

## ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаната Весела Огнянова Кюлева- Станкова, ЕГН \_\_\_\_\_, с адрес: \_\_\_\_\_, в качеството си на акционер, притежаващ 578 895 /петстотин седемдесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и пет/ обикновени безналични акции с право на глас от капитала на “Сердика Пропъртис” АДСИЦ, вписано в търговския регистър, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Кърниградска” № 19 на “Сердика Пропъртис” АДСИЦ /в ликвидация/, вписано в търговския регистър, с ЕИК 175187173, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Кърниградска” № 19

## УПЪЛНОМОЩАВАМ

Сия Петрова Кълвачева, с ЕГН \_\_\_\_\_, л.к. № \_\_\_\_\_ изд. на \_\_\_\_\_ от МВР - \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_

да ме представлява на извънредното Общото събрание на акционерите на “Сердика Пропъртис” АДСИЦ /в ликвидация/- ISIN КОД НА ЕМИСИЯТА: BG1100112066, универсален идентификационен код на събитието: SPIEGM20220228, което ще се проведе в седалището и на адреса на управление на дружеството: гр. София, ул. “Кърниградска” № 19, на 28.02.2022г. в 9:00 часа- местно време, а в координирано универсално време: 7:00 часа по седалището на дружеството, а при липса на кворум на 15 март 2022г. в 9:00 часа- местно време по седалището на дружеството, а в координирано универсално време: 7:00 часа, на същото място и при същия дневен ред и при същите изисквания и процедура по регистрация и да гласува с всички притежавани от мен акции по въпросите от дневния ред, съгласно указания по-долу начин, а именно:

1. Доклад към начален баланс при ликвидация към 28.06.2021г. на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема Доклад към начален баланс при ликвидация към 28.06.2021г. на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/.

**пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.**

2. Доклад на независимия одитор за преглед на финансова информация /преглед на начален баланс при ликвидация на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ- в ликвидация към 28.06.2021г./ Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на независимия одитор за извършен преглед на финансова информация /начален баланс при ликвидация на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ- в ликвидация към 28.06.2021г./.

**пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.**

3. Приемане на начален баланс при ликвидация на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/към 28.06.2021г. Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема начален баланс при ликвидация на „Сердика пропъртис“ АДСИЦ /в ликвидация/към 28.06.2021г.

**пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.**

4. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2021г., връщане на гаранции за управление. Проект за решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите: Десислава Христова Тотева, Елена Великова Николова и Йоланта Йорданова Димитрова, за дейността им през 2021г. и връща гаранциите им за управление.

**пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.**

5. Удължаване срока на ликвидация на дружеството. Проект за решение: Общото събрание на акционерите удължава срока на ликвидация на дружеството до 19.01.2022г.

**пълномощникът има право да гласува “за” по тази точка от дневния ред.**

Упълномощаването не обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал. 1 ТЗ и не са съобщени или обнародвани съобразно чл. 223 ТЗ. В случаите по чл. 231, ал. 1 ТЗ пълномощникът няма право на собствена преценка, дали да гласува и по какъв начин.

Пълномощникът има право да се изказва на общото събрание, да прави предложения за решения по точките от дневния ред, да задава въпроси по всички точки от дневния ред, както и да задава други въпроси, независимо дали последните са свързани с дневния ред.

Съгласно чл. 116, ал. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.

Пълномощното се дава изключително по инициатива на упълномощителя.

Дата ..... 25.02 ..... 2022г.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

