

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаната Весела Огнянова Кюлева- Станкова, ЕГН _____ адрес: гр. София, _____, в качеството си на акционер, притежаващ 578 895 /петстотин седемдесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и пет/ обикновени безналични акции с право на глас от капитала на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ, вписано в търговския регистър, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" № 19 на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ /в ликвидация/, вписано в търговския регистър, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Кърниградска" № 19

УПЪЛНОМОЩАВАМ

Сия Петрова Кълвачева, с ЕГН _____, л.к. № _____, изд. на _____ г. от МВР - гр. София, адрес: гр. София, ул. „ _____

да ме представлява на извънредното Общото събрание на акционерите на "Сердика Пропъртис" АДСИЦ /в ликвидация/- ISIN КОД НА ЕМИСИЯТА: BG1100112066, универсален идентификационен код на събитието: SP2EGM20220311, което ще се проведе в седалището и на адреса на управление на дружеството: гр. София, ул. "Кърниградска" № 19, на 11.03.2022г. в 9:00 часа- местно време, а в координирано универсално време: 7:00 часа по седалището на дружеството, а при липса на кворум на 31 март 2022г. в 9:00 часа- местно време по седалището на дружеството, а в координирано универсално време: 7:00 часа, на същото място и при същия дневен ред и при същите изисквания и процедура по регистрация и да гласува с всички притежавани от мен акции по въпросите от дневния ред, съгласно указания по-долу начин, а именно:

1.Годишен отчет на ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Годишния отчет на ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ за периода 28.06.2021г.-31.12.2021г.

пълномощникът има право да гласува "за" по тази точка от дневния ред.

2. Доклад на независимия одитор относно одита на финансовия отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ- в ликвидация към 31.12.2021г.: Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Доклада на независимия одитор относно одита на финансовия отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ- в ликвидация към 31.12.2021г.

пълномощникът има право да гласува "за" по тази точка от дневния ред.

3. Годишен финансов отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ от 07.01.2022г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Годишния финансов отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ от 07.01.2022г.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

4. Разпределение на имуществото на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/, след изтичане на предвидения в чл.272, ал.1 от ТЗ шестмесечен срок. Проект за решение: Общото събрание на акционерите одобрява разпределението на имуществото на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/, останало след погасяване на всички задължения на дружеството и разходи във връзка с ликвидацията, подробно описано в Пояснителния доклад на ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ към крайния ликвидационен баланс.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

5. Краен финансов отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/, включващ Краен счетоводен баланс към 19.01.2022г.- датата на приключване на ликвидацията; краен отчет за приходите и разходите и краен отчет за паричните потоци; Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Крайния финансов отчет на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ към 19.01.2022г, включващ Краен счетоводен баланс към 19.01.2022г.- датата на приключване на ликвидацията; краен отчет за приходите и разходите и краен отчет за паричните потоци.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

6. Пояснителен доклад към краен ликвидационен счетоводен баланс; Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Пояснителен доклад към краен ликвидационен счетоводен баланс, изготвен от ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

7. Годишен отчет на ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/за 2022г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Годишен отчет на ликвидатора на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/за 2022г.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

8. Освобождаване от отговорност на ликвидатора. Проект за решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност ликвидатора Десислава Христова Тотева за дейността му по ликвидация на дружеството.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

9. Приемане на решение за заличаване на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ от търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ ; Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема решение „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/ да бъде заличено от търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ и овластява ликвидатора да извърши всички фактически и правни действия за изпълнение на взетото решение.

пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.

Упълномощаването не обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал. 1 ТЗ и не са съобщени или обнародвани съобразно чл. 223 ТЗ. В случаите по чл. 231, ал. 1 ТЗ упълномощникът няма право на собствена преценка, дали да гласува и по какъв начин.

Упълномощникът има право да се изказва на общото събрание, да прави предложения за решения по точките от дневния ред, да задава въпроси по всички точки от дневния ред, както и да задава други въпроси, независимо дали последните са свързани с дневния ред.

Съгласно чл. 116, ал. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.

Упълномощното се дава изключително по инициатива на упълномощителя.

Дата 01.03 2022 г.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

