

Приложение № 4
от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г.

за периода 01.01.2025 – 31.12.2025 г.

„РИТЕЙЛ МЕНИДЖМЪНТ“ АД

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През отчетния период контрол върху „РИТЕЙЛ МЕНИДЖМЪНТ“ АД упражнява Имо пропъртис инвестмънтс София ЕАД

Наименование на акционер	Брой притежавани Акции	Процент от капитала
Имо пропъртис инвестмънтс София ЕАД	3 990 578	81.68

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Не са откривани производства по несъстоятелност на дружествата от Групата на Ритейл Мениджмънт АД.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

Не са сключвани или изпълнявани съществени сделки.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През 2025 г. Групата не е сключвала такъв тип сделки.

1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Не са приемани решения за промяна на одиторите на дружеството майка през периода на отчитане за „РИТЕЙЛ МЕНИДЖМЪНТ“ АД.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството и неговата група, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През отчетния период „РИТЕЙЛ МЕНИДЖМЪНТ“ АД не е закупило, продало или заложило дялови участия в търговски дружества.

1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават от публично предлагани ценни книжа.

„На 26.03.2025г. от Общото събрание на акционерите са приети промени в Устава под условие, че издадените от Дружеството обикновени акции „са допуснати до търговия на сегмент „Пазар за растеж“, като отделен сегмент към Многостранна система за търговия – MTF SOFIA“ – Това обстоятелство ще бъде факт, след одобрение на проспект за предлагане на ценни книжа на MTF София.

Считано от 01.04.2025 г. има вписване в Търговския регистър на промяна на предмета на дейност на Дружеството, а именно:

Търговия на едро и дребно в страната и чужбина, франчайзинг, посредническа и представителска дейност, консултантска дейност, придобиване, изграждане и експлоатация на недвижими имоти; строителство и строително предприемачество в т.ч. проектиране, обзавеждане и оборудване на строителни обекти, придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; финансиране на дружествата, в които дружеството участва, както и всички останали дейности, които не са забранени от закона.

На 27 юни 2025 г. емисия в размер на 4 885 678 акции е допусната до търговия на МТФ София до Сегмент „Пазар за растеж“, по решение на Съвета на директорите от 13.06.2025 г. ISIN код на емисията акции е BG1100015244, а код за търгуване mRM

На 12 ноември 2025 г. е освободена като член на Съвета на директорите г-жа Нели Илиева Кръстева - Кьосева и е назначена г-жа Елена Тодорова Цветанова

25.02.2026 г.
гр. София

Мила Вълчева
Изпълнителен директор