

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	5	1 786	-
Общо нетекущи активи		1 786	-
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	12	1
Пари и парични еквиваленти	8	7 247	-
		7 259	1
Активи, класифицирани като държани за продажба	19	-	160
Общо текущи активи		7 259	161
Общо активи		9 045	161
Собствен капитал			
Акционерен капитал	9.1	8 963	650
Премиен резерв	9.2	10	2
Натрупани печалби /(загуби)		58	(492)
Общо собствен капитал		9 031	160
Пасиви			
Текущи			
Търговски задължения	10	9	1
Задължения към персонала	11.2	1	-
Задължения за дивиденди	12	4	-
Общо текущи пасиви		14	1
Общо пасиви		14	1
Общо собствен капитал и пасиви		9 045	161

Изготвил: 
(Елена Тодорова)

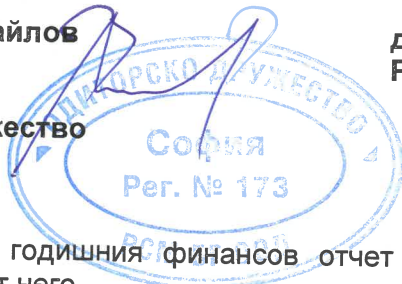


Изпълнителен директор: 
(Георги Малинов)

Дата: 04 февруари 2021 г.

Съгласно одиторски доклад от дата 12.03.2021 г.:

Владислав Михайлов
Управител
РСМ БГ ООД
Одиторско дружество



д-р Таня Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към годишния финансов отчет от стр. 5 до стр. 35 представляват неразделна част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.	
Печалба от продажби активи, държани за продажба	13; 19	40	-
Приходи от аренда и наем на инвестиционни имоти	14	19	5
Други приходи	15	-	23
Разходи за материали		(1)	-
Разходи за външни услуги	16	(23)	(8)
Възнаграждение на обслужващо дружество	17	(9)	(1)
Разходи за местни данъци и такси		(1)	(3)
Разходи за амортизации	5	-	(8)
Разходи за персонала	11.1	(16)	-
Други разходи	18	(5)	(7)
Загуби от обезценка на стоки	6	-	(39)
Печалба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	5	58	-
Печалба/ (Загуба) преди данъци		62	(38)
Разходи за данъци		-	-
Печалба/ (Загуба) за периода		62	(38)
Общо всеобхватен доход за периода		62	(38)
Печалба/ (Загуба) на акция		лв. 0.038	лв. (0.06)

Изготвил: 
(Елена Годорова)



Изпълнителен директор: 
(Георги Малинов)

Дата: 04 февруари 2021 г.

Съгласно одиторски доклад от дата 12.03.2021 г.:

Владислав Михайлов
Управител
РСМ БГ ООД
Одиторско дружество



д-р Таня Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към годишния финансов отчет от стр. 5 до стр. 35 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Натрупана печалба / (загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	650	2	(492)	160
Емисия на собствен капитал	8 313	500	-	8 813
Задължение за дивидент	-	-	(4)	(4)
Сделки със собственици	8 313	500	(4)	8 809
Печалба за годината	-	-	62	62
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	62	62
Покриване на загуби	-	(492)	492	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	8 963	10	58	9 031

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Натрупана загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	650	2	(454)	198
Загуба за годината	-	-	(38)	(38)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	-	(38)	(38)
Салдо към 31 декември 2019 г.	650	2	(492)	160

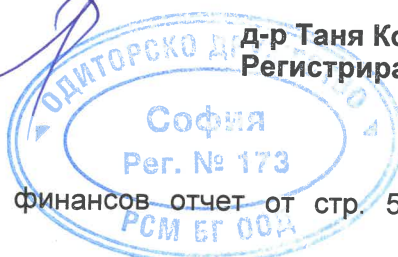
Изготвил: 
(Елена Тодорова)

Изпълнителен директор: 
(Георги Малинов)

Дата: 04 февруари 2021 г.

Съгласно одиторски доклад от дата 12.03.2021 г.:

Владислав Михайлов
Управител
РСМ БГ ООД
орско дружество



д-р Таня Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията към годишния финансов отчет от стр. 5 до стр. 35 представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2020 ‘000 лв.	2019 ‘000 лв.
Оперативна дейност			
Покупка на инвестиционни имоти	5	(1 728)	-
Постъпления от клиенти		2	-
Плащания към доставчици		(27)	(18)
Постъпления от продажба на активи, държани за продажба	19	200	-
Постъпления от наеми на активи, държани за продажба	19	2	-
Постъпления от наеми и аренды на инвестиционни имоти		5	25
Плащания към персонал		(13)	(11)
Плащания за данъци (нето)		(6)	(15)
Други парични потоци		(1)	(4)
Паричен поток от оперативна дейност		<u>(1 566)</u>	<u>(23)</u>
Финансова дейност			
Постъпления от емитиране на капитал		8 813	-
Паричен поток от финансова дейност	9	<u>8 813</u>	-
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти			
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		<u>7 247</u>	<u>(23)</u>
Пари и парични еквиваленти в края на периода	8	<u>7 247</u>	<u>-</u>

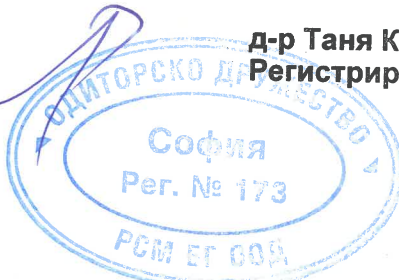
Изготвил: 
(Елена Тодорова)

Изпълнителен директор: 
(Георги Малинов)

Дата: 04 февруари 2021 г.

Съгласно одиторски доклад от дата 12.03.2021 г.:

Владислав Михайлов
Управител
РСМ БГ ООД
Одиторско дружество



д-р Таня Коточева
Регистриран одитор, отговорен за одита



Поясненията към годишния финансов отчет от стр. 5 до стр. 35 представляват неразделна част от него.