

Междинен доклад за дейността
Междинен съкратен индивидуален
финансов отчет

Индъстри Дивелъпмънт Холдинг АД

31 декември 2023 г.

Съдържание

Страница

Междинен доклад за дейността	-
Междинен съкратен отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал	4
Междинен съкратен отчет за паричните потоци	5
Пояснения към междинен съкратен индивидуален финансов отчет	6

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2023 хил. лв.	31 декември 2022 хил. лв.
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	8	22 514	22 426
Инвестиции в асоциирани предприятия	9	53	32
Нетекущи активи		22 567	22 458
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи по справедлива стойност в печалби и загуби	10	27 736	26 805
Вземания по предоставени заеми	11	27 796	27 607
Вземания по цесии и други вземания	12	11 594	11 503
Вземания от свързани лица	20	15 176	16 982
Пари и парични еквиваленти		1	10
Текущи активи		82 303	82 907
Общо активи		104 870	105 365

Съставил: _____
/Кроу България Адвайзъри ЕООД
Цветанка Михайлова – упълномощено лице/

Изпълнителен директор: _____
/Весела Манчева/

Дата: 30.01.2024 г.

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2023 хил. лв.	31 декември 2022 хил. лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13	9 981	9 981
Общи резерви		193	193
Премиен резерв		7 176	7 176
Други резерви		291	291
Натрупана печалба		7 203	6 775
Общо собствен капитал		24 844	24 416
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Облигационни заеми	14	29 542	33 149
Отсрочени данъчни пасиви		118	230
Нетекущи пасиви		29 660	33 379
Текущи пасиви			
Облигационни заеми	14	6 665	4 012
Краткосрочни банкови заеми	14	24 944	24 684
Търговски и други заеми	14	13 598	12 983
Получени аванси и други задължения	15	5 155	5 888
Задължения към свързани лица	20	4	3
Текущи пасиви		50 366	47 570
Общо пасиви		80 026	80 949
Общо собствен капитал и пасиви		104 870	105 365

Съставил: _____
/Кроу България Адвайзъри ЕООД
Цветанка Михайлова – упълномощено лице/

Изпълнителен директор: _____
/Весела Манчева/

Дата: 30.01.2024 г.

Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, приключващ на 31 декември

Пояснение	За 12	За 3 месеца	За 12	За 3 месеца
	месеца към 31 декември 2023	към 31 декември 2023	месеца към 31 декември 2022	към 31 декември 2022
	хил. лв.		хил. лв.	
Печалба от операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалба или загуба		989		262
Финансови приходи	16	3 663		595
Финансови разходи	16	(3 454)		(833)
Загуби от обезценки	11,12,20	(817)		(300)
Резултат от оперативна дейност		381		(276)
Други приходи		284		9
Разходи за външни услуги		(111)		(54)
Разходи за персонала		(59)		(15)
Други разходи		(178)		(156)
Резултат преди данъци		317		(492)
Разходи за данъци върху дохода	17	111		48
Резултат за периода		428		(444)
Общ всеобхватен доход/(загуба) за периода		428		(444)
Доход/(Загуба) на акция:	18	0,04		(0,04)
				0,03
				0,00

Съставил: _____
 /Кроу България Адвайзъри ЕООД
 Цветанка Михайлова – упълномощено лице/

Изпълнителен директор: _____
 /Весела Манчева/

Дата: 30.01.2024 г.

Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Общи резерви	Премиен Резерв	Други резерви	Натрупана Печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2023 г.	9 981	193	7 176	291	6 775	24 416
Резултат за периода					428	428
Общ всеобхватен доход за периода					428	428
Салдо към 31 декември 2023 г.	9 981	193	7 176	291	7 203	24 844
Салдо към 1 януари 2022 г.	9 981	193	7 176	291	6 517	24 158
Резултат за периода	-	-	-	-	258	258
Общ всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	258	278
Салдо към 31 декември 2022 г.	9 981	193	7 176	291	6 775	24 416

Съставил: _____
/Кроу България Адвайзъри ЕООД
Цветанка Михайлова – упълномощено лице/

Изпълнителен директор: _____
/Весела Манчева/

Дата: 30.01.2024 г.

Междинен съкратен отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 31 декември

	За 12 месеца към 31 декември 2023 хил. лв.	За 12 месеца към 31 декември 2022 хил. лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от продажба на финансови активи	1 601	6797
Плащания за придобиване на финансови активи	-	(9999)
Предоставени/възстановени аванси за финансови активи- нетно	(2 090)	(4343)
Получени аванси за финансови активи	383	4045
Предоставени заеми	(549)	(7092)
Постъпления от предоставени заеми	2 179	4627
Получени лихви	939	114
Плащания към доставчици	(171)	(578)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(58)	(57)
Други парични потоци от дейността	(31)	(27)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	2 203	(6 513)
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на акции на дъщерни предприятия	-	7
Постъпления от дивиденди от дъщерни дружества	1 254	69
Постъпления от предоставен заем на асоциирано дружество		1400
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	1 254-	1 476
Финансова дейност		
Постъпления от заеми	17 979	43 115
Платени заеми	(19 114)	(35 587)
Платени лихви по заеми	(2 331)	(2 607)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(3 466)	4 921
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(9)	(116)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	10	126
Пари и парични еквиваленти в края на периода	1	10

Съставил: _____
/Кроу България Адвайзъри ЕООД
Цветанка Михайлова – упълномощено лице/

Изпълнителен директор: _____
/Весела Манчева/

Дата: 30.01.2024 г.