

ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет за 2016 год.
на “Фотоволтаични системи-България” ЕАД,
гр. София

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

“Фотоволтаични системи-България”ЕАД (наричано по-нататък още “дружеството”) е еднолично акционерно дружество , регистрирано по Търговския закон в Агенция по вписванията с ЕИК 200641346. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, бул. „България“ № 81, вх.Б, ет.4, офис 5.

Дружеството има предмет на дейност: производство на енергия от възобновяеми източници.

Дружеството има регистриран капитал в размер на 50000 лева, разпределен в 50000 обикновени поименни акции с право на глас с номинал 1 лева всяка.

Едноличен собственик на капитала към 31.12.2015г. е Котслоу Трейдинг – Кипър.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав :

1.Владимир Цолов – гражданин на РЧехия ;

2.Мирослав Новак – гражданин на РЧехия ;

3.Петър Иванов-гражданин на РБългария;

Дружеството се представлява от Владимир Цолов и Мирослав Новак заедно и поотделно.

Дружеството има четири дъщерни дружества, които са:

1. ИНВЕСТ ПРО ЕООД,ЕИК 203200499

2. ИНВЕСТ ПРО -ЕДНО ЕООД,ЕИК 203200652

3. ИНВЕСТ ПРО-ДВЕ ЕООД,ЕИК 203200524

4. ИНВЕСТ ПРО-ТРИ ЕООД,ЕИК 203200549

Дружеството не изготвя консолидиран отчет за групата, тъй като дъщерните дружества не са осъществявали дейност през отчетния период.

II. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на дружеството е индивидуален финансов отчет и е изготвен на база Националните счетоводни стандарти, приети от Министерския съвет на РБългария.

Отчетният период за изготвяне на финансовия отчет е 01 януари – 31 декември 2016 г. Представена е сравнителна информация и за предходния период. Датата на изготвяне на отчета е 09 март 2016 г. Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове и всички оповестени суми са в хиляди левове, освен ако изрично не е посочено друго.

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.При изготвяне на годишния финансов отчет са прилагани принципите:текущо начисляване; действащо предприятие; предимство на съдържанието пред формата; предпазливост; съпоставимост; същественост.

III. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу. Счетоводните политики са определени от Управляващия орган на дружеството. Спазвани са принципите на историческа цена и действашо предприятие. При изготвянето на финансовия отчет са използвани някои счетоводни оценки и допускания. Те се базират на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, но въпреки това реалните резултати могат да бъдат различни от тези оценки и допускания.

2. Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български левове, която е отчетната валута на дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на чуждестранна валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на БНБ към датата на сделката. Закупената чуждестранна валута се оценява по курс на придобиване. Продадената чуждестранна валута се оценява по курс на продажба. Приходите и разходите, които възникват при уреждането на тези сделки, както и от преоценяването на валутни позиции в края на отчетния период, са признати в Отчета за приходите и разходите като "положителни/отрицателни разлики от промяна на валутни курсове".

На 01 юли 1997 г. в България е въведен Валутен борд. Съгласно него стойността на българския лев е фиксирана в съотношение към евро $1\text{EUR}=1.95583$ лв. Еврото е основната валута, използвана в дейността на дружеството.

3. Приходи и разходи

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходите от продажби се признават както следва:

- продажба на продукция, стоки, материали, нематериални активи и дълготрайни материални активи – при фактуриране и прехвърляне на собствеността на продавача;
- продажби на услуги – в зависимост от етапа на завършеност и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени;
- лихви – текущо пропорционално на времева база;
- дивиденди – при установяване на правото за получаването им;
- лицензионни възнаграждения – съгласно договори.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.

4. Получени заеми

Получените заеми се признават първоначално по справедлива стойност на полученото. Последващото оценяване става на базата на амортизируема стойност, т.е. на подлежащото на връщане. Разходите по заемите от типа "такси за отпускане на кредит" се признават текущо в Отчета за приходите и разходите като „Други финансови разходи“. Разходите за лихви се признават текущо в Отчета за приходите и разходите като "Разходи за лихви".

5. Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определението за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка на актива се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовката на актива за използването му.

Амортизация се начислява чрез прилагане на линеен метод, като се използва полезния живот на актива, който за дружеството е както следва:

- програмни продукти – 2 години или срок на договора;

Избраният праг на същественост в дружеството е 700,00 лева.

6. Дълготрайни материални активи

Първоначалната оценка на всеки дълготраен материален актив става по цена на придобиване. Тази цена включва:

- покупната цена, включително невъзстановими мита и данъци, включително произтичащи от непризнат данъчен кредит във връзка с извършените преки разходи;
- всички разходи, които се отнасят пряко до привеждането на актива до мястото, където ще се използва, и в състоянието, в което ще се използва както е предвидено от ръководството на дружеството;
- първоначалната приблизителна оценка на разходите за демонтаж, преместване на актива и възстановяване на площадката, когато дружеството е поело задължение за извършването на такива разходи. Тези разходи се представят като провизия.

Разходи, които се отнасят пряко до придобиването на актива, са:

- за първоначална доставка и обработка – транспортни, за монтаж и други подобни;
- професионални хонорари – например на адвокати, консултанти, нотариуси и други подобни.

Разходи, които не се включват в цената на придобиване са:

- разходи за пуск и други подобни предпроизводствени разходи;
- начални оперативни загуби;
- за обучение на персонала – за работа с нов актив, с нова категория клиенти;
- административни и други общи разходи.

Последващото оценяване на активите се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се представят в Отчета за приходите и разходите.

Разходи, които ще доведат до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от използването на актива се прибавят към стойността му. Всички други последващи разходи се отчитат като текущи през периода, през който са направени.

Амортизация се начислява чрез прилагане на линеен метод, като се използва полезния живот на актива, който за дружеството е както следва:

- съоразения, преносители на електрическа енергия – 25 години;
- машини и оборудване – 3,33 години;
- транспортни средства – 4 години
- компютри и мобилни телефони – 2 години;
- други – 6,67 години.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700,00 лева.

7. Лизингови договори

7.1. Когато дружеството е лизингополучател

При финансов лизингов договор дружеството отчита наетия актив по по-ниската от справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания. В баланса се признава и задължение в размер на определената в договора главница. Лихвата се признава за финансов разход, който се отчита като текущ финансов разход при всяко лизингово плащане. Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират като останалите амортизируеми активи.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита като разходи за външни услуги плащанията за наем на актив.

8. Обезценка на активите на дружеството

Към датата на съставяне на баланса дружеството преразглежда балансовата стойност на активите си с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

Дружеството прави индивидуална преценка за всеки актив и в случаите, когато възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, то последната следва да бъде намалена и сумата се отчита като загуба от обезценка. Към 31.12.2016г. дружеството не е правило обезценка на активи.

Възстановимата стойност е по-високата стойност от нетната продажна цена и стойността в употреба на един актив.

9. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси в дружеството включват материали и стоки. В себестойността им се включват всички разходи по закупуване и преработка и други разходи, пряко свързани с тях.

Дружеството определя разхода на стоково-материалните си запаси, като прилага формулите „Средно претеглена стойност“ и конкретно определена цена (себестойност). При продажби балансовата им стойност се признава като разход през периода на признаване на прихода от продажба.

10. Данъци от печалбата

Текущи данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка на база облагаемия доход за годината.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът

да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира.

За 2016г. дружеството не отчита активи или пасиви по отсрочени данъци.

11. Парични наличности и парични еквиваленти

Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой или в безсрочни депозити. Парични еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са леснообратими в парични наличности.

12. Капитал

Регистрираният капитал отразява номиналната стойност на акциите на дружеството, които са 50 000бр. с номинал 1лв.. Те са налични, поименни с право на глас всяка.

13. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало програми за доходи след напускане на персонала.

Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала по неизползвани отпуски, които се очаква да бъдат използвани в рамките на 12 месеца след датата на баланса, както и неизплатените заплати.

Към 31 12 2016г. персоналот на дружеството е 3 човека, в т.ч. 1 по майчинство.

IV. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

A. Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Подробна информация за дълготрайните активи на дружеството е представена в Справка за нетекущите (дълготрайните) активи (Приложение No 5 към ГФО за 2016г.), която е неделима част от финансовия отчет на „ФОТОВОЛТАИЧНИ СИСТЕМИ“ ЕАД за 2016г.

Няма дълготрайни материални активи, за които има ограничения върху правото на собственост.

Дружеството не ползва в дейността материални активи, които са чужда собственост.

Отчетната стойност на напълно амортизираните активи е :

- нематериални дълготрайни активи – 97 х.лв.
- автомобили – 158 х.лв.
- машини и оборудване – 4 х.лв.

2. Инвестиции в дъщерни предприятия

В края на отчетния период Дружеството притежава инвестиции в следните дъщерни предприятия:

Наименование на дружеството	Процент участие	Капитал
Инвест Про ЕООД, гр. София	100%	690
Инвест Про Едно ЕООД, гр. София	100%	47
Инвест Про Две ЕООД, гр. София	100%	274
Инвест Про Три ЕООД, гр. София	100%	102
ОБЩО		1 113

За 2016г. дъщерните дружества не са осъществявали стопанска дейност.

Б. Текущи активи и пасиви

1. Материални запаси

Видове материални запаси	2016	2015
1. Соларни панели	7	7
2. Кабелни скари	1	1
ОБЩО	8	8

2. Вземания по съдебни спорове

Дружеството е завело дело срещу ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД за възстановяване на платени от Дружеството суми за достъп до електроразпределителната мрежа за периода от м.09.2012г. до м.09.2013г., начислени от Ответника на отпаднало основание.

Вземания по съдебни спорове	2016	2015
1. Платени съдебни такси	30	27
ОБЩО	30	27

Подробна информация за развитие по делото срещу ЧЕЗ е посочена по-долу настоящия раздел т.5.

3. Други вземания

Видове вземания	2016	2015
1. Предоставен краткосрочен заем	15	0
2 ДДС за възстановяване	0	7
3. Надвнесен корпоративен данък	2	0
4. Други	0	2
ОБЩО	17	9

4. Разходи за бъдещи периоди

Видове разходи	2016	2015
1. Застраховки	13	13
ОБЩО	13	13

5. Задължения

	2016г.	2015г
Задължения по търговски заеми		6233
Дългосрочен безлихвен заем	6233	3
Краткосрочен заем	0	6236
Общо	6233	

Дългосрочният заем е от чуждестранно юридическо лице в евро. През годината не са правени погасявания.

	2016	2015
Други задължения		0
Получена сума от ЧСИ по дело срещу ЧЕЗ	768	77
Задължение по ф-ра по дело срещу ЧЕЗ	77	9
Данъчни задължения, в т.ч.	13	6
• Данък върху доходите на месни и чуждестранни лица	7	3
• Данък върху разходите по ЗКПО	4	0
• ДДС за внасяне	2	86
ОБЩО	858	

През 2015г. дружеството е започнало съдебно производство срещу ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД (ЧЕЗ) за сумата от 674 х.лв. с ДДС, представляваща събрана на отпаднало основание сума за цена на достъп до електроразпределителната мрежа на ответника. През м.02.2016г. Софийски градски съд (СГС) се произнесе в полза на ФОТОВОЛТАИЧНИ СИСТЕМИ-БЪЛГАРИЯ ЕАД и осъди ЧЕЗ да възстанови горепосочената сума, заедно с законната лихва. След обжалване от страна на ответника, през м.08.2016г. Софийски апелативен съд потвърди решението на първата инстанция- СГС. В резултат, дружеството получи чрез Частен съдия изпълнител (ЧСИ) сумата от 768 х.лв., представляваща главница и лихви. Междувременно ответникът е подал касационна жалба срещу решението на Апелативния съд, което послужи за принудително изпълнение на сумите, все още не е влязло в законна сила. Едва след приключване на това дело с влязло в законна сила съдебно решение, ще е възможно дружеството за получи кредитни известия от ЧЕЗ за анулиране на неправомерно издадените и платени от дружеството фактури, вкл. последната по това дело, която не е платена за 77 х.лв. и да му бъдат възстановени платената държавна такса и адвокатски хонорар.

6. Лизинг

6.1. Експлоатационен лизинг

Разходите по експлоатационен лизинг са направени във връзка с наеман договор за наем на офис и наем на автомобил и са в размер на:

	2016	2015
Разходи за наем	32	30
Разходи за наем на автомобил	103	103
ОБЩО	135	133

6.2. Финансов лизинг

Задължения към финансови предприятия	2016г.	2015г
По лизингов договор	64	0
В.т.ч.главници	63	0
Лихви	1	0

Към датата на баланса дружеството има един сключен лизингов договор за придобит автомобил, който приключва м.06.2017г.

В. По отчет за приходите и разходите

1. Приходи

Видове приходи	2016	2015
1.Продажба на ел.енергия	2882	2887
2.Приходи от отдаден под наем автомобил	6	12
3.Продажба на автомобил	32	0
4.Печалби от оценка на апортни вноски в дъщерни предприятия	0	149
ОБЩО	2920	3048

2. Разходи

2.1. Разходи за външни услуги

Видове	2016	2015
Поддръжка ФВЕЦ	169	112
Такси-производители на ел.енергия	228	131
Суми по граждански договори	130	41
Юридически услуги	26	34
Счетоводни и одиторски услуги	44	55
Застраховки	24	18
Разходи за данъци	9	12
Разходи за ел.енергия	5	9
Експлатационен лизинг	135	133
Разходи за далекосъобщителни услуги	6	6
Охрана	12	12
Други	97	57
ОБЩО	885	620

2.2. Други разходи

Видове	2016	2015
Разходи за командировки	26	29
Отписани вземания поради договорни споразумения	0	226
ОБЩО	26	255

2.3. Финансови разходи

Видове	2016	2015
Загуби от оценка на апортни вноски в дъщерни предприятия	0	100
Разходи за лихви	2	17
Банкови такси	2	2
ОБЩО	4	119

3. Данъци

	Сума в хил.лева	Данъч на ставка	Текущ разход за данък
1.Счетоводен резултат за дан.преобразуване	808		
2. Увеличения, в т.ч.	590		
• Счетоводни разходи за амортизация на ДМА	544		
• Разходи за данък при източника за начислени лихви по дългосрочния безлихвен заем	3		
• Разходи без документи или несвързани с дейността	43		
3.Намаления, в т.ч.	(1332)		
• Данъчни амортизации	(544)		
• Начислени лихви по дългосрочния безлихвен заем за данъчни цели	(31)		
• Приспадане на данъчна загуба от минали години	(757)		
Данъчна печлба	66	10%	7

Г. По отчет за паричния поток

Други парични потоци от основната дейност	2016	2015
Постъпления	767	2
• Получена сума от ЧСИ по дело срещу ЧЕЗ	767	0
• Получена сума от застраховател по щета	0	2
Плащания	45	29
• Данъци недвижими имоти	2	8
• Данък при източника по ЗКПО	13	12
• Командировки	26	6
• Данъци върху разходите ЗКПО	4	3

В. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ С ТЯХ

През 2016г. са извършени сделки със свързани лица, както следва :

Х. лв.

Свързано лице	Вид свързаност	Вид сделка	Стойност на сделката без ДДС	Неуреден разчет към 31.12.2016г	% от прихода/ разхода
БИО ПАУЪР ИНВЕСТ ООД,ЕИК 203265689	По линия на управлението	Приход-наем на автомобил	6	0	0,20
ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД,ЕИК 202388895	По линия на управлението	Разход-поддръжка на ел.централя и наем на офис	118	3	5,59
ЕНЕРДЖИ ИНВЕСТ ЮРЪП АД	По линия на управлението	Разход-услуга	3	1	0,14
Съвет на директорите	По линия на управлението	Договор за управление	634	0	30,02

VI. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след отчетния период по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31 декември 2016г.

В периода от 31 декември 2016г. до датата, на която финансовия отчет е приет от Съвета на директорите (09.03.2017г.) не са възникнали сделки или събития от съществено значение и (или) с необичайно естество, които по мнение на Ръководството на дружеството биха оказали значително влияние върху резултата за следващата финансова година.

Изготвил :

Нели Владимирова за БОРЯ 88 ООД



Ръководител :

Мирослав Новак

