

## Междинен индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2023 г.

Активи	Пояснение	31 декември 2023 хил. лв.	31 декември 2022 хил. лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	5	1 057	633
Нематериални активи	6	4 225	6 556
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	70 874	67 035
Инвестиционни имоти	8	9 638	9 707
Дългосрочни вземания от свързани лица	27	295	47
Отсрочени данъчни активи	9	828	832
<b>Нетекущи активи</b>		<b>86 917</b>	<b>84 810</b>
<b>Текущи активи</b>			
Търговски вземания	10	161	73
Предплащания и други активи	11	83	36
Вземания от свързани лица	27	1 826	905
Пари и парични еквиваленти	12	1 131	3 671
<b>Текущи активи</b>		<b>3 201</b>	<b>4 685</b>
<b>Общо активи</b>		<b>90 118</b>	<b>89 495</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.

## Междинен индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2023 г. (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2023 хил. лв.	31 декември 2022 хил. лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	13.1	59 361	59 361
Изкупени собствени акции		(1 781)	(85)
Премиен резерв	13.2	5 855	5 372
Други резерви	13.3	1 458	1 244
Неразпределена печалба		6 627	7 559
Текуща печалба		1 534	2 131
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>73 054</b>	<b>75 582</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Пенсионни задължения към персонала	14.2	60	55
Дългосрочни заеми	15	-	7 457
Задължения по лизингови договори	16	192	130
Дългосрочни задължения към свързани лица	27	16 148	3 768
		<b>16 400</b>	<b>11 410</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Задължения към персонала	14.2	114	237
Краткосрочни заеми	15	-	1 432
Задължения по лизингови договори	16	53	33
Търговски и други задължения	17	201	159
Краткосрочни задължения към свързани лица	27	296	642
		<b>664</b>	<b>2 503</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>17 064</b>	<b>13 913</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>90 118</b>	<b>89 495</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.

## Индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, приключващ на 31 декември 2023 г.

	Пояснение	2023 хил. лв.	2022 хил. лв.
Приходи от продажби	18	3 671	3 217
Приходи от лихви	19	13	35
Приходи от съучастия	19	1 509	9 879
Печалба от продажба на инвестиции	19	-	410
Печалба от продажба на нетекущи активи	19	2	1
Други приходи	19	33	162
Разходи за материали	20	(138)	(84)
Разходи за външни услуги	21	(702)	(904)
Разходи за персонала	14.1	(1 871)	(1 689)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	5, 6, 8	(617)	(3 388)
Други разходи	22	(221)	(184)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>		<b>1 679</b>	<b>7 455</b>
Финансови разходи	23	(147)	(6 192)
Финансови приходи	23	6	8
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>1 538</b>	<b>1 271</b>
(Разходи) за / приходи от данъци върху дохода	24	(4)	860
<b>Печалба за годината</b>		<b>1 534</b>	<b>2 131</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>		-	-
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>1 534</b>	<b>2 131</b>
		<b>лв.</b>	<b>лв.</b>
<b>Доход на акция</b>	25.1	<b>0,0265</b>	<b>0,0364</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.

## Междинен индивидуален отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември 2023 г.

Всички суми са представени в хил. лв.

	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Текущ финансов резултат	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2023 г.	59 361	(85)	5 372	1 244	7 559	2 131	75 582
Дивиденди	-	-	-	-	(2 849)	-	(2 849)
Обратно изкупени акции	-	(1 696)	483	-	-	-	(1 213)
<b>Сделки със собствениците</b>	-	<b>(1 696)</b>	<b>483</b>	-	<b>(2 849)</b>	-	<b>(4 062)</b>
Печалба за годината	-	-	-	-	-	1 534	1 534
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	-	-	-	-	-	<b>1 534</b>	<b>1 534</b>
Разпределение на печалба към резерви	-	-	-	214	1 917	(2 131)	-
<b>Салдо към 31 декември 2023 г.</b>	<b>59 361</b>	<b>(1 781)</b>	<b>5 855</b>	<b>1 458</b>	<b>6 627</b>	<b>1 534</b>	<b>73 054</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.

Поясненията към индивидуалния финансов отчет от стр. 7 до стр. 60 представляват неразделна част от него.

## Междинен индивидуален отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември 2023 г. (продължение)

Всички суми са представени в хил. лв.

	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Премиен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Текущ финансов резултат	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2022 г.	59 361	(585)	5 497	1 141	8 028	1 034	74 476
Дивиденди	-	-	-	-	(469)	(931)	(1 400)
Продажба на обратно изкупени акции	-	500	(125)	-	-	-	375
<b>Сделки със собствениците</b>	-	<b>500</b>	<b>(125)</b>	-	<b>(469)</b>	<b>(931)</b>	<b>(1 025)</b>
Печалба за годината	-	-	-	-	-	2 131	2 131
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	-	-	-	-	-	<b>2 131</b>	<b>2 131</b>
Разпределение на печалба към резерви	-	-	-	103	-	(103)	-
<b>Салдо към 31 декември 2022 г.</b>	<b>59 361</b>	<b>(85)</b>	<b>5 372</b>	<b>1 244</b>	<b>7 559</b>	<b>2 131</b>	<b>75 582</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.

## Междинен индивидуален отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 31 декември 2023 г.

Пояснение	2023 хил. лв.	2022 хил. лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	4 612	4 603
Плащания към доставчици	(2 553)	(2 458)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(1 948)	(1 770)
Постъпления от данък върху дохода	-	17
Други плащания, нетно	(1 461)	(228)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(1 350)</b>	<b>164</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(477)	(319)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	1 999	1
Предоставени заеми	(700)	(692)
Постъпления от предоставени заеми	77	1 639
Парични потоци, свързани с продажба на инвестиции	-	7 824
Парични потоци, свързани с покупка на инвестиции	(3 839)	(6 058)
Получени дивиденди	1 509	9 945
Получени лихви	-	21
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(1 431)</b>	<b>12 361</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	-	6 827
Плащания по получени заеми	(8 876)	(14 907)
Плащания на лихви по заеми	(105)	(256)
Плащания по лизингови договори	(70)	(38)
Плащания на лихви по лизингови договори	(5)	(4)
Постъпления от получени депозити	13 622	-
Плащания по получени депозити	(514)	(975)
Плащания на лихви по получени депозити	(1)	(57)
Възстановен дивидент	1	-
Изплатени дивиденди	(2 595)	(1 216)
Плащания за обратно изкупуване на акции	(1 213)	-
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>244</b>	<b>(10 626)</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(2 537)</b>	<b>1 899</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	3 671	1 775
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики	(3)	(3)
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>1 131</b>	<b>3 671</b>

Съставил:

/Маргарита Болдирева/

Изпълнителен директор:

/Цветан Алексиев/

Дата: 30.01.2024 г.