

СПРАВКИ

годинишни и шестмесечни
на индивидуална основа
по чл. 32, ал. 1, т. 7 и чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2
за публични дружества, други емитенти на ценни книжа,
акционерни дружества със специална инвестиционна цел и
лица по §1д от ЗППЦК

Данни за отчетния период

Начална дата:	01.01.2020г.
Крайна дата:	30.06.2020г.
Дата на съставяне:	22.07.2020г.

Данни за лицето

Наименование на лицето:	СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
Тип лице:	
ЕИК:	200442173
Представяващ/и:	Сия Кълвачева
Начин на представяване:	Управител
Адрес на управление:	София, ул.Кърниградска №19
Адрес за кореспонденция:	София, ул.Кърниградска №19
Телефон:	02/9320040
Факс:	02/9320066
E-mail:	s.kalvacheva@spreit.eu
Уеб сайт:	www.spreit.eu
Медия:	Web Media Group
Съставител на отчета:	Сия Кълвачева
Длъжност на съставителя:	гл.счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(за интервална дата)

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
БИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2020г. г.

(в лв. и ст.)

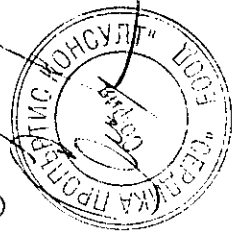
АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЩИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване							
1. Земи (терени)	1-0011				1-0411	65	
2. Сгради и конструкции	1-0012				1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013				1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014				1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015				1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1				1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	65	65
8. Други	1-0017						
II. Резерви							
Общо за група I:	1-0010	0	0				
1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0010				1-0421		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0041				1-0422		
3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0016				1-0423	0	0
сборни резерви	1-0021				1-0424		
специални резерви	1-0022				1-0425		
други резерви	1-0023				1-0426		
Общо за група II:	1-0024	0	0		1-0420	0	0
III. Финансов резултат							
1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.	1-0020				1-0451	35	35
перепределена печалба					1-0452	35	35
непокрита загуба					1-0453		
еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0051				1-0451-1		
2. Текуща печалба	1-0052				1-0454		
3. Текуща загуба	1-0050	0	0	Общо за група III:	1-0455	-4	-4
Общо за група III:	1-0031	0	0		1-0450	31	35
1. Инвестиции в:	1-0031						
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A" (I+II+III):	1-0400	96	100
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЩИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.	1-0042-2						
общински облигации	1-0042-3			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			I. Търговски и други задължения			
3. Други	1-0042-5			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
Общо за група IV:	1-0040	0	0	2. Задължения по получени заемни от банки и небанкови финансови институции	1-0512		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			3. Задължения по ЗУПК	1-0512-1		
2. Вземания по търговски вези	1-0045			4. Задължения по получени търговски вези	1-0514		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			5. Задължения по облигационни вези	1-0515		
4. Други	1-0046			6. Други	1-0517		
Общо за група IV:	1-0040-1	0	0	Общо за група I:	1-0510	0	0
1. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	0	0	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
				V. Финансирания	1-0520-1		
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0

а		6	1	2	а		
					6	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
Г. Материални запаси							
1	Материали	1-0071					
2	Продукция	1-0072					
3	Стоки	1-0073					
4	Незавършено производство	1-0076					
5	Биологични активи	1-0074					
6	Други	1-0077					
Общо за група Г:		1-0070	0				
II. Търговски и други вземания							
1	Вземания от свързани предприятия	1-0081	10				
2	Вземания от клиенти и доставчици	1-0082					
3	Предоставени аванси	1-0086-1					
4	Вземания по предоставени търговски заемни	1-0083					
5	Съдебни и присъдени вземания	1-0084					
6	Данъци за възстановяване	1-0085					
7	Вземания от персонала	1-0086-2	2				
8	Други	1-0086	12	9			
Общо за група II:		1-0080					
III. Финансови активи							
1	Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0			
	деривативи	1-0093-1					
	други	1-0093-2					
	1-0093-3						
2	Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4					
3	Други	1-0095					
Общо за група III:		1-0090	0	0			
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1	Парични средства в брой	1-0151					
2	Парични средства в безрочни депозити	1-0153	87	93			
3	Блокирани парични средства	1-0155					
4	Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група IV:		1-0150	87	93			
	Разходи за бъдещи периоди	1-0160	2	2			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):		1-0200	101	104			
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):		1-0300	101	104	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЖОРИТНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):		
					1-0800	101	104

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Кълячева

Представяващ: Сия Кълячева



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
на предприятието за периода

на СЕРВИСА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
КМВ 30.06.2020г. 1.

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ		Код на реда	Текущ период	Преходен период	Код на реда	Преходен период
				а	4					
A. Разходи за дейността		1	2			6	1	2		
I. Разходи по дейностите										
1. Разходи за материални	2-1120	1		A. Приходи от дейността		2-1551				
2. Разходи за външни услуги	2-1130	34		B. Приходи от продажбата на:		2-1552				
3. Разходи за амортизации	2-1160			1. Продажби		2-1560	48			
4. Разходи за амортизации	2-1140	13		2. Стоки		2-1556				
5. Разходи за осигуряване	2-1150	3		3. Услуги		2-1556				
6. Балансова стойност на продалите активи (бъз продукция)	2-1010			4. Други		2-1610	48			
7. Изменение на запасите от продукция и неаварирано производство	2-1030			Общо из група I:		2-1610				
8. Други, в т.ч.:	2-1170	1		II. Приходи от финансираня		2-1620				
9. Други, в т.ч.:	2-1171			в т.ч. от правителството		2-1621				
10. Други, в т.ч.:	2-1172			III. Финансови приходи		2-1710				
Общо из група I:	2-1100	52		1. Приходи от лихви		2-1721				
II. Финансови разходи				2. Изменение разлики от операции с финансови активи и инструменти		2-1730				
1. Разходи за лихви	2-1210			3. Изменение разлики от операции с финансови активи и инструменти		2-1740				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			4. Положителни разлики от промяна на valutни курсове		2-1745				
3. Отрицателни разлики от промяна на valutни курсове	2-1230			5. Други		2-1745				
4. Други	2-1240			Общо из група II:		2-1700	0			
Общо из група II:	2-1200	0								
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	52		B. Общо приходи от дейността (I + II + III):		2-1600	48			
V. Печалба от дейността	2-1310	0		B. Захуба от дейността		2-1810	4			
III. Захуба от дейността на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			I. Захуба от дейността на асоциирани и съвместни предприятия		2-1810-1				
IV. Извънредни приходи	2-1250			1. Извънредни приходи		2-1750				
V. Общо приходи (B + III + IV)	2-1350	52		II. Общо приходи (B + IV + V)		2-1800	48			
VI. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0		3. Захуба преди облагане с данъци		2-1850	4			
VII. Разходи за данъци	2-1450	0								
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451									
2. Разход (изключение) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452									
3. Други	2-1453									
E. Печалба след облагане с данъци (Д - У)	2-0454	0		E. Печалба след облагане с данъци (Д - У)		2-0455	4			
VI. Чиста печалба за периода	2-0454-1	0		в т.ч. за мажоритарно участие		2-0455-1				
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0		Ж. Нетна печалба за периода		2-0455-2	4			
Всичко (Г + У + E):	2-1500	52		Всичко (Г + E):		2-1900	52			

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се вносива само с натрушване

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Сия Къвалева

Съставител

Сия Къвалева

Представител



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКНИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2020г. г.

(в хил. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Претходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	55	65
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-44	-37
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-12	-10
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-4	-6
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		-3
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-1	-1
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-6	8
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-6	8
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	93	120
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	87	128
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

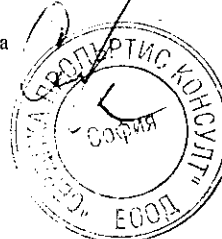
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Кълвачева

Представяващ/и: Сия Кълвачева



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(на английски език)

на СЕРДИКА ПРОФЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2020г. г.

(в млн. лева)

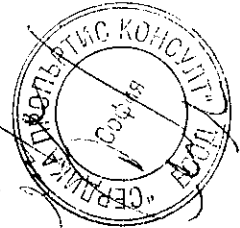
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	преми от емисия (променен резерв)	2	3	Резерви				Натрупани печалби/загуби			Резерв от преходи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие		
						резерв от последващи оценки	целесни резерви			печалба	загуба	9				10	11
							4	5	6								
а	1	1-010	1-010	1-022	1-024	1-025	1-026	1-052	1-053	1-053	1-053	1-053	1-053	1-053	1-053	1-053	
Код на реда - б																	
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1																
Фундаментални грешки	4-15-2																
Коригирано saldo в началото на отчетния период	4-01-1	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1. Разпределение на печалбата за дивиденди	4-06																
4-07-1																	
4-08																	
2. Покриване на загуби	4-08																
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. увеличаване	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4-10																	
4-11																	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч. намалявания	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4-13																	
4-14																	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16																
4-16-1																	
6. Други изчисления	4-17	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96	0	0	
Сaldo към края на отчетния период	4-17																
7. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18																
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхфинансация	4-19																
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96	0	0	

Забележка: На ред "Сaldo в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на преходната година.

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Къвалева

Представяващ и: Сия Къвалева



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на СЕРДЖКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
 ЕИК no БУЛСТАТ: 200442173
 към 30.06.2020г. г.

(в лв. левови)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за гъровни на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за гъровни на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

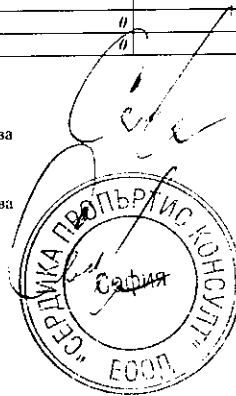
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на рела	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, непроти за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Обща сума за страницата (I+II+III+IV):					
		<i>8-4025</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжи, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжи, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Общи сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Общи сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Кълвачева

Представяващи: Сия Кълвачева



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на СЕРВИСА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
КВМ: 30.06.2020г. Г.

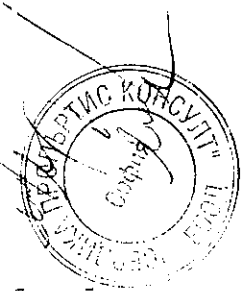
в млн. лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на изтекущите активи				Преоценка			Амортизация				Преоценка амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)		
		в началото на периода	на постъпките през периода	на изтекущите през периода	в края на периода	увеличение	намаление	в началото на периода	написане през периода	в края на периода	увеличение	намаление				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	16			16			16	16			16			16	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005	16			16			16	16			16			16	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на стопански начини	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1015	32	0	0	32	0	0	32	32	0	0	32	0	32	0	0
II. Инвестиционни имоти																
III. Биологични активи																
IV. Нематериални активи																
1. Права върху собствено	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018	25			25			25	25			25			25	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
Обща сума II:	5-1030	25	0	0	25	0	0	25	25	0	0	25	0	25	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вложения)																
1. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
съседни предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Буржани до участията на дългож.	5-1038	0			0			0				0			0	0
държавни ценни книжки	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, дължани до настъпване на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1065	0			0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Гърическа резултати	5-1050	57	0	0	57	0	0	57	57	0	0	57	0	57	0	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+ V+ VI)	5-1060	57	0	0	57	0	0	57	57	0	0	57	0	57	0	0

Забележка: Предприятията, които имат собствени изтекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Кълявчева

Представяващ и: Сия Кълявчева



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2020 г.

A. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	10	10	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	10	10	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	2	2	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	2	2	0
Всичко за IV:	6-2060	12	12	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	12	12	0

(в хил. лева)

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- земи	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отерочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	1	1	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	1	1	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	4	4	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149			0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	2	2	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	1	1	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	1	1	0	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
Всичко за III:	6-2170	5	5	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	5	5	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
1. Провизии за ирравни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сня Кълвачева

Представяващи: Сня Кълвачева



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на СЕРДИКА ПРОПЪРТИС КОНСУЛТ
ЕИК по БУЛСТАТ: 200442173
към 30.06.2020г. г.

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			проценена стойност (+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Непотекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отдела справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 22.07.2020г.

Съставител: Сия Къльвачева

Представяващ/и: Сия Къльвачева

