имота на територията на ЮЗДП, предложени от собствениците им за закупуване от държавата, са допуснати и класирани в първия етап на процедурата. Комисия, назначена от директора на предприятието, в продължение на три дни разгледа всички 214 постъпили заявления. Отстранени от по-нататъшно оценяване заради пропуски и несъответствия в документите са 61 бр. частни терени.</p> <p>Предстои независими оценители да изготвят оценка на имотите. Сделките със собствениците ще бъдат финализирани в рамките на предвидените средства на „ЮЗДП“ ДП за 2016 г., съгласно Правилата за закупуването на горски територии от държавните предприятия по чл. 163 от Закона за горите.</p> <p>Това е първата кампания за изкупуване на частни гори от държавата. Процесът е изцяло на доброволен принцип, като предлаганите терени се разглеждат и оценяват по няколко критерия. Един от тях е близостта до държавни гори и възможността за комасиране с цел по-добра грижа и намаляване на браконьерската сеч.</p> <p>Списъкът на класираните имоти в горски територии вече е публикуван на интернет страницата на ЮЗДП – www.uzdp.bg</p>
<p>19.09.2016 г.</p>	<p>На основание на Заповед № РД 07-942/05.08.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда и при условията на чл. 43 а от Закона за горите, за срок от 5 (пет) години на поземелени имоти /ПИ/ в горски територии – частна държавна собственост: ОБЕКТ, представляващ държавна горска територия с обща площ 320,218 дка, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящ се в землището на гр. Кресна с ЕКАТТЕ 14492, общ. Кресна, обл. Благоевград, в района на ТП „Държавно горско стопанство Кресна“ включващ поземлени имоти (ПИ), с кадастрални номера: ПИ № 000908 с площ 4,016 дка, ПИ № 000665 с площ 8,217 дка, ПИ № 000661 с площ 101,405 дка, ПИ № 000664 с площ 6,534 дка, ПИ № 000663 с площ 88,302 дка, ПИ № 000662 с площ 111,744 дка.</p> <p>Търгът ще се проведе на 20.10.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Кресна“. Повторен търг ще се проведе на 04.11.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на</p>

<p>01.09.2016 г.</p>	<p>първоначалния търг.</p> <p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП чрез поделенията си в Добринище и Места занаяпред ще управлява, стопанисва и опазва горските територии - собственост на община Банско. На 01.09.2016 г. са подписани договорите, с които изпълнението на всички предвидени дейности в общинските гори се възлагат на двете държавни горски стопанства за срок от десет години. Площта на горите на община Банско е близо 14 000 декара. От тях 12 110 декара са в района на „ДГС Добринище“, а останалите – на територията на „ДГС Места“.</p> <p>Целта е постигане на максимална ефективност в дейностите по опазване и управление на горите и осигуряване на качествено изпълнение на конкретните задължения, които община Банско има по Закона за горите.</p> <p>Това са поредните договори, с които недържавни собственици на гори решават да ги предоставят за управление на държавата. Преди по-малко от месец Разлог също прехвърли стопанисването на горите си на „ЮЗДП“ ДП. Подобни споразумения предстои да бъдат подписани и с други общини.</p>
<p>29.08.2016 г.</p>	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП оповести нова инвестиция в специализирано противопожарно оборудване, а именно: нови 8 специализирани противопожарни автомобили, оборудвани за първоначална атака срещу пожари в горски територии, които ще бъдат разпределени в държавните горски стопанства в Пирдоп, Етрополе, Елин Пелин, Белово, Невестино, Разлог, Якоруда и Първомай.</p>
<p>10.08.2016 г.</p>	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП чрез ТП „ДГС Разлог“ поема управлението, стопанисването и опазването на горските територии, собственост на община Разлог. Това е записано в договор, с който общината възлага изпълнението на всички дейности, предвидени в горскостопанския план на притежаваните от нея горски територии, на „ДГС Разлог“. Близо 1857 хектара /18 570 декара/ е площта на общинските гори, които се предоставят за управление на държавата за срок от четири години.</p> <p>Целта е постигане на максимална ефективност в дейностите по опазване на горите и осигуряване на качествено изпълнение на конкретните задължения, които община Разлог, като собственик на горски територии, има по Закона за горите и съответните подзаконова нормативни актове.</p> <p>Това е първият договор, с който недържавни горски територии в обхвата на „ЮЗДП“ ДП, се предоставят за управление на държавно горско стопанство. Очаква се в скоро време подобни споразумения да бъдат подписани и с други общини.</p>
<p>09.08.2016 г.</p>	<p>Между 10 и 12% средно по-висока цена е постигната в проведените до момента 40 търга за електронна продажба на дървесина в териториалните поделения на Югозападното държавно предприятие, което е спечелило от тях над 130 000 лева. Това съобщи зам.-министърът на транспорта, информационните технологии и съобщенията Валери Борисов, който днес провери как работи системата за е-продажба на дървесина, разработена от „Информационно обслужване“ АД.</p> <p>Платформата се ползва от началото на месец април т.г. в „Югозападното държавно предприятие“ ДП, като за четири месеца от официалния ѝ старт вече се отчитат големите ѝ предимства. Системата работи изключително коректно, без опции за допълнителна намеса и е улеснение за фирмите, каза директорът на „ЮЗДП“ ДП инж. Дамян Дамянов. Чрез електронни търгове предприятието е продало до момента 11 566 куб. метра или 1 процент от цялата дървесина, която ЮЗДП реализира на пазара, но това е най-качествената и ценна дървесина, поясни директорът. Целта е този процент непрекъснато да расте и да обхване постепенно повечето от провежданите търгове.</p> <p>Освен че осигурява пълна прозрачност на процесите по</p>

	<p>организацията и провеждането на търговете, като се елиминира почти изцяло субективния фактор, постъпленията от електронните наддавания са повече, отколкото се постига при традиционното провеждане на търговете, посочи зам.-министър Борисов. Той припомни, че преди е имало случаи, когато дървесината се е продавала на началната цена, без конкурентни предложения. Това е пораждало съмнения за нагласени споразумения между участниците. По думите му, чрез въвеждането на електронната платформа е улеснен процесът по регистрацията на участници от различни части на страната в електронни търгове. „Това от една страна осигури повече конкуренция и преки финансови ползи на държавното предприятие, а от друга спести време и средства на кандидатите за купувачи“, добави той.</p>
15.07.2016 г.	<p>Във връзка с издадена Заповед №РД-49-267/13.07.2016 г. на министъра на земеделието и храните, с която са утвърдени „Правила за закупуването на горски територии от държавните предприятия по чл. 163 от ЗГ“, Ви уведомяваме, че считано от 18.07.2016 г. „ЮЗДП“ ДП гр. Благоевград започва прием на документи за купуване на малки горски имоти. Собствениците, които желаят да ги предложат за закупуване, подават заявление до ДП или до териториалното поделение, в чийто обхват се намира поземленият имот. Заявлението е по образец, който се намира в публикуваните правила в интернет страницата на „ЮЗДП“ ДП гр. Благоевград и неговите териториални поделения. Крайният срок за подаване на документи е 20.09.2016 г.</p>
14.07.2016 г.	<p>На 14.07.2016 г. със заявление Г2 вх. № 20160714134744 дружеството е заявило за обявяване в Търговския регистър към Агенция по вписвания годишен финансов отчет към 31.12.2015 г. Към датата на изготвяне на настоящия документ годишният финансов отчет на дружеството към 31.12.2015 г. не е обявен в Търговския регистър.</p>
08.07.2016 г.	<p>Открит конкурс за възлагане на дейности в горски територии - товарене, транспортиране и разтоварване на дървесина от временен склад на ТП «ДГС Гоце Делчев».</p>
29.06.2016 г.	<p>На основание Заповед № РД-07-483/21.04.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на недвижими имоти - частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ (ЮЗДП) гр. Благоевград, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Струмяни“ (ТП „ДГС Струмяни“), а именно: 12 (дванадесет) броя апартаменти, разположени в сграда - частна държавна собственост, находяща се в УПИ IV, имот 72, квартал 8 по ПУП на с. Цапарево, община Струмяни.</p> <p>Търгът ще се проведе на 10.08.2016 г. от 10:00 часа в административна сграда на ТП „ДГС Струмяни“ на адрес: с. Струмяни, общ. Струмяни обл. Благоевград, пл. „7 - ми април“ № 3.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 31.08.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
28.06.2016 г.	<p>На основание на Заповед № РД-07-536/10.05.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 10 (десет) год. на поземлени имоти (ПИ) в горски територии - държавна собственост, в землището на с. Челопеч, ЕКАТТЕ 80323, община Челопеч, Софийска област, с начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират, както е посочено в уведомлението на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград на електронната страница от същата дата.</p>
03.06.2016 г.	<p>От началото на месец юни „Държавно ловно стопанство Осогово“ в Кюстендил се разделя на две териториални поделения на</p>

	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП. Едното запазва досегашното си име и предмет на дейност, като се създава нова горскостопанска единица – ТП „Държавно горско стопанство Кюстендил“. Заповедта за обособяването на двете структури е на министъра на земеделието и храните Десислава Танева.</p> <p>Инж. Тони Колев поема управлението на новото горско с обща площ 36 647 хектара. От тях 22 890 хектара са държавните гори, разположени в 50 землища в общините Кюстендил и Трекляно. Досега тези територии се стопанисваха от ТП „ДЛС Осогово“, но поради големия териториален обхват на стопанството /62 141 хектара/ се налага създаването на самостоятелна структура. Целта е повишаване на контрола и по-ефективно управление на държавните горски територии.</p> <p>С преструктурирането площта на ТП „ДЛС Осогово“ се намалява на 25 492 хектара. От тях 20 420 хектара са държавните гори, разположени в 41 землища в община Кюстендил. За директор на ловното стопанство е назначена инж. Емилия Иванова, досегашен главен лесничей, която има защитени две магистратури - по екология и по горско стопанство.</p>
25.04.2016 г.	<p>На основание чл. 34, ал. 3 от Закона за горите (обн. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011 г, в сила от 09.04.2011 г.), със заповед РД 49-118/24.03.2016 г. на министъра на земеделието и храните се открива процедура по провеждането на търг за продажба на поземлен имот в горски територии - частна държавна собственост.</p>
06.04.2016 г.	<p>На основание Заповед № РД 07-152/12.02.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Пирдоп“, включващ:</p> <p>ОБЕКТ № 1 с обща площ 377,876 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Душанци, ЕКАТТЕ 24164, общ. Пирдоп; ОБЕКТ № 2 с обща площ 515,405 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрич, ЕКАТТЕ 56137, общ. Златица;</p> <p>ОБЕКТ № 3 с обща площ 594,169 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Антон, ЕКАТТЕ 00504, общ. Антон;</p> <p>Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. За обект № 1 в размер на 11 922,00 лева без ДДС. 2. За обект № 2 в размер на 11 612,00 лева без ДДС. 3. За обект № 3 в размер на 11575,00 лева без ДДС.
04.04.2016 г.	<p>На основание на Заповед № РД 07-153/12.02.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Катунци“, обособени в 21 обекта:</p> <p>ОБЕКТ № 1 с обща площ 119,208 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;</p> <p>ОБЕКТ № 2 с обща площ 79,709 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;</p> <p>ОБЕКТ № 3 с обща площ 68,383 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с.</p>

Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 4 с обща площ 319,733 дка включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 5 с обща площ 239,625 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 6 с обща площ 175,457 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, Сандански;
ОБЕКТ № 7 с обща площ 155,033 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Бельово, ЕКАТТЕ 03784, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 8 с обща площ 310,990 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 9 с обща площ 165,334 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 10 с обща площ 134,788 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 11 с обща площ 89,854 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 12 с обща площ 147,880 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 13 с обща площ 472,088 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 14 с обща площ 361,232 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Черешница, ЕКАТТЕ 80618, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 15 с обща площ 209,742 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Черешница, ЕКАТТЕ 80618, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 16 с обща площ 180,523 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Голешево, ЕКАТТЕ 15583, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 17 с обща площ 151,836 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Голешево, ЕКАТТЕ 15583, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 18 с обща площ 123,594 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Яново, ЕКАТТЕ 87446, общ. Сандански;
ОБЕКТ № 19 с обща площ 77,525 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Златолист, ЕКАТТЕ 31139 общ. Сандански;
ОБЕКТ № 20 с обща площ 106,466 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Златолист, ЕКАТТЕ 31139 общ. Сандански;
ОБЕКТ № 21 с обща площ 156,783 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Горно Спанчево, ЕКАТТЕ 37486 общ. Сандански;
Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е както следва:

1. За обект № 1 в размер на 1096,00 лева без ДДС.
2. За обект № 2 в размер на 1891,00 лева без ДДС.
3. За обект № 3 в размер на 466,00 лева без ДДС.
4. За обект № 4 в размер на 3 131,00 лева без ДДС.
5. За обект № 5 в размер на 3 242,00 лева без ДДС.
6. За обект № 6 в размер на 2 865,00 лева без ДДС.
7. За обект № 7 в размер на 3 499,00 лева без ДДС.

	<p>8. За обект № 8 в размер на 3 604,00 лева без ДДС.</p> <p>9. За обект № 9 в размер на 1 326,00 лева без ДДС.</p> <p>10. За обект № 10 в размер на 3 424,00 лева без ДДС.</p> <p>11. обект № 11 в размер на 778,00 лева без ДДС.</p> <p>12. За обект № 12 в размер на 1 937,00 лева без ДДС.</p> <p>13. За обект № 13 в размер на 2 953,00 лева без ДДС.</p> <p>14. За обект № 14 в размер на 4 638,00 лева без ДДС.</p> <p>15. За обект № 15 в размер на 1 394,00 лева без ДДС.</p> <p>16. За обект № 16 в размер на 1 171,00 лева без ДДС.</p> <p>17. За обект № 17 в размер на 967,00 лева без ДДС.</p> <p>18. За обект № 18 в размер на 797,00 лева без ДДС.</p> <p>19. За обект № 19 в размер на 537,00 лева без ДДС.</p> <p>20. За обект № 20 в размер на 937,00 лева без ДДС.</p> <p>21. За обект № 21 в размер на 1 289,00 лева без ДДС.</p> <p>Търгът ще се проведе на 16.05.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Катунци“. Повторен търг да се проведе на 01.07.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<p>22.03.2016 г.</p>	<p>От началото на април „Югозападното държавно предприятие“ ДП въвежда нова електронна система за продажба на добита дървесина от временен склад. Чрез онлайн наддаване кандидати от цялата страна ще могат да се включат в търовете за закупуване на необходимите им количества дървесина, добита от държавните горски територии, стопанисвани от „ЮЗДП“ ДП.</p> <p>Желаещите да се възползват от съвременната услуга трябва да направят само еднократна първоначална регистрация в електронния портал, който ще бъде достъпен на интернет страницата на предприятието. Задължително условие при регистрацията е кандидатът да има електронен подпис. Системата позволява регистрацията както на юридически, така и на физически лица. При проявен интерес към конкретен обект след подаване на документи, които се одобряват от комисия, участникът получава уникален идентификационен код, с който може да участва в онлайн наддаването.</p> <p>„Правим още една стъпка към постигане на прозрачност в работата ни. Даваме възможност на всички, желаещи да закупят дървесина, да кандидатстват и да бъдат оценени обективно. Всеки купувач ще може да наддава явно и в реално време. Според мен това е бъдещето при продажбите на дървесина“, убеден е директорът на „ЮЗДП“ ДП инж. Дамян Дамянов.</p> <p>Новата електронна система има за цел да спести време и средства на участниците в търовете, да осигури по-добра конкурентна среда, да елиминира възможността за субективна намеса и предварителни договорености.</p>
<p>26.02.2016 г.</p>	<p>На основание Заповед № РД 07-149/11.02.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 10 (десет) год. на: поземлен имот в горска територия – държавна собственост с кадастрален номер 046007 в землището на с. Банкя, ЕКАТТЕ 02645, общ. Трън, с площ 8,984 дка, съгласно скица – проект № Ф 00250/16.12.2015 г., издадена от ОС „Земеделие“ – общ. Трън.</p> <p>Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е в размер на 287,00 лева (двеста и осемдесет и седем лева) без ДДС. Закупуване на тръжна документация и подаване на заявление за участие в търга се извършва в деловодството на ТП „ДГС Трън“, на адрес: гр. Трън 2460, ул. „Яким Тошков“ №10 от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга. Оглед на обекта може да се извършва в присъствие на представител на ТП „ДГС Трън“, всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна</p>

	<p>документация.</p> <p>Търгът ще се проведена 30.03.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Трън“.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 13.04.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
26.02.2016 г.	<p>На основание Заповед № РД-07-132/05.02.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на : ОБЕКЪТ, представляващ държавна горска територия с обща площ 536,150 дка, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящ се в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно ловно стопанство Арамлиец“.</p>
04.02.2016 г.	<p>ОТКРИТ КОНКУРС за възлагане на дейностите: добив на прогнозни количества маркирана дървесина, раздробяване на клоно и храсти и почистване на определената територия, собственост на „ Аурубис България “ АД.</p>
21.01.2016 г.	<p>Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - частна държавна собственост, находящ се в обхвата на дейност на „Държавно горско стопанство Дупница“ (ДГС Дупница), териториално поделение на „ЮЗДП“ ДП, гр. Благоевград.</p>
04.01.2016 г.	<p>От началото на тази година над 17 200 хектара държавни гори на територията на общините Драгоман, Костинброд, Сливница и Божурище вече се стопанисват от „Държавно горско стопанство Сливница“. До момента управлението на тези територии се извършваше от ТП „ДГС София“, но поради големия териториален обхват на стопанството се налага отделянето и създаването на нова горскостопанска единица. Целта е повишаване на контрола и по-ефективно стопанисване на държавните горски територии.</p> <p>С обособяването на ТП „ДГС Сливница“ като самостоятелно териториално поделение на „Югозападното държавно предприятие“ ДП се цели също да се подобри обслужването на населението от четирите общини до всички услуги, предоставяни по Закона за горите и Закона за лова и опазване на дивеча.</p> <p>За директор на ТП „ДГС Сливница“ е назначен инж. Росен Попсавов - досегашен зам.-директор на „Регионалната дирекция по горите“, гр. София. Той е магистър по горско стопанство от Лесотехническият университет и има над 21-годишен професионален опит в системата на горите. Заемал е различни позиции - от главен специалист, експерт, зам.-директор и директор в „РДГ“, гр. София до зам.-началник на Националното управление по горите и зам.-председател на Държавната агенция по горите.</p>

2. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, ГР. БЛАГОЕВГРАД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Предметът на дейност на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е: 1. Изпълнение на горскостопански планове за горските територии - държавна собственост; 2. Изпълнение на ловностопански планове в държавните ловни стопанства и в държавните горски стопанства; 3. Изпълнение на поддържащи и/или възстановителни дейности в горски територии - държавна собственост, предвидени в планове за управление на защитени територии; 4. Организиране и провеждане на мероприятия по защита на горските територии - държавна собственост; 5. Организиране и провеждане на противоерозионни мероприятия; 6. Поддържане разнообразието на екосистемите и опазване на биологичното разнообразие в тях; 7. Организиране и възлагане на проектирането и строителството в горите и земите в горските територии - държавна собственост; 8. Създаване на нови гори върху земеделски територии; 9. Опазване на горските територии - държавна собственост; 10. Предоставяне и извършване на обществени услуги; 11. Други дейности, незабранени от закона, както и такива,

възложени на държавното предприятие от министъра на земеделието и храните или въз основа на договор.

Предприятието стопанисва държавните горски територии в седем административни области – Благоевград, Кюстендил, София град, София област, Пазарджик, Перник и Ловеч. В състава му влизат 38 териториални поделения, от които 33 държавни горски стопанства и 5 – държавни ловни стопанства. Общата площ на горските територии, включени в обхвата на Югозападно държавно предприятие, е 934 968 ха, от които 686 310 ха са държавните горски територии (73,4%).

Към 31.12.2016 г. в състава на предприятието влизат следните стопанства:

ТП „ДЛС Арамлиец“, ТП „ДЛС Витошко-Студена“, ТП „ДЛС Дикчан“, ТП „ДЛС Искър“, ТП „ДЛС Осогово“, ТП „ДГС Белица“, ТП „ДГС Белово“, ТП „ДГС Благоевград“, ТП „ДГС Брезник“, ТП „ДГС Гоце Делчев“, ТП „ДГС Гърмен“, ТП „ДГС Добринище“, ТП „ДГС Дупница“, ТП „ДГС Елешница“, ТП „ДГС Елин Пелин“, ТП „ДГС Етрополе“, ТП „ДГС Земен“, ТП „ДГС Ихтиман“, ТП „ДГС Катунци“, ТП „ДГС Костенец“, ТП „ДГС Кресна“, ТП „ДГС Кюстендил“, ТП „ДГС Места“, ТП „ДГС Невестино“, ТП „ДГС Петрич“, ТП „ДГС Пирдоп“, ТП „ДГС Първомай“, ТП „ДГС Радомир“, ТП „ДГС Разлог“, ТП „ДГС Рибарица“, ТП „ДГС Рилски манастир“, ТП „ДГС Самоков“, ТП „ДГС Сандански“, ТП „ДГС Симитли“, ТП „ДГС Сливница“, ТП „ДГС София“, ТП „ДГС Струмяни“, ТП „ДГС Тетевен“, ТП „ДГС Трън“, ТП „ДГС Якоруда“.

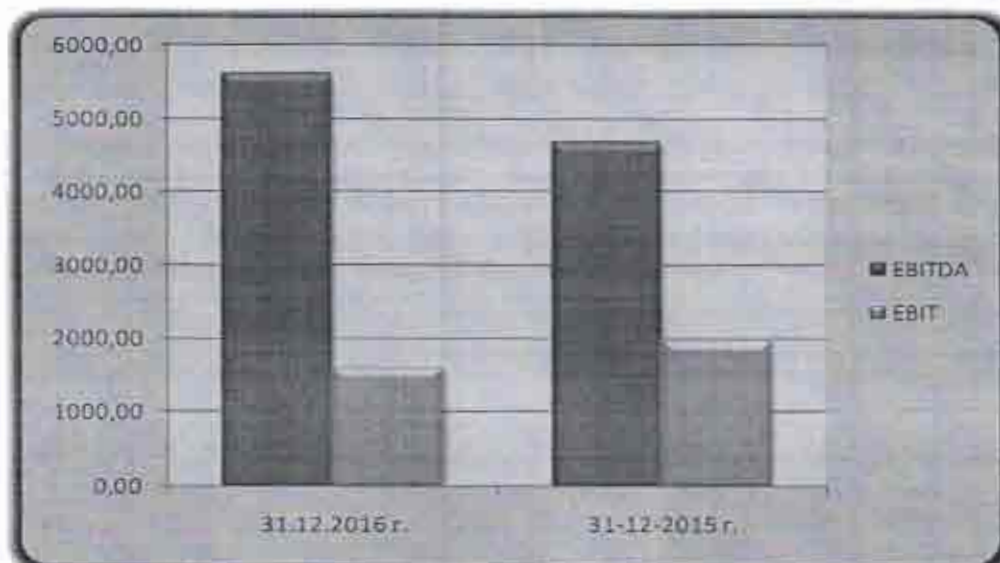
В резултат на осъществената дейност и съгласно неаудитирания финансов отчет на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград, към 31.12.2016 г. предприятието отчита нетни приходи от продажби в размер на 56 822 хил. лв. спрямо 55 254 хил. лв. за същия период на 2015 г., което представлява повишение на приходите от продажби с 2, 84%.

Към 31.12.2016 г. приходите от продажба на продукцията са в размер на 26 557 хил. лв. в сравнение с отчетените към 31.12.2015 г. приходи от продажба на продукцията на стойност 25 580 хил. лв., което представлява увеличение с 3, 82%.

Към 31.12.2016 г. „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград отчита нетна печалба в размер на 1 787 хил. лв. в сравнение с отчетената към 31.12.2015 г. нетна печалба на стойност 2 190 хил. лв., което представлява понижение на нетната печалба с 18, 40%.

Към 31.12.2016 г. печалбата, преди облагане с данъци и амортизации, увеличена с финансовите разходи и намалена с финансовите приходи (ЕБИТДА) на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е на стойност 5 596 хил. лв., а печалбата, преди облагане с данъци, увеличена с финансовите разходи и намалена с финансовите приходи (ЕБИТ) на предприятието е на стойност 1 602 хил.лв.

УПРАВЛЕНСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:	31.12.2016 г.	31-12-2015 г.
ЕБИТДА	5596,00	4668,00
ЕБИТ	1602,00	1957,00



Към 31.12.2016 г. общата сума на актива на предприятието е в размер на 260 669 хил. лв., а стойността на собствения капитал е в размер на 192 662 хил. лв.

Към 31.12.2016 г. показателите за ликвидност на предприятието са:

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ:	31.12.2016 г.	31-12-2015 г.
Коефициент на обща ликвидност	0,38	0,51
Коефициент на бърза ликвидност	0,34	0,47
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,20	0,35
Коефициент на незабавна ликвидност	0,20	0,35



1. Коефициентът на **обща ликвидност** се счита за универсален и представя съотношението между текущите активи и текущите пасиви (задължения). Оптималните стойности на този коефициент са над 1-1,5.

2. Коефициентът на **бърза ликвидност** представя съотношението между текущите активи минус материалните запаси към текущите пасиви.

3. Коефициентът на **абсолютна ликвидност** се изчислява като съотношение на паричните средства и текущите пасиви и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения с наличните си парични средства.

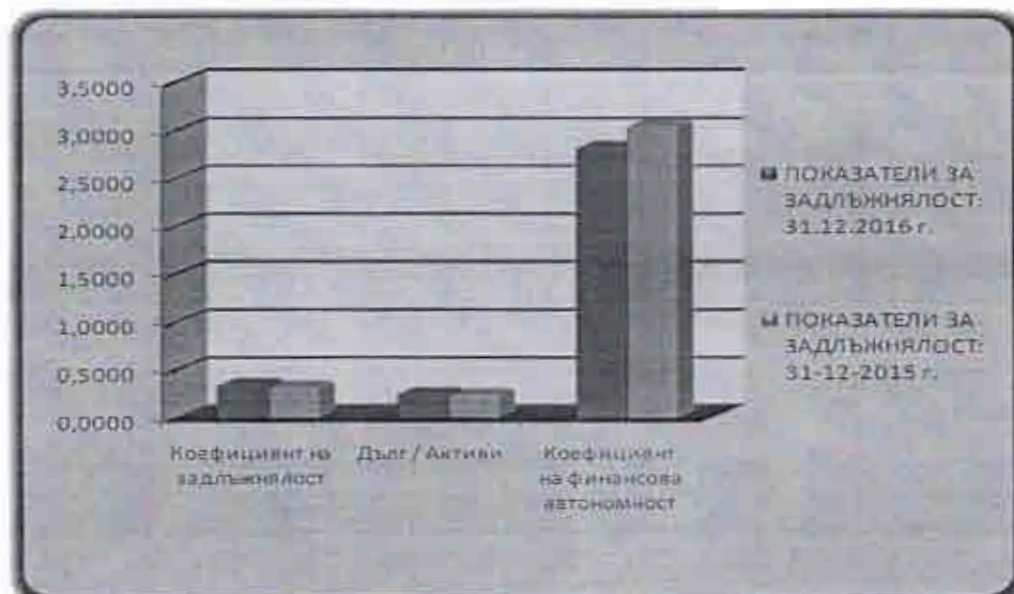
4. Коефициентът на **незабавна ликвидност** изразява съотношението между краткосрочните вземания и паричните средства и текущите пасиви на дружеството.

Към 31.12.2016 г. показателите за рентабилност и задлъжнялост на предприятието са:

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:	31.12.2016 г.	31-12-2015 г.
Рентабилност на Основния Капитал	0,087	0,095
Рентабилност на Собствения Капитал (ROE)	0,0095	0,0104
Рентабилност на Активите (ROA)	0,0070	0,0086



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАДЪЛЖИЯЛОСТ:	31.12.2016 г.	31-12-2015 г.
Коефициент на задлъжнялост	0,3530	0,3276
Дълг / Активи	0,26	0,25
Коефициент на финансова автономност	2,83	3,05



3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, ГР. БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ СЛЕДВАЩИЯ ФИНАНСОВ ПЕРИОД

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК

На своето заседание по паричната политика, проведено на 8 декември 2016 г., въз основа на редовния икономически и паричен анализ Управителният съвет на ЕЦБ извърши задълбочена оценка на перспективите за икономиката и инфлацията и на позицията по паричната политика. Оценката потвърди необходимостта да бъде удължен срокът на програмата за закупуване на активи и след март 2017 г., за да се запази значителният размер на паричната подкрепа, нужна за осигуряването на устойчиво доближаване на темпа на инфлация до равнища под, но близо до 2% в средносрочен план.

Оценка за състоянието на икономиката и финансите към датата на заседанието на Управителния съвет от 8 декември 2016 г.:

През втората половина на годината икономическата активност в световен мащаб отбелязва подобрение и се очаква да продължи да се засилва, макар и да остане под предкризисните си нива. Провежданата нерестриктивна политика и подобряването на пазара на труда подпомага активността в САЩ, но несигурността относно перспективите за страната и за света като цяло се засили след изборите в САЩ. В Япония темповете на растеж се очаква да останат умерени, докато средносрочните перспективи за растежа в Обединеното кралство вероятно ще бъдат ограничени от засилената несигурност, свързана с бъдещите отношения на страната с ЕС. Освен това, макар че наблюдаваното понастоящем постепено забавяне на растежа в Китай може би се отразява върху други нововъзникващи пазарни икономики, постепенното отслабване на тежката рецесия в някои от големите страни – износителки на основни суровини, оказва все по-голяма подкрепа на световния растеж. Цената на петрола се повиши вследствие на споразумението на ОПЕК от 30 ноември, а ефектите от предходните ѝ понижения върху общата инфлация в света бавно намаляват. Все още големият обем свободни производствени мощности в света обаче съдържа базисната инфлация.

Икономическото възстановяване в еврозоната продължава. През третото тримесечие на 2016 г. БВП в реално изражение на еврозоната нараства на тримесечна база с 0,3 %, както и през второто тримесечие. Постъпващите данни, и най-вече резултатите от проучванията, сочат, че растежът ще продължи и през четвъртото тримесечие на 2016 г. В бъдеще Управителният съвет очаква икономическото възстановяване да продължи да се осъществява с умерен, но по-стабилен темп. Прехвърлянето на мерките на ЕЦБ по паричната политика в реалната икономика стимулира вътрешното търсене и подпомага намаляването на задлъжнялостта. По-добрата рентабилност на предприятията и много благоприятните условия на финансиране продължават да насърчават възстановяването на инвестициите. Освен това устойчивото нарастване на заетостта, за което допринасят и предходни структурни реформи, подкрепя реалния разполагаем доход на домакинствата и частното потребление.

Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експерти на Евросистемата от декември 2016 г. се предвижда БВП в реално изражение да нарасне годишно с 1,7% през 2016 г. и 2017 г. и с 1,6% през 2018 г. и 2019 г. В сравнение с макроикономическите прогнози на експертите на ЕЦБ от септември 2016 г. прогнозата за растежа на реалния БВП остава в общи линии без промяна. Рисковете относно растежа в еврозоната остават свързани с надценяване на прогнозата.

Според шестмесечния доклад на фонда World Economic Outlook, публикуван на 04.10.2016 г., brutният вътрешен продукт (БВП) на страната ще нарасне с до 3,0 % през 2016 г. и 2,8 % през 2017 г. Предишните прогнози на МВФ от април бяха за растеж от 2,3 % и през двете години. Основните рискове пред развитието на българската икономика, според експертите на МВФ са влошаващата се демографска картина, както и големите икономически и социални дисбаланси между отделните региони в страната.

На 06.12.2016 г. Министерството на финансите публикува актуализирана Есенната макроикономическа прогноза*. (*При изготвянето на прогнозата са използвани статистически данни публикувани до 28 октомври 2016 г., с изключение на изрично упоменатите.) Актуализацията на есенната прогноза на Министерство на финансите бе

наложена от публикуването на ревизирани серии от данни за Платежен баланс и Национални сметки, съответно на 17 септември и 11 октомври 2016 г.

Съгласно актуализираната есенна прогноза на МФ, очакванията са както европейската, така и американската икономика да забавят темповете си на растеж през текущата година. Благоприятното развитие при развиващите се пазари, както и ускорението на ръста на БВП на САЩ ще имат водеща роля за динамиката на световната икономика през 2017 г. В същото време, развитието на европейската икономика се очаква да остане потиснато, в резултат на повишената несигурност в региона, свързана с геополитическото напрежение, миграционния поток към страните от ЕС, ефекта от предстоящото излизане на Великобритания от Съюза и влошената икономическа и политическа среда в Турция.

Ревизираните данни за инвестициите показаха по-голямо увеличение на запасите, докато инвестициите в основен капитал са почти на същото равнище, като стойност и реален растеж. За първото полугодие общите инвестиции нараснаха със 7.7 %, но за цялата година се очаква забавяне на растежа до 4.1 %. Това ще бъде свързано с очакваното по-слабо нарастване на запасите и частните инвестиции през втората половина на годината, както и със спада на капиталовите разходи на правителството, който се дължи на преминаването към новата финансова рамка 2014 г. - 2020 г. за финансиране на програмите от фондовете на ЕС. Инвестициите в основен капитал се очаква да нараснат с 0.1 %, което ще се дължи на частния сектор.

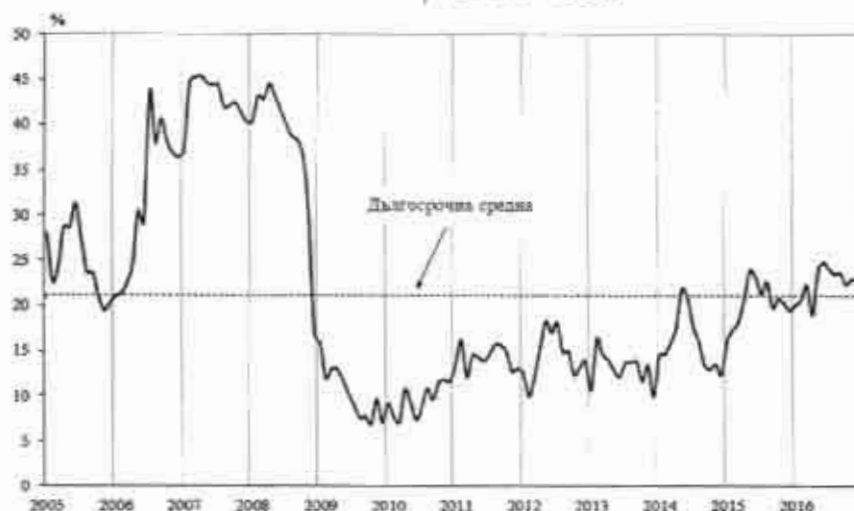
Реалният растеж на българската икономика за 2016 г. се очаква да достигне 3.2 %, при 2.6 % в есенната прогноза. Отново се очаква вътрешното търсене (потребление и инвестиции) да има основен принос за растежа, но е повишен и приносът на нетния износ, от 0.6 на 1 пр.п., поради ревизираните данни за вноса.

През 2017 г. растежът на БВП слабо ще се забави до 2.9 %, при очакване за 2.5 % в есенната прогноза. Принос за по-ниския растеж ще има по-слабото външно търсене от европейската икономика, което ще се отрази в забавяне на растежа на износа до 3.2 %. При засилване на потреблението и на инвестициите в основен капитал, растежът на вноса на стоки и услуги се очаква да бъде малко по-висок от 2016 г. и да достигне 2.7 %. В резултат, приносът на нетния износ за растежа на БВП ще бъде 0.4 пр.п., което е по-ниско с 0.6 пр.п. в сравнение с 2016 г.

За периода 2018 г. - 2019 г. се очаква леко ускоряване на растежа на БВП до 3 %. Вътрешното търсене ще бъде водещо, както по линия на потреблението, така и на инвестициите. По-високият ръст на вътрешното търсене ще се отрази в ускорено нарастване на вноса, в резултат на което приносът на нетния износ ще продължи да намалява, а в края на прогнозния период се очаква почти нулев принос към растежа на БВП.

По данни на НСИ през декември 2016 г. общият показател на бизнес климата остава на нивото си от предходния месец. Подобрене на стопанската конюнктура се регистрира в промишлеността и строителството, докато в търговията на дребно и сектора на услугите се отчита понижение.

Фиг. 1. Бизнес климат - общо



Съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ нараства с 2.3 пункта в сравнение с ноември, което се дължи на подобрените оценки и очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Същевременно

обаче осигуреността на производството с поръчки се оценява като леко намалена, което е съпроводено и с понижени очаквания за производствената активност през следващите три месеца.

Несигурната икономическа среда продължава да е най-сериозният проблем, затрудняващ дейността на 46.4 % от предприятията.

По отношение на продажните цени в промишлеността по-голяма част от мениджърите предвиждат запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

През декември съставният показател „бизнес климат в строителството“ се увеличава с 1.2 пункта в резултат на благоприятните оценки и очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Мненията им относно настоящата строителна активност, както и прогнозите им за следващите три месеца са също по-умерени.

Основните пречки за развитието на бизнеса остават свързани с несигурната икономическа среда и конкуренцията в бранша.

Относно продажните цени в строителството очакванията на мениджърите са те да останат без промяна през следващите три месеца.

Съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ спада с 5.2 пункта спрямо предходния месец, което се дължи на влошените оценки и очаквания на търговците на дребно за бизнес състоянието на предприятията. Прогнозите им за обема на продажбите и поръчките към доставчиците през следващите три месеца също са по-резервирани.

Конкуренцията в бранша, несигурната икономическа среда и недостатъчното търсене продължават да са най-сериозните фактори, затрудняващи дейността на предприятията.

По отношение на продажните цени преобладаващите очаквания на търговците са за запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

През декември съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ се понижава с 1.3 пункта главно поради по-неблагоприятните очаквания на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. По-резервирани са и мненията им по отношение на настоящото и очакваното търсене на услуги.

Основните пречки за развитието на бизнеса остават свързани с несигурната икономическа среда и конкуренцията в бранша, макар че през последния месец анкетата регистрира намаление на отрицателното им въздействие.

Относно продажните цени в сектора на услугите по-голяма част от мениджърите предвиждат те да останат без промяна през следващите три месеца.

ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

На 08.10.2016 г. Управителният съвет на ЕЦБ реши, лихвеният процент по основните операции по рефинансиране и лихвените проценти по пределното кредитно улеснение и депозитното улеснение да останат непроменени на нива от 0.00 %, 0.25% и - 0.40 % съответно и продължава да очаква, че те ще останат на сегашните или на по-ниски равнища за продължителен период от време и доста след приключването на нетните покупки на активи от страна на Евросистемата. Управителният съвет потвърди, че месечните покупки на активи за 80 млрд. евро са предвидени да се провеждат до края на март 2017 г., а при необходимост и след това, но при всички случаи до установяването на трайна корекция в тренда на инфлацията, който да съответства на целта на УС на ЕЦБ за инфлацията.

На своето заседание по паричната политика, проведено на 8 декември 2016 г., с оглед на осъществяването на своята цел за ценова стабилност Управителният съвет на ЕЦБ взе следните решения:

- Що се отнася до нестандартните мерки по паричната политика, Евросистемата ще продължава да извършва покупки по програмата за закупуване на активи (APP) със сегашния темп от 80 млрд. евро месечно до края на март 2017 г. От април 2017 г. е предвидено нетните покупки на активи да продължат да се провеждат с месечен обем от 60 млрд. евро до края на декември 2017 г., а при необходимост и след това, но при всички случаи до установяването от Управителния съвет на трайна корекция в тренда на инфлацията, който да съответства на неговата цел за инфлацията. Ако междуременно перспективите станат по-неблагоприятни или финансовите условия не съответстват на по-нататъшния напредък към устойчива корекция в тренда на инфлацията, Управителният съвет възнамерява да увеличи размера и/или продължителността на програмата.

- За да се осигури все така гладкото осъществяване на покупките на активи от страна на Евросистемата, Управителният съвет взе решение да коригира параметрите на APP от януари 2017 г., както следва: Първо, матуритетният диапазон на програмата за покупки от публичния сектор ще бъде разширен, като минималният остатъчен срок до падежа на допустимите ценни книжа се намали от две години на една година. Второ, покупките на ценни книжа по APP, чиято доходност до падеж е по-ниска от лихвения процент на ЕЦБ по депозитното улеснение, ще бъдат разрешени, докогато е необходимо.

- Управителният съвет взе решение да не променя основните лихвени проценти на ЕЦБ и продължава да очаква, че те ще останат на сегашните или на по-ниски равнища за продължителен период от време, а и доста след приключването на нетните покупки на активи.

**Основните лихвени проценти, определени от БНБ за периода
01.01.2016 – 31.12.2016 г. са:**

Месец	Основен лихвен процент
Януари 2016 г.	0.01 %
Февруари 2016 г.	0.00 %
Март 2016 г.	0.00 %
Април 2016 г.	0.00 %
Май 2016 г.	0.00 %
Юни 2016 г.	0.00 %
Юли 2016 г.	0.00 %
Август 2016 г.	0.00 %
Септември 2016 г.	0.00 %
Октомври 2016 г.	0.00 %
Ноември 2016 г.	0.00 %
Декември 2016 г.	0.00 %

*Източник:БНБ

ИНФЛАЦИОНЕН РИСК

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.

По данни на НСИ индексът на потребителските цени за октомври 2016 г. спрямо септември 2016 г. е 100.2 %, т.е. месечната инфлация е 0.2 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.4 %, а годишната инфлация за октомври 2016 г. спрямо октомври 2015 г. е минус 0.6 %. Средногодишната инфлация за периода ноември 2015 - октомври 2016 г. спрямо периода ноември 2014 - октомври 2015 г. е минус 0.8 %.

Хармонизиращият индекс на потребителските цени за октомври 2016 г. спрямо септември 2016 г. е 99.9%, т.е. месечната инфлация е минус 0.1 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 1.1 %, а годишната инфлация за октомври 2016 г. спрямо октомври 2015 г. е минус 1.0 %. Средногодишната инфлация за периода ноември 2015 - октомври 2016 г. спрямо периода ноември 2014 - октомври 2015 г. е минус 1.4 %.

Индексът на потребителските цени за ноември 2016 г. спрямо октомври 2016 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0 %, Инфлацията от началото на годината (ноември 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.5 %, а годишната инфлация за ноември 2016 г. спрямо ноември 2015 г. е минус 0.5 %. Средногодишната инфлация за периода декември 2015 - ноември 2016 г. спрямо периода декември 2014 - ноември 2015 г. е минус 0.8 %.

Хармонизиращият индекс на потребителските цени за ноември 2016 г. спрямо октомври 2016 г. е 99.9%, т.е. месечната инфлация е минус 0.1 %. Инфлацията от началото на годината (ноември 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 1.2 %, а годишната инфлация за ноември 2016 г. спрямо ноември 2015 г. е минус 0.8 %. Средногодишната инфлация за периода декември 2015 - ноември 2016 г. спрямо периода декември 2014 - ноември 2015 г. е минус 1.4 %.

Индексът на потребителските цени за декември 2016 г. спрямо ноември 2016 г. е 100.6%, т.е. месечната инфлация е 0.6 %. Годишната инфлация за декември 2016 г. спрямо декември 2015 г. е 0.1%. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2016 г. спрямо периода януари - декември 2015 г. е минус 0.8 %.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за декември 2016 г. спрямо ноември 2016 г. е 100.8 %, т.е. месечната инфлация е 0.8 %. Годишната инфлация за декември 2016 г. спрямо декември 2015 г. е минус 0.5 %. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2016 г. спрямо периода януари - декември 2015 г. е минус 1.3 %.

Различният обхват на ИПЦ и ХИПЦ и съответно различната структура на потреблението са причина за различните стойности на двата индекса.

Съгласно актуализираната есенната прогноза на Министерство на финансите, публикувана на 06.12.2016 г., през 2016 г. годишният темп на инфлация остава отрицателен, като отчита известно ускорение през първото полугодие най-вече по линия на спада в цените на енергийните стоки и храните и поевтиняване на комуникационните услуги. През летните месеци обаче дефлацията в страната се забавя съществено и остава на ниво от 1.1 % на годишна база в периода юли-септември.

Текущата динамика и очаквания за международните цени на суровините дават основания да се очаква, че отрицателната инфлация в страната ще продължи да се забавя до -0.2 % в края на 2016 г. Средно за годината общият ХИПЦ се очаква да отчете понижение от 1.2 %, предвид високата дефлация в периода април-май 2016 г.

Натрупаната инфлация в края на 2017 г. ще се ускори до 1.2 %, като отрицателен принос се очаква единствено по линия на продължаващо, макар и с по-нисък темп, поевтиняване на потребителските стоки с дълготраен характер. Останалите основни компоненти на ХИПЦ ще отчетат поскъпване при допускане за по-високи международни цени на петрола и неенергийните суровини и нарастване на вътрешното търсене. Средногодишното повишение на общият индекс през 2017 г. се очаква да бъде 1.1 %, а в периода 2018-2019 г. инфлацията ще се ускори до 1.5-1.7 %.

Инфлацията за периода 01.01.2016 г. – 31.12.2016 г. е следната:

Месец	% на инфлацията
Януари 2016 г.	0.00 %
Февруари 2016 г.	- 0.3 %
Март 2016 г.	- 0.7 %
Април 2016 г.	0.00 %
Май 2016 г.	0.00 %
Юни 2016 г.	-0.1 %
Юли 2016 г.	1.00 %
Август 2016 г.	0.00 %
Септември 2016 г.	-0.5 %
Октомври 2016 г.	0.2 %
Ноември 2016 г.	0.00 %
Декември 2016 г.	0.6 %

*Източник:НСИ

Според предварителната оценка на Евростат годишната инфлация в еврозоната, измерена чрез ХИПЦ, се повишава до 0,6 % през ноември 2016 г. спрямо 0,5 % през октомври и 0,4 % през септември, което до голяма степен отразява повишение на годишната инфлация при енергоносителите, макар все още да няма признаци за изразен възходящ тренд на базисната инфлация.

В бъдеще, въз основа на текущите цени на петролните фючърси, има вероятност общата инфлация да се увеличи значително през декември 2016 г. – януари 2017 г., до равнище над 1 %, главно вследствие на базови ефекти при годишното изменение на цените на енергоносителите.

Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите от Евросистемата от декември 2016 г. годишната ХИПЦ инфлация се предвижда да бъде 0,2% през 2016 г., 1,3% през 2017 г., 1,5% през 2018 г. и 1,7% през 2019 г. Прогнозата за ХИПЦ инфлацията е в общи линии без промяна спрямо макроикономическите прогнози на експертите в ЕЦБ от септември 2016 г.

ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК

Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

В национален план, на 14 ноември 2016 г. Премиерът Бойко Борисов внесе в Народното събрание оставка на правителството. След приемане на подадената оставка от парламента на 16 ноември 2016 г., трите неуспешни опита за съставяне на ново правителство в рамките на действащия парламент и отказът на президента да назначи служебно правителство, политическият риск за България се свързва с възможността за вътрешно дестабилизиране на държавата в периода на организиране и провеждане на предсрочни парламентарни избори.

Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажиментите за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България.

Основният извод в доклад за България на Economist Intelligence Unit (EIU) е, че въпреки фискалните подобрения през периода януари - август след прогреса в консолидацията през 2015 г. са налице някои рискове за бюджета на България през 2016-17 г., произтичащи от проблеми в енергийния сектор. Причината, въпреки снижаването на дефицита в сектора вследствие на реформите през 2015 г. е фактът, че през юни международният арбитражен съд реши НЕК да плати 550 млн. евро на руската „Атомстройекспорт“ заради решението на България да се откаже от проекта за АЕЦ „Белене“. Въпреки че компенсацията е само половината от това, което Русия иска, тя представлява значителна сума за финансово затруднената НЕК и вероятно ще трябва финансиране от публични фондове. Основната прогноза на Economist Intelligence Unit (EIU) е, че фискалната консолидация ще продължи да надминава целите на правителството в средносрочен план.

България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общо европейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток.

След заседанието на Европейския съвет в Братислава на 16.09.2016 г. Председателят на Европейската комисия Жан-Клод Юнкер обяви, че Европейският съюз ще предостави 160 млн. евро на България за управление на границите и преодоляване на миграционната криза. Помощта за страната ни се очаква да бъде изплатена на два транша. Европейският съвет е решил 108 млн. евро да бъдат отпуснати първоначално за нуждите на България, като целта е тази сума да достигне 160 млн. евро, каквото е било искането на българския премиер.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

ВАЛУТЕН РИСК

Експозицията към валутния риск представлява зависимостта и ефектите от изменението на валутните курсове. Систематичният валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути.

Валутният риск ще има влиянието върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Тъй като съгласно действащото законодателство в страната българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да поддържа ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. На този етап това изглежда малко вероятно, тъй като очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица.

Теоретично, валутният риск би могъл да се повиши, когато България се присъедини към втория етап на Европейския Валутен Механизъм (ERM II). Това е режим, в който страната трябва да поддържа валутния курс спрямо еврото в границите на +/-15% спрямо

централен паритет. На практика, всички държави, които понастоящем са в този механизъм (Дания, Естония, Кипър, Литва, Латвия, Малта), са свидетели на колебания, които са съществено по-малки от позволените $\pm 15\%$.

Фиксираният курс на лева към еврото не елиминира за българската валута риска от неблагоприятни движения на курса на еврото спрямо другите основни валути (щатски долар, британски паунд, швейцарски франк) на международните финансови пазари, но към настоящия момент дружеството не счита, че такъв риск би бил съществен по отношение на дейността му. Дружеството може да бъде засегнато от валутния риск в зависимост от вида на валутата на паричните постъпления и от вида на валутата на потенциалните заеми на дружеството.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Специфичните за дейността на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград произтичат от естеството на основната дейност на дружеството, както и от силната зависимост на предприятието от националната и Европейската регулация.

ЗАВИСИМОСТ ОТ КЛЮЧОВ ПЕРСОНАЛ

През последните години в България се наблюдава спад, както на броя на професионалните училища в областта, в която дружеството развива своята дейност, така и на броя ученици в специалните паралелки, а обучителните програми и оборудването в училищата са остарели. Всичко това води до намаляване на професионалистите и сериозни трудности при набирането на специализиран персонал. Ако Дружеството не съумее да осигури необходимия брой квалифицирани служители за дейността си, това би затруднило цялостния процес и изпълнението на договорните ангажименти на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград, а оттам би влошило значително оперативните му резултати и финансово състояние.

ЕКОЛОГИЧЕН РИСК

Екологичният риск се свързва със замърсяването на околната среда и своевременните мерки за нейното опазване. Във връзка с това „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда. Общата площ на горските територии, включени в обхвата на Югозападно държавно предприятие, е 934 968 ха, от които 686 310 ха са държавните горски територии (73,4%).

Предвид спецификата на дейността на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград то е изложено на екологичен риск.

НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПРИРОДНИ И КЛИМАТИЧНИ УСЛОВИЯ, АВАРИИ, БЕДСТВИЯ И ПРИРОДНИ СТИХИИ

Предвид основната дейност на дружеството неблагоприятните природни и климатични условия могат да попречат на нормалното функциониране на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград и да окажат негативно влияние върху финансовите му резултати.

Аварии, бедствия и природни стихии също представляват риск за дейността на дружеството.

ЛИКВИДЕН РИСК

Проявлението на ликвидния риск по отношение на дружеството се свързва с възможността за липса на навременни и/или достатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения. Този риск може да настъпи, както при значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на дружеството, така и при не достатъчно ефективно управление на паричните потоци от дейността на дружеството. Ръководството не използва финансови инструменти за минимизиране на този вид риск.

4. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 г.

Към 31.12.2016 г. не са сключвани сделки със свързани с „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград лица по смисъла на §1, т.13 от ДР на ЗППЦК.

Дата: 25.01.2017 г.

ПОДПИС:.....
Инж. ДАМЯН ИЛИЕВ ДАМЯНОВ
Директор на „ЮЗДП“ ДП, гр. Благоевград

