



## МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП БЛАГОЕВГРАД

2700 Благоевград, ул. Зора 18, тел.+35973 884 203, факс:+35973 884 203, e-mail:swdp@abv.bg

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП  
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 г.,  
съгласно разпоредбите на чл. 100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК

### 1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2016 г. – 30.09.2016 г.

Дата	Обстоятелство
29.09.2016 г.	<p>„ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е оповестило приключване на първият етап от процедурата по закупуване на частни гори от държавата. След оценка на имотите, в рамките на предвидения финансов ресурс на „ЮЗДП“ ДП за 2016 г., предстои финализиране на сделките</p> <p>269 от общо 330 частни горски имота на територията на ЮЗДП, предложени от собствениците им за закупуване от държавата, са допуснати и класирани в първия етап на процедурата. Комисия, назначена от директора на предприятието, в продължение на три дни разгледа всички 214 постъпили заявления. Отстранени от по-нататъшно оценяване заради пропуски и несъответствия в документите са 61 бр. частни терени.</p> <p>Предстои независими оценители да изготвят оценка на имотите. Сделките със собствениците ще бъдат финализирани в рамките на предвидените средства на „ЮЗДП“ ДП за 2016 г., съгласно Правилата за закупуването на горски територии от държавните предприятия по чл. 163 от Закона за горите.</p> <p>Това е първата кампания за изкупуване на частни гори от държавата. Процесът е изцяло на доброволен принцип, като предлаганите терени се разглеждат и оценяват по няколко критерия. Един от тях е близостта до държавни гори и възможността за комасиране с цел по-добра грижа и намаляване на браконьерската сеч.</p> <p>Списъкът на класираните имоти в горски територии вече е публикуван на интернет страницата на ЮЗДП – <a href="http://www.uzdp.bg">www.uzdp.bg</a></p>
19.09.2016 г.	<p>На основание на Заповед № РД 07-942/05.08.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда и при условията на чл. 43 а от Закона за горите, за срок от 5 (пет) години на поземелени имоти /ПИ/ в горски територии – частна държавна собственост: ОБЕКТ, представляващ държавна горска територия с обща площ 320,218 дка, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящ се в землището на гр. Кресна с ЕКАТТЕ 14492, общ. Кресна, обл. Благоевград, в района на ТП „Държавно горско стопанство Кресна“ включващ поземелени имоти (ПИ), с кадастрални номера: ПИ № 000908 с площ 4,016 дка, ПИ № 000665 с площ 8,217 дка, ПИ № 000661 с площ 101,405 дка, ПИ № 000664 с площ 6,534 дка, ПИ № 000663 с площ 88,302 дка, ПИ № 000662 с площ 111,744 дка.</p> <p>Търгът ще се проведена 20.10.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Кресна“. Повторен търг ще се проведе на 04.11.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на</p>

	<p>първоначалния търг.</p>
<b>01.09.2016 г.</b>	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП чрез поделенията си в Добринище и Места занапред ще управлява, стопанисва и опазва горските територии - собственост на община Банско. На 01.09.2016 г. са подписани договорите, с които изпълнението на всички предвидени дейности в общинските гори се възлагат на двете държавни горски стопанства за срок от десет години.</p> <p>Площта на горите на община Банско е близо 14 000 декара. От тях 12 110 декара са в района на „ДГС Добринище“, а останалите – на територията на „ДГС Места“.</p> <p>Целта е постигане на максимална ефективност в дейностите по опазване и управление на горите и осигуряване на качествено изпълнение на конкретните задължения, които община Банско има по Закона за горите.</p> <p>Това са поредните договори, с които недържавни собственици на гори решават да ги предоставят за управление на държавата. Преди по-малко от месец Разлог също прехвърли стопанисването на горите си на „ЮЗДП“ ДП. Подобни споразумения предстои да бъдат подписани и с други общини.</p>
<b>29.08.2016 г.</b>	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП оповести нова инвестиция в специализирано противопожарно оборудване, а именно: нови 8 специализирани противопожарни автомобила, оборудвани за първоначална атака срещу пожари в горски територии, които ще бъдат разпределени в държавните горски стопанства в Пирдоп, Етрополе, Елин Пелин, Белово, Невестино, Разлог, Якоруда и Първомай.</p>
<b>10.08.2016 г.</b>	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП чрез ТП „ДГС Разлог“ поема управлението, стопанисването и опазването на горските територии, собственост на община Разлог. Това е записано в договор, с който общината възлага изпълнението на всички дейности, предвидени в горскостопанския план на притежаваните от нея горски територии, на „ДГС Разлог“. Близо 1857 хектара /18 570 декара/ е площта на общинските гори, които се предоставят за управление на държавата за срок от четири години.</p> <p>Целта е постигане на максимална ефективност в дейностите по опазване на горите и осигуряване на качествено изпълнение на конкретните задължения, които община Разлог, като собственик на горски територии, има по Закона за горите и съответните подзаконова нормативни актове.</p> <p>Това е първият договор, с който недържавни горски територии в обхвата на „ЮЗДП“ ДП, се предоставят за управление на държавно горско стопанство. Очаква се в скоро време подобни споразумения да бъдат подписани и с други общини.</p>
<b>09.08.2016 г.</b>	<p>Между 10 и 12% средно по-висока цена е постигната в проведените до момента 40 търга за електронна продажба на дървесина в териториалните поделения на Югозападното държавно предприятие, което е спечелило от тях над 130 000 лева. Това съобщи зам.-министърът на транспорта, информационните технологии и съобщенията Валери Борисов, който днес провери как работи системата за е-продажба на дървесина, разработена от „Информационно обслужване“ АД.</p> <p>Платформата се ползва от началото на месец април т.г. в „Югозападното държавно предприятие“ ДП, като за четири месеца от официалния ѝ старт вече се отчитат големите ѝ предимства. Системата работи изключително коректно, без опции за допълнителна намеса и е улеснение за фирмите, каза директорът на „ЮЗДП“ ДП инж. Дамян Дамянов. Чрез електронни търгове предприятието е продало до момента 11 566 куб. метра или 1 процент от цялата дървесина, която ЮЗДП реализира на пазара, но това е най-качествената и ценна дървесина, поясни директорът. Целта е този процент непрекъснато да расте и да обхване постепенно повечето от провежданите търгове.</p> <p>Освен че осигурява пълна прозрачност на процесите по</p>

	<p>организацията и провеждането на търговете, като се елиминира почти изцяло субективния фактор, постъпленията от електронните наддавания са повече, отколкото се постига при традиционното провеждане на търговете, посочи зам.-министър Борисов. Той припомни, че преди е имало случаи, когато дървесината се е продавала на началната цена, без конкурентни предложения. Това е пораждало съмнения за нагласени споразумения между участниците. По думите му, чрез въвеждането на електронната платформа е улеснен процесът по регистрация на участници от различни части на страната в електронни търгове. „Това от една страна осигури повече конкуренция и преки финансови ползи на държавното предприятие, а от друга спести време и средства на кандидатите за купувачи“, добави той.</p>
<b>15.07.2016 г.</b>	<p>Във връзка с издадена Заповед №РД-49-267/13.07.2016 г. на министъра на земеделието и храните, с която са утвърдени „Правила за закупуването на горски територии от държавните предприятия по чл. 163 от ЗГ“, Ви уведомяваме, че считано от 18.07.2016 г. „ЮЗДП“ ДП гр. Благоевград започва прием на документи за купуване на малки горски имоти. Собствениците, които желаят да ги предложат за закупуване, подават заявление до ДП или до териториалното поделение, в чийто обхват се намира поземленият имот. Заявлението е по образец, който се намира в публикуваните правила в интернет страницата на „ЮЗДП“ ДП гр. Благоевград и неговите териториални поделения. Крайният срок за подаване на документи е 20.09.2016 г.</p>
<b>14.07.2016 г.</b>	<p>На 14.07.2016 г. със заявление Г2 вх. № 20160714134744 дружеството е заявило за обявяване в Търговския регистър към Агенция по вписвания годишен финансов отчет към 31.12.2015 г. Към датата на изготвяне на настоящия документ годишният финансов отчет на дружеството към 31.12.2015 г. не е обявен в Търговския регистър.</p>
<b>08.07.2016 г.</b>	<p>Открит конкурс за възлагане на дейности в горски територии - товарене, транспортиране и разтоварване на дървесина от временен склад на ТП «ДГС Гоце Делчев».</p>
<b>29.06.2016 г.</b>	<p>На основание Заповед № РД-07-483/21.04.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на недвижими имоти - частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ (ЮЗДП) гр. Благоевград, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Струмьяни“ (ТП „ДГС Струмьяни“), а именно: 12 (дванадесет) броя апартаменти, разположени в сграда – частна държавна собственост, находяща се в УПИ IV, имот 72, квартал 8 по ПУП на с. Цапарево, община Струмьяни.</p> <p>Търгът ще се проведе на 10.08.2016 г. от 10:00 часа в административна сграда на ТП „ДГС Струмьяни“ на адрес: с. Струмьяни, общ. Струмьяни обл. Благоевград, пл. „7 – ми април“ № 3.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 31.08.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<b>28.06.2016 г.</b>	<p>На основание на Заповед № РД-07-536/10.05.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 10 (десет) год. на поземлени имоти (ПИ) в горски територии - държавна собственост, в землището на с. Челопеч, ЕКАТТЕ 80323, община Челопеч, Софийска област, с начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферираат, както е посочено в уведомлението на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград на електронната страница от същата дата.</p>
<b>03.06.2016 г.</b>	<p>От началото на месец юни „Държавно ловно стопанство Осогово“ в Кюстендил се разделя на две териториални поделения на</p>

	<p>„Югозападното държавно предприятие“ ДП. Едното запазва досегашното си име и предмет на дейност, като се създава нова горскостопанска единица – ТП „Държавно горско стопанство Кюстендил“. Заповедта за обособяването на двете структури е на министъра на земеделието и храните Десислава Танева.</p> <p>Инж. Тони Колев поема управлението на новото горско с обща площ 36 647 хектара. От тях 22 890 хектара са държавните гори, разположени в 50 землища в общините Кюстендил и Трекляно. Досега тези територии се стопанисваха от ТП „ДЛС Осогово“, но поради големия териториален обхват на стопанството /62 141 хектара/ се налага създаването на самостоятелна структура. Целта е повишаване на контрола и по-ефективно управление на държавните горски територии.</p> <p>С преструктурирането площта на ТП „ДЛС Осогово“ се намалява на 25 492 хектара. От тях 20 420 хектара са държавните гори, разположени в 41 землища в община Кюстендил. За директор на ловното стопанство е назначена инж. Емилия Иванова, досегашен главен лесничей, която има защитени две магистратури - по екология и по горско стопанство.</p>
<p><b>25.04.2016 г.</b></p>	<p>На основание чл. 34, ал. 3 от Закона за горите (обн. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011 г, в сила от 09.04.2011 г.), със заповед РД 49-118/24.03.2016 г. на министъра на земеделието и храните се открива процедура по провеждането на търг за продажба на поземлен имот в горски територии - частна държавна собственост.</p>
<p><b>06.04.2016 г.</b></p>	<p>На основание Заповед № РД 07-152/12.02.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Пирдоп“, включващ:</p> <p>ОБЕКТ № 1 с обща площ 377,876 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Душанци, ЕКАТТЕ 24164, общ. Пирдоп; ОБЕКТ № 2 с обща площ 515,405 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрич, ЕКАТТЕ 56137, общ. Златица;</p> <p>ОБЕКТ № 3 с обща площ 594,169 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Антон, ЕКАТТЕ 00504, общ. Антон;</p> <p>Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. За обект № 1 в размер на 11 922,00 лева без ДДС.</li> <li>2. За обект № 2 в размер на 11 612,00 лева без ДДС.</li> <li>3. За обект № 3 в размер на 11575,00 лева без ДДС.</li> </ol>
<p><b>04.04.2016 г.</b></p>	<p>На основание на Заповед № РД 07-153/12.02.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Катунци“, обособени в 21 обекта:</p> <p>ОБЕКТ № 1 с обща площ 119,208 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;</p> <p>ОБЕКТ № 2 с обща площ 79,709 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;</p> <p>ОБЕКТ № 3 с обща площ 68,383 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с.</p>

Пирин, ЕКАТТЕ 56410, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 4 с обща площ 319,733 дка включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 5 с обща площ 239,625 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 6 с обща площ 175,457 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Калиманци, ЕКАТТЕ 35362, Сандански;  
ОБЕКТ № 7 с обща площ 155,033 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Бельово, ЕКАТТЕ 03784, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 8 с обща площ 310,990 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 9 с обща площ 165,334 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 10 с обща площ 134,788 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 11 с обща площ 89,854 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 12 с обща площ 147,880 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 13 с обща площ 472,088 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Петрово, ЕКАТТЕ 56174, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 14 с обща площ 361,232 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Черешница, ЕКАТТЕ 80618, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 15 с обща площ 209,742 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Черешница, ЕКАТТЕ 80618, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 16 с обща площ 180,523 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Голешево, ЕКАТТЕ 15583, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 17 с обща площ 151,836 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Голешево, ЕКАТТЕ 15583, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 18 с обща площ 123,594 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Яново, ЕКАТТЕ 87446, общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 19 с обща площ 77,525 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Златолист, ЕКАТТЕ 31139 общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 20 с обща площ 106,466 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Златолист, ЕКАТТЕ 31139 общ. Сандански;  
ОБЕКТ № 21 с обща площ 156,783 дка, включващ поземлени имоти в горска територия – държавна собственост, в землището на с. Горно Спанчево, ЕКАТТЕ 37486 общ. Сандански;  
Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е както следва:

1. За обект № 1 в размер на 1096,00 лева без ДДС.
2. За обект № 2 в размер на 1891,00 лева без ДДС.
3. За обект № 3 в размер на 466,00 лева без ДДС.
4. За обект № 4 в размер на 3 131,00 лева без ДДС.
5. За обект № 5 в размер на 3 242,00 лева без ДДС.
6. За обект № 6 в размер на 2 865,00 лева без ДДС.
7. За обект № 7 в размер на 3 499,00 лева без ДДС.

	<p>8. За обект № 8 в размер на 3 604,00 лева без ДДС.  9. За обект № 9 в размер на 1 326,00 лева без ДДС.  10. За обект № 10 в размер на 3 424,00 лева без ДДС.  11. обект № 11 в размер на 778,00 лева без ДДС.  12. За обект № 12 в размер на 1 937,00 лева без ДДС.  13. За обект № 13 в размер на 2 953,00 лева без ДДС.  14. За обект № 14 в размер на 4 638,00 лева без ДДС.  15. За обект № 15 в размер на 1 394,00 лева без ДДС.  16. За обект № 16 в размер на 1 171,00 лева без ДДС.  17. За обект № 17 в размер на 967,00 лева без ДДС.  18. За обект № 18 в размер на 797,00 лева без ДДС.  19. За обект № 19 в размер на 537,00 лева без ДДС.  20. За обект № 20 в размер на 937,00 лева без ДДС.  21. За обект № 21 в размер на 1 289,00 лева без ДДС.</p> <p>Търгът ще се проведе на 16.05.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Катунци“. Повторен търг да се проведе на 01.07.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<p><b>22.03.2016 г.</b></p>	<p>От началото на април „Югозападното държавно предприятие“ ДП въвежда нова електронна система за продажба на добита дървесина от временен склад. Чрез онлайн наддаване кандидати от цялата страна ще могат да се включат в търговете за закупуване на необходимите им количества дървесина, добита от държавните горски територии, стопанисвани от „ЮЗДП“ ДП.</p> <p>Желаещите да се възползват от съвременната услуга трябва да направят само еднократна първоначална регистрация в електронния портал, който ще бъде достъпен на интернет страницата на предприятието. Задължително условие при регистрацията е кандидатът да има електронен подпис. Системата позволява регистрацията както на юридически, така и на физически лица. При проявен интерес към конкретен обект след подаване на документи, които се одобряват от комисия, участникът получава уникален идентификационен код, с който може да участва в онлайн наддаването.</p> <p>„Правим още една стъпка към постигане на прозрачност в работата ни. Даваме възможност на всички, желаещи да закупят дървесина, да кандидатстват и да бъдат оценени обективно. Всеки купувач ще може да наддава явно и в реално време. Според мен това е бъдещето при продажбите на дървесина“, убеден е директорът на „ЮЗДП“ ДП инж. Дамян Дамянов.</p> <p>Новата електронна система има за цел да спести време и средства на участниците в търговете, да осигури по-добра конкурентна среда, да елиминира възможността за субективна намеса и предварителни договорености.</p>
<p><b>26.02.2016 г.</b></p>	<p>На основание Заповед № РД 07-149/11.02.2016 г. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 10 (десет) год. на: поземлен имот в горска територия – държавна собственост с кадастрален номер 046007 в землището на с. Банкя, ЕКАТТЕ 02645, общ. Трън, с площ 8,984 дка, съгласно скица – проект № Ф 00250/16.12.2015 г., издадена от ОС „Земеделие“ – общ. Трън.</p> <p>Начална годишна наемна цена, под която участниците в търга не могат да оферират е в размер на 287,00 лева (двеста и осемдесет и седем лева) без ДДС. Закупуване на тръжна документация и подаване на заявление за участие в търга се извършва в деловодството на ТП „ДГС Трън“, на адрес: гр. Трън 2460, ул. „Яким Тошков“ №10 от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга. Оглед на обекта може да се извършва в присъствие на представител на ТП „ДГС Трън“, всеки работен ден от 08:30 часа до 16:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена</p>

	<p>тръжна документация.</p> <p>Търгът ще се проведе на 30.03.2016 г. от 10:00 часа в сградата на ТП „ДГС Трън”.</p> <p>Повторен търг ще се проведе на 13.04.2016 г. от 10:00 часа в сградата на мястото, обявено за провеждане на първоначалния търг.</p>
<b>26.02.2016 г.</b>	<p>На основание Заповед № РД-07-132/05.02.2016 год. на директора на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, одобрена от министъра на земеделието и храните се обявява търг с тайно наддаване за отдаване по наем за срок от 5 (пет) год. на : ОБЕКЪТ, представляващ държавна горска територия с обща площ 536,150 дка, предоставен за управление на „Югозападно държавно предприятие“ ДП, гр. Благоевград, находящ се в териториалния обхват на дейност на ТП „Държавно ловно стопанство Арамлиец”.</p>
<b>04.02.2016 г.</b>	<p>ОТКРИТ КОНКУРС за възлагане на дейностите: добив на прогнозни количества маркирана дървесина, раздробяване на клони и храсти и почистване на определената територия, собственост на „ Аурубис България ” АД.</p>
<b>21.01.2016 г.</b>	<p>Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, находящ се в обхвата на дейност на „Държавно горско стопанство Дупница” (ДГС Дупница), териториално поделение на „ЮЗДП” ДП, гр. Благоевград.</p>
<b>04.01.2016 г.</b>	<p>От началото на тази година над 17 200 хектара държавни гори на територията на общините Драгоман, Костинброд, Сливница и Божурище вече се стопанисват от „Държавно горско стопанство Сливница”. До момента управлението на тези територии се извършваше от ТП „ДГС София”, но поради големия териториален обхват на стопанството се налага отделянето и създаването на нова горскостопанска единица. Целта е повишаване на контрола и по-ефективно стопанисване на държавните горски територии.</p> <p>С обособяването на ТП „ДГС Сливница” като самостоятелно териториално поделение на „Югозападното държавно предприятие” ДП се цели също да се подобри обслужването на населението от четирите общини до всички услуги, предоставяни по Закона за горите и Закона за лова и опазване на дивеча.</p> <p>За директор на ТП „ДГС Сливница” е назначен инж. Росен Попсапов - досегашен зам.-директор на „Регионалната дирекция по горите”, гр. София. Той е магистър по горско стопанство от Лесотехническия университет и има над 21-годишен професионален опит в системата на горите. Заемал е различни позиции – от главен специалист, експерт, зам.-директор и директор в „РДГ”, гр. София до зам.-началник на Националното управление по горите и зам.-председател на Държавната агенция по горите.</p>

## **2. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ” ДП, ГР. БЛАГОЕВГРАД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Предметът на дейност на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ” ДП, гр. Благоевград е: 1. Изпълнение на горскостопански планове за горските територии – държавна собственост; 2. Изпълнение на ловностопански планове в държавните ловни стопанства и в държавните горски стопанства; 3. Изпълнение на поддържащи и/или възстановителни дейности в горски територии – държавна собственост, предвидени в планове за управление на защитени територии; 4. Организиране и провеждане на мероприятия по защита на горските територии – държавна собственост; 5. Организиране и провеждане на противоерозионни мероприятия; 6. Поддържане разнообразието на екосистемите и опазване на биологичното разнообразие в тях; 7. Организиране и възлагане на проектирането и строителството в горите и земите в горските територии – държавна собственост; 8. Създаване на нови гори върху земеделски територии; 9. Опазване на горските територии - държавна собственост; 10. Предоставяне и извършване на обществени услуги; 11. Други дейности, незабранени от закона, както и такива,

възложени на държавното предприятие от министъра на земеделието и храните или въз основа на договор.

Предприятието стопанисва държавните горски територии в седем административни области – Благоевград, Кюстендил, София град, София област, Пазарджик, Перник и Ловеч. В състава му влизат 38 териториални поделения, от които 33 държавни горски стопанства и 5 – държавни ловни стопанства. Общата площ на горските територии, включени в обхвата на Югозападно държавно предприятие, е 934 968 ха, от които 686 310 ха са държавните горски територии (73,4%).

Към 30.09.2016 г. в състава на предприятието влизат следните стопанства:

ТП „ДЛС Арамлиец“, ТП „ДЛС Витошко-Студена“, ТП „ДЛС Дикчан“, ТП „ДЛС Искър“, ТП „ДЛС Осогово“, ТП „ДГС Белица“, ТП „ДГС Белово“, ТП „ДГС Благоевград“, ТП „ДГС Брезник“, ТП „ДГС Гоце Делчев“, ТП „ДГС Гърмен“, ТП „ДГС Добринище“, ТП „ДГС Дупница“, ТП „ДГС Елешница“, ТП „ДГС Елин Пелин“, ТП „ДГС Етрополе“, ТП „ДГС Земен“, ТП „ДГС Ихтиман“, ТП „ДГС Катунци“, ТП „ДГС Костенец“, ТП „ДГС Кресна“, ТП „ДГС Кюстендил“, ТП „ДГС Места“, ТП „ДГС Невестино“, ТП „ДГС Петрич“, ТП „ДГС Пирдоп“, ТП „ДГС Първомай“, ТП „ДГС Радомир“, ТП „ДГС Разлог“, ТП „ДГС Рибарица“, ТП „ДГС Рилски манастир“, ТП „ДГС Самоков“, ТП „ДГС Сандански“, ТП „ДГС Симитли“, ТП „ДГС Сливница“, ТП „ДГС София“, ТП „ДГС Струмяни“, ТП „ДГС Тетевен“, ТП „ДГС Трън“, ТП „ДГС Якоруда“.

В резултат на осъществената дейност и съгласно неаудитирания финансов отчет на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград, към 30.09.2016 г. предприятието отчита нетни приходи от продажби в размер на 41 815 хил. лв. спрямо 39 732 хил. лв. за същия период на 2015 г., което представлява повишение на приходите от продажби с 5,24 %. Към 30.09.2016 г. приходите от продажба на продукцията са в размер на 20 719 хил. лв. в сравнение с отчетените към 30.09.2015 г. приходи от продажба на продукцията на стойност 19 383 хил. лв., което представлява увеличение с 6,89 %.

Към 30.09.2016 г. „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград отчита нетна печалба в размер на 2 546 хил. лв. в сравнение с отчетената към 30.09.2015 г. нетна печалба на стойност 2 970 хил. лв., което представлява понижаване на нетната печалба с 14,28 %.

Към 30.09.2016 г. печалбата, преди облагане с данъци и амортизации, увеличена с финансовите разходи и намалена с финансовите приходи (ЕБИТДА) на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград е на стойност 5 366 хил. лв., а печалбата, преди облагане с данъци, увеличена с финансовите разходи и намалена с финансовите приходи (ЕБИТ) на предприятието е на стойност 2 389 хил.лв.

Към 30.09.2016 г. общата сума на актива на предприятието е в размер на 256 771 хил. лв., а стойността на собствения капитал е в размер на 193 518 хил. лв.

Към 30.09.2016 г. показателите за ликвидност на предприятието са:

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ	30.09.2016 г.
Коефициент на обща ликвидност	0,48
Коефициент на бърза ликвидност	0,44
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,31
Коефициент на незабавна ликвидност	0,31

1. Коефициентът на **обща ликвидност** се счита за универсален и представя съотношението между текущите активи и текущите пасиви (задължения). Оптималните стойности на този коефициент са над 1-1,5.

2. Коефициентът на **бърза ликвидност** представя съотношението между текущите активи минус материалните запаси към текущите пасиви.

3. Коефициентът на **абсолютна ликвидност** се изчислява като съотношение на паричните средства и текущите пасиви и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения с наличните си парични средства.

4. Коефициентът на **незабавна ликвидност** изразява съотношението между краткосрочните вземания и паричните средства и текущите пасиви на дружеството.

Към 30.09.2016 г. показателите за рентабилност и задлъжнялост на предприятието са:

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ	30.09.2016 г.
Рентабилност на Основния Капитал	0,12
Рентабилност на Собствения Капитал (ROE)	0,01
Рентабилност на Активите (ROA)	0,01



<b>ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ</b>	<b>30.09.2016 г.</b>
Коефициент на задлъжнялост	0,33
Дълг / Активи	0,28
Коефициент на финансова автономност	3,06

### **3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, ГР. БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА**

#### **СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

##### **ОБЩ МАКРОИКОНОМИЧЕСКИ РИСК**

На своето заседание по паричната политика, проведено на 8 септември 2016 г. Управителният съвет на Европейската централна банка направи оценка на данните за икономиката и финансите, предоставени след неговото заседание през юли, и обсъди новите макроикономически прогнози на експертите от ЕЦБ за еврозоната. Управителният съвет продължава да очаква БВП в реално изражение да нараства с умерен, но устойчив темп, а инфлацията в еврозоната да се повишава постепенно през следващите месеци в съответствие с темпа, заложен в прогнозите на експертите от юни 2016 г. В обобщение, макар наличните досега данни да сочат, че икономиката на еврозоната остава устойчива спрямо продължаващата икономическа и политическа несигурност в света, рисковете от надценяване на базисния сценарий се запазват.

Оценка за състоянието на икономиката и финансите към датата на заседанието на Управителния съвет на ЕЦБ от 8 септември 2016 г.:

През първото шестмесечие на 2016 г. продължава съдържаният растеж на световната икономика. В бъдеще се очаква той постепенно да се възстановява. Ниските лихвени проценти, подобряващите се условия на пазарите на труда и повишаващото се доверие подкрепят перспективите за развитите икономики независимо от това, че несигурността, породена от референдума в Обединеното кралство за членството му в ЕС, ще се отрази неблагоприятно върху търсенето в тази страна. Що се отнася до икономиките с възникващи пазари, очаква се стопанската активност в Китай да се забави, а перспективите за големите износители на суровини остават по-слаби независимо от някои признаци на стабилизиране. Все още се запазват рисковете за надценяване на прогнозата за глобалната икономическа активност.

По данни от Икономически бюлетин на ЕЦБ, бр. 6/2016, икономическото възстановяване в еврозоната продължава. През второто тримесечие на 2016 г. БВП в реално изражение на еврозоната нараства на тримесечна база с 0,3 % след увеличение с 0,5 % през първото тримесечие. Растежът е подкрепян от нетния износ, както и от все така положителния принос на вътрешното търсене. Постъпващите данни сочат, че през третото тримесечие на 2016 г. растежът ще достигне темп близо до наблюдавания през второто тримесечие.

В бъдеще Управителният съвет на ЕЦБ очаква икономическото възстановяване да продължи да се осъществява с умерен, но устойчив темп. Вътрешното търсене продължава да бъде подкрепяно от пренесените към реалната икономика мерки по паричната политика. Благоприятните условия за финансиране, по-добрите перспективи за търсенето и повишаването на рентабилността на предприятията продължават да насърчават възстановяването на инвестициите. Устойчивото нарастване на заетостта, благоприятствано и от предходни структурни реформи, и все още относително ниските цени на петрола допълнително подкрепят реалния разполагаем доход на домакинствата, а по този начин и частното потребление. В допълнение се очаква фискалната политика на еврозоната да бъде леко експанзионистична през 2016 г. и да остане като цяло неутрална през 2017 г. и 2018 г. Все пак обаче икономическото възстановяване в еврозоната се очаква да се забави поради все още пониженото външно търсене (свързано отчасти с несигурността, породена от резултата от референдума в Обединеното кралство), наложителните корекции на балансите в редица сектори и бавното осъществяване на структурните реформи.

Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите на ЕЦБ от септември 2016 г. се предвижда БВП в реално изражение да нарасне годишно с 1,7 % през 2016 г., с 1,6 % през 2017 г. и с 1,6 % през 2018 г. В сравнение с макроикономическите прогнози на експертите от Евросистемата от юни 2016 г. прогнозата за растежа на реалния БВП е ревизирана леко надолу. Според оценката на Управителния съвет на ЕЦБ рисковете

за перспективите за растежа в еврозоната са предимно от надценяване и са свързани главно с външната среда.

Същевременно Международният валутен фонд (МВФ) повиши прогнозите си за икономическия растеж на България за настоящата и следващата година. Според шестмесечния доклад на фонда World Economic Outlook, публикуван на 04.10.2016 г., брутният вътрешен продукт (БВП) на страната ще нарасне с до 3,0 % през 2016 г. и 2,8 % през 2017 г. Предишните прогнози на МВФ от април бяха за растеж от 2,3 % и през двете години.

Основните рискове пред развитието на българската икономика, според експертите на МВФ са влошаващата се демографска картина, както и големите икономически и социални дисбаланси между отделните региони в страната.

На 06.10.2016 г. Министерството на финансите публикува Есенната макроикономическа прогноза\*, която се основава на актуални допускания за международната среда по отношение на външното търсене и на цените. (\*При изготвянето на прогнозата са използвани статистически данни публикувани до 12 септември 2016 г., с изключение на изрично упоменатите.) В сравнение с пролетната прогноза, икономическият растеж за 2016 г. е завишен, а очакванията за развитието на европейската и световната икономика са понижени през целия прогнозен период.

Според прогнозата на МФ, глобалният реален растеж е занижен в новите допускания за 2016 г., поради забавянето на икономическата активност в развитите икономики. Както европейската, така и американската икономика се очаква да забавят темповете си на растеж през текущата година. Благоприятното развитие при развиващите се пазари, както и ускорението на ръста на БВП на САЩ ще имат водеща роля за динамиката на световната икономика през 2017 г. В същото време, развитието на европейската икономика се очаква да остане потиснато, в резултат на повишената несигурност в региона, свързана с геополитическото напрежение, миграционния поток към страните от ЕС, ефекта от предстоящото излизане на Великобритания от Съюза и влошената икономическа и политическа среда в Турция.

Българската икономика се очаква да отбележи реален ръст от 2.6 % през 2016 г., като основен принос за растежа според прогнозата на МФ ще има вътрешното търсене (потребление и инвестиции). Очаква се благоприятната динамика при частното потребление, отчетена през първото полугодие на 2016 г., да се запази до края на годината, а спадът при публичните разходи да се забави значително. За 2016 г. инвестициите се очаква да забавят своя ръст до 3.7 % както поради по-слабото нарастване на запасите и частните инвестиции в сравнение с първото полугодие на годината, така и заради спада на капиталовите разходи на правителството, който се дължи на преминаването към новата финансова рамка 2014-2020 г. за финансиране на програмите от фондовете на ЕС. Външният сектор ще има положителен принос към растежа на БВП, близък до отчетения за полугодieto на годината (0.6 пр.п.).

През 2017 г. растежът на БВП се очаква слабо да се забави до 2.5 %. Принос за пониския ръст ще има по-слабото външно търсене, което ще се отрази в забавяне на растежа на износа до 3.9 % при очакван ръст от 4.4 % през 2016 г. При засилване на вътрешното търсене, растежът на вноса на стоки и услуги следва да достигне 3.8 %. В резултат, приносът на нетния износ за растежа ще се понижи до 0.2 пр.п. Увеличението на потреблението ще се дължи на продължаване на положителните тенденции на пазара на труда, както и на регистрираното подобрене в очакванията на потребителите да правят разходи за покупка на стоки за дълготрайна употреба. Положителен ефект ще има и от увеличението на заплащането в някои дейности на публичния сектор. По отношение на инвестициите в основен капитал се очаква ускорение на растежа до 1.1% поради прекъсване на негативната тенденция при публичните капиталови разходи и запазване на положителната динамика при частните инвестиции.

За периода 2018 - 2019 г. се очаква постепенно ускоряване на растежа на БВП до 2.7%. Вътрешното търсене ще бъде водещо за растежа както по линия на потреблението, така и на инвестициите. По-високият ръст на вътрешното търсене ще се отрази в ускорено нарастване на вноса, в резултат на което приносът на нетния износ ще продължи да намалява, а в края на прогнозния период се очаква нулев принос към растежа на БВП.

На 13.08.2016 г. Българската народна банка (БНБ) публикува доклада с индивидуални банкови данни за резултатите от Прегледа на качеството на активите (ПКА) и Стрес теста (СТ) на българската банкова система, предоставени от независимите консултанти и обобщени от международната консултантска компания Делойт.

Основни изводи от доклада на БНБ са, че банковата система в България остава добре капитализирана, след отразяване на резултатите от Прегледа на качеството на активите, с капиталово съотношение на базовия собствен капитал от първи ред от 18.9 %,

значително над регулаторния минимум от 4.5%. Резултатите на отделните банки показват, че капиталовата адекватност на всяка една банка остава над задължителния регулаторен минимум.

Резултатите от Стрес теста потвърждават силната капиталова позиция и устойчивостта на потенциални шокове на банковата система. Индивидуалните резултати са различни за отделните банки и не се предвижда да се сравняват с предварително зададени прагови стойности.

По данни на НСИ през септември 2016 г. общият показател на бизнес климата запазва нивото си от предходния месец.

Анкетата отчита подобрение на показателя в промишлеността, строителството и търговията на дребно, докато в сектора на услугите се регистрира понижение.

Съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ нараства с 1.0 пункт в сравнение с август, което се дължи на по-благоприятните очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. По отношение на настоящата производствена активност оценките им са леко подобрени, като и очакванията за дейността през следващите три месеца са тя да се увеличи. Основните фактори, ограничаващи развитието на бизнеса, остават свързани с несигурната икономическа среда и недостатъчното търсене от страната.

През септември съставният показател „бизнес климат в строителството“ се увеличава с 1.4 пункта в резултат на оптимистичните оценки на строителните предприемачи за настоящото бизнес състояние на предприятията. По тяхно мнение настоящата строителна активност се подобрява в сравнение с предходния месец, като и прогнозите им за следващите три месеца остават благоприятни. Най-сериозният проблем, затрудняващ дейността на предприятията, продължава да бъде несигурната икономическа среда, следвана от конкуренцията в бранша и финансови проблеми.

Съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ се покачва с 0.6 пункта в сравнение с август, което се дължи на подобрените оценки на търговците на дребно за настоящото бизнес състояние на предприятията. Прогнозите им за обема на продажбите и поръчките към доставчиците през следващите три месеца обаче са по-резервирани. Основните фактори, ограничаващи развитието на бизнеса, остават конкуренцията в бранша, недостатъчното търсене и несигурната икономическа среда, като се отчита засилване на негативното влияние на втория фактор.

През септември съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ намалява с 3.6 пункта в резултат на изместване на оценките и очакванията на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията от „по-добро“ към запазване на „същото“. По отношение на търсенето на услуги настоящата тенденция се оценява като подобрена, докато очакванията им за следващите три месеца са по-резервирани.

Според оценката на Фискалния съвет, представена на 19.07.2016 г., икономическият растеж на България през тази година ще варира в диапазона 1,8 – 2,5 % в зависимост от различните сценарии за развитие. Оценките и анализите на Фискалния съвет за икономиката са направени на базата на анализ на средносрочната бюджетна прогноза, Конвергентната програма и очакванията на различните международни финансови институции за световната икономика и България.

Като основни външни рискове в анализа на Фискалния съвет се открояват забавянето на икономиките на развиващите се страни от Азия и Южна Америка и особено на Китай, с който икономиката на Европейския съюз (ЕС) – основният ни търговски

партньор, е силно обвързана. Дисбаланс на световната икономика поражда и по-ниските цени на горивата и ресурсите.

Друг подчинен външен риск са политическите и военни конфликти.

Според Фискалния съвет основният вътрешен риск е свързан с ниското ниво на инвестиции, предварителните данни на НСИ за които сочат, че продължава да се отчита силен спад. Данъчната структура е благоприятна, но остава тежестта върху малкия и среден бизнес, т.е. има потенциал за подобряване на бизнес средата чрез реформи. От Фискалния съвет посочват, че забавянето на структурните реформи също ще възпрепятства растежа.

## **ЛИХВЕН РИСК**

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

През февруари 2016 г. ЕЦБ прие решение да даде нови стимули за финансовия сектор. На 10.03.2016 г. УС на ЕЦБ прие следните решения:

- Основният лихвен процент за рефинансиране на търговските банки се променя на 0 %. Ефектът от това решение е по-скоро символичен, тъй като до този момент лихвеният процент беше 0,05 %.
- Депозитният лихвен процент се променя на -0,4 %, което означава, че за да депозират излишните си в момента средства при ЕЦБ, търговските банки трябва да плащат повече. Целта е банките да увеличат кредитирането, с което да се подкрепи икономическия ръст.
- Стимули за кредитиране – ЕЦБ ще предоставя на банките кредити при 0% лихва през следващите четири години. Освен това лихвата може да стане отрицателна и да достигне до -0,4 %, ако банките кредитират бизнеса. Това означава, че ЕЦБ на практика ще плаща на търговските банки, за да взимат кредити от нея.
- Програмата за изкупуване на корпоративен дълг се увеличава от 60 на 80 млрд. евро месечно. Целта е в икономиката да се вляят свежи пари, с които да се преследват целите за инфлацията в Еврозоната.

Въпреки всичките тези опити за предизвикване на инфлация, прогнозата на ЕЦБ е, че поне до 2018 година целяната инфлация от 2 на сто няма да бъде постигната. За следващата година икономистите на банката очакват инфлация от 1,3 на сто и 1,6 на сто. При прогнозите за ръста на икономика числата също са доста ниски – 1,7 и 1,8 на сто за 2017 и 2018 година.

На 2 юни 2016 г. Управителният съвет на ЕЦБ взе решение програмата за закупуване от корпоративния сектор да започне на 8 юни 2016 г. и одобри останалите технически спецификации на програмата.

На 22 юни 2016 г. Управителният съвет на ЕЦБ взе решение да възстанови изключението, отнасящо се до търгуемите дългови инструменти, емитирани или изцяло гарантирани от Република Гърция, което временно прекратява прилагането на праг за минимален кредитен рейтинг при изискванията за допустимост на обезпечения за тези инструменти, като се прилагат дисконтиранята, посочени в правния акт за изпълнение.

На 9 юни 2016 г. Управителният съвет на ЕЦБ одобри хармонизацията на олихвяването, прилагано за гаранционните фондове на системно важните платежни системи, държани при Евросистемата, спрямо лихвения процент по депозитното улеснение. Хармонизираното олихвяване ще бъде отразено в двустранните споразумения между операторите на системно важните платежни системи и съответните централни банки от Евросистемата най-късно до 24 септември 2016 г. Управителният съвет също така одобри прилагането на лихвения процент по депозитното улеснение, който е в сила, към всички гаранционни фондове на инфраструктури на финансовия пазар, държани при Евросистемата.

На 08.10.2016 г. Управителният съвет на ЕЦБ реши, лихвеният процент по основните операции по рефинансиране и лихвените проценти по пределното кредитно улеснение и депозитното улеснение да останат непроменени на нива от 0.00 %, 0.25% и -0.40 % съответно и продължава да очаква, че те ще останат на сегашните или на по-ниски равнища за продължителен период от време и доста след приключването на нетните покупки на активи от страна на Евросистемата. Управителният съвет потвърди, че месечните покупки на активи за 80 млрд. евро са предвидени да се провеждат до края на март 2017 г., а при необходимост и след това, но при всички случаи до установяването на

трайна корекция в тренда на инфлацията, който да съответства на целта на УС на ЕЦБ за инфлацията.

**Основните лихвени проценти, определени от БНБ за периода  
01.01.2016 – 30.09.2016 г. са:**

<b>Месец</b>	<b>Основен лихвен процент</b>
Януари 2016 г.	0.01 %
Февруари 2016 г.	0.00 %
Март 2016 г.	0.00 %
Април 2016 г.	0.00 %
Май 2016 г.	0.00 %
Юни 2016 г.	0.00 %
Юли 2016 г.	0.00 %
Август 2016 г.	0.00 %
Септември 2016 г.	0.00 %

**\*Източник:БНБ**

## **ИНФЛАЦИОНЕН РИСК**

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.

По данни на НСИ индексът на потребителските цени за юли 2016 г. спрямо юни 2016 г. е 101.0 %, т.е. месечната инфлация е 1.0 %. Инфлацията от началото на годината (юли 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.2 %, а годишната инфлация за юли 2016 г. спрямо юли 2015 г. е минус 0.2 %. Средногодишната инфлация за периода август 2015 - юли 2016 г. спрямо периода август 2014 - юли 2015 г. е минус 0.8 %.

По данни на НСИ хармонизираният индекс на потребителските цени за юли 2016 г. спрямо юни 2016 г. е 101.0 %, т.е. месечната инфлация е 1.0 %. Инфлацията от началото на годината (юли 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.4 %, а годишната инфлация за юли 2016 г. спрямо юли 2015 г. е минус 1.1%. Средногодишната инфлация за периода август 2015 - юли 2016 г. спрямо периода август 2014 - юли 2015 г. е минус 1.3 %.

Индексът на потребителските цени за август 2016 г. спрямо юли 2016 г. е 100.0 %, т.е. месечната инфлация е 0.0 %. Инфлацията от началото на годината (август 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.2 %, а годишната инфлация за август 2016 г. спрямо август 2015 г. е минус 0.3 %. Средногодишната инфлация за периода септември 2015 - август 2016 г. спрямо периода септември 2014 - август 2015 г. е минус 0.8 %.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за август 2016 г. спрямо юли 2016 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0 %. Инфлацията от началото на годината (август 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.3 %, а годишната инфлация за август 2016 г. спрямо август 2015 г. е минус 1.1 %. Средногодишната инфлация за периода септември 2015 - август 2016 г. спрямо периода септември 2014 - август 2015 г. е минус 1.4 %.

Индексът на потребителските цени за септември 2016 г. спрямо август 2016 г. е 99.5%, т.е. месечната инфлация е минус 0.5%. Инфлацията от началото на годината (септември 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 0.7%, а годишната инфлация за септември 2016 г. спрямо септември 2015 г. е минус 0.6%. Средногодишната инфлация за периода октомври 2015 - септември 2016 г. спрямо периода октомври 2014 - септември 2015 г. е минус 0.8%.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за септември 2016 г. спрямо август 2016 г. е 99.3%, т.е. месечната инфлация е минус 0.7%. Инфлацията от началото на годината (септември 2016 г. спрямо декември 2015 г.) е минус 1.1%, а годишната инфлация за септември 2016 г. спрямо септември 2015 г. е минус 1.1%. Средногодишната инфлация за периода октомври 2015 - септември 2016 г. спрямо периода октомври 2014 - септември 2015 г. е минус 1.4%.

Различният обхват на ИПЦ и ХИПЦ и съответно различната структура на потреблението са причина за различните стойности на двата индекса.

Макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите на ЕЦБ от септември 2016 г. предвиждат годишна ХИПЦ инфлация от 0,2 % през 2016 г., 1,2 % през 2017 г. и 1,6 % през 2018 г. Прогнозата за ХИПЦ инфлацията е в общи линии без промяна спрямо макроикономическите прогнози на експертите в Евросистемата от юни 2016 г.

Съгласно Есенната макроикономическа прогноза на Министерство на финансите, публикувана на 06.10.2016 г., през 2016 г. годишният темп на инфлация остава отрицателен, като отчита известно ускорение през първото полугодие най-вече по линия на спада в цените на енергийните стоки и храните и поевтиняване на комуникационните услуги. През летните месеци обаче дефлацията в страната се свива до -1.1 % на годишна база през август. Текущото развитие на показателя и същественото забавяне в спадовете на международните цени на суровините дава основания на МФ да очаква положително изменение на общия ХИПЦ в края на 2016 г., дължащо се най-вече на по-високите цени на храните и транспортните горива. Общата позиция енергийни стоки обаче се очаква да отчете поевтиняване поради извършените корекции в административните цени на топлоенергията и централното газоснабдяване през годината. Според прогнозата на МФ, отрицателната базисна инфлация ще се забавя. Продължаващо понижение се очаква при цените на неенергийните нехранителни стоки, най-вече по линия на тези с дълготраен характер, докато услугите се очаква да отчетат слабо поскъпване към декември. Средно за годината общият ХИПЦ следва да отчете понижение от 1 %, предвид високата дефлация в периода април-май. Натрупаната инфлация в края на 2017 г. се предвижда да се ускори до 1.2 %, като отрицателен принос се очаква единствено по линия на продължаващо, макар и с по-нисък темп, поевтиняване на потребителските стоки с дълготраен характер. Средногодишното повишение на ХИПЦ през 2017 г. се очаква да бъде 1.5 %, а в периода 2018-2019 г. инфлацията ще се ускори при допускане за по-високи международни цени на петрола и неенергийните суровини и нарастване на вътрешното търсене.

Основните рискове за прогнозата за инфлацията на МФ са по-скоро в низходяща посока, като се свързват най-вече с по-голям от очаквания спад в международните цени на суровия петрол и другите основни суровини в условията на сравнително ниско търсене в световен мащаб. Също така, евентуално по-нисък растеж на вътрешното търсене ще окаже задържащ ефект върху нарастването на цените на нехранителните стоки и услугите. От друга страна, ограничено предлагане на някои храни в международен план във връзка с неблагоприятни климатични явления може да предизвика по-висока инфлация в страната. Обсъжданото към момента споразумение между страните от ОПЕК за намаляване на предлагането на суров петрол също би довело до по-бързо възстановяване на международните цени на суровината.

#### **Инфлацията за периода 01.01.2016 г. – 30.09.2016 г. е следната:**

<b>Месец</b>	<b>% на инфлацията</b>
Януари 2016 г.	0.00 %
Февруари 2016 г.	- 0.3 %
Март 2016 г.	- 0.7 %
Април 2016 г.	0.00 %
Май 2016 г.	0.00 %
Юни 2016 г.	-0.1 %
Юли 2016 г.	1.00 %
Август 2016 г.	0.00 %
Септември 2016 г.	-0.5 %

**\*Източник:НСИ**

#### **ПОЛИТИЧЕСКИ РИСК**

Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанското законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажиментите за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност и ограничаване на неефективните разходи.

В Доклада за България на ЕК от 26.02.2016 г. се прави задълбочен преглед на всички сектори и като част от основните заключения и предстоящи политически предизвикателства за страната се посочват:

- „Функционирането на финансовия сектор като цяло се стабилизира, но продължават да съществуват рискове.” Констатира се подобрене в „ликвидността и

рентабилността на банковия сектор”, но се сочи, че „по-сериозна оценка на устойчивостта на сектора може да бъде направена само въз основа на резултатите от предстоящите преглед на качеството на активите и тест за устойчивост, които се очакват към края на лятото.” Набелязани са слабости в небанковия сектор, които все още не са отстранени.

- „Продължават да съществуват рискове, произтичащи от големите задължения на предприятията, и пречки пред намаляването на задължността. Трайната отрицателна инфлация затруднява още повече намаляването задължността и оказва допълнителен натиск върху рентабилността на нефинансовите предприятия.”
- „Външната позиция на страната като цяло се е подобрила допълнително, но продължават да съществуват рискове.”
- „Оставащите слабости на пазара на труда продължават да затрудняват растежа и ограничават капацитета за приспособяване на икономиката.” Отбелязва се, че „въпреки напредъка с реформите на активната политика на пазара на труда, по-доброто насочване на хората към свободните работни места е затруднено от недостатъчното приоритизиране, насочване и устойчивост на мерките в тази област.”

Основният извод в доклад за България на Economist Intelligence Unit (EIU) е, че въпреки фискалните подобрения през периода януари - август след прогреса в консолидацията през 2015 г. са налице някои рискове за бюджета на България през 2016-17 г., произтичащи от проблеми в енергийния сектор. Причината, въпреки снижаването на дефицита в сектора вследствие на реформите през 2015 г. е фактът, че през юни международният арбитражен съд реши НЕК да плати 550 млн. евро на руската „Атомстройекспорт” заради решението на България да се откаже от проекта за АЕЦ „Белене”. Въпреки че компенсацията е само половината от това, което Русия иска, тя представлява значителна сума за финансово затруднената НЕК и вероятно ще трябва финансиране от публични фондове. Основната прогноза на Economist Intelligence Unit (EIU) е, че фискалната консолидация ще продължи да надминава целите на правителството в средносрочен план.

България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общо европейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия Изток.

След заседанието на Европейския съвет в Братислава на 16.09.2016 г. Председателят на Европейската комисия Жан-Клод Юнкер обяви, че Европейският съюз ще предостави 160 млн. евро на България за управление на границите и преодоляване на миграционната криза. Помощта за страната ни се очаква да бъде изплатена на два транша. Европейският съвет е решил 108 млн. евро да бъдат отпуснати първоначално за нуждите на България, като целта е тази сума да достигне 160 млн. евро, каквото е било искането на българския премиер.

Политическият риск ще се увеличи в случай, че настоящото правителство не успее да предприеме адекватни мерки за финансово и икономическо стабилизиране на страната, както и за последователно извършване на сериозни реформи в съдебната система и във всички нереформирани сфери на обществения живот.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

## **ВАЛУТЕН РИСК**

Експозицията към валутния риск представлява зависимостта и ефектите от изменението на валутните курсове. Систематичният валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути.

Валутният риск ще има влиянието върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Тъй като съгласно действащото законодателство в страната българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да поддържа ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. На този етап това изглежда малко вероятно, тъй като очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица.

Теоретично, валутният риск би могъл да се повиши, когато България се присъедини към втория етап на Европейския Валутен Механизъм (ERM II). Това е режим, в който страната трябва да поддържа валутния курс спрямо еврото в границите на +/-15% спрямо централен паритет. На практика, всички държави, които понастоящем са в този механизъм (Дания, Естония, Кипър, Литва, Латвия, Малта), са свидетели на колебания, които са съществено по-малки от позволените  $\pm 15\%$ .

Фиксираният курс на лева към еврото не елиминира за българската валута риска от неблагоприятни движения на курса на еврото спрямо другите основни валути (щатски долар, британски паунд, швейцарски франк) на международните финансови пазари, но към настоящия момент дружеството не счита, че такъв риск би бил съществен по отношение на дейността му. Дружеството може да бъде засегнато от валутния риск в зависимост от вида на валутата на паричните постъпления и от вида на валутата на потенциалните заеми на дружеството.

### **ЛИКВИДЕН РИСК**

Проявлението на ликвидния риск по отношение на дружеството се свързва с възможността за липса на навременни и/или достатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения. Този риск може да настъпи, както при значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на дружеството, така и при не достатъчно ефективно управление на паричните потоци от дейността на дружеството.

### **НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

Специфичните за дейността на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград произтичат от естеството на основната дейност на дружеството, както и от силната зависимост на предприятието от националната и Европейската регулация.

### **ЗАВИСИМОСТ ОТ КЛЮЧОВ ПЕРСОНАЛ**

През последните години в България се наблюдава спад, както на броя на професионалните училища в областта, в която дружеството развива своята дейност, така и на броя ученици в специалните паралелки, а обучителните програми и оборудването в училищата са остарели. Всичко това води до намаляване на професионалистите и сериозни трудности при набирането на специализиран персонал. Ако Дружеството не съумее да осигури необходимия брой квалифицирани служители за дейността си, това би затруднило цялостния процес и изпълнението на договорните ангажименти на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград, а оттам би влошило значително оперативните му резултати и финансово състояние.

### **ЕКОЛОГИЧЕН РИСК**

Екологичният риск се свързва със замърсяването на околната среда и своевременните мерки за нейното опазване. Във връзка с това „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда. Общата площ на горските територии, включени в обхвата на Югозападно държавно предприятие, е 934 968 ха, от които 686 310 ха са държавните горски територии (73,4%).

Предвид спецификата на дейността на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград то е изложено на екологичен риск.

### **НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПРИРОДНИ И КЛИМАТИЧНИ УСЛОВИЯ, АВАРИИ, БЕДСТВИЯ И ПРИРОДНИ СТИХИИ**

Предвид основната дейност на дружеството неблагоприятните природни и климатични условия могат да попречат на нормалното функциониране на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград и да окажат негативно влияние върху финансовите му резултати.

Аварии, бедствия и природни стихии също представляват риск за дейността на дружеството.

### **ЛИКВИДЕН РИСК**



Югозападно държавно предприятие, е 934 968 ха, от които 686 310 ха са държавните горски територии (73,4%).

Предвид спецификата на дейността на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград то е изложено на екологичен риск.

### **НЕБЛАГОПРИЯТНИ ПРИРОДНИ И КЛИМАТИЧНИ УСЛОВИЯ, АВАРИИ, БЕДСТВИЯ И ПРИРОДНИ СТИХИИ**

Предвид основната дейност на дружеството неблагоприятните природни и климатични условия могат да попречат на нормалното функциониране на „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград и да окажат негативно влияние върху финансовите му резултати.

Аварии, бедствия и природни стихии също представляват риск за дейността на дружеството.

### **ЛИКВИДЕН РИСК**

Проявлението на ликвидния риск по отношение на дружеството се свързва с възможността за липса на навременни и/или достатъчни налични средства за посрещане на всички текущи задължения. Този риск може да настъпи, както при значително забавяне на плащанията от страна на длъжниците на дружеството, така и при не достатъчно ефективно управление на паричните потоци от дейността на дружеството. Ръководството не използва финансови инструменти за минимизиране на този вид риск.

### **4. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2016 г.**

Към 30.09.2016 г. не са сключвани сделки със свързани с „ЮГОЗАПАДНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП, гр. Благоевград лица по смисъла на §1, т.13 от ДР на ЗППЦК.

Дата: 27.10.2016 г.

подпис:.....

Инж. ДАМЯН ИЛИЕВ ДАМЯНОВ  
Директор на „ЮЗДП“ ДП, гр. Благоевград

