

„Супер Боровец Пропърти фонд“ АДСИЦ

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

към междинен консолидиран финансов отчет за първото тримесечие на
2021 година

„СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Няма настъпили промени в счетоводната политика на Групата.

2. **Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група**

3. Дружеството участва в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството в качеството си на Дружество – майка
- притежава 100 % от акциите на обслужващото му дружество по смисъла на чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС,
- на 23.09.2020 г. придобива 100 % от дружествените дялове на Рест енд флай ЕООД съгласно чл. 28, ал. 1 от ЗДСИЦДС,
- на 26.02.2021 г. Придобива 100 % от акциите на Балчик Лоджистик Парк ЕАД, съгласно чл. 28, ал. 1 от ЗДСИЦДС,
представяваща дългосрочна инвестиция в дъщерно предприятие.

3. **Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на Дружества от икономическата група, апортни вноски от Дружеството, Даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на Дейност.**

През периода няма настъпили организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, преустановяване на дейност. Дружеството прави дългосрочна инвестиция - придобиване на 100% от акциите на Балчик Лоджистик Парк ЕАД, 993 600 броя акции, на стойност 3 000 хил. лв.

4. **Становище на управителния орган относно невъзможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.**

Групата не е публикувала прогнозни резултати.

5. **Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период**

към 31 март 2021 г. в „СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ акционери юридически лица с 5 на сто или повече от акциите на дружеството-майка с право на глас са:

	31 март 2021 г.		31 декември 2020 г.		Изменение на активите
	Брой акции	Брой акции	Брой акции	% на участие	
Булконтракт-2003 ЕООД	7 424 737	31.76 %	7 429 737	31.78 %	

„Супер Боровец Пропърти фонд“ АДСИЦ

Към 31 март 2021 г. в дружеството-майка няма акционери — физически лица с 5 на сто или повече от акциите на дружеството с право на глас.

Всяка акция е с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представлява един глас от Общото събрание на акционерите на дружеството-майка.

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Няма лица в управителните и контролните органи на дружествата към края на съответното тримесечие, притежаваща акции на дружествата.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към края на първото тримесечие на 2021 г. Групата няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно Дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно Дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

През първото тримесечие на 2021 г. Групата не е предоставяла заеми.

02.05.2021 г.

гр. Бургас

Изпълнителен директор:.....



Гергана Иванова