

ДО Заинтересованите лица
УВЕДОМИТЕЛНО ПИСМО

от „Ритейл Мениджмънт“ АД, ЕИК 200 282 199,
представявано от изпълнителния директор Мила Вълчева

ОТНОСНО: Повторно представяне на Годишен финансов отчет (ГФО) за 2025 г. поради изпращане на нефинален работен файл.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви уведомяваме, че при първоначалното обявяване на Годишния финансов отчет на „Ритейл Мениджмънт“ АД за 2025 г. е възникнала техническа грешка от административен характер. **Въпреки наличието на надлежно изготвен коректен комплект документи от същата дата / 27.03.2026 г./, към съответните институции е изпратена предходна, нефинална версия на файла.**

Техническото несъответствие в изпратения файл е локализирано в Отчета за паричните потоци (по директния метод), в секциите „Парични потоци от инвестиционна дейност“ и „Парични потоци от финансова дейност“. По-конкретно:

- Сумата по ред „Възстановен аванс за покупка на инвестиции“ е отразена два пъти;
- На ред „Постъпления от банкови и търговски заеми“ е записана стойност 52 045 хил. лв., вместо коректните 2 045 хил. лв.

Моля да вземете предвид, че:

1. Корекциите касаят единствено техническите параметри в горепосочените елементи на отчета, за да съответстват на реално приетия от органите на управление ГФО.
2. Промените не влияят върху крайните парични наличности или финансовия резултат (печалба/загуба) на дружеството за 2025 г.
3. Прилаганият сега отчет е окончателно одобреният и подписан вариант.

Прилагаме актуализирания Годишен финансов отчет, ведно със съпътстващите го документи.

Дата: 23.04.2026 г.

Гр. София
С уважение,

.....

Мила Вълчева

Изпълнителен директор