

# „Супер Боровец пропърти фонд“ АДСИЦ

## ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ към консолидиран финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2020 година

### „СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД“ АДСИЦ

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

Няма настъпили промени в счетоводната политика на Групата.

2. **Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група**

3. Дружеството участва в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството в качеството си на Дружество – майка /притежава 100 % от акциите на обслужващото му дружество по смисъла на чл. 18 от ЗДСИЦ, и на 23.09.2020 г. придобива 100 % от дружествените дялове на Рест енд флай ЕООД съгласно чл. 22а от ЗДСИЦ, представляваща дългосрочна инвестиция в дъщерно предприятие, /.

3. **Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на Дружества от икономическата група, апортни вноски от Дружеството, Даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на Дейност.**

През периода няма настъпили организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, преустановяване на дейност. Дружеството прави дългосрочна инвестиция - придобиване на 100% от дружествените дялове на Рест енд флай ЕООД, 29204 броя дялове, на стойност 10 500 хил. лв.

4. **Становище на управителния орган относно невъзможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.**

Групата не е публикувала прогнозни резултати.

5. **Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период**

към 31 декември 2020 г. в „Супер Боровец пропърти фонд“ АДСИЦ акционери юридически лица с 5 на сто или повече от акциите на дружеството-майка с право на глас са:

	30 септември 2020 г.		31 декември 2019 г.		Изменение на активите
	Брой акции	Брой акции	Брой акции	% на участие	
Булконтракт-2003 ЕООД	7 429 737	31.78%%	7 623 412	32.61 %	

## „Супер Боровец пропърти фонд“ АДСИЦ

Към 31 декември 2020 г. в дружеството-майка няма акционери — физически лица с 5 на сто или повече от акциите на дружеството с право на глас.  
Всяка акция е с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представлява един глас от Общото събрание на акционерите на дружеството-майка.

**6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпнали за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно**

Няма лица в управителните и контролните органи на дружествата към края на съответното тримесечие, притежаваща акции на дружествата.

**7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

Към края на четвъртото тримесечие на 2020 г. Групата няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно Дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно Дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок**

През четвъртото тримесечие на 2020 г. Групата не е предоставяла заеми.

31.01.2021 г.

гр. Бургас

Изпълнителен директор:.....

Тергана Иванова

