

Приложение № 4

**към чл. 12, ал. 1, т. 1
от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г.**

№	Обстоятелство	Промяна в периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.
1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	Няма промяна
2.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	Няма промяна
3.	Сключване или изпълнение на съществени сделки.	В изпълнение на решение на Общо събрание на акционерите от 19.12.2022 г., на 15.05.2023 г. е сключен договор за продажбата на 100% от дяловото участие в специализирано дружество по чл. 28, ал. 1 от ЗДСИЦДС „РЕСТ ЕНД ФЛАЙ“ ЕООД за продажна цена 10 800 000 лв. с което е реализирана печалба от 300 000 лв.
4.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	Няма промяна
5.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	Няма промяна
6.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	Няма промяна
7.	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.	Няма промяна
8.	Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.	На 18.07.2023 г. В изпълнение на решение на Общо събрание на акционерите от 19.12.2022 г. в Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ е вписано увеличаването на капитала на дъщерното дружество „БАЛЧИК ЛОДЖИСТИК ПАРК“ ЕАД с едноличен собственик „СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ приета от акционерите непарична/апортна вноска съгласно решение от заседание на Общото събрание на акционерите от 14.07.2023 г. за стойност 6 955 200 лв., и определена от назначената от Търговския регистър пазарна оценка на стойност 7 000 600 лв. за следният имот, собственост на „СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ с ЕИК 148031273 - Поземлен имот с идентификатор УПИ 02508.86.18, находящ се в гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, с адрес гр. Балчик, ж. к. Марина сити, ул. Приморска, на площ по кад. скица 2 103 кв.м. Към датата на настоящия доклад регистрирания акционерен капитал на „БАЛЧИК ЛОДЖИСТИК ПАРК“ ЕАД е на стойност 7 948 800.00 лв., а номиналната стойност на една акция е в размер на 8 лв.

** Във връзка с всички промени, които са настъпили, са изпращани уведомителни писма до Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса АД и други заинтересовани лица и институции.

28.08.2023 г.

Изпълнителен директор:.....
/ Красимир Стоянов /