



Междинен Финансов Отчет

„Сердика Пропъртис” АД СИЦ
-В ЛИКВИДАЦИЯ

01.01.2021г. - 30.06.2021г.

Съдържание

	Страница
Междинен отчет за финансовото състояние Актив	2
Междинен отчет за финансовото състояние Пасив	3
Междинен отчет за всеобхватния доход	4
Междинен отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния финансов отчет	7-40

Междинен отчет за финансовото състояние

	Пояснения	Към	Към
		30.06.2021	31.12.2020
		‘000 лв.	‘000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	3	-	4 866
Инвестиции в дъщерни дружества	4	65	65
Нематериални активи	5	4	4
Нетекущи активи		69	4 935
Текущи активи			
Активи на разположение и за продажба	6	45	-
Данъци за възстановяване		-	8
Други вземания	7	-	15
Пари и парични еквиваленти	8	8 416	4 501
Текущи активи		8 461	4 524
Общо активи		8 530	9 459

Изготвила:


(Сина Къвачева)

Ликвидатор:



(Десислава Тотева)

Дата на съставяне: 21.07.2021г.

Междинен отчет за финансовото състояние

Пояснения	КЪМ	
	30.06.2021 ‘000 лв.	31.12.2020 ‘000 лв.
Собствен капитал		
Акционерен капитал	9.1. 650	650
Премиен резерв	9.2. 1 861	1 861
Неразпределена печалба/(Натрупана загуба)	6 043	4 029
Текуща печалба/(загуба)	(44)	2 592
Общо собствен капитал	8 510	9 132
Пасиви		
Текущи пасиви		
Текуща част от нетекущите задължения	10.2. -	18
Търговски задължения и получени аванси	11 -	5
Търговски задължения към свързани лица	12 2	6
Данъчни задължения	13 7	-
Задължения към персонала	10	-
Задължения към осигурителни дружества	1	-
Други задължения	14 -	298
Текущи пасиви	20	327
Общо пасиви	20	327
Общо собствен капитал и пасиви	8 530	9 459

Изготвила:


(Сия Кълавачева)

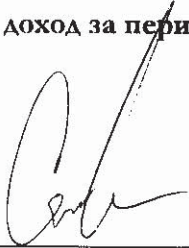
Ликвидатор:


(Десислава Тотева)

Дата на съставяне: 21.07.2021г.

Междинен отчет за всеобхватния доход

Пояснение	КЪМ		
	30.06.2021 ‘000 лв.	30.06.2020 ‘000 лв.	
Приходи от продажба	15	4 947	245
Разходи за материали		-	(1)
Разходи за външни услуги	16	(62)	(69)
Разходи за персонала	17	(59)	(56)
Балансова стойност на продадените активи	15.1.	(4 808)	-
Обезценка на Активи за продажба		(4)	
Други разходи	18	(35)	(60)
Оперативна печалба / (загуба)		(21)	59
Финансови разходи	19	(23)	(89)
Печалба / (загуба) преди данъци		(44)	(30)
Печалба/(загуба) за периода		(44)	(30)
Общ всеобхватен доход за периода		(44)	(30)

Изготвил: 
(Сия Къвачева)

Ликвидатор: 
(Десислава Тотева)

Дата на съставяне: 21.07.2021г.

Междинен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Основен капитал	Премиян резерв	Неразпределена печалба	(Непокрита загуба)	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2021 г.	650	1 861	6 801	(180)	9 132
Печалба/(Загуба) за периода 01.01.2021г. – 30.06.2021 г.			-	(44)	(44)
Покриване на натрупана загуба			(180)	180	-
Разпределение на печалбата за дивиденди			(578)	-	(578)
Друг всеобхватен доход			-	-	-
Салдо към 30 Юни 2021 г.	650	1 861	6 043	(44)	8 510

Всички суми са в '000 лв.	Основен капитал	Премиян резерв	Неразпределена печалба	(Непокрита загуба)	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	650	1 861	4 209	(180)	6 540
Печалба/(Загуба) за периода 01.01.2020г. – 31.12.2020 г.			2 592	-	2 592
Друг всеобхватен доход			-	-	-
Салдо към 31 Декември 2020 г.	650	1 861	6 801	(180)	9 132

Изготвила:

(Сия Къавачева)

Ликвидатор:

(Десислава Тотева)

Дата на съставяне: 21.07.2021г.

Междинен отчет за паричните потоци

Пояснения	КЪМ	КЪМ
	30.06.2021 '000 лв.	30.06.2020 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	41	320
Плащания към доставчици	(114)	(106)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(45)	(43)
Плащания за данъци	(168)	(129)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	(113)	20
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(399)	62
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на имоти, МСО	4 907	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	4 907	-
Финансова дейност		
Платени лихви, такси, комисиони по заеми	(18)	(89)
Изплатени дивиденди	(552)	-
Други постъпления/Плащания от финансова дейност	(23)	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(593)	(89)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	3 915	(27)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	4 501	506
Пари и парични еквиваленти в края на периода	8 416	479

Изготвя:

(Сия Кълавчева)

Ликвидатор:

(Дессислава Тотева)

Дата на съставяне: 21.07.2021г.