

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 2025

“РОДОПСКА СЛАВА” АД, ЕИК по БУЛСТАТ: 108004699, LEI код: 8945007QIXH20XWOKX11

ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Декларация по чл. 100н, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК и чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба 2

ДОКЛАД ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2025 година

в хиляди лева

		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
	Приложение	BGN'000	BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	(4.1)	135	137
Сума на нетекущите активи		135	137
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(4.3)	17	29
Парични средства и парични еквиваленти	(4.4)	1	1
Сума на текущите активи		18	30
ОБЩО АКТИВИ		153	167
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен акционерен капитал		50	50
Други резерви		262	262
Натрупани печалби (загуби)		(293)	(297)
Общ всеобхватен доход за периода		(6)	4
Общо собствен капитал	(4.5)	13	19
Нетекущи пасиви			
Задължения към персонала		134	134
Задължения към осигурителни предприятия			
Данъчни задължения			3
Други текущи задължения		6	11
Сума на текущите пасиви		140	148
Сума на пасивите		140	148
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		153	167

Отчета за финансовото състояние, следва да се разглежда заедно с представените бележки в приложението, представляващо неразделна част от годишния финансов отчет.

дата: 13.03.2026 г.

Изпълнителен директор :
/ Ахмет Салимехмет Хасан /

Съставител на ФО:
/ Нели Иванова Додева /

Заверил съгласно одиторски доклад от 13.03.2026 г. "ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС"

одиторско дружество, рег. № 159 в регистъра по чл. 20 от ЗНФОИСУ

Управител:
доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
доц. д-р Николай Орешаров

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

към 31 декември 2025 година

в хиляди лева

		31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
	Приложение	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби	(4.7)	16	16
Други приходи		5	
Разходи за външни услуги	(4.7)	(8)	(6)
Разходи за амортизации	(4.8)	(2)	(1)
Други оперативни разходи		(9)	(4)
Финансови приходи/(разходи) нетно		(8)	(1)
Финансови разходи	(4.9)	(8)	(1)
Печалба /(загуба) преди данъци		(6)	4
Сума на всеобхватния доход за периода		(6)	4
Обща сума на всеобхватния доход, отнасящ се към собствениците на предприятието		(6)	4

Отчета за всеобхватния доход, следва да се разглежда заедно с представените бележки в приложението, представляващо неразделна част от годишния финансов отчет.

дата: 13.03.2026 г.

Изпълнителен директор :
/ Ахмет Салимехмет Хасан /

Съставител на ФО:
/ Нели Иванова Додева /

Заверил съгласно одиторски доклад от 13.03.2026 г. "ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС"

одиторско дружество, рег. № 159 в регистъра по чл. 20 от ЗНФОИСУ

Управител:
доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
доц. д-р Николай Орешаров

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 31 декември 2025 година

в хиляди лева

Приложение	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
	BGN'000	BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления	26	21
Плащания	(26)	(30)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	0	(9)
Нетно увеличение /(намаление) на паричните средства	0	(9)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	1	10
Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември	1	1

Отчета за Паричните потоци, следва да се разглежда заедно с представените бележки в приложението, представляващо неразделна част от годишния финансов отчет.

дата: 13.03.2026 г.

Изпълнителен директор :
/ Ахмет Салимехмет Хасан /

Съставител на ФО:
/ Нели Иванова Додева /

Заверил съгласно одиторски доклад от 13.03.2026 г. "ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС"
одиторско дружество, рег. № 159 в регистъра по чл. 20 от ЗНФОИСУ

Управител:
доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
доц. д-р Николай Орешаров

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31 декември 2025

в хиляди лева

Приложение	Основен капитал	Резерви	Натрупана печалба(загуба)	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Собствен капитал на 01.01.2024 г.	50	262	(297)	15
Промени в собствения капитал към 31.12.2024				
Сума на всеобхватния доход за периода			4	4
Остатък към 31.12.2024 г.	(4.5)	262	(293)	19
Собствен капитал на 01.01.2025 г.	50	262	(293)	19
Промени в собствения капитал към 31.12.2023				
Сума на всеобхватния доход за периода			(6)	(6)
Остатък към 31.12.2025 г.	50	262	(299)	13

Отчета за промените в собствения капитал, следва да се разглежда заедно с представените бележки в приложението, представляващо неразделна част от годишния финансов отчет.

дата: 13.03.2026 г.

Изпълнителен директор :
/ Ахмет Салимехмет Хасан /

Съставител на ФО:
/ Нели Иванова Додева /

Заверил съгласно одиторски доклад от 13.03.2026 г. "ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС"

одиторско дружество, рег. № 159 в регистъра по чл. 20 от ЗНФОИСУ

Управител:
доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
доц. д-р Николай Орешаров

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Търговско дружество **“РОДОПСКА СЛАВА” АД , с. Бенковски, обл. Кърджали**

Акционерният капитал е в размер на 50 х. лв. и е разпределен в 17 367 броя обикновени поименни акции по 2,90 лева номинална стойност. Седалището и адреса на управление на дружеството е с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали.

Собственост и управление

Собственик на капитала на дружеството са: частни акционери и юридически лица.

Дружеството има едностепенна система на управление със Съвет на директорите (СД) от 3-ма членове както следва: Ахмет Салимехмет Хасан, Самет Ахмет Хасан, Мохамед Мустафа Кашмер.

Дружеството се представява и управлява от изпълнителния директор Ахмет Салимехмет Хасан.

Към 31.12.2025 г. в дружеството няма назначени служители на трудов договор. (към 31.12.2024 г.- няма).

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е: **ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПОМЕЩЕНИЯ.**

През 2025 година дружеството осъществява дейност - отдаване под наем на помещения, собственост на дружеството.

Отговорност на Ръководството за финансовия отчет

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на “Родопска слава” АД към края на годината, финансовото му състояние и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството е задължено текущо да отчита дейността си и да изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство.

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), издание на Комитета за Международни счетоводни стандарти и приети за прилагане в Европейския съюз, които към 31 декември 2025 г. включват Международни счетоводни стандарти (МСС), Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО.

Ръководството на Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими за неговата дейност и са приети официално за прилагане в Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Освен това ръководството е направило преглед на влезлите в сила промени в съществуващите счетоводни стандарти и не е установило, че те налагат значими промени по отношение на прилаганата през текущата година

счетоводна политика. Ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява тези стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени и те не се отнасят до дейността му, тъй като това би могло да доведе до неразбиране и подвеждане на потребителите на информация от индивидуалния годишен финансов отчет.

МСС 8 "Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки" изисква Дружеството да оповести обстоятелството, че не е приложило нов стандарт или разяснение, които са публикувани, но не са влезли в сила, както и информация за възможния ефект от прилагането на съответния стандарт или разяснение в периода на първоначално прилагане.

Дружеството счита, че прилагането на публикувани Международни счетоводни стандарти, които още не са в сила към датата на съставяне на финансовия отчет и могат да имат отношение към дейността на Дружеството, не биха оказали съществени ефекти.

Дружеството последователно прилага счетоводните си политики, които са в съответствие с тези, използвани през предходните години.

Финансовият отчет е изготвен в хиляди лева.

Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че дружеството ще продължи да съществува като действащо предприятие. Валидността на предположението зависи от подкрепата от страна на собствениците на дружеството и намеренията на ръководството.

Докато през предходните години влиянието на пандемията - COVID-19, се отчиташе основно като неблагоприятен фактор върху предположението за действащо предприятие, то понастоящем преобладаващото негативно влияние е концентрирано в продължаващия военен конфликт между Русия и Украйна и започналия на 28.02.2026г. конфликт с Иран.

На 24 февруари 2022 г. започна военен конфликт между Руската федерация и Украйна, в следствие на което нормалните търговски и икономически отношения с двете засегнати страни силно се нарушиха. На Русия бяха наложени икономически и финансови санкции от Европейския съюз и редица други страни, които се очаква в средносрочен и дългосрочен план да имат всеобхватен негативен ефект върху световната икономика и финансовите пазари. Този негативен ефект върху световната икономика и финансовите пазари се подсилва със започналия конфликт с Иран на 28.02.26 г.

Дружеството няма активи в засегнатите страни и няма преки взаимоотношения с контрагенти от тези страни. Тъй като ситуацията е много динамична, ръководството не може да направи достатъчно добра прогноза за количественото въздействие на военната кризата върху финансовото състояние на Дружеството.

Тъй като основната дейност на Дружеството е отдаване под наем на имоти, то оперативната дейност на Родопска слава АД не е изправена пряко пред съществени рискове, свързани с климата.

2.2.Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3.Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Елементите на финансовия отчет, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовия отчет като цяло,

са отделно оповестени.

2.4.Отчетна валута

2.4.1.Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е Българския лев. Дружеството използва българския лев (BGN) като отчетна валута.

2.4.2.Сделки в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на Отчета за финансовото състояние. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

3.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО ДЕФИНИЦИИ И ОЦЕНКИ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Приходи

Приходите в дружеството се признават на база на начисляване до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят и оценят.

При продажбите на продукция/услуги приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките и услугите преминат в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на Отчета за финансовото състояние, ако този етап може надеждно да бъде измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване на база на принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущи разходи за периода през който договорите, за които се отнасят се изпълнят. Представят се като предплатени разходи.

Финансовите приходи и разходи се включват в Отчетът за всеобхватния доход, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи от депозити и разплащателни сметки в банки, и курсови разлики.

Приходите и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания за тях. Отчитането и признаването на приходи и разходи се извършва при спазване на изискването за съпоставимост на приходите и разходите.

Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (ДМА) са представени в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по историческа цена (цена на придобиване), която включва покупната цена, митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Прекият разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци (данък добавена стойност) и др. данъци

ДМА при придобиване са оценявани по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им.

Възприетият стойностен праг при признаване на ДМА е 700 лв. (седемстотин лева), под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третираат като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е моделът на цена на придобиване по МСС 16 – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи. Амортизациите им са начислявани като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми.

	Амортизационна норма в %	Полезен живот в години
Сгради и конструкции	4	25
Машини и оборудване	30	3,33
Транспортни средства	25	4
Офис обзавеждане	15	6,67
Компютърна техника	50	2

Обезценка на активи

Балансовите стойности на некущи активи (ДМА) подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовите стойности биха могли да се отличават съществено от възстановителната им стойност. При наличие на такива индикатори балансовите стойности се коригират до възстановителните стойности на съответните активи.

Дълготрайни нематериални активи

ДНМА са представени в Отчета за финансовото състояние по цена на придобиване (себестойност) намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценки.

В техния състав са включени: програмни продукти, продукти от развойна дейност, патенти, лицензи, търговски марки и други нематериални активи използвани за дейността на дружеството.

Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценяват по цена придобиване (себестойност).

Търговски и други вземания

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност.

Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правните основания за това.

Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват наличности: в каса, разплащателни и депозитни сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност.
- трайно блокираните парични средства се третираат като парични средства и се оповестяват в приложението.
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за стойност на сделката и ще бъде платена в бъдеще срещу получените активи или услуги.

Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство и сключените КТД. Използваните размери на осигурителните вноски са утвърдените със Закона за бюджета на ДОО за съответната година и разпределението им между работодателя и осигурените лица.

В дружеството няма назначен персонал.

Акционерен капитал и резерви

Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Собствениците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират за връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Данъци върху печалбата

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закон за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2025 г. е 10% (2024 г.: 10 %).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за временните разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова

позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2025 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка от 10% (31.12.2024 г. - 10%). Представят се в Отчета за финансовото състояние като нетекущи активи или пасиви и като разход за данък в Отчета за всеобхватния доход.

4. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

4.1. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ /СЪОРЪЖЕНИЯ/

	Имоти	Машини, съоръжения и оборудване	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ДМА	общо
Отчетна стойност						
Салдо на 01.01.	271			1	45	317
Постъпили						
Излезли						
Салдо на 31.12.	271	0	0	1	45	317
Натрупана амортизация						
Салдо на 01.01.	180	0	0	0	0	180
Начислена	1			1		2
Отписана						
Салдо на 31.12.	181	0	0	1	0	182
Балансова стойност на 01.01.	91	0	0	1	45	137
Балансова стойност на 31.12.	90	0	0	0	45	135

В дружеството е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните /нетекущи/ материални активи в размер на 700,00 лева.

Към 31.12.2025 година е направен преглед на дълготрайните материални активи от технически експерти на дружеството, за да се определи дали са настъпили условия за обезценка по смисъла на изискванията и правилата на МСС 36 "Обезценка на активи". Въз основа на този преглед се установи, че не са налице обстоятелства за обезценка на стойностите на дълготрайните материални активи.

4.2. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Имоти, машини и оборудване	1	1
Други	1	-
ОБЩО:	2	1

4.3. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Търговски вземания	-	10
ОБЩО:	-	10

4.4. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Парични средства в брой	1	1
ОБЩО:	1	1

4.5.КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Към 31 декември на отчетния период акционерният капитал е в размер 50364.30 лв. 17367 броя обикновени поименни акции по 2,90 лев номинална стойност.

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Основен регистран капитал	50	50
Резерви	262	262
Неразпределени печалби/Натрупани загуби	(293)	(297)
Текущ финансов резултат	(6)	4
ОБЩО:	13	19

4.6.ТЕКУЩИ ПАСИВИ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Задължения към персонал	134	134
Данъчни задължения		3
Други задължения	6	11
ОБЩО:	140	148

Задълженията към персонала включват неизплатени задължения за възнаграждения на съвета на директорите за минали години.

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени данъчни ревизии и проверки, както следва:

- Данъчна проверка по Закона за корпоративното подоходно облагане – до 31.12.1999 г.
- Данъчна проверка по ЗДДС – Дружеството не е регистрирано по ЗДДС.

4.7.ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Приходи от услуги	16	16
Други приходи	5	
ОБЩО:	21	16

4.8. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ, ВЪНШНИ УСЛУГИ и РАЗХОДИ за АМОРИТИЗАЦИЯ.

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Разходи за материали		
Разходи за външни услуги	8	6
Разходи за амортизация	2	1

Други разходи	9	4
ОБЩО:	19	11

4.9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	31.12.2025 BGN'000	31.12.2024 BGN'000
Разходи за лихви	8	1
ОБЩО:	8	1

4.10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Финансовият резултат за 2025 г. е загуба в размер на 6 х. лв., данъци не се дължат.

5.ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИТЕ ЛИЦА

През годината дружеството не е осъществявало *сделки със свързани лица*.

6.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Ключовият управленски персонал е оповестен в **т.1 Собственост и управление**.

За Ключовия управленски персонал не са договаряни и начислявани възнаграждения за представените периоди.

7.ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ОДИТОРСКИ УСЛУГИ.

Възнаграждението на регистрирания одитор е за независим финансов одит. През годината не са предоставяни други услуги. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл.38 ал.5 на Закона за счетоводството.

8.УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството не е страна по съдебни спорове.

9.СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във Финансовия отчет.

Настоящият Финансов отчет е приет от СД на „Родопска слава“ АД.

Дата: 13.03.2026 г.

Съставител:

/Нели Иванова Додева /

Изпълнителен директор:

/ Ахмет Салимехмет Хасан /

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

“Родопска слава “АД

с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали към 31.12.2025 год.

Ръководството представя своя годишен доклад и финансов отчет към 31.12.2025 г., изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международни стандарти за финансови отчети .

“Родопска слава “АД – с.Бенковски е със седалище и адрес на управление е с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали и с основен капитал 50 хил. лева.

I. Преглед на дейността

През 2025 год. дружеството е осъществявало дейност – отдаване под наем на собствени помещения.

II. Човешки ресурси

Няма назначен персонал.

III. Работна заплата

Не са начислени средства за работна заплата.

IV. Анализ на приходите и структура на разходите

Дружеството има реализирани приходи от наеми в размер на 16 хил. лв. Разходите за дейността възлизат на: разходи за външни услуги в размер на 8 хил. лв., за амортизации – 2 хил. лв., други разходи в размер на 9 хил. лв. Дружеството отчита загуба в размер на 6 хил. лв.

През отчетната 2025 г. не са настъпили изменения в регистрирания капитал на дружеството спрямо предходния отчетен период.

V. Основни рискове за дружеството

1. Инфлационен риск

Инфлационният риск е пряко свързан с намаление на покупателната способност на националната валута. Повишаването на инфлацията влияе върху Дружеството пряко чрез повишаване на разходите, което при липса на ръст в продажбите, води директно до намаляване на финансовия резултат.

Настоящите икономически реалности в ЕС и България са свързани с генериране на съществен инфлационен натиск, предвид цените на основните суровини, материали и стоки, както и тенденцията за нарастване на лихвените равнища. Предвид това, може да се счита, че РОДОПСКА СЛАВА АД ще бъде изложено на повишен инфлационен риск през следващия отчетен период.

2. Валутен риск

Валутният риск отчита негативното влияние на колебанията в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на компанията.

Рискът е несъществен за РОДОПСКА СЛАВА АД, тъй като основните приходи са в български лева.

3. Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с негативната промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Това би се отразило върху дейността на Дружеството, доколкото при равни други условия промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на използвания финансовия ресурс.

Този риск не оказва съществено влияние поради факта, че лихвените плащания са незначителна част от общите

разходи на Дружеството.

4. Кредитен риск

Кредитен риск е рискът е свързани със загуби поради неплащане на задълженията на длъжници на Дружеството.

Дружеството няма големи кредитни експозиции и затова не е съществено изложено на такъв вид риск.

5. Ликвиден риск

При невъзможност да посреща текущите си задължения, дейността на Дружеството е съпътствана от ликвиден риск.

VI. Стопански цели за 2026 година

1. Предвиждано развитие - не се предвиждат промени в предмета на основната дейност на "Родопска слава" АД, в краткосрочен план. Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че дружеството ще продължи да съществува като действащо предприятие. Валидността на предположението зависи от подкрепата от страна на собствениците на дружеството и намеренията на ръководството.

Докато през предходните три години влиянието на пандемията - COVID-19, се отчиташе основно като неблагоприятен фактор върху предположението за действащо предприятие, то понастоящем преобладаващото негативно влияние е концентрирано в продължаващия военен конфликт между Русия и Украйна и започналия на 28.02.2026г. конфликт с Иран.

На 24 февруари 2022г. започна военен конфликт между Руската федерация и Украйна, в следствие на което нормалните търговски и икономически отношения с двете засегнати страни силно се нарушиха. На Русия бяха наложени икономически и финансови санкции от Европейския съюз и редица други страни, които се очаква в средносрочен и дългосрочен план да имат всеобхватен негативен ефект върху световната икономика и финансовите пазари. Предстои да се развие конфликтът с Иран, който също ще окаже влияние в световен мащаб.

Дружеството няма активи в засегнатите страни и няма преки взаимоотношения с контрагенти от тези страни. Тъй като ситуацията е много динамична, ръководството не може да направи достатъчно добра прогноза за количественото въздействие на военната кризата върху финансовото състояние на Дружеството.

Тъй като основната дейност на Дружеството е отдаване под наем на имоти, то оперативната дейност на Родопска слава АД не е изправена пряко пред съществените рискове свързани с климата.

2. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

VII. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на предприятието към края на годината, финансовото му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

VIII. Декларация за корпоративно управление, съгласно чл.40 от Закона за счетоводството и чл.100н, ал.8 от ЗППЦК

Долуподписаният, Ахмет Салимехмет Хасан, в качеството си на изпълнителен директор на РОДОПСКА СЛАВА АД,

декларирам следното:

1. Информация относно спазване по целесъобразност на Българския Кодекс за корпоративно управление изготвен от Националната Комисия по корпоративно управление (НККУ), одобрен от заместник-председателя на Комисията за финансов надзор и практиките на корпоративно управление, които се прилагат от РОДОПСКА СЛАВА АД.

РОДОПСКА СЛАВА АД прие с Решение на СД и продължава да спазва създадения през октомври 2007 г., с последващи изменения през 2012 г., 2016 г. и 2021 г., Национален кодекс за корпоративно управление /НККУ/, одобрен от заместник-председателя на Комисията за финансов надзор.

Доброто корпоративно управление е съвкупност от балансирані взаимоотношения между Управителните органи на Дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни - служители, търговски партньори, кредитори на Дружеството, потенциални и бъдещи инвеститори и обществото като цяло.

Съветът на директорите на РОДОПСКА СЛАВА АД се придържа към Програмата за добро корпоративно управление, която е в съответствие с ефективното регулиране, международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и българския Национален кодекс за корпоративно управление.

Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, РОДОПСКА СЛАВА АД установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Дружеството, а именно:

- Защита правата на акционерите;
- Осигуряване на справедливо третиране на всички акционери, независимо от броя на акциите, притежавани от тях;
- Признание на правата на заинтересованите страни и насърчаване сътрудничеството между Дружеството и заинтересованите страни;
- Осигуряване на своевременно и точно разкриване на информация по всички въпроси, свързани с Дружеството, включително и финансовото състояние, резултатите, собствеността и управлението на Дружеството;
- Подпомагане на стратегическото управление на Дружеството, контрола върху дейността на Съвета на директорите и отчетността му пред Дружеството и акционерите.
- Кодексът за корпоративно управление се прилага на принципа "спазвай или обяснявай". Това означава, че дружеството спазва Кодекса, а в случай на отклонение, неговото ръководство следва да изясни причините за това. Действията на ръководството на РОДОПСКА СЛАВА АД са в посока утвърждаване на принципите за добро корпоративно управление, повишаване на доверието на акционерите, инвеститорите и лицата, заинтересовани от управлението и дейността на Дружеството.

2. Функции и задължения на Съветът на директорите на РОДОПСКА СЛАВА АД

Съветът на директорите на РОДОПСКА СЛАВА АД управлява независимо и отговорно Дружеството в съответствие с установените визия, цели и стратегии на Дружеството и интересите на акционерите. По време на своя мандат членовете на Съвета на директорите се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност, лоялност, управленска и професионална компетентност.

- Съвета на директорите, също така следи за резултатите от дейността на Дружеството и при необходимост инициира промени в управлението;
- третира равнопоставено всички акционери, действа в техен интерес и с грижата на добър търговец;
- стреми се да следва икономическите социални и екологически приоритети на Дружеството;
- съдейства за утвърждаването на култура за устойчиво развитие;
- осигурява и контролира интегрираното функциониране на системите за счетоводство и финансова отчетност;

- осигурява и контролира изграждането и функционирането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит;

- отговаря за създаването и надеждното функциониране на финансово-информационната система на Дружеството;

- дава насоките, одобрява и контролира изпълнението на: бизнес плана на Дружеството, сделки от съществен характер, както и други дейности, установени в Устава на Дружеството;

- отчита се за своята дейност пред Общото събрание на акционерите, като изготвя годишен доклад за дейността си и го предоставя за приемане пред ОСА.

IX. Допълнителна информация по приложение №2 към чл. 10, т. 1 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година:

Към 31.12.2025 г. „РОДОПСКА СЛАВА“ АД отчита приходи от наем, като общо разходите за дейността на дружеството на индивидуална база са в размер на 19хил.лв, в сравнение с 11 хил. лв към края на 2024г. Разходи за дейността са съставени от: разходи за външни услуги – 8хил. лв., разходи за амортизация 2 х.лв., други разходи – 9 хил. лв.

Дружеството завършва 2025 г. с загуба в размер на 6 хил. лв., спрямо печалба 4 хил. лв. за 2024 г.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Към 31.12.2025 Дружеството отчита 16х.лв. приходи от дейността. Дружеството няма реализирани приходи на външни пазари. Дружеството не е зависимо по отношение на отделни клиенти и доставчици, бизнес процесите не са свързани с разходване на материали и суровини.

3. Информация за сключени съществени сделки.

Няма

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента:

През 2025г. няма сключени сделки между „Родопска слава “ АД и свързани с него лица, както и предложения за такива сделки извън обичайната му дейност или отклоняващи се от действащите пазарни условия.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

За периода не са се състояли събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи, които да са намерили отражение във финансовия резултат.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото

въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента

През отчетния период не са сключвани такива сделки.

7.Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Няма

8.Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

Няма

9.Информация за отпуснатите от емитент, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента, или техните дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

Няма

10.Информация за използването на средства от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период

През отчетния период няма емитирани ценни книжа.

11.Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати

Дружеството не е публикувало прогнози за финансови резултати от дейността си.

12.Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможности за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Ръководството на дружеството текущо контролира събирането на вземанията и осигурява регулярно обслужване на задълженията си.

13.Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

РОДОПСКА СЛАВА АД не изпълнява индивидуална инвестиционна програма.

14.Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През отчетния период няма промени в основните принципи на управление.

15.Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

През отчетния период не са извършвани промени в основните принципи на управление.

16.Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

Дружеството има едностепенна система на управление, със съвет на директорите съставен от трима членове. Дружеството се представлява от Изпълнителен директор.

През 2025г. няма промяна в управителните и надзорните органи на дружеството. В състава на Съвета на директорите са Ахмед Салимехмед Хасан, Самет Ахмет Хасан, Мохамед Мустафа Кашмер.

17.Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетния финансов период, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били ключени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) размер на начислените и изплатени от Дружеството възнаграждения на членовете на Съвета на директорите
РОДОПСКА СЛАВА АД не изплаща месечни възнаграждение на членовете на Съвета на директорите.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по - късен момент

Няма

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Няма

18.Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите

Членовете на СД, които притежават акции на емитента както следва: Самет Ахмет Хасан – 25,93%. Емитентът не е предоставял опции върху негови ценни книжа.

19.Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

Към 31.12.2025 г. на Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

20.Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Към 31.12.2025г. Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на същото.

21.Данни за директора за връзка с инвеститорите, включително телефон, електронна поща и адрес за кореспонденция

Към 31.12.2025 Няма длъжност „Директор за връзки с инвеститорите“. Данните за връзка са както следва:

E- mail: samet_hasan82@hotmail.com

X. Информация по Приложение № 3 към чл. 10, т.2 от Наредба №2 на КФН

1. Информация относно ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

Към 31.12.2025 г. капиталът на Дружеството е в размер на 50 364 лв., разпределен в 17367 броя обикновени поименни акции с право на един глас и с номинална стойност 2.90 лв. всяка една. Дружеството няма ценни книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар. Акциите на Дружеството са допуснати до търговия на регулиран пазар – „Българска фондова борса“ АД с борсов код BG11ROBEBT10

2. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите:

Към 31.12.2025 г. пряко участие над 5 на сто от капитала на Дружеството имат следните акционери:

- „КАРТАЛ“ ЕООД - 5904 броя акции – 34%
- Самет Ахмет Хасан - 4504 броя акции – 25.93%
- Рамадан Селями Рамадан – 1400 броя акции – 8.06%
- Седрие Селями Хасан – 1080 броя акции – 6.21%

3. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права:

Към 31.12.2025 г. Дружеството няма акционери със специални контролни права.

4. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас:

На Дружеството не са известни споразумения, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

5. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона:

Дружеството няма сключени подобни договори.

XI ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

През 2025г. няма информация, относно определени събития, която не е публикувана и би оказала съществено влияние върху финансовите инструменти на дружеството.

13.03.2026г.

Изп. Директор

/ Ахмет Салимехмет Хасан /

Декларация по чл. 100н, ал. 4, т. 4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа и чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба 2

Долуподписаните,

Ахмет Салимехмет Хасан, в качеството си на изпълнителен директор на РОДОПСКА СЛАВА АД и

Нели Иванова Додева, в качеството си на съставител на финансовия отчет на РОДОПСКА СЛАВА АД

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Годишният финансовият отчет за 2025 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на РОДОПСКА СЛАВА АД;

2. Годишният доклад за дейността на РОДОПСКА СЛАВА АД за 2025 г. съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на емитента, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен.

13.03.2026г.

Съставител:

/Нели Иванова Додева/

Изпълнителен Директор:

/Ахмет Салимехмет Хасан/

ДОКЛАД ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА

НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА РОДОПСКА СЛАВА АД ЗА 2025 ГОДИНА

Докладът е изготвен на основание чл. 12, ал. 1 и чл. 13 от Наредба №48 на Комисията за финансов надзор и чл. 100н, ал. 4, т. 5 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

В настоящия доклад дружеството разкрива начина, по който прилага Политиката на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите и Изпълнителния директор, като основната цел е да установи принципите и правилата за определяне и изплащане на възнагражденията при осъществяване на техните задължения.

1. Информация за начина, по който политиката за възнагражденията е прилагана за периода от приемането ѝ до края на 2025 г.

1. Информация относно процеса на вземане на решения при определяне на политиката за възнагражденията, включително, ако е приложимо, информация за мандата и състава на комитета и състава на комитета по възнагражденията, имената на външните консултанти, чиито услуги са били използвани при определянето на политиката за възнагражденията:

Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите е разработена в съответствие с изискванията на Наредба №48, като отчита и препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление.

Съгласно действащата политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, същите не са създали Комитет по възнагражденията. При разработване на Политиката не са ползвани външни консултанти.

2. Информация относно относителната тежест на променливото и постоянното възнаграждение на членовете на управителните и контролни органи:

Дружеството може да изплаща на членовете на Съвета на директорите, както постоянно (фиксирано), така и променливо възнаграждение.

Възнагражденията и тантиемите на членовете на Съвета на директорите се определят с решение на Общото събрание на акционерите при условията, определени в Устава на дружеството и се изплащат при условията и в сроковете на сключените между тях договори за управление.

Към момента на приемане на настоящата Политика, членовете на Съвета на директорите не получават постоянно възнаграждение като такива.

Изпълнителният директор, който е член на Съвета на директорите не получава възнаграждение по Договор за управление и контрол.

3. Информация относно критериите за постигнати резултати, въз основа на които се предоставят опции върху акции, акции на дружеството или друг вид променливо възнаграждение и обяснение как критериите по чл. 14, ал. 2 и 3 от Наредба №48 допринасят за дългосрочните интереси на дружеството:

Не са предоставени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите под формата на акции на дружеството, опции върху акции или права за придобиване на акции.

4. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнатите резултати:

Членовете на Съвета на директорите имат право да получат допълнително променливо възнаграждение при положителен финансов резултат (постигнати определени цели) за предходната година. Не е изплащано възнаграждение при положителен финансов резултат (постигнати определени цели).

5. Пояснение на прилаганите методи за преценка дали са изпълнени критериите за постигнати резултати:

Променливото възнаграждение, ако такова бъде гласувано, зависи от постигането на определени цели и е обвързано със следните критерии:

5.1 финансови показатели, а именно резултатите от дейността, както следва:

5.1.1 размер и динамика на печалбата на дружеството

5.2 Финансови показатели, както следва:

5.2.1 спазване принципите на Националния кодекс за корпоративно управление;

5.2.2 прилагане и спазване на етично поведение и други вътрешни правила и политики на дружеството.

6.Основните плащания и обосновка на годишната схема за плащане на бонуси и/или на всички други непарични допълнителни възнаграждения:

През 2025 година на членовете на Съвета на Директорите не са изплащани бонуси и други непарични допълнителни възнаграждения.

7.Описание на основните характеристики на схемата за допълнително доброволно пенсионно осигуряване и информацията относно платените и/или дължимите вноски от дружеството в полза на директора за съответната финансова година, когато е приложимо:

Няма предвидено допълнително доброволно пенсионно осигуряване за членовете на Съвета на директорите.

8.Информация за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения:

Няма приет определен срок за периодите на отлагане на изплащането на променливите възнаграждения, ако има такива.

9.Информация за политиката на обезщетенията при прекратяване на договорите:

Договор с член на Съвета на директорите урежда условията и максималния размер на обезщетенията при предсрочно прекратяване, както и плащания, свързани със срока на предизвестие или предвидени в клаузата, забраняваща извършването на конкурентна дейност.

При прекратяване на договора се изплаща обезщетение, съответстващо на неизползвания от него платен годишен отпуск и на неизплатеното му възнаграждение в размер, съгласно договора.

Обезщетения от дружеството не се дължат в случай, че прекратяването на договора се дължи на незадоволителни резултати и/или виновно поведение на члена на Съвета на директорите.

10.Информация за периода, в който акциите не могат да бъдат прехвърляни и опциите върху акции не могат да бъдат упражнявани, при променливи възнаграждения, основани на акции:

Не е предвиден такъв период.

11.Информация за политиката за запазване на определен брой акции до края на мандата на членовете на управителните и контролните органи, след изтичане на периода по т. 10:

Дружеството не следва такава политика.

12.Информация относно договорите на членовете на управителните и контролните органи, включително срока на всеки договор, срока на предизвестие за прекратяването и детайли относно обезщетенията и/или други дължими плащания в случай на предсрочно прекратяване:

Дружеството няма сключени договори за възнаграждения с членовете на Съвета на директорите.

13.Пълния размер на възнаграждението и на другите материални стимули или разсрочени възнаграждения:

За 2025г. няма начислено възнаграждение по ДУК. Няма изплатени други материални стимули или разсрочени възнаграждения.

14.Информация за възнаграждението на всяко лице, което е било член на управителен или контролен

орган в публично дружество за определен период през съответната година:

Не е приложимо.

15.Информация по отношение на акциите и/или опциите върху акции и/или други схеми за стимулиране въз основа на акции:

Няма такава информация.

II.Програма за прилагане на политиката за възнагражденията за следващата финансова година.

Политиката за възнагражденията има за цел да подкрепи дългосрочните бизнес цели на компанията и да насърчава поведение, което подкрепя създаването на стойност за акционерите, като в същото време осигурява конкурентно възнаграждение, което е достатъчно да привлече и задължи директори с качества, необходими за успешно управление и развитие на дружеството.

Тази политика е разработена за прилагане за дълъг период от време, освен в случай, че акционерите на дружеството не поискат нейната актуализация и промяна. Измененията в утвърдената от Общото събрание на акционерите политика, се приемат по реда на нейното изготвяне и утвърждаване.

Съветът на директорите счита, че залегналите в политиката принципи за определяне на възнагражденията към настоящия момент са обективни с оглед на финансовите резултати през отчетния период. Тяхното прилагане и занапред ще бъде приоритет на Съвета на директорите.

Съветът на директорите е отговорен за своевременно оповестяване на утвърдената от Общото събрание на акционерите политика за възнагражденията и последващите изменения в нея.

13.03.2026 г.

Изпълнителен директор:

/ Ахмет Салимехмет Хасан /

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на

„РОДОПСКА СЛАВА“ АД

с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД, с. Бенковски („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2025 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за измененията в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), приложими по отношение на одити на финансовите отчети на предприятия от обществен интерес, заедно с етичните изисквания, приложими по отношение на одити на финансовите отчети на предприятия от обществен интерес в България. Ние също така изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Установените от нас ключови одиторски въпроси, които следва да бъдат комуникирани в нашия доклад, са следните:

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
-------------------------	--

1. Оценката на имоти, машини и съоръжения на Дружеството е ключов въпрос за нашия одит, тъй като тя изисква съществено ниво на преценка и в същото време имотите, машините и съоръженията са съществена част от общата сума на активите на дружеството – 88,2 %.

В тази област нашите одиторски процедури включиха:

1. Участие в годишната инвентаризация, установяваща фактичката наличност на имоти, машини и съоръжения към 31.12.2025 г.
2. Оценка на адекватността и последователността на прилаганата счетоводна политика по отчитане на имотите, машините и съоръженията от дружеството.
3. Тестване ефективността и последователното прилагане на въведените от дружеството контролни процедури, свързани с оценката на имотите, машините и съоръженията и определяне на полезния им живот.
4. Използване на вътрешни експерти на дружеството, за да се оценят ключовите преценки при определяне на възстановимата стойност на имотите, машините и съоръженията.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад, се състои от доклад за дейността, декларация за корпоративно управление и доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в

изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други закони и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление, доклада за плащанията към правителствата и доклада за изпълнение на политиката за възнагражданията, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 15 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.
- г) Докладът за изпълнение на политиката за възнагражданията за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е предоставен и отговаря на изискванията, определени в наредбата по чл. 116в, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Приложението към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия

отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица..

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване за съответствие на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, ние изпълнихме процедурите, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания индивидуален финансов отчет и изразяване на становище по отношение на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД за годината, завършваща на 31 декември 2025 година, приложен в електронния файл „8945007QIXH20XWOKX11-20251231-BG-SEP.html“ с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на индивидуалния финансов отчет, включен в годишния индивидуален отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на индивидуалния финансов отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на индивидуалния финансов отчет, приложен в електронния файл „8945007QIXH20XWOKX11-20251231-BG-SEP.html“ и не обхваща другата информация, включена в годишния индивидуален финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

На базата на извършените процедури, нашето мнение е, че електронният формат на индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2025 година, съдържащ се в приложения електронен файл „8945007QIXH20XWOKX11-20251231-BG-SEP.html“ е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

— „ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС“ ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г. на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 30.06.2025 г., за период от една година.

— Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г. на Дружеството представлява вторият пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.

— Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.

— Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта забранени услуги извън одита.

— Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

— За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството.

„ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС“ ООД

одиторско дружество с регистрационен номер № 0159,

Управител:

доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор, отговорен за одита:

доц. д-р Николай Орешаров

Адрес:

гр. София, ул. Вежен № 2, ап. 28

Дата:

13 март 2026 година

ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ

„РОДОПСКА СЛАВА“ АД

с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали

Долуподписаният доц. д-р Николай Орешаров, в качеството ми на Управител на Одиторско дружество „ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС“ ООД (рег. № 0159 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта), със седалище и адрес на управление гр. София 1421, ул. Вежен № 2, ап. 28 и на регистриран одитор, отговорен за одита (с рег. № 0494 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта),

декларирам, че

„ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС“ ООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на финансовия отчет на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД – с. Бенковски за 2025 г., съставен съгласно МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС), общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т.8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 13 март 2026 г.

С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМ, ЧЕ както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния финансов отчет на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД – с. Бенковски за 2025 година, издаден на 13 март 2026 г.:

1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение: По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2025 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС) (стр. 1 от одиторския доклад);

2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД – с. Бенковски със свързани лица. Информация относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в Приложение към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в“ Информация, отнасяща се до съществените сделки. Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“ (стр. 3 от одиторския доклад), включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2025 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО счетоводни стандарти,

приети от Европейския съюз (ЕС). Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на „РОДОПСКА СЛАВА“ АД – с. Бенковски за отчетния период, завършващ на 31 декември 2025 г., с дата на издаване на доклада 13 март 2026 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 13 март 2026 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.

„ЮНАЙТЕД ОДИТЪРС“ ООД

одиторско дружество с регистрационен номер № 0159,

Управител:

доц. д-р Николай Орешаров

Регистриран одитор, отговорен за одита:

доц. д-р Николай Орешаров

Адрес: гр. София, ул. Вежен № 2, ап. 28

Дата: 13 март 2026 година