

„ЕЛАНА Фонд за Земеделска Земя“ АД СИЦ
 Финансов отчет
 31 декември 2019 г.

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2019 ‘000 лв.	2018 ‘000 лв.
Нетекучи активи			
Инвестиционни имоти	5	-	168
Общо нетекучи активи		-	168
Текущи активи			
Материални запаси	6	-	39
Търговски и други вземания	7	1	4
Вземания от свързани лица	18.3	-	3
Пари и парични еквиваленти	8	-	23
		1	69
Активи, класифицирани като държани за продажба	5	160	-
Общо текущи активи		161	69
Общо активи		161	237
Собствен капитал			
Акционерен капитал	9.1	650	650
Премиен резерв	9.2	2	2
Финансов резултат		(492)	(454)
Общо собствен капитал		160	198
Пасиви			
Текущи			
Търговски задължения	10	1	16
Данъчни задължения	12	-	12
Задължения към персонала и осигурителни институции	11.1	-	11
Общо текущи пасиви		1	39
Общо пасиви		1	39
Общо собствен капитал и пасиви		161	237

Изготвил: 
 (Елена Тодорова)

Главен директор: 
 (Георги Малинов)

Дата: 17 март 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.03.2020 г.:

д-р Мариана Михайлова
 Управител
 РСМ БГ ООД
 Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

Пояснителните бележки от стр. 5 до стр 26 са неразделна част от финансовия отчет.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Приходи от продажби	13	5	5
Други приходи	14	23	12
Разходи за външни услуги	15	(9)	(12)
Разходи за местни данъци и такси		(3)	(3)
Разходи за амортизации	5	(8)	(9)
Други разходи	16	(7)	-
Нетни (загуби) / печалби от обезценка	6	(39)	6
Загуба от оперативна дейност		(38)	(1)
Загуба преди данъци		(38)	(1)
Разходи за данъци, нетно		-	-
Загуба за периода		(38)	(1)
Общо всеобхватен доход за периода		(38)	(1)
Загуба на акция	16.1	(0.06)	-

Изготвил: 
(Елена Тодорова)



Изпълнителен директор: 
(Георги Малинов)

Дата: 17 март 2020 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.03.2020 г.:
д-р Мариана Михайлова
Управител
РСМ БГ ООД
Одиторско дружество



„ЕЛАНА Фонд за Земеделска Земя“ АДСИЦ
 Финансов отчет
 31 декември 2019 г.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Натрупана загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	650	2	(454)	198
Загуба към 31 декември 2019 г.	-	-	(38)	(38)
Салдо към 31 декември 2019 г.	650	2	(492)	160

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Натрупана загуба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	650	2	(453)	199
Загуба към 31 декември 2018 г.	-	-	(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2018 г.	650	2	(454)	198

Изготвил: 
 (Елена Тодорова)

Изпълнителен директор: 
 (Георги Малинов)

Дата: 17 март 2020 г.



Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.03.2020 г.:
 д-р Мариана Михайлова
 Управител
 РСМ БГ ООД
 Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита



„ЕЛАНА Фонд за Земеделска Земя“ АДСИЦ
 Финансов отчет
 31 декември 2019 г.

Отчет за паричните потоци

Пояснение	2019 ‘000 лв.	2018 ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	25	11
Плащания към доставчици	(18)	(7)
Плащания към персонал	(11)	(9)
Плащания за данъци (нетно)	(15)	-
Други парични потоци	(4)	(2)
Паричен поток от оперативна дейност	<u>(23)</u>	<u>(7)</u>
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	<u>(23)</u>	<u>(7)</u>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	23	30
Пари и парични еквиваленти в края на периода	<u>-</u>	<u>23</u>

Изготвил: 
 (Елена Тодорова)

Изпълнителен директор: 
 (Георги Малинов)

Дата: 17 март 2020 г.



Заверил съгласно одиторски доклад от дата 30.03.2020 г.:

д-р Мариана Михайлова
 Управител
 РСМ БГ ООД
 Одиторско дружество

д-р Мариана Михайлова
 Регистриран одитор, отговорен за одита

