

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА

| СЪДЪРЖАНИЕ | Стр. |
|---|---------|
| ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА | 2 |
| ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР | 16 |
| ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД | 18 |
| СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС | 19 |
| ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ | 21 |
| ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | 22 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ | 23 - 62 |

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ОРГАХИМ АД, РУСЕ ЗА 2011 Г.

УС на Орграхим АД изготви настоящия доклад за дейността на основание изискванията на разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството, чл.100н, ал. (7) от ЗППЦК и приложение №10 към чл. 32, ал. (1), т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

I. Развитие, резултати от дейността и състояние на дружеството през 2011 г.

1. Обща информация

Орграхим АД е най-големият производител в България на бои, лакове, лепила и смоли, и единствения производител на фталов анхидрид. Дружеството притежава 12 търговски марки, в това число “Фасаген”, “Алутин”, “Балкид”, “Рувипласт”, “Винакол”, “Хамелекон”, “Protecta”, “Mefisto”, “Леко”, “Благо”, “Интерин” и “Еманел”.

Основните пазари на продукцията са България, Турция, Гърция, Румъния, Египет, страни от Централна Европа, Близкия Изток и бившите Съветски републики.

Пазарът на бои, лакове и лепила се характеризира с голяма конкуренция от над 50 български производители, редица чуждестранни производители и множество малки гаражни производства. Пазарът на бои, лакове и лепила може да бъде сегментиран по следния начин: индустриален сегмент и потребителски сегмент. Факторите, които влияят върху растежа и развитието на тези пазарни сегменти до голяма степен определят продажбите на Орграхим АД. Наблюдава се промяна в структурата на продажбите за потребителския и индустриалния пазар. Докато преди десетина година 70% от продажбите на бои, лакове и лепила са били реализирани на индустриалния пазар и съответно около 30% на консуматорския пазар, то в момента съотношението е 40% към 60%.

Орграхим АД държи значителна част от вътрешния пазар на бои и лакове. Тъй като пазарът на бои, лакове и лепила е изключително конкурентен и предпочитанията на потребителите са променливи, гъвкавостта на компанията по отношение на навременното реагиране на промените е от решаващо значение за запазването и разширяването на съществуващия пазарен дял.

Планираната маркетингова стратегия на Орграхим АД се базира на детайлна преценка на всички съществени особености на пазара. Приоритетните области при развитието на продуктите са потребителските предпочитания по отношение на специфични качества, цветовете, дизайна на опаковките и чувствителността към съответния продукт. Орграхим ще продължи да провежда започнатата дългосрочна маркетингова стратегия и рекламна кампания. Приоритет се дава на инвестиране в изследвания на пазара, мониторинг на възприемането на продуктите на Орграхим АД от клиентите и реакция на конкуренцията.

2. Резултати от дейността и финансово състояние

Дружеството използва възможността за обратно финансиране от търговските банки, като е първокласен клиент за обслужващите го банки.

Важни фактори за класифицирането на дружеството като клиент от първостепенно значение са оборота, ограничения размер на просрочените и лошите вземания на дружеството, както и постигнатите договорености за разсрочени плащания към доставчици.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Резултатите за 2011 година са представени в Отчета за всеобхватния доход и Баланса на дружеството.

По отношение на показателите за ликвидност Оргахим АД показва много добри годишни резултати:

| Ликвидност | 2011 | 2010 | Норма |
|--------------------------|-------------|-------------|--------------|
| Обща | 0.95 | 1.10 | 1.50 - 2.00 |
| Бърза | 0.50 | 0.52 | 1.00 |
| Незабавна | 0.04 | 0.07 | 0.50 |
| Абсолютна | 0.04 | 0.07 | 0.25 |
| Ефективност | 2011 | 2010 | |
| Ефективност на разходите | 1.01 | 1.03 | |
| Ефективност на приходите | 0.99 | 0.97 | |
| Автономност | 2011 | 2010 | |
| Финансова | 2.22 | 3.19 | |
| Задлъжнялост | 0.69 | 0.48 | |

Приходите от дейността на дружеството за 2011 г. са 105,821 хил. лв. и са се увеличили с 14,491 хил. лв. или с 16% спрямо 2010 г.

| Приходи от дейността | 2011 | 2010 |
|--|-----------------|-----------------|
| | <i>хил. лв.</i> | <i>хил. лв.</i> |
| Износ на продукция | 71,165 | 56,242 |
| Вътрешен пазар – продажби на продукция | 27,715 | 28,482 |
| Продажба на стоки | 5,106 | 3,849 |
| Продажба на услуги | 1,046 | 1,359 |
| Други продажби | 789 | 1,398 |
| Общо | 105,821 | 91,330 |

Компанията реализира продукцията си както на вътрешния, така и на международния пазар. Делът на износа за текущата година представлява 67% от общите продажби.

Дружеството има обособени 3 бизнес сегмента:

1. Анхидриди – компонент за производство на смоли;
2. Бои и смоли със следните подкомпоненти:
 - Смоли – компонент за производство на бои,
 - Бои – производство на различни видове бои;
 - Индустриални покрития – пътна маркировка и други продукти ориентирани към индустрията;
 - Автопродукти – предимно дистрибуция на автобои и други от Поликоolor.
3. Други – продажби на стоки, материали и други.

Оргахим използва външни източници за доставка на ортоксилол, основната суровина за производство на фталов анхидрид, които утежняват себестойността и намаляват конкурентноспособността и печалбата.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

През 2011 г. цените на суровините, използвани от дружеството, продължиха да нарастват. На пазара се забелязва липса на суровини, тъй като повечето от европейските производители на суровини намаляват производствения си капацитет.

Цените на продаваните суровини и материали са изключително чувствителни на международните борсови котировки, като разликата суровина - краен продукт е много динамична.

Продажбите на компанията основно могат да се разграничат в две направления: продажби на готови продукти и продажби на суровини и полуфабрикати за химическата индустрия.

Основни пазари за суровините и полуфабрикатите са Турция, Румъния, Северна Африка, страни от Близкия Изток и Централна Европа. В тези страни Оргахим е изградил пазарни позиции на утвърден български производител.

Ценовата политика, предприета от дружеството в началото на 2011 год. стимулира търговците с атрактивната си премиална схема, като успява да запази интересите на дребния търговец. Определянето на цените на изделията е в пряка зависимост от пазара и неговите покупателни възможности.

Нетната загуба на дружеството за 2011 год. е 238 хил. лв. /2010 г.: печалба в размер на 1,412 хил. лв./.

Дружеството се финансира със собствени средства, но използва и външни източници на финансиране. Дружеството има отпуснати кредити от Уникредит Булбанк АД – инвестиционен кредит в размер на 1,635,900 евро за реструктуриране на задълженията на Оргахим АД към Агенцията за държавни вземания по Закона за уреждане на несъбираемите кредити (ЗУНК); инвестиционен кредит в размер на 314,427 евро; инвестиционен кредит в размер на 779,133 евро и комбиниран банков кредит (кредитна линия и кредит под условие) с размер на 6,500 хил. евро; от ОББ АД – овърдрафт в размер на 2,000 хил. евро; от Сити Банк АД – овърдрафт в размер на 3,000 хил. евро и от Сосиете Женерали Експресбанк АД - овърдрафт в размер на 2,000 хил. евро.

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

Валутно-курсен риск - Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти, което предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Това излага Дружеството на валутно-курсен риск, както и при получаването на заеми, деноминирани във валута, различна от лева и евро. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на валутно-курсния риск.

Лихвен риск - Дружеството не е изложено на значителен лихвен риск. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на лихвения риск.

Кредитен риск – Дружеството има политика, която осигурява продажбата на продукти и услуги да се извършва на клиенти с подходяща кредитна история. Дружеството има политика, ограничаваща сумата на кредитната експозиция към всеки един клиент. Паричните трансакции са ограничени до финансови институции с висок кредитен рейтинг.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Ликвиден риск – Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и възможността за финансиране с подходящо количество кредити.

3. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на Оргахим АД е изготвен към 31.12.2011 година.

Годишният финансов отчет е изготвен на 28.02.2012 г. и е приет от Управителния съвет на 02.03.2012 г.

Годишният финансов отчет е одобрен от Надзорния съвет на 21.03.2012 г.

Управителният съвет на дружеството реши да прекрати дейността на Деко Профешънъл Сървисис ЕООД и да интегрира дейността и дистрибуцията на марката Деко Профешънъл в Оргахим АД. По този начин марката Деко Профешънъл ще се възползва от пазарния потенциал на дружеството майка. От 03.01.2012 г. служителите на Деко Профешънъл Сървисис ЕООД са прехвърлени в Оргахим АД.

На 11.01.2012 г. в 21 часа е възникнал пожар в цеха за Смоли на Оргахим АД. Разследването все още продължава. Няма пострадали работници. Не е отчетено замърсяване на въздуха над града. Аварията е локализирана само в цех Смоли. Сградата и оборудването са частично унищожени, както и материални запаси, складирани в цеха във връзка с текущото производство. Останалите производствени мощности не са засегнати и функционират нормално.

Компанията е застрахована срещу пожар и съответно прекъсване на бизнеса.

Извънредното общо събрание на акционерите, проведено на 23.01.2012 г. взе решение да упълномощи Управителния съвет и изпълнителния директор по чл. 114, ал. (1) от ЗППЦК да продължат с една година срока на сключените договори между Оргахим АД и Поликолор АД и между Оргахим АД и Дунав Транс ЕООД, Русе във връзка с чл. 114, ал. (1) от ЗППЦК.

На 25.01.2012 г. са вписани промени в УС на дружеството: Акиле Анджело Бардели е освободен от УС и на негово място е избран Александър Александров Димитров.

На основание чл. 154, ал. (1) от ЗППЦК и чл. 36, ал. (1) от Наредба № 13, е публикувано търгово предложение от Уайтбийм Холдингс Лимитед, Тайдал Уейв Трейдинг Лимитед и Поликолор АД по чл. 149а от ЗППЦК за закупуване акциите на останалите акционери на Оргахим АД. Търговите предложители са подписали споразумение за следване на обща политика по управление на Оргахим АД, чрез съвместно упражняване на притежаваните права на глас. Целта на предложителите е да увеличат своя дял в дружеството до 100% и да делистват компанията. Бъдещата дейност на Предложителите няма да бъде значително засегната от търговото предложение. Търговото предложение е публикувано във в-к Телеграф на 18.03.2012 г. и във в-к Капитал Дейли на 19.03.2012 г.

Дружеството не може надеждно да оцени други събития или риск, които да окажат значително влияние върху финансовото състояние или резултатите от дейността му.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

4. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Целите на Оргахим АД са значително повишаване на производствения капацитет, запазване на основните производства на дружеството и свързаните с тях работни места; пускане на пазара на нови продукти; оптимизация на разходите за материали.

В резултат на световната икономическа криза различни индустрии и сектори в българската икономика започнаха в началото на 2009 г. да отбелязват спад, включително строителство, сделки с недвижими имоти и т.н., което поражда значителна несигурност и рискове за тяхното развитие в обозримо бъдеще.

5. Действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност

През 2011 год. дружеството разработи и пушна на пазара следните нови продукти:

- 1) **MAESTRO АЛКИДЕН ЕМАЙЛЛАК** - Алкиден емайллак за дървени и метални повърхности. Предназначение: за боядисване на дограми, дървени и метални врати, парапети, огради и други; декоративна защита на дървени и метални повърхности.
- 2) **МАЕСТРО БОЯ ЗА БАНИ И КУХНИ** - Вододисперсионна боя с акрилатен съполимер във водна фаза. Предназначение: - Вътрешно боядисване на стени над цоклите (които не се обливат с вода) и тавани във влажни помещения (бани); в битови помещения: кухни, килери, перилни помещения, избени помещения; помещения в хранително-вкусовата промишленост; - Вътрешно боядисване на стени и тавани в сухи помещения на болници, детски градини, домове за стари хора и др.
- 3) **МАЕСТРО ЕКСТЕРИОР** - Фасадна вододисперсионна боя с акрилатен съполимер във водна фаза. Предназначение: Ново боядисване и възстановяване; Защита и декорация на фасади.
- 4) **CASA BELLA АЛКИДНА СУПЕР БЯЛА** - Алкидна боя за дървени повърхности. Предназначение: Боядисване на дограми, дървени врати, парапети, огради и др.; декоративна защита на дървени повърхности.
- 5) **Боя за хоризонтална пътна маркировка Нормал W** - Водоразредима боя за асфалтови и бетонови покрития. Предназначение: За хоризонтална маркировка на републиканската пътна мрежа, паркинги, детски и спортни площадки с асфалтови и бетонни настилки. Отговаря на специалните изисквания на пътното строителство.

6. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Информация по чл. 187д от Търговския закон

Дружеството не е придобивало собствени акции през 2011 г.

Дружеството не притежава собствени акции.

Информация по чл. 247 от Търговския закон

Членовете на Управителния съвет не получават възнаграждения за дейността си. По решение на Общото събрание на акционерите членовете на Надзорния съвет получават 800 лв. месечно. Възнагражденията, получени общо през годината са в размер на 28,800 лв.

През 2011 година членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет на дружеството не са търгували с акции от капитала на дружеството и не притежават такива.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет на дружеството нямат специални права за придобиване на акции на дружеството.

Информация за участието на членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет в управлението на други дружества като прокуристи, управители или членове на съвети, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество или участието им в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници:

Управителен съвет:

- Мариус Кристиан Вакароу – управител на Дунав Транс ЕООД, Русе;
- Мариус Акиле Бардели – генерален изпълнителен директор на Поликолор АД, управител на Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Букурещ, Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Русе и Дунав Транс ЕООД, Русе;
- Кристина Спатариу – управител на Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Букурещ, Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Русе и Дунав Транс ЕООД, Русе;
- Живко Минков – не;
- Марин Маринов – не.

Надзорен съвет:

- Уайтбийм Холдингс Лимитид, Малта, представлявано от Йон Александър Флореску – председател на Борда на директорите Поликор АД, Букурещ;
- Кармен Сегете – член на борда на Поликор АД, Нью Юръп Кепитъл АД, Букурещ, Уайтбийм Холдингс Лимитид, Малта; Тайдъл Уейв Трейдинг Лимитид, Кипър;
- Ирена Матеева Комитова - Изпълнителен директор на Агро Аква АД, София; притежава 50 % от Криейтив Солюшънс ООД, София.

Нямаме сключени договори по чл. 240б от Търговския Закон.

Дъщерни дружества на дружеството са:

- 1) Деко каса ЕООД, Грузия, с адрес: гр. Тбилиси, ул. Джикия 5 и с предмет на дейност: производство, търговия с химически продукти и други услуги. Размер на капитала -172 лв.;
- 2) Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Русе. Дружеството е със седалище гр. Русе, адрес на управление: бул. Трети март 21 и с предмет на дейност: строителство, търговия и всякаква друга дейност, незабранена от закон. Размер на капитала – 1,000 хил. лв.;
- 3) Дунав транс ЕООД, Русе. Дружеството е със седалище гр. Русе, адрес на управление: бул. Трети март 21 и с предмет на дейност транспорт, спедиция и всяка друга дейност, незабранена със закон. Размер на капитала - 1,700 хил. лв.

Оргахим – Поликолор ЕООД, Украйна, с адрес: гр. Чернивци, район Първи май, ул. Пчилки 5, 100% собственост на Оргахим АД беше продадено на 05.10.2011 г.

Информация по чл. 100н, ал.7 от ЗППЦК

Корпоративното управление на Оргахим АД се осъществява в съответствие с изискванията на законите в Република България, регулиращи стопанско-икономическа дейност на дружеството, включително и дейността му по създаването и поддържането на ефективни взаимоотношения между ръководството на дружеството, акционерите и всички лица, които не са акционери, но имат интерес от икономическия просперитет на дружеството.

Оргахим АД декларира, че дружеството е приело и прилага разпоредбите на националния кодекс за корпоративно управление на Българска фондова борса АД.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

През 2011 г. стриктно се съблюдаваха и спазваха законовите изисквания. Дружеството има Програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление съгласно изискванията на чл.94, ал.1 от ЗППЦК.

За 2011 г. ръководството на Оргахим АД отчита изпълнение на задачите в Програмата в съответствие със стандартите за добро корпоративно управление. Имаме разработени процедури за изпълнение на Програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление – процедура N 1 за защита правата на акционерите; процедура N 2 за равнопоставеност на акционерите; процедура N 3 за разкриване на информация; процедура N 4 за отговорности на ръководството и процедура за разработване и приемане на финансови отчети.

В корпоративния сайт на дружеството (www.orgachim.bg) акционерите и потенциални инвеститори могат да намерят необходимата им корпоративна информация – акции, акционери в дружеството, решения на общото събрание на акционерите, финансова информация, програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и процедурите към нея, както и телефон и имейл адрес за връзка с директора за връзки с инвеститорите.

Дъщерното дружество Деко Профешънъл Сървисис ЕООД има своя интернет страница - **www.deko-professional.bg**, предназначена специално за серията продукти – Deko Professional. Сайтът е специално предназначен за професионалистите в строителния и интериорния дизайн и за клиентите, които предпочитат качествената продукция на доказан български производител. В уебсайта клиентите могат да намерят информация за всички продукти на компанията с марката Deko Professional, както и нагледно представяне на начина на полагане, придружено с много практична информация, фирмени гаранции и сертификати за качество. Като уникален за българското уеб пространство може да се отбележи количествения калкулатор, който изчислява в реално време необходимото количество от желания продукт и цената му.

Оргахим АД поддържа дългосрочни договори с Централен депозитар за водене и обслужване на акционерната книга, с БФБ – София АД за регистриране и търговия на емисията акции на дружеството.

Утвърден е ред за редовно провеждане на заседанията на управителните и контролни органи. Ако за заседанията има изготвени писмени материали, те се предоставят на членовете на управителните органи най-малко 5 /пет/ дни предварително, с което се гарантира, че те разполагат с необходимата информация по обсъжданите въпроси, за да могат да вземат мотивирано решение. Това изискване е включено в правилата за работа на управителните и контролни органи. Създаден е ред за подробно протоколиране и съхраняване на официалните протоколи от заседанията на управителните и контролни органи на дружеството.

Управителните органи на дружеството гарантират равнопоставеност на всички акционери при достъпа до разрешената от закона информация. Периодично актуализираме информацията на сайта на дружеството за акционери и инвеститори – търговия с акциите на дружеството; решения на общите събрания на акционерите; информация за членовете на УС и НС; финансови и оперативни резултати на дружеството; важни новини и др.

Дружеството активизира дейността си за проучване на международната практика и опит в областта на корпоративното управление и следи тенденциите за развитие в тази област, за да може да отговаря на новите изисквания.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Смятаме, че дейността на Управителния съвет и Надзорния съвет на дружеството през 2011 г. е била в съответствие с международно признатите стандарти за добро корпоративно управление и отчитаме изпълнение на Програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление на дружеството заедно с процедурите, които са неразделна част от нея. След направената преценка на програмата Управителният съвет смята, че програмата е ефективна и може да служи на дружеството.

II. Допълнителна информация за дружеството, съгласно IVa на Приложение 10 на Наредба N 2 от 15.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

| Продажби по категории продукти | 2011 | | 2010 | |
|---------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
| | <i>хил. лв.</i> | % | <i>хил. лв.</i> | % |
| Бои и лакове | 52,315 | 49.44% | 43,916 | 48.08% |
| Анхидриди | 25,413 | 24.02% | 29,185 | 31.96% |
| Други | 28,093 | 26.55% | 18,229 | 19.96% |
| Общо: | 105,821 | 100% | 91,330 | 100% |

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Продажби по категории дейности

| | 2011 | | 2010 | |
|--------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
| | <i>хил. лв.</i> | % | <i>хил. лв.</i> | % |
| Продукция | 98,880 | 93.44% | 84,724 | 92.77% |
| Услуги | 5,106 | 4.83% | 3,849 | 4.21% |
| Стоки | 1,046 | 0.99% | 1,359 | 1.49% |
| Други | 789 | 0.74% | 1,398 | 1.53% |
| Общо: | 105,821 | 100% | 91,330 | 100% |

Продажби по пазари

| | 2011 | | 2010 | |
|----------------|-----------------|----------|-----------------|----------|
| | <i>хил. лв.</i> | % | <i>хил. лв.</i> | % |
| Вътрешен пазар | 32,739 | 30.94% | 35,088 | 38.42% |
| Външен пазар | 73,082 | 69.06% | 56,242 | 61.58% |

ОРГАХИМ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

| | | | | |
|---------------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
| Общо: | 105,821 | 100% | 91,330 | 100% |
| Продажби по държави | | | | |
| | 2011 | | 2010 | |
| | <i>хил. лв.</i> | <i>%</i> | <i>хил. лв.</i> | <i>%</i> |
| Румъния | 39,046 | 36.90% | 35,088 | 38.42% |
| България | 32,739 | 30.94% | 29,860 | 32.69% |
| Турция | 22,500 | 21.26% | 21,688 | 23.75% |
| Други държави | 11,536 | 10.90% | 4,694 | 5.14% |
| Общо: | 105,821 | 100% | 91,330 | 100% |

3. Информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Фирмата работи с над 300 доставчици на суровини и опаковки. За голяма част от суровините имаме одобрени по повече от трима доставчици.

Информация за най-големите доставчици: в хил. лева и % от всички доставки:

| | | |
|-----------------------|-----------------|----------|
| Доставчик | 2011 | |
| | <i>хил. лв.</i> | <i>%</i> |
| PROCHEMA - АВСТРИЯ | 28,543 | 28.02% |
| HUNTSTMAN GB | 4,574 | 4.49% |
| ROMPETROL RAFINARE SA | 4,120 | 4.04% |

Всички други доставчици имат по-малко от 4% от общите доставки.

4. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Не са сключени такива сделки

5. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките и характера на свързаността.

Извънредното общо събрание на акционерите, проведено на 04.02.2011 г. взе решение да упълномощи Управителния съвет и генералния изпълнителен директор по чл. 114, ал. (1) да продължат с една година сключените договори между Оргахим АД и Поликолор АД; Оргахим АД и Деко Профешънъл Сървисиз ЕООД - Русе; Оргахим АД и Деко Профешънъл Сървисиз ЕООД - Букурещ и между Оргахим АД и Дунав Транс ЕООД - Русе за 2010 година.

ОРГАХИМ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Информация за сключените сделки със свързани лица по чл. 33, ал. (3) от Наредба N 2/17.09.2007 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа:

Орграхим АД предоставя редовно информация за извършените сделки съгласно чл. 114, ал. (1) от ЗППЦК по договорите със свързаните й лица. Към 31.12.2011 г. са изпратени следните писма до КФН, БФБ и обществеността чрез електронните системи съответно E-register, и Extri и X3News:

Първо тримесечие

E 375-И-002/11.01.2011
E 375-И-005/04.02.2011
E 375-И-008/07.03.2011
E 375-И-011/30.03.2011

Второ тримесечие

E 375-И-012/30.03.2011
E 375-И-013/07.04.2011
E 375-И-014/29.04.2011
E 375-И-019/08.06.2011

Трето тримесечие

E 375-И-021/01.07.2011
E 375-И-023/25.07.2011
E 375-И-026/18.08.2011
E 375-И-030/26.09.2011

Четвърто тримесечие

E375-И-030/29.09.2011
E375-И-032/17.10.2011
E375-И-035/14.11.2011
E375-И-041/09.12.2011

6. Информация за сделки, водени извънбалансово – характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Няма такива сделки.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.

Дружеството инвестира в създаване на дъщерни дружества в чужбина и в България:

- Деко каса ЕООД, Грузия, с адрес: гр. Тбилиси, ул. Джикия 5 и с предмет на дейност: производство, търговия с химически продукти и други услуги. Размер на капитала -172 лв.;
- Деко профешънъл сървисиз ЕООД, Русе. Дружеството е със седалище гр. Русе, адрес на управление: бул. Трети март 21 и с предмет на дейност: строителство, търговия и всякаква друга дейност, незабранена от закон. Размер на капитала – 1,000 хил. лв.;
- Дунав транс ЕООД, Русе. Дружеството е със седалище гр. Русе, адрес на управление: бул. Трети март 21 и с предмет на дейност транспорт, спедиция и всяка друга дейност, незабранена със закон. Размер на капитала - 1,700 хил. лв.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения:

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

- Договор за банков инвестиционен кредит в размер на 1,600 хил. евро с Уникредит Булбанк АД за реструктуриране на задълженията на Оргахим АД към Агенцията за държавни вземания по Закона за уреждане на несъбираемите кредити (ЗУНК);
- Договор за банков инвестиционен кредит в размер на 314,427 евро с Уникредит Булбанк АД;
- Договор за банков инвестиционен кредит в размер на 779,133 евро с Уникредит Булбанк АД;
- Договор за банков комбиниран кредит (револвиращ и кредит под условие) в размер на 6,500 хил. евро с Уникредит Булбанк АД;
- Договор за банков овърдрафт в размер на 2,000 хил. евро с ОББ АД;
- Договор за банков овърдрафт в размер на 3,000 хил. евро със Сити Банк АД;
- Договор за банков овърдрафт в размер на 2,000 хил. евро със Сосиете Женерали Експресбанк АД.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане и целта, за която са били отпуснати.

Дружеството няма сключени договори за заем в качеството му на заемодател.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикуваните прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството няма проблеми при посрещане на задълженията си, както в средносрочен, така и в дългосрочен аспект.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Инвестициите на дружеството през 2011 г. са финансирани със собствени и заемни средства. По този начин се поддържа ликвидност за нормално функциониране на дружеството.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

Не са настъпвали промени в основните принципи за управление на дружеството и на неговата икономическа група.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

Дружеството не хеджира валутния риск.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната година.

Орграхим АД е с двустепенна система на управление съгласно Търговския закон в Република България.

През м. ноември са направени следните промени за Орграхим АД, Русе: За изпълнителен директор и представляващ дружеството е вписан Мариус-Кристиан Вакароиу, а г-н Акиле Анджели Бардели е освободен. Г-н Мариус-Кристиан Вакароиу е вписан и за член на УС.

Управителен съвет към 31 декември 2011 г.

1. Мариус-Кристиан Вакаройу - председател
2. Кристина Спатариу
3. Живко Любенов Минков
4. Марин Колев Маринов
5. Акиле Анджели Бардели

Надзорен съвет към 31 декември 2011 г.

1. Уайтбийм Холдингс Лимитид, Малта, представлявано от Йон Александър Флореску - председател
2. Ирена Матеева Комитова
3. Кармен Сегете

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и контролни органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- получени суми и непарични възнаграждения;
- условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни.

Членовете на Управителния и Надзорния съвет на дружеството не са получавали непарични възнаграждения, нямат условни или разсрочени възнаграждения.

Не се дължат никакви суми за обезщетения при пенсиониране и други подобни.

18. Информация за известните на дружеството договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Не са известни такива договорености.

19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал, ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство по отделно.

ОРГАХИМ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Няма такива дела.

20. Данни за директора за връзки с инвеститорите, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзки на дружеството е Ирена Кирилова Мицова, назначена на тази длъжност на 01.08.2002 г.

Адрес за кореспонденция:

Оргахим АД, Русе
Бул. Трети март 21
Русе 7000
Тел. 082/886375
e-mail: irena.mitsova@orgachim.bg

Промени в цената на акциите на дружеството:

През 2011 година с акциите на дружеството са сключени 4,542 сделки с общо 77,484 акции при средна цена от 87.01 лв. за брой.

Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на Българска фондова борса - София, на официален пазар, Сегмент В. Дружеството ни е включено при изчисляване на индексите BG 40 и BGTR 30 на Българска фондова борса.

Оргахим АД е включено и в новия регионален индекс на Dow Jones Stoxx Eastern Europe Total Market Index, който включва 513 компании от Източна Европа /16 публични компании от България/ и покрива приблизително 95% от free-float пазарната капитализация на публичните компании от 18 страни в региона.

Анализ и разяснение на информация относно Оргахим АД по Приложение N 11 към чл. 32, ал. (1), т. 4 от Наредба N 2 от 15.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа:

Информацията по Приложение N 11 е представена според Устава на дружеството, а за неуредените в Устава въпроси се прилага действащото в Република България законодателство. Капиталът на дружеството е в размер на 502,815 лв. /петстотин и две хиляди осемстотин и петнадесет/ лева, разпределен в 502,815 /петстотин и две хиляди осемстотин и петнадесет/ броя безналични акции с номинална стойност по 1 /един/ лев всяка една. Акциите са поименни и неделими. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни на номиналната стойност на акцията. Дружеството издава безналични поименни акции при условията на действащото законодателство. Дружеството може да придобива собствени акции, както и да изкупува собствени акции при условията на действащото законодателство. Не съществуват ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа на дружеството, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството: Уайтбийм Холдингс Лимитед, Малта, с адрес на управление: апартамент 1, ул. Сър Бартоло 17, Та'Ксбиекс – 64,54 % от капитала на дружеството; пряко притежаване на акциите; Тайдъл Уейв Трейдинг Лимитид, Кипър, с

ОРГАХИМ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

адрес на управление: Кириаку Матси, 16, ИЙГЪЛ ХАУЗ ет. 10, Агиои Омологитес, п.к. 1082, Никозия, Кипър, притежава пряко 17,17 % от капитала на дружеството; Поликолог АД, Букурещ, регистрирана в Търговския регистър под номер J40/205/1991, фискален код номер 326318, с адрес на управление в Букурещ, бул. Теодор Палади 51, сектор 3, притежава пряко 10,76% от капитала на дружеството. В дружеството няма акционери със специални контролни права. Няма специална система за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях. Общото събрание на акционерите изменя и допълва устава на дружеството; определя броя, избира и освобождава членовете на Надзорния съвет и определя възнаграждението им. Надзорният съвет на дружеството назначава и освобождава членовете на Управителния съвет и определя възнаграждението им. Правомощията на Управителния съвет и Надзорния съвет са описани в Устава на дружеството.

По-важни PR събития към 31 декември 2011 г.

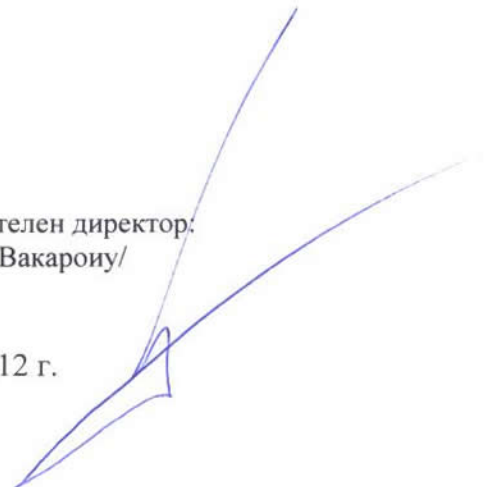
Във връзка с 110 години от основаването си Орграхим АД стартира инициатива за реставриране на 110 паметника.

Изпълнителният директор на Орграхим АД, Акиле Бардели получи грамота и почетен плакет за принос в развитието на икономиката и активна подкрепа на спорта в Русе. Отличията бяха връчени лично от кмета на града инж. Божидар Йотов.

Орграхим АД проведе ден на отворените врати на 8 октомври 2011 г. Денят на отворените врати беше организиран с помощта на организацията "Responsible care".

Изпълнителен директор:
/Мариус Вакароиу/

28.02.2012 г.



ОРГАХИМ АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми са в хил. лв.)

| | Приложения | Година, приключваща на 31 декември | |
|---|------------|------------------------------------|-----------------|
| | | 2011 г. | 2010 г. |
| Приходи от оперативна дейност | 3 | 105,032 | 89,932 |
| Други оперативни приходи | 4 | 789 | 1,398 |
| Общо | | 105,821 | 91,330 |
| Изменение на готовата продукция незавършеното производство | | (483) | 1,593 |
| Отчетна стойност на продадени стоки | | (3,255) | (3,178) |
| Разходи за материали и външни услуги | 5 | (86,905) | (74,952) |
| Разходи за персонал | 6 | (6,970) | (6,568) |
| Разходи за амортизация | 11,12 | (3,150) | (2,856) |
| Други разходи за дейността в т.ч. разходи от обезценки на активи | 7 | (3,604) | (2,533) |
| Общо | | (104,367) | (88,494) |
| Печалба от дейността | | 1,454 | 2,836 |
| Финансови приходи | 8 | 418 | 857 |
| Финансови разходи | 8 | (2,096) | (2,024) |
| Печалба/(загуба) преди облагане с данъци | | (224) | 1,669 |
| Данъци | 9 | (14) | (257) |
| Печалба/загуба за годината | | (238) | 1,412 |
| Основен доход на акция (лв. на акция) | 10 | (0.47) | 2.81 |
| Доход с намалена стойност на акция (лв. на акция) | 10 | (0.47) | 2.81 |
| Друг всеобхватен доход | | | |
| Печалба/загуба от преценка на имоти и машини, нетно от данъци | 26 | (422) | (772) |
| Общо друг всеобхватен доход | | (422) | (772) |
| Общо всеобхватен доход за периода | | (660) | 640 |
| Доход на акция (лв. на акция) | | (1.31) | 1.27 |

Финансовият отчет е приет от Управителния съвет и е подписан от:

 Мариус Вакарой
 Изпълнителен директор

 Орлин Атанасов
 Главен счетоводител

 БДО България ООД,
 Богданка Соколова, управител
 ДЕС, регистриран одитор

ОРГАХИМ АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31 декември 2011 г.

(всички суми са в хил. лв.)

| | Прило- жения | Към 31 декември | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| | | 2011 г. | 2010 г. |
| АКТИВИ | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, машини и оборудване | 11 | 59,595 | 58,769 |
| Дълготрайни нематериални активи | 12 | 231 | 242 |
| Вземания по финансов лизинг | 13 | 80 | 173 |
| Инвестиции в дъщерни предприятия | 14 | 2,700 | 2,700 |
| | | 62,606 | 61,884 |
| Текущи активи | | | |
| Материални запаси | 15 | 15,467 | 11,485 |
| Търговски и други вземания | 16 | 16,163 | 8,915 |
| Парични средства и еквиваленти | 17 | 1,210 | 1,302 |
| | | 32,840 | 21,702 |
| Общо активи | | 95,446 | 83,586 |

ОРГАХИМ АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС (Продължение)

към 31 декември 2011 г.

(всички суми са в хил. лв.)

| | Прило- жения | Към 31 декември | |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| | | 2011 г. | 2010 г. |
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ | | | |
| Капитал и резерви | | | |
| Основен капитал | 23 | 503 | 503 |
| Законови и други резерви | 23.1 | 17,934 | 16,522 |
| Резерв от последващи оценки на активи | | 36,004 | 36,426 |
| Неразпределена печалба/(натрупана загуба) | | 1,980 | 3,208 |
| Общо собствен капитал | | 56,421 | 56,659 |
| ПАСИВИ | | | |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Получени заеми – нетекуща част | 18 | 547 | 3,128 |
| Задължения по финансов лизинг – нетекуща част | 19 | 8 | 14 |
| Финансирания | | 350 | 325 |
| Провизия за задължения при пенсиониране | 20 | 90 | 111 |
| Отсрочен данъчен пасив | 21 | 3,610 | 3,699 |
| | | 4,605 | 7,277 |
| Текущи пасиви | | | |
| Получени заеми – текуща част | 18 | 24,900 | 14,600 |
| Задължения по финансов лизинг – текуща част | 19 | 6 | 5 |
| Търговски и други задължения | 22 | 9,514 | 5,045 |
| | | 34,420 | 19,650 |
| Общо пасиви | | 39,025 | 26,927 |
| Общо собствен капитал и пасиви | | 95,446 | 83,586 |

Финансовият отчет е приет от Управителния съвет и е подписан от:

Мариус Вакаройу
Изпълнителен директор

Орлин Атанасов
Главен счетоводител

БДО България ООД,
Богданка Соколова, управител
ДЕС, регистриран одитор

ОРГАХИМ АД**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми са в хил. лева)

| | Основен капитал | Законови резерви | Други резерви | Преоценен резерв | Печалба/загуба | Общо |
|--|-----------------|------------------|---------------|------------------|----------------|---------------|
| Салдо на 1 януари 2010 г. | 503 | 681 | 17,004 | 37,198 | (95) | 55,291 |
| Общ всеобхватен доход /бел. 27/ | - | - | - | (772) | - | (772) |
| Загуба, покрита с резерви | - | - | (1,163) | - | 1,163 | - |
| Нетна загуба за годината | - | - | - | - | 1,412 | 1,412 |
| Отписан преоценен резерв з сметка на неразпределена печалб | | | | | 728 | 728 |
| Салдо на 31 декември 2010 г. | 503 | 681 | 15,841 | 36,426 | 3,208 | 56,659 |
| Салдо на 1 януари 2011 г. | 503 | 681 | 15,841 | 36,426 | 3,208 | 56,659 |
| Общ всеобхватен доход /бел. 27/ | - | - | - | (422) | - | (422) |
| Печалба, покрита с резерви | - | - | 1,412 | - | (1,412) | - |
| Нетна загуба за годината | - | - | - | - | (238) | (238) |
| Отписан преоценен резерв з сметка на неразпределена печалб | - | - | - | - | 422 | 422 |
| Салдо на 31 декември 2011 г. | 503 | 681 | 17,253 | 36,004 | 1,980 | 56,421 |

Финансовият отчет е приет от Управителния съвет и е подписан от:

Мариус Вакаройу
Изпълнителен директор

Орлин Атанасов
Главен счетоводител

БДО България ООД,
Богданка Соколова, управител
ДЕС, регистриран одитор

ОРГАХИМ АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми са в хил. лв.)

| | Прил. | Година, приключваща на 31 декември | |
|--|-------|------------------------------------|----------------|
| | | 2011 г. | 2010 г. |
| Паричен поток от дейността | | | |
| Паричен поток, генериран от/(използван за) дейността | | (4,075) | 3,311 |
| Платени лихви (Платени)/възстановени данъци | | (1,558) | (1,205) |
| | | 1,598 | 297 |
| Нетен паричен поток от дейността | 24 | (4,035) | 2,403 |
| Паричен поток от инвестиционна дейност | | | |
| Плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения, оборудване и ДНА | | (3,846) | (1,657) |
| Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения, оборудване и ДНА | | 20 | 633 |
| Плащания за инвестиции в дъщерни дружества и постъпления от фондове, нетно | | 51 | (1,320) |
| Нетни парични потоци от инвестиционна дейност | | (3,775) | (2,344) |
| Парични потоци от финансова дейност | | | |
| Получени заеми | | 129,653 | 95,748 |
| Платени главници по заеми | | (128,734) | (95,096) |
| Нетни парични потоци от финансова дейност | | 919 | 652 |
| Увеличение/(намаление) на парични средства и парични еквиваленти | | (6,891) | 711 |
| Парични средства и парични еквиваленти в началото на годината | | (5,025) | (5,736) |
| Парични средства и парични еквиваленти в края на годината | 17 | (11,916) | (5,025) |

Финансовият отчет е приет от Управителния съвет и е подписан от:

Мариус Вакаройу
Изпълнителен директор

Орлин Атанасов
Главен счетоводител

БДО България ООД,
Богданка Соколова, управител
ДЕС, регистриран одитор

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика

Резюме на дейността

Орграхим АД (Дружеството) е публично дружество, регистрирано в Република България. Основната му дейност включва производство на бои, лакове, лепила, пластификатори, смоли, анхидриди и други химикали, използвани при производството на машини, в електрониката, строителството и обработката на пластмаси. Седалището на Дружеството се намира в град Русе, Република България. Адресът на Дружеството е: България, гр. Русе 7000, бул. Трети март № 21.

Акциите на Дружеството се търгуват на Българска фондова борса - София.

А База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

Общи положения

Дружеството изготвя и представя финансовите си отчети на база на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета за международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз.

Финансовите отчети са съставени в български лева, която е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2010 г.), освен ако не е посочено друго.

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети, Ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимото бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от края на отчетния период.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

В съответствие с разпоредбите на раздел III от Закона за счетоводството Дружеството изготвя консолидирани отчети.

Прилагане на нови и ревизирани МСФО

Стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2010 година

Следващите нови и ревизирани стандарти и разяснения са приложени за пръв път в настоящите финансови отчети. Когато приложението на даден стандарт или разяснение се счита, че има ефект върху финансовите отчети или резултатите от дейността на Дружеството, този ефект е описан:

| | |
|--|---|
| МСФО 2 Плащане на базата на акции (изменен), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2010 г., приет от ЕС на 24 март 2010 г. | Изменението на МСФО 2 Плащане на базата на акции обхваща на ревизирания МСФО 3 Бизнес комбинации и МСФО 2 и потвърждава, че комбинацията от предприятия или структури, намиращи се под общ контрол и участие на предприятие в образуването на съвместно предприятие, не са в обхвата на МСФО 2. |
|--|---|

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

МСФО 3 Бизнес комбинации (изменен 2008 г.), приет от ЕС на 12 юни 2009 година

МСФО 3 предвижда отчитането по метода на покупката. Разходите, свързани с придобиването, не са вече част от цената на придобиването и се признават директно в печалбата или загубата. Възнаграждението включва справедливата стойност на всички дялове, които придобиващият е притежавал преди това в придобиваното предприятие като дялове в асоциирано или съвместно предприятие или други дялове в собствения капитал на придобиваното предприятие. Ако тези дялове не са били отчитани по справедлива стойност, те се оценяват по справедлива стойност, като разликата се отчита в печалбата или загубата. Ревизирият стандарт дава възможност предприятията за всяка сделка да оценяват неконтролиращото участие пропорционално на стойността на разграничимите активи и пасиви или по справедлива стойност към датата на придобиване. При втория случай ще се признава репутация и във връзка с неконтролиращото участие.

МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценка (изменен), приет от ЕС на 16 септември 2009 г.

Изменението на МСС 39 – Отговарящи на условията хеджирани позиции – не позволява определянето на инфлацията като хеджиран компонент на финансовите инструменти с фиксирана лихва и опционните договори. В хеджирания риск не следва да се включва стойността във времето.

Изменения, свързани с подобрения на МСФО от април 2009 година, приети от ЕС на 24 март 2010 г.

Изменението на МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности пояснява, че с МСФО се определят оповестяванията, изисквани във връзка с нетекущите активи (или групи за освобождаване), класифицирани като държани за продажба или преустановени дейности. Оповестяванията в другите МСФО не се прилагат към тези активи (или групи за освобождаване), освен ако не се изискват специфични оповестявания във връзка с нетекущите активи (или групи за освобождаване), класифицирани като държани за продажба или преустановени дейности, или оповестявания за оценяването на активите и пасивите в рамките на дадена група за освобождаване, която не попада в обхвата на изискванията за оценяване на МСФО 5, като тези оповестявания не присъстват вече в други бележки към финансовите отчети.

Изменението на МСФО 8 пояснява, че оповестяването на оценка на сегментни активи се изисква единствено, ако тази информация се преглежда от ръководителя, вземащ главните оперативни решения.

Изменението на МСС 1 Представяне на финансови отчети пояснява, че класификацията на даден пасив не се влияе от условията във връзка с него, които биха позволили на контрагента при желание да го уреди чрез издаване на инструменти на собствения капитал.

Изменението на МСС 7 Отчети за паричните потоци пояснява, че като инвестиционна дейност могат да бъдат класифицирани само разходите, чийто резултат е признат в отчета за финансовото състояние (баланса) актив.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Изменението на МСС 17 Лизинг изисква при договор за лизинг, включващ земя и сгради, да се извършва отделно класифициране на елементите земя и сгради като финансов или оперативен лизинг в съответствие с изискванията на МСС 17.

Изменението на МСС 18 Приходи включва допълнителен параграф към приложението на МСС 18 указания в кои случаи предприятието действа като възложител (принципал) или агент.

Изменението на МСС 36 Обезценка на активи пояснява, че с цел тестване за обезценка всяка от единиците или групи от единици, генериращи парични потоци, към които е отнесена репутацията, не следва да надвишава по размер оперативен сегмент, както е определен в параграф 5 от МСФО 8 преди агрегацията.

Изменението на МСС 38 Нематериални активи отменя заключението, съгласно което нематериален актив не се признаваше, ако не можеше да се оцени надеждно неговата справедлива стойност. Изменението определя различни техники за оценяване, които могат да бъдат използвани за оценка на нематериални активи, когато липсва активен пазар.

Изменението на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване пояснява, че изключението от обхвата съгласно МСС 39.2(ж) се отнася единствено до форуърдни договори между купувач и акционер продавач за покупка или продажба на придобито предприятие, с които би се постигнала бизнес комбинация на бъдеща дата на придобиване, в случай че срокът на форуърдния договор не надвишава разумен период, който е обичаен за получаването на необходимите разрешения и приключването на сделката.

Изменението на КРМСФО 9 пояснява, че КРМСФО 9 не се прилага към внедрени деривативи в договори, получени при бизнес комбинация (както е определена в МСФО 3, ревизиран 2008 г.), комбинация от предприятия или структури, намиращи се под общ контрол или образуването на съвместно предприятие.

Изменението на КРМСФО 16 Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна дейност пояснява, че хеджиращият инструмент може да бъде държан от всяко предприятие или предприятия в рамките на групата включително и от хеджираното предприятие.

КРМСФО 15 Споразумение за изграждане на недвижими имоти, прието от ЕС на 23 юли 2009 г. Това разяснение дава пояснение кога и как приходите и разходите от продажба на недвижими имоти следва да бъдат признати, в случай че споразумението между купувач и строител е сключено преди изграждането на имота да е приключило.

КРМСФО 16 Хеджиране на нетната инвестиция в чуждестранна дейност, прието от ЕС на 5 юни Това разяснение съдържа насоки за идентифициране на валутните рискове за квалифицирането на счетоводно отчитане на хеджирането на нетната инвестиция, както и как дружеството да определи сумата на печалбите и загубите, свързани с нетната

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

2009 г. инвестиция и с хеджиращия инструмент, за целите на признаването ѝ при освобождаването на инвестицията.

КРМСФО 17
Разпределения на непарични активи на собствениците, прието от ЕС на 27 ноември 2009 г. Това разяснение съдържа насоки във връзка със счетоводното третиране на разпределени дивиденди под формата на активи различни от парични средства.

КРМСФО 18
Трансфер на активи от клиентите, прието от ЕС на 1 декември 2009 г. Разяснението разглежда изискванията на МСФО за договореностите, при които предприятието получава позиция от имоти, машини и съоръжения от клиенти и заключава, че ако определението за актив е спазено, то предприятието признава актива в съответствие с МСС 16 по неговата справедлива стойност към датата на трансфера. По кредита предприятието признава приход в съответствие с МСС 18.

Стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2011 година

МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО (изменен), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2010 година, приет от ЕС на 1 юли 2010 г. Изменението на МСФО 1 – Ограничени освобождавания от сравнителни оповестявания съгласно МСФО 7 за предприятия, прилагащи за първи път МСФО.

Тежка хиперинфлация и отмяна на фиксирани дати при прилагане за първи път. Измененията включват две промени в стандарта. Датата 1 януари 2004 г. е заменена с датата на преминаване на МСФО при сделки, свързани с отписване на активи и пасиви, и при определяне на справедливата стойност на финансови активи и пасиви, като се използват техники за оценяване. Втората промяна позволява на дружества след период на свръхинфлация да оценяват финансовите активи и пасиви, държани преди нормализирането на икономиката, по справедлива стойност и да я използва като приета стойност при изготвянето на първия отчет по МСФО.

МСС 24 Оповестяване на свързани лица (изменен), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2011 година, приет от ЕС на 20 юли 2010 г. Изменението отменя изискването на предприятия от публичния сектор да оповестяват в детайли всички сделки с правителството и други предприятия от публичния сектор. Не се изисква оповестяване на транзакциите между предприятия от публичния сектор и правителството, както и всички други предприятия от публичния сектор. Вместо това е необходимо оповестяване на името на правителството, характера на връзката, вида и размера на всяка отделно значима сделка и качествено и количествено определяне на размера на общо значими сделки.

МСС 32 Финансови инструменти: Представян е (изменен), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 февруари 2010, приет от Уточнява се отчитането на някои права, когато емитираните инструменти са деноминирани във валута, различна от функционалната валута на емитента. Ако тези инструменти са емитирани пропорционално на съществуващите акционери на емитента, за фиксирана парична сума, те следва да бъдат класифицирани като собствен капитал, дори ако тяхната цена

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

ЕС на 24 декември 2009 г. на упражняване е деноминирана във валута, различна от функционалната валута на предприятието.

КРМСФО 14
Предплащане на минимално финансиране (изменено), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2011, прието от ЕС на 20 юли 2010 г.

Изменението изисква признаването на актив в размер на доброволно предплащане на пенсионни вноски за минимално финансиране по отношение на бъдещи услуги. Предплатените вноски водят до намаляване на размера на минималното финансиране в бъдещи периоди.

КРМСФО 19
Погасяване на финансови задължения с инструменти на собствения капитал, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2010, прието от ЕС на 24 юли 2010 г.

Изяснява се отчитането на финансови пасиви с предоговорени условия, които предвиждат погасяването на задълженията чрез издаване на инструменти на собствения капитал на кредитора. Според КРМСФО 19 инструментите на собствения капитал, издадени за погасяване на задължение, представляват платено възнаграждение и се изисква признаване на резултата в печалбата или загубата. Това съответства на основния подход при отписването на задължения според МСС 39. Размерът на печалбата или загубата се определя като разлика между балансовата стойност на финансовия пасив и справедливата стойност на издадените инструменти на собствения капитал. Ако справедливата стойност не може да се оцени надеждно, се използва справедливата стойност на съществуващото финансово задължение за оценяване на печалбата или загубата и на издадените инструменти на собствения капитал.

Изменение на МСФО 7
Финансови инструменти: оповестяване, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011, прието от ЕС на 23 ноември 2011 г.

Трансфер на финансови активи. Изменението на МСФО 7 води до по-голяма прозрачност при отчитането на сделки с прехвърляне на финансови инструменти и улеснява разбирането на ползвателите на финансовите отчети относно излагането на рискове при прехвърляне на финансови активи и ефекта от тях върху финансовото състояние на дружеството, особено в случаите на секюритизиране на финансови активи.

Подобрения на МСФО от май 2010, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2011 година, прието от ЕС на 19 февруари 2011 г.

Изменението на МСФО 1 пояснява, че предприятия, прилагащи за първи път МСФО, не прилагат МСС 8 при промени в счетоводната политика, възникнали в резултат на преминаването на МСФО или през периодите на първия финансов отчет, изготвен съгласно МСФО. Изменението изисква от предприятията, прилагащи за първи път МСФО, да оповестяват и обясняват промените в счетоводната политика или използването на освобождаванията съгласно МСФО 1 в периода между първия междинен финансов отчет и първия годишен финансов отчет съгласно МСФО.

Изменението на МСФО 1 разширява обхвата при използването на оценка по справедлива стойност, предизвикана от конкретно събитие. В първия си финансов отчет съгласно МСФО предприятие, прилагащо за първи път МСФО, може да използва оценка по справедлива стойност, предизвикана от конкретно събитие, като приета стойност и признава корекцията от преоценката в неразпределената печалба. Това важи и в случаите, когато конкретно събитие се е състояло след

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

датата на преминаване към МСФО. Другите правила на МСФО 1 се прилагат към датата на преминаване към МСФО.

Изменението на МСФО 1 разрешава на предприятия с оперативна дейност, при която продажните цени подлежат на държавно регулиране, да използват балансовата стойност на имоти, машини и съоръжения или нематериални активи, като приета стойност към датата на преминаване към МСФО.

Изменението на МСФО 3 (в сила от 1 юли 2010 г.) пояснява, че познатото условно възнаграждение в резултат на бизнес комбинации преди датата на прилагане на МСФО 3 (ревизиран 2008 г.) не следва да бъде коригирано към датата на прилагане на МСФО 3 (ревизиран 2008 г.) и дава указания за последващото му оценяване.

Правото на избор при оценяването на неконтролиращото участие по справедлива стойност или пропорционално на стойността на разграничимите нетни активи на придобивания се прилага само за компонентите на неконтролиращото участие, които удостоверяват собственост и дават право на техните притежатели да получат пропорционален дял от нетните активи на придобивания в случай на ликвидация. Изменението на МСФО 3 пояснява, че всички други компоненти на неконтролиращото участие следва да бъдат оценявани по справедлива стойност към датата на придобиване, освен ако не се изисква друга оценка съгласно МСФО.

Изменението на МСФО 3 пояснява насоките за отчитане на трансакции за плащане на база на акции на придобивания, които придобиващият се съгласява или отказва да приеме, в съответствие с метода съгласно МСФО 2 към датата на придобиване.

Изменението на МСФО 7 пояснява изискванията за оповестяване на стандарта, като отстранява несъответствия, повтарящи се изисквания и отделни оповестявания, които могат да бъдат подвеждащи.

Изменението на МСФО 1 пояснява, че предприятията могат да представят изискваните равнения за всеки компонент от другия всеобхватен доход в отчета за промените в собствения капитал или в поясненията към финансовия отчет.

Изменението на МСС 21, МСС 28 и МСС 31 (в сила от 1 юли 2010 г.) са свързани с изискванията при перспективното прилагане на промените в МСС 27 от 2008 г.

Изменението на МСС 34 цели подобряване на междинното финансово отчитане като пояснява изискваните оповестявания включително актуалните изменения в изискванията на МСФО 7.

Изменението на КРМСФО 13 пояснява, че когато

справедливата стойност наградите кредити (напр. бонус точки) се оценява на базата на стойността на наградите, които ще бъдат предоставени, при определянето на справедливата стойност на дадените награди кредити трябва да се вземат пред вид очакваните кредити, които няма да бъдат използвани както и отстъпки или поощрения, които биха били предложени на клиенти, които не са спечелили награди кредити при първоначална покупка.

Следните нови стандарти, промени в МСФО и разяснения са приети от СМСС и КРМСФО, но не са одобрени от ЕС към датата на финансовите отчети:

МСФО 9
Финансови инструменти в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2015 г.,

Новият стандарт замества части от МСС 39, като установява принципи, правила и критерии за класификация и оценка на финансовите активи, вкл. хибридните договори. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. Той въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи, като се въвеждат две основни групи и съответно типа оценки – по амортизируема и по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода на обезценка, като предвижда метод за обезценка само на активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Дружеството следва да оцени ефекта от измененията върху финансовия отчет. Въпреки това то не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и преди да може да се оцени техния цялостен ефект.

МСФО 10
Консолидирани финансови отчети в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Изисква дружеството-майка да представи консолидирани финансови отчети, като финансови отчети на едно стопанско отчетно лице, заменяйки изискванията, съдържащи се в МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети и ПКР 12 Консолидация – предприятия със специално предназначение. Стандартът определя принципите на контрола, определя как да се определи дали един инвеститор контролира предприятието, в което е инвестирано, и следователно трябва да го консолидира, и определя принципите за изготвяне на консолидирани финансови отчети.

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

МСФО 11
Съвместни споразумения в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Замества МСС 31 Дялове в съвместни предприятия. Стандартът изисква страната по съвместно споразумение, да определи вида на съвместното споразумение, в която участва, чрез оценка на права и задължения си и да осчетоводи тези права и задължения в съответствие с вида на споразумението.

МСФО 12
Оповестяване на участия в други предприятия в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Изискват се обширни оповестявания, които да позволяват на потребителите на финансовите отчети да оценят естеството и риска, свързан с интересите в други предприятия, както и ефекта на тези интереси, на неговото финансово състояние, финансови резултати и парични потоци.

МСФО 13
Оценяване по справедлива стойност в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Заменя насоките за оценка по справедлива стойност в съществуващата счетоводна МСФО литература с единен единствен стандарт. Въпреки това, МСФО 13 не променя изискванията по отношение на елементите, които трябва да бъдат оценени и оповестени по справедлива стойност.

МСС 27 Индивидуални финансови отчети в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Изменена версия на МСС 27, който вече се занимава само с изискванията за отделни финансови отчети, които са пренесени до голяма степен без изменения от МСС 27, изискванията за консолидация на финансови отчети, са пренесени в МСФО 10. Стандартът изисква, че когато дадено предприятие изготвя отделни финансови отчети инвестициите в дъщерни, асоциирани и съвместно контролирани предприятия, се отчитат по цена на придобиване, или в съответствие с МСФО 9.

МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.

Стандартът заменя МСС 28 и определя начина на осчетоводяване на инвестициите в асоциирани дружества, и определя изискванията за прилагане на метода на собствения капитал при отчитане на инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия.

Изменения на МСС 12
Данъци върху дохода, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2012 г.

Възстановяване на свързаните активи. Стандартът изисква дружествата да оценяват отсрочените данъци, свързани с активи, в зависимост от начина, по който се очаква да бъде възстановена тяхната балансова стойност чрез използване или продажба. Тъй като при инвестиционни имоти, отчитани по справедлива стойност съгласно МСС 40 Инвестиционни имоти, е трудно и субективно да се определи каква част възстановяването ще се извърши чрез последващо използване или продажба, се въвежда изключение от посочения принцип – опровержимото предположение, че балансовата стойност на посочените инвестиционни имоти ще бъде възстановена единствено чрез продажба. В резултат на изменението в стандарта са включени указанията на ПКР 21 Данъци върху дохода – възстановяване на преоценените неамортизуеми активи и разяснението е отменено.

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Изменения на МСФО 1 Тежка хиперинфлация и отстраняване на дълготрайни активи
Прилагане за първи път при прилагане на МСФО 1
на МСФО (изменен), в
сила за годишни
периоди, започващи на
или след 1 юли 2011 г.

Изменения на МСС 1 Представяне на позициите на другия всеобхватен доход
Представяне на
финансови отчети в сила
за годишни периоди,
започващи на или след 1
юли 2012 г.

МСС 19 Доходи на Променените са изисквания за обезщетения при
наети лица в сила за пенсиониране и други обезщетения след прекратяване на на
годишни периоди, трудовите отношения, доходи при напускане и други
започващи на или след 1 промени.
януари 2013 г.

Изменения на МСФО 7 Оповестявания – прихващане на финансови активи и
Финансови финансови пасиви.
инструменти:
оповестяване в сила за
годишни периоди,
започващи на или след 1
януари 2013 г.

Изменения на МСС 32 Прихващане на финансови активи и финансови пасиви.
Финансови
инструменти:
представяне в сила за
годишни периоди,
започващи на или след 1
януари 2014 г.

КРМСФО 20 Източване Разяснява изискванията за отчитане на източването на
разходи в разходите, свързани с почистване на отпадъците в минната
производствената фаза на повърхността, включително когато производственото
на повърхността мина в източване на разходи следва да се признават като актив, как
сила за годишни активите се признават първоначално и последващо се
периоди, започващи на измерват.
или след 1 януари 2013
г.

Някои от стандартите и разясненията, посочени по-горе не са приложими за дейността на Дружеството, поради което няма да окажат влияние върху финансовите отчети. За останалите към датата на съставянето на тези отчети ръководството на дружеството все още не е оценило потенциалните ефекти от тези промени върху финансовите отчети.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена с изключение на оценката по справедлива стойност на имотите, машините и съоръженията.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи изисква приложението на оценки и допускания, които влияят значително върху отчетените активи и пасиви, оповестяването на условни активи и пасиви към датата на изготвяне на финансовите отчети, както и отчетените приходи и разходи за отчетния период. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са оповестени в т. У от счетоводната политика.

Б Чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си.

Функционалната валута на Дружеството е български лев.

Валутата на представяне в тези финансови отчети е лева и всички суми са в хиляди лева.

Българският лев е фиксиран към еврото от 01.01.1999 г. при курс 1 евро = 1.95583 лева.

Заклучителният курс на българския лев към основните валути, с които оперира Дружеството, за периодите, за които е съставен настоящият финансов отчет е както следва:

| | 31 декември 2011 г. | 31 декември 2010 г. |
|-------|----------------------------|----------------------------|
| 1 USD | 1.51158 | 1.47276 |
| 1 GBP | 2.34147 | 2.27369 |
| 1 EUR | 1.95583 | 1.95583 |

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се оценяват в отчетната валута, използвайки централният курс за съответния ден. Печалбата или загубата от разплащането на сделки в чуждестранна валута и при преценка на парични активи и пасиви в чуждестранна валута се признават в отчета за всеобхватния доход.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

В Имоти, машини и оборудване

Всички имоти, машини и оборудване са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация и загуби от обезценка.

Амортизацията се начислява по линейния метод до достигане на остатъчната стойност на всеки актив за определения срок на ползване, както следва:

| | | |
|----------------------------|--------|--------|
| Сгради | 33.3 | години |
| Машини и оборудване | 10 | години |
| Транспортни средства | 4 - 10 | години |
| Стопански инвентар и други | 6.7 | години |

Земята не се амортизира.

Когато балансовата стойност на актива е по-голяма от очакваната възстановима стойност, активът се обезценява до възстановимата си стойност.

Печалбите и загубите от продажба на имоти, машини и оборудване се определят по отношение на балансовата стойност и се вземат предвид при определяне на резултата от основната дейност.

Всички разходи по заеми се изписват освен в случаите когато могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив съгласно изискванията на МСС 23.

Разходите за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за всеобхватния доход за периода, в който са извършени. Разходите за капитални ремонти се включват в балансовата стойност на актива в случай, че се очаква бъдеща икономическа изгода от актива за Дружеството. Капиталните ремонти се амортизират за остатъчния живот на свързания с тях актив.

Г Нематериални дълготрайни активи (НДА)

Всички НДА, които са придобити от Дружеството са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация и загуби от обезценка.

Амортизацията се начислява по линейния метод до достигане на остатъчната стойност на всеки актив за определения срок на ползване от две години.

Д Преоценка и обезценка на имоти, машини и оборудване

Ръководството на дружеството прави оценка в края на всеки отчетен период на имотите, машините и оборудването и когато прецени че има сериозни различия между балансовата стойност на активите и тяхната пазарна стойност наема независим оценител, който оценява всички имоти, машини и оборудване на дружеството и те се записват в баланса по новата преоценена стойност.

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

Извършването на преглед на имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи за загуба от обезценка се извършва при наличие на събития и промяна в обстоятелства, които сочат, че балансовата сума може да не бъде възстановена. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата сума надхвърля възстановимата такава, което представлява по-високата от нетната продажна цена на актива и стойността му в употреба. За целите на измерването на обезценката, активите се групират до най-ниските нива, за които има идентифицируеми парични потоци.

Д (а) Инвестиции в дъщерните дружества

Инвестициите в дъщерните дружества се отчитат по цена на придобиване.

Е Лизингови договори

(1) Лизингови договори, при които Дружеството е лизингополучател

Наемните договори за имоти, машини и оборудване, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Финансовите лизингови договори се капитализират в началото на лизинговия договор по по-ниската от справедливата стойност на отдаденото имущество и настоящата стойност на минималните плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в групата на нетекущите задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за всеобхватния доход за периода на наемния договор. Имотите, машините и оборудването, придобити чрез финансов лизинг се амортизират за по-краткото от периода на използване на актива или срока на лизинга.

Наемните договори, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя, се определят като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги (нетно от всякакви поощрения от страна на наемодателя) се отнасят като разход в отчета за всеобхватния доход на равни вноски за периода на наемния договор.

(2) Лизингови договори, при които Дружеството е лизингодател

При отдаването на активи при условията на финансов лизинг настоящата стойност на плащанията по лизинга се признава като вземане. Разликата между брутното вземане и настоящата стойност на вземането се признава като приход за бъдещ период. Приходът от лизинг се признава за периода на лизинга, използвайки метода на нетните инвестиции, така че да се получи постоянен лихвен доход в процентно изражение върху остатъчната главница.

Активи, отдадени на оперативен лизинг, се включват в групата на имоти, машини и оборудване в баланса. Те се амортизират за полезния живот на актива, съответстващ на подобни активи. Приходът от наем (нетно от всякакви поощрения, дадени на наемателя) се признава на равни части за периода на лизинга.

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

Ж Материални запаси

На 25.01.2010 г. на свое заседание Управителният съвет на дружеството реши, считано от 01.01.2010 г. да промени счетоводната политика на дружеството, конкретно в частта за формиране на себестойността на готовата продукция, от среднопретеглената цена за периода на стандартна, изчислена на основа на стойността на стандартни производствени разходи (описани в точка „а“) и действителните разходи за материали (суровини, опаковки и т.н., описани в точка „б“), за всяка производствена партида.

а/ При формирането на себестойността на готовата продукция общите разпределяеми разходи (амортизации, заплати, енергийни разходи, спомагателни материали и други) се изчисляват средноаритметично за последните 12 месеца и влизат в себестойността като стандартен разход;

б/ Изписването на материалните запаси се осъществява по метода на конкретно определена цена (себестойност) по доставени партиди.

При значителни отклонения от действителните, стандартните разходи периодично се актуализират спрямо текущите.

Материалните запаси се посочват по доставна или производствена цена за всяка партида. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи (вкл. външни услуги) и непреки разходи, свързани с производството (на база нормален производствен капацитет), но изключва финансови разходи. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена, при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба.

Залежали материални запаси над 1 година се обезценяват със 60%. При неизползване им повече от 2 години те се обезценяват до 90%.

З Вземания от клиенти

Вземанията от клиенти се отразяват по стойността им по фактура, намалена с обезценката им. Обезценката се прави, в случай че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановима стойност, която представлява настоящата стойност на паричните потоци, дисконтирана с пазарен лихвен процент, приложим за сходни клиенти. Лошите и несъбираемите вземания се изписват при тяхното идентифициране.

Просрочени вземания над 1 година се обезценяват 100%.

И Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции. В баланса овърдрафтът се включва в категорията на краткосрочните заеми.

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

Й Финансови инструменти за търгуване

Ценните книжа за търгуване се отразяват първоначално по цена на придобиване (включително разходи по сделката), а в последствие се преоценяват по справедлива стойност, базирана на официална пазарна цена. При определянето на пазарната цена всички ценни книжа за търгуване се оценяват по достигнатата цена за отчетния период, ако се търгуват на борсата или по последната обявена продажна цена, ако се търгуват на извънборсов пазар. Всички реализирани и нереализирани печалби и загуби от сделките с ценни книжа за търгуване се отразяват като нетна печалба от ценни книжа за търгуване. Всички сделки с финансови активи за търгуване, които изискват прехвърляне на активите в срок, регламентиран с наредба или правила на търгуване (сделки на регулиран пазар) се отчитат към датата на уреждане, представляваща датата, на която дружеството действително закупува или продава актива.

Й Финансови инструменти за търгуване

В условията на развиващ се капиталов пазар цените, по които се извършват сделки, може да се различават от борсовите цени на ценните книжа.

К Основен капитал

Основният капитал се състои от номиналната стойност на обикновените акции, съгласно съдебната регистрация.

Л Заеми

Заемите се признават първоначално по стойността на получените постъпления, намалени с транзакционните разходи. Впоследствие заемите се отчитат по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната доходност: всяка разлика между приходите (без включени транзакционни разходи) и стойността на изкупуване се признава в отчета за всеобхватния доход за периода на заема. Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един, отговарящ на условията актив, се капитализират. Капитализацията на разходите по заеми се преустановява за удължените периоди, през които е прекъснато активното подобрене. Капитализацията се прекратява, когато са приключени всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданото му използване или продажба. Когато строителството на актив се приключва на части и всяка една от тези части може да се използва, независимо дали другите са вече построени или не, капитализацията се прекратява тогава, когато са приключени всички дейности, необходими за подготвянето на тази част.

М Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики са признати по балансовия метод за всички временни разлики между данъчните основи на активите и пасивите и стойностите им в счетоводните отчети при използване на действащите данъчни ставки.

Възстановимите данъчни временни разлики се признават в степента, в която е вероятно бъдещата облагаема печалба да бъде достатъчна, за да позволи тяхното обратно проявление.

ОРГАХИМ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

Н Сравнителна информация

Наличните сравнителни цифри за баланса, отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал, отчета за паричните потоци и приложенията са за годината, приключваща на 31.12.2011 г.

О Провизии

Провизии се отчитат, когато възникне настоящо или конструктивно задължение за Дружеството в резултат на минали събития, когато се очаква да възникнат изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може достатъчно точно да се определи сумата на самото задължение. Когато Дружеството очаква провизията да бъде възстановена, например по застрахователен договор, сумата се признава като отделен актив, но само когато възстановяването е наистина сигурно.

Дружеството признава провизия на обременяващ договор, когато очакваните ползи от договора са по-малко от неизбежните разходи за посрещане на задълженията по договора.

П Признаване на приходите

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото възнаграждение или възнаграждението, което се очаква да се получи, за продажбата на продукция, стоки и услуги, нетно от ДДС и предоставени отстъпки. Приходите от продажба на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и изгоди от собствеността се прехвърлят на купувача. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

Приходи от лихви се признават в момента на тяхното възникване, като се взема предвид реалната възвръщаемост на актива и ефективния лихвен процент през периода до падежа, когато се счита че такъв приход е събираем.

Р Дивиденди

Дивидентите се отчитат във финансовия отчет на Дружеството в периода, в който са одобрени от акционерите на Дружеството.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

С Отчитане по сегменти

Бизнес сегментите доставят продукти или услуги, които са изложени на рискове и осигуряват възвращаемост, различни от тези при останалите бизнес сегменти. Географските сегменти доставят продукти или услуги, осигуряват продукти или услуги в рамките на определена бизнес среда, която е изложена на рискове и осигуряват възвращаемост, различни от тези на компонентите, работещи в други бизнес среди.

Предприятието отчита отделно информация за оперативен сегмент, който отговаря на който и да е от следните количествени прагове:

- неговите отчетени приходи, включващи както продажби на външни клиенти, така и продажби или трансфери между сегменти, е 10% или повече от комбинираните приходи, вътрешни и външни, на всички оперативни сегменти;
- абсолютната сума на неговата отчетена печалба или загуба е 10% или повече от по-голямата в абсолютна сума от:
- комбинираната отчетена печалба от всички оперативни сегменти, които не са отчетели загуба, и
- комбинираната отчетена загуба от всички оперативни сегменти, които са отчетели загуба;
- неговите активи са 10% или повече от комбинираните активи на всички оперативни сегменти.

Дружеството оповестява в приложенията към финансовите си отчети информация за печалбата/загубата по сегменти и общата сума на активите за всеки оперативен сегмент на отчитане.

Т Финансово управление на риска

Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

(1) Валутно-курсен риск

Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти, което предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Това излага Дружеството на валутно-курсен риск, когато вземанията и задълженията към контрагенти са деноминирани във валута, различна от лева и евро. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска.

За дружеството не съществува валутно-курсен риск от привлечените средства по банкови заеми, тъй като всички кредити са договорени в евро.

(2) Лихвен риск

Дружеството е изложено на лихвен риск дотолкова, доколкото лихвите по заемите се договарят по променлива общовалидна ставка (EUROBOR) плюс фиксирана надбавка. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на лихвения риск.

Прилагана счетоводна политика (продължение)

(3) Кредитен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството има политика, която осигурява продажбата на продукти и услуги да се извършва на клиенти с подходяща кредитна история. Дружеството има политика, ограничаваша сумата да кредитната експозиция към всеки един клиент. Паричните транзакции са ограничени до финансови институции с висок кредитен рейтинг. Дружеството не прилага специална политика за лоялни клиенти, но всеки клиент на дружеството е обслужван според добрата търговска практика

(4) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и възможността за финансиране с подходящо количество кредити.

У Значими счетоводни оценки и допускания

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на финансовото отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства.

При изготвянето на този финансов отчет ръководството, базирано на минал опит е направило приблизителна оценка на обезценката на търговските вземания и материалните запаси.

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за данъчни амортизации, свързани с притежаваните имоти, машини и оборудване и дълготрайни материални активи.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

1 Оповестяване по сегменти

Първичен финансов отчет – бизнес сегменти

| Година, приключваща на 31 декември 2010 г. | Анхидриди | Бои и смоли | Други | Общо |
|---|-----------|----------------|-------|---------------|
| Приходи | 29,185 | 59,128 | 3,016 | 91,330 |
| Финансов резултат на сегмента | 1,396 | 13,548 | 1,797 | 16,740 |
| Неразпределени разходи, нетно | | | | (11,048) |
| Амортизация | | | | (2,856) |
| Оперативна печалба | | | | 2,836 |
| Финансови приходи/(разходи), нетно | | | | (1,167) |
| Печалба преди данъци | | | | 1,669 |
| Признат отсрочен данък | | | | (117) |
| Корпоративен данък | | | | (140) |
| Нетна печалба за годината | | | | 1,412 |
| Неразпределени активи | | | | 83,586 |
| Обща стойност на активите | | | | 83,586 |
| Неразпределени пасиви | | | | 26,927 |
| Обща стойност на пасивите | | | | 26,927 |
| Година, приключваща на 31 декември 2011 г. | | | | |
| Приходи | 25,413 | 78,312 | 2,096 | 105,821 |
| Финансов резултат на сегмента | 225 | 12,837 | 1,663 | 14,725 |
| Неразпределени разходи, нетно | | | | (10,121) |
| Амортизация | | | | (3,150) |
| Оперативна печалба | | | | 1,454 |
| Финансови приходи/(разходи), нетно | | | | (1,678) |
| Печалба преди данъци | | | | (224) |
| Признат отсрочен данък | | | | 89 |
| Корпоративен данък | | | | (103) |
| Нетна печалба за годината | | | | (238) |
| Неразпределени активи | | | | 95,446 |
| Обща стойност на активите | | | | 95,446 |
| Неразпределени пасиви | | | | 39,025 |
| Обща стойност на пасивите | | | | 39,025 |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

1 Оповестяване по сегменти (продължение)

Към 31.12.2011 г. Дружеството работи в три бизнес сегмента:

- Анхидриди – компонент за производство на смоли;
- Бои и смоли с подкомпоненти:
- ✓ Смоли - компонент за производство на бои;
- ✓ Бои – производство на различни видове бои;
- ✓ Индустриални покрития – пътна маркировка и други продукти, ориентирани към индустрията;
- ✓ Автопродукти – предимно дистрибуция на автобои и други от Поликолор.
- Други – продажби на стоки, материали и други.

Вторичен финансов отчет – географски сегменти

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--|----------------|---------------|
| Износ на продукция | 71,165 | 56,242 |
| Вътрешен пазар – продажби на продукция | 27,715 | 28,482 |
| Продажба на стоки | 5,106 | 3,849 |
| Продажба на услуги | 1,046 | 1,359 |
| Други продажби | 789 | 1,398 |
| Общо | 105,821 | 91,330 |

Трите бизнес сегмента на Дружеството се управляват на два основни географски сегмента: Вътрешен пазар – България; Експорт – Турция, Гърция, Румъния, Централна Европа, Средния Изток и бившите Съветски републики.

2 Печалба от дейността

Оперативната печалба е получена, като се взема предвид следното:

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--|----------|----------|
| Амортизация на имоти, машини, съоръжения и оборудване (Прил. 11) – собствени активи | (3,091) | (2,828) |
| Загуба/печалба от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване | (24) | 193 |
| Разходи за ремонт и поддръжка на имоти, машини и оборудване | (905) | (1,615) |
| Амортизация на НДА (Прил. 12) | (59) | (28) |
| Разходи за изследователска и развойна дейност | (651) | (625) |
| Материални запаси - отчетна стойност на материалните запаси, отчетена като разходи за материали | (80,712) | (68,994) |
| Разходи за персонала (Прил. 6) | (6,970) | (6,568) |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

3 Приходи от оперативна дейност

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---|----------------|----------------|
| Приходи от продажби на готова продукция | 98,880 | 84,724 |
| Приходи от продажби на стоки | 5,106 | 3,849 |
| Приходи от продажби на услуги | 1,046 | 1,359 |
| Общо | 105,032 | 89,932 |

4 Други приходи

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---|----------------|----------------|
| Приходи от еко-такси | - | 423 |
| Приходи от излишъци на активи | 80 | 20 |
| Финансирания | 26 | 26 |
| Печалба от продажби на имоти, машини и оборудване | - | 193 |
| Други приходи | 683 | 736 |
| Общо | 789 | 1,398 |

5 Разходи за материали и външни услуги

| | 2011 г. | 2010 г. |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Разходи за основни материали | (69,286) | (58,630) |
| Разходи за амбалажни материали | (7,425) | (6,406) |
| Енергийни разходи | (2,813) | (2,743) |
| Разходи за спомагателни материали | (409) | (318) |
| Разходи за други материали | (779) | (898) |
| Разходи за външни услуги | (6,193) | (5,957) |
| Общо | (86,905) | (74,952) |

Разходите на дружеството във връзка с независимия финансов одит през 2011 г. са в размер на 28 хил. лв.

6 Разходи за персонала

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---|----------------|----------------|
| Разходи за заплати | (5,737) | (5,403) |
| Разходи за социално осигуряване | (1,130) | (1,103) |
| Начисление за неизползвани платени отпуски и провизия за пенсиониране | (103) | (62) |
| Общо | (6,970) | (6,568) |

Средносписъчният брой на персонала за 2011 г. е бил 441 (2010 : 497).

7 Други разходи за дейността

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---------------------|----------------|----------------|
| Обезценки на активи | (514) | (667) |
| Други разходи | (3,090) | (1,866) |
| Общо | (3,604) | (2,533) |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

8 Финансови приходи и разходи

Финансови приходи

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--|------------|------------|
| Приходи от лихви | 3 | 23 |
| Нетна печалба от промяна във валутните курсове | 415 | 834 |
| Общо | 418 | 857 |

Финансови разходи

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---|----------------|----------------|
| Разходи за лихви | | |
| - по получени банкови заеми | (1,273) | (1,038) |
| - по финансов лизинг | (2) | (3) |
| Банкови такси и комисионни | (286) | (186) |
| Нетна загуба от промяна във валутните курсове | (535) | (797) |
| Общо | (2,096) | (2,024) |

9 Данъци

| | 2011 г. | 2010 г. |
|-------------------------------------|-------------|--------------|
| Текущ данък по декларация | (103) | (140) |
| Данъчни временни разлики (прил. 21) | 89 | (117) |
| Общо | (14) | (257) |

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--|-------------|--------------|
| Печалба/(загуба) преди данъци | (224) | 1,669 |
| Данък при данъчна ставка 10 % (2010 г.: 10 %) върху: | - | (167) |
| - Приход, неподлежащ на облагане с данък | 403 | 540 |
| - Непризнати разходи за данъчни цели | (417) | (630) |
| Разход за данък | (14) | (257) |

10 Нетна стойност на активите на акция и чист доход на акция

Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в баланса на броя акции в обръщение към края на годината.

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--|---------|---------|
| Нетни активи, разпределяеми на акционерите (хил. лева) | 56,421 | 56,659 |
| Средно претеглен брой на акциите в обръщение (хиляди) | 503 | 503 |
| Нетна стойност на активите на акция (лева на акция) | 112.17 | 112.64 |

Основните доходи на акция се изчисляват, като се раздели нетната печалба, разпределяема на акционерите на среднопретегления брой на акциите в обръщение през годината.

2011 г. 2010 г.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| | | |
|--|--------|-------|
| Нетна печалба, разпределяема на акционерите (хил. лева) | (238) | 1,412 |
| Средно претеглен брой на акциите в обръщение (хиляди) | 503 | 503 |
| Основен доход на акция (лева на акция) | (0.47) | 2.81 |

Доходът на акция с намалена стойност е изчислен, приемайки конверсия на всички потенциални обикновени акции с намалена стойност към среднопретегления брой обикновени акции. Тъй като Дружеството няма потенциални обикновени акции с намалена стойност, доходът на акция с намалена стойност е равен на основния доход на акция.

11 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

| | Земя и сгради | Машини и съоръжения | Транспортни средства и оборудване | Активи в процес на изграждане | Общо |
|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Движение през 2010 г. | | | | | |
| Начално салдо | 32,077 | 22,283 | 2,295 | 3,209 | 59,864 |
| Новопридобити | 2,176 | 1,651 | 59 | 2,729 | 6,615 |
| Отписани | (273) | (720) | (145) | (3,673) | (4,811) |
| Начислена амортизация | (446) | (2,158) | (224) | - | (2,828) |
| Амортизация преоценка | - | (71) | - | - | (71) |
| Крайно салдо | 33,534 | 20,985 | 1,985 | 2,265 | 58,769 |
| На 31 декември 2010 г. | | | | | |
| Отчетна стойност | 36,477 | 76,739 | 4,110 | 2,265 | 119,591 |
| Натрупана амортизация | (2,943) | (55,754) | (2,125) | - | (60,822) |
| Балансова стойност | 33,534 | 20,985 | 1,985 | 2,265 | 58,769 |
| Движение през 2011 г. | | | | | |
| Начално салдо | 33,534 | 20,985 | 1,985 | 2,265 | 58,769 |
| Новопридобити | 561 | 2,205 | 99 | 4,657 | 7,522 |
| Отписани | (82) | (661) | (228) | (2,634) | (3,605) |
| Начислена амортизация | (500) | (2,384) | (207) | - | (3,091) |
| Крайно салдо | 33,513 | 20,145 | 1,649 | 4,288 | 59,595 |
| На 31 декември 2011 г. | | | | | |
| Отчетна стойност | 36,641 | 76,904 | 3,528 | 4,288 | 121,361 |
| Натрупана амортизация | (3,128) | (56,759) | (1,879) | - | (61,766) |
| Балансова стойност | 33,513 | 20,145 | 1,649 | 4,288 | 59,595 |

Дружеството представя в баланса си имотите, машините, съоръженията, и оборудването по справедлива пазарна стойност. Във връзка с това през 2011 г. беше нает независим оценител,

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

който направи оценка на горепосочените активи.

Ръководството разгледа изготвената експертна оценка и прецени, че няма значителни отклонения на балансовите стойности от посочените пазарни цени, поради което не бяха направени счетоводни начисления в тази връзка.

Имоти, машини и съоръжения на стойност са заложени като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (Приложение 18).

Отчетната стойност на напълно амортизираните имоти, машини и съоръжения, използвани в дейността на дружеството през 2011 г. е в размер на 187 хил. лв., разпределени по групи активи както следва:

- Машини – 174 хил. лв.;
- Автомобили - 6 хил. лв.;
- Други - 7 хил. лв.

Към 31.12.2011 г. при условията на финансов лизинг дружеството има придобит автомобил с отчетна стойност 33 хил. лева и натрупана амортизация 9 хил. лева.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

12 Дълготрайни нематериални активи

| | Програмни продукти | Други нематериални активи | Общо |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------|
| Движение през 2010 г. | | | |
| Начално салдо | 10 | 3 | 13 |
| Новопридобити | 31 | 226 | 257 |
| Отписани | - | - | - |
| Начислена амортизация | (18) | (10) | (28) |
| Крайно салдо | 23 | 219 | 242 |
| На 31 декември 2010 г. | | | |
| Отчетна стойност | 544 | 233 | 777 |
| Натрупана амортизация | (521) | (14) | (535) |
| Балансова стойност | 23 | 219 | 242 |
| Движение през 2010 г. | | | |
| Начално салдо | 23 | 219 | 242 |
| Новопридобити | 19 | 29 | 48 |
| Начислена амортизация | (22) | (37) | (59) |
| Крайно салдо | 20 | 211 | 231 |
| На 31 декември 2010 г. | | | |
| Отчетна стойност | 532 | 262 | 794 |
| Натрупана амортизация | (512) | (51) | (563) |
| Балансова стойност | 20 | 211 | 231 |

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи, използвани в дейността на дружеството през 2011 г. е в размер на 482 хил. лв.

13 Нетекущи вземания по финансов лизинг

| Брутни инвестиции във финансов лизинг | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| До 1 година | 47 | 63 |
| От 1 до 5 години | 37 | 119 |
| Общо | 84 | 182 |
| Нереализирани финансови приходи за бъдещи периоди от финансов лизинг | (4) | (9) |
| Нетни инвестиции във финансов лизинг | 80 | 173 |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Към края на 2011 г. бяха обезценени материали и готова продукция, залежали в складовете на фирмата над 1 година, в съответствие със срока им на годност.

Общата стойност на обезценката, начислена през 2011 г. е в размер 387 хил. лв.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-----------------|---------------|---------------|
| Брутна стойност | 16,677 | 12,521 |
| Минус обезценка | (1,210) | (1,036) |
| Нетна стойност | 15,467 | 11,485 |

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| В началото на годината | (1,036) | (1,089) |
| Начислена през годината | (387) | (445) |
| Възстановена през годината | 213 | 498 |
| В края на годината | (1,210) | (1,036) |

16 Търговски и други вземания

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| Вземания от клиенти | 8,109 | 5,479 |
| Вземания от свързани лица (Прил. 26) | 9,522 | 4,335 |
| Провизия за обезценка на вземания | (2,114) | (2,046) |
| Вземания от клиенти – нетно | 15,517 | 7,768 |
| Данъци за възстановяване | 156 | 384 |
| Аванси на доставчици | 246 | 471 |
| Разходи за бъдещи периоди | 69 | 72 |
| Други вземания | 175 | 220 |
| Общо | 16,163 | 8,915 |

През 2011 г. са обезценени всички вземания, с падеж повече от 360 дни към датата на изготвяне на баланса. Същите бяха обезценени на 100%. Общата сума на обезценката, направена пред 2011 г. е 127 хил. лв.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| В началото на годината | (2,046) | (2,525) |
| Начислена през годината | (127) | (222) |
| Отписана през годината | 59 | 701 |
| В края на годината | (2,114) | (2,046) |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

17 Парични средства и парични еквиваленти

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Парични средства в каса | 13 | 28 |
| – в лева | 9 | 21 |
| – във валута | 4 | 7 |
| Парични средства в банки | 1,194 | 1,260 |
| – в лева | 670 | 907 |
| – във валута | 524 | 353 |
| Блокирани парични средства | 3 | 14 |
| Общо | 1,210 | 1,302 |

За целите на отчета за паричния поток паричните средства и еквиваленти се състоят от паричните средства в банка и каса, посочени по-горе.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Парични средства в банкови сметки и в каса | 1,210 | 1,302 |
| Банкови овърдрафти (Бел. 18) | (13,126) | (6,327) |
| Общо | (11,916) | (5,025) |

18 Задължения по заеми

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Заеми | | |
| Банкови заеми | 25,447 | 17,728 |
| в т.ч. овърдрафт | 13,126 | 6,327 |
| Общо | 25,447 | 17,728 |

в т.ч.

Нетекуща част

| | | |
|---------------|------------|--------------|
| Банкови заеми | 547 | 3,128 |
| Общо | 547 | 3,128 |

Текуща част

| | | |
|------------------|---------------|---------------|
| Банкови заеми | 24,900 | 14,600 |
| в т.ч. овърдрафт | 13,126 | 6,327 |
| Общо | 24,900 | 14,600 |

Падежна структура

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|------------------|-------------------|-------------------|
| До 1 година | 24,900 | 14,600 |
| От 1 до 2 години | 370 | 2,117 |
| От 2 до 5 години | 177 | 1,011 |
| Общо | 25,447 | 17,728 |

Ефективни лихвени проценти към датата на баланса

| | | |
|---------------|------|------|
| Банкови заеми | 5,7% | 6,0% |
|---------------|------|------|

През 2011 дружеството е ползвало финансиране от кредитни институции както следва:

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| Банка | Задължение |
|------------------------|-------------------|
| Уникредит Булбанк АД | 12,321 |
| ОББ АД | 3,831 |
| Ситибанк Н. А. – София | 5,772 |
| СЖЕБ - София | 3,523 |
| Общо | 25,447 |

През 2011 г. Дружеството сключи договор за банков заем тип овърдрафт със Сосиете Женерал Експрес Банк АД – България за 2,000 хил. евро с възможност за ползване на допълнителни 700 хил. евро. Обезпечение по кредита са вземания на Орагахим АД от клиенти в България, както и залог на материални запаси. Срокът на договора е 1 година с възможности за удължаване.

В началото на годината беше подписан нов договор за овърдрафт с Обединена Българска Банка АД, с който кредитната експозиция беше увеличена от 1,000 хил. евро на 2,000 хил. евро. Освен съществуващото обезпечение, допълнително като залог бяха предоставени сграда и вземания на Орагахим АД от Поликолор.

През третото тримесечие на 2011 г. дружеството реструктурира част от кредитите си в Уникредит Булбанк АД, като срещу съществуващото обезпечение по изплатени до момента инвестиционни заеми, договори 2,5 милиона евро допълнителни оборотни средства. Общата сума на кредитната линия за оборотни средства беше увеличена на 6,500 хил. евро, като в същата са включени и възможности за условно кредитиране.

Към 31.12.2011 г. Орагахим АД има издадени банкови гаранции в полза на доставчици за 688 хил. евро.

19 Задължения по договори за финансов лизинг

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Нетекуща част | 8 | 14 |
| Текуща част | 6 | 5 |
| Общо | 14 | 19 |
| Ефективни лихвени проценти към датата на баланса | 5% | 5% |

20 Задължения при пенсиониране

Посочената в счетоводния баланс провизия за задължения при пенсиониране съгласно чл. 222, ал. (3) от Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж, независимо от основанията за прекратяване на трудовото правоотношение, работникът или служителят има право на обезщетение, както следва: 6 брутни месечни работни заплати, при условие, че служителят е работил в предприятието повече от 10 години, и две брутни месечни работни заплати в противен случай.

През 2011 г. Дружеството е ползвало услугите на актюер за определяне на задължението за пенсионно осигуряване.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| Признато дългосрочно задължение | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Настояща стойност на задължението | 90 | 111 |
| Непризната актюерска загуба | - | - |
| Задължение в баланса | 90 | 111 |

| Суми, признати в отчета за всеобхватния доход | 2011 | 2010 |
|---|-----------|-----------|
| Нетна актюерска (печалба) загуба за периода | 13 | 1 |
| Нетен ефект от съкращения | - | (9) |
| Разходи за текущ стаж за периода | 30 | 29 |
| Разходи за лихви за периода | 14 | 11 |
| Общо включени разходи за персонала | 57 | 32 |

31.12.2011 **31.12.2010**

Движение на задължението по пенсионно осигуряване

| | | |
|--|-----------|------------|
| Признато дългосрочно задължение в баланса в началото на периода | 111 | 140 |
| Разход в отчета за всеобхватния доход | 57 | 32 |
| Извършени плащания през периода | (78) | (61) |
| Признато дългосрочно задължение в баланса в края на периода | 90 | 111 |

Признатото дългосрочно задължение в баланса за периода е определено от:

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Дисконтов годишен процент | 5.7% | 6.5% |
| Бъдещо нарастване на заплатите | 5% | 5% |

21 Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики са признати по балансовия метод за всички временни разлики между данъчните основи на активите и пасивите и стойностите им във финансовия отчет при използване на действащите данъчни ставки.

Данъчни временни разлики се формират при прилагане на ефективна данъчна ставка от 10% (2010 г.: 10 %).

Промяната в данъчните временни разлики е както следва:

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|----------------|----------------|
| Отсрочени данъци в началото на годината | (3,699) | (3,609) |
| Отсрочени данъци, отразени в отчета за всеобхватния доход | 89 | (117) |
| Отсрочени данъци, отразени в собствения капитал | - | 27 |
| Отсрочени данъци в края на годината | (3,610) | (3,699) |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Промените в данъчните временни разлики през периода са както следва:

| | Имоти, машини и оборудване | Преоцен- ъчен резерв на земя | Неизполз- вани отпуски | Провизия за обезщетения при пенсиони- ране | Обезценки | Провизии | Общо |
|---|----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---|------------|-----------|----------------|
| Към 31 декември 2009 г. | (2,682) | (1,408) | 28 | 14 | 402 | 37 | (3,609) |
| Приход/(разход) в отчета за всеобхватния доход | 7 | - | (18) | (3) | (73) | (30) | (117) |
| Разход/(приход) в отчета за собствения капитал | - | 27 | - | - | - | - | 27 |
| Към 31 декември 2010 г. | (2,675) | (1,381) | 10 | 11 | 329 | 7 | (3,699) |
| Приход/(разход) в отчета за всеобхватния доход | 96 | - | (1) | (2) | 3 | (7) | 89 |
| Разход/(приход) в отчета за собствения капитал | - | - | - | - | - | - | - |
| Към 31 декември 2011 г. | (2,579) | (1,381) | 9 | 9 | 332 | - | (3,610) |

Сумите, посочени в баланса включват:

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Отсрочен данъчен актив | 350 | 357 |
| Отсрочен данъчен пасив | (3,960) | (4,056) |
| Общо | (3,610) | (3,699) |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Търговски и други задължения

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|-------------------|-------------------|
| Задължения към доставчици | 7,818 | 3,296 |
| Задължения към персонала | 425 | 484 |
| Задължения към свързани лица (Прил. 26) | 989 | 979 |
| Задължения по социални осигуровки | 155 | 142 |
| Задължение по получени аванси | 27 | 58 |
| Задължение за данък печалба и други задължения към бюджета | 87 | 34 |
| Други задължения | 13 | 52 |
| Общо | 9,514 | 5,045 |

23 Собствен капитал

23.1. Основен капитал

| | Брой акции <i>(хиляди)</i> | Стойност <i>(хил. лв.)</i> |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 31 декември 2010 година | 503 | 503 |
| 31 декември 2011 година | 503 | 503 |

Акциите на Дружеството се търгуват на Софийската фондова борса. Общият брой на обикновените акции е 502,815 (2010 г.: 502,815) с номинал 1 лев на акция (2010 г.: 1 лев). Всички емитирани акции са изцяло платени.

Регистрираният капитал към 31 декември 2011 година е 503 хил. лева и е показан по историческа цена в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството, съдебната регистрация и регистъра на публичните дружества, воден от Комисията за финансов надзор.

Структура на основния капитал към 31.12.2011 г.

| Наименование | Брой акции | Процент |
|--|-------------------|----------------|
| WHITEBEAM HOLDINGS LTD | 324,508 | 64.54% |
| TIDAL WAVE TRADING LIMITED | 86,315 | 17.17% |
| S.C. POLICOLOR S.A. | 54,074 | 10.75% |
| Други юридически лица под 5% - 59 лица | 12,537 | 2.49% |
| Физически лица – 1,735 лица | 25,381 | 5.05% |
| Общо | 502,815 | 100% |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

23.2. Законови и други резерви

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|-------------------|-------------------|
| Законови резерви | 681 | 681 |
| Други резерви | 17,253 | 15,841 |
| Резерв от последващи оценки на имоти и машини | 36,004 | 36,426 |
| Общо | 53,938 | 52,948 |

Увеличението на другите резерви в размер на 1,412 хил. лв. е в резултат на разпределяне на цялата печалба на дружеството за 2010 г. в размер на 1,412 хил. лв. в другите резерви съгласно решение на Общото събрание на акционерите, проведено на 24.06.2010 г.

Намалението на преоценъчния резерв е в резултат на ~~повишаване на оценката на имоти и машини в размер на 422 000. 00. лв.~~ ~~повишаване на оценката на имоти и машини в размер на 422 000. 00. лв.~~

24 Паричен поток, генериран от оперативна дейност

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|-------------------|-------------------|
| Постъпления от клиенти | 96,159 | 93,133 |
| Възстановен данък добавена стойност и данък печалба | 1,598 | 1,266 |
| Плащания към доставчици | (93,058) | (82,608) |
| Плащания свързани с възнаграждения | (6,641) | (6,292) |
| Други плащания | (2,093) | (3,096) |
| Нетен паричен поток от/(използван за) оперативна дейност | (4,035) | 2,403 |

25 Сделки и разчети със свързани лица

Дружеството се контролира от Уайтбийм холдинг (регистриран в Малта), който притежава 64.54% от акциите на компанията. Останалите 35.46 % от акциите се притежават от други акционери. Крайният собственик на Дружеството е Поликолор АД (регистрирано в Румъния), което държи други 10.75% от акциите.

Сделките със свързани лица са както следва:

Продажба на продукция, стоки и услуги към Поликолор АД, Deko Professional Services S.R.L. Румъния, дъщерна фирма на Поликолор АД, Дунав Транс ООД и Деко профешънъл сьрвисиз ООД.

| | 2011 г. | 2010 г. |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Продажба на услуги | 88 | 280 |
| Продажба на готова продукция | 27,528 | 21,386 |
| Продажба на стоки | 565 | 616 |
| Продажба на други стоки | - | 8 |
| Общо | 28,181 | 22,290 |

Продажбите към свързаните предприятия се извършват по цени и условия, определени от общото събрание.

Покупка на стоки и услуги от Поликолор АД, Дунав Транс ООД и Деко профешънъл

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

сървисиз ООД, Deko Professional Services S.R.L. Румъния

| | 2011 г. | 2010 г. |
|-------------------|--------------|--------------|
| Покупка на стоки | 2,761 | 2,098 |
| Покупка на услуги | 2,299 | 1,860 |
| Общо | 5,060 | 3,958 |

Вземания и задължения към края на годината, произтичащи от продажба/покупка на стоки и услуги.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|--------------|--------------|
| Вземания от свързани лица: Поликолор АД | 5,895 | 1,475 |
| Вземания от свързани лица: Deko Casa Ltd - Грузия | 575 | 595 |
| Вземания от свързани лица: TOV-Policolor- Orgachim Украйна | 623 | 623 |
| Вземания от свързани лица: Deko Professional Services S.R.L. | 969 | 305 |
| Вземания от свързани лица: Дунав Транс ООД | 12 | 90 |
| Вземания от свързани лица: Деко профешънъл сървисиз ООД | 1,447 | 1,247 |
| Общо | 9,521 | 4,335 |

По решение на ръководството през 2009 г. Дружеството е обезценило на 100% вземанията си от Deko Casa Ltd – Грузия,, в размер на 575 хил. лв.

Вземанията на продаденото дъщерно дружество в Украйна TOV-Policolor- Orgachim също са били обезценени на 100% през 2008г.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|------------|------------|
| Задължения към свързани лица: | | |
| Поликолор АД - Букуреш | 569 | 894 |
| Deko Professional Services S.R.L - Букуреш | 84 | 8 |
| Дунав транс ЕООД | 327 | 77 |
| Деко профешънъл сървисиз ООД | 9 | - |
| Общо | 989 | 979 |

Възнаграждения на директорите

| | 2011 г. | 2010 г. |
|--------------------------------|------------|------------|
| Заплати и други възнаграждения | 680 | 697 |
| Общо | 680 | 697 |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| | 2011 г. | 2010 г. |
|---|--------------|--------------|
| Преценка на имоти машини и съоръжения в увеличение на преоценъчния резерв | - | - |
| Преценка на имоти машини и съоръжения в намаление на преоценъчния резерв | - | (71) |
| Отсрочен данъчен пасив върху формирания преоценъчен резерв на земи | - | 27 |
| Отписан преценъчен резерв за сметка на неразпределена печалба | (422) | (728) |
| Общо | (422) | (772) |

27 Рискове

Управление на риска

Дружеството е изложено на рискове, които произлизат от използването на финансови инструменти. Тази бележка описва целите, политиките и процесите за управление на тези рискове и използваните методи за оценяването им.

Няма съществени промени при излагането на дружеството на рискове от финансови инструменти, нейните цели, политики и процеси за управление на тези рискове или използваните методи за оценяването им от предишни периоди, освен ако не е упоменато нещо друго в тази бележка.

Чрез своята дейност дружеството е изложено на следните финансови рискове:

- Кредитен риск
- Справедлива стойност или лихвен риск от паричните потоци
- Валутен риск
- Друг пазарен ценови риск
- Ликвиден риск

Основни финансови инструменти

Основните финансови инструменти, използвани от дружеството, от които възниква риска от финансови инструменти са, както следва:

- Търговски и други вземания
- Предоставени заеми
- Парични средства и парични еквиваленти
- Търговски и други задължения
- Банкови заеми

Структурата на финансовите инструменти към 31.12.2011 г. е както следва:

Финансови активи

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|--|----------------------|---------------------|
| Парични средства и парични еквиваленти | 1,210 | 1,302 |
| Предоставени заеми | 80 | 202 |
| Търговски и други вземания | <u>15,848</u> | <u>8,343</u> |
| | <u>17,138</u> | <u>9,847</u> |

Финансови пасиви

| | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Задължения към финансови институции | 25,461 | 17,747 |
| Търговски и други задължения | <u>9,577</u> | <u>5,098</u> |
| | <u>35,038</u> | <u>22,845</u> |

Структурата на финансовите инструменти към 31.12.2011 г., държани по категории е както следва:

Финансови активи

| | Финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба | | Заеми и вземания | | Налични за продажба | |
|--|---|------|-------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|
| | <u>31.12.</u> | | <u>31.12.</u> | | <u>31.12.</u> | |
| | 2011 | 2009 | 2011 | 2010 | 2011 | 2010 |
| Парични средства и парични еквиваленти | - | - | - | - | 1,210 | 1,302 |
| Предоставени заеми | - | - | 80 | 202 | - | - |
| Търговски и други вземания | - | - | 15,848 | 8,343 | - | - |
| | - | - | <u>15,928</u> | <u>8,545</u> | <u>1,210</u> | <u>1,302</u> |

Финансови пасиви

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| | Финансови пасиви по справедлива стойност чрез печалба или загуба | | Финансови пасиви амортизируема стой | |
|-------------------------------------|--|------|--|---------------|
| | 31.12. | | 31.12. | |
| | 2011 | 2010 | 2011 | 2010 |
| Задължения към финансови институции | - | - | 25,461 | 17,747 |
| Търговски и други задължения | - | - | 9,577 | 5,098 |
| | - | - | 35,038 | 22,845 |

Ръководството носи цялата отговорност за определяне целите и политиките на дружеството за управление на риска и, докато запазва крайната отговорност за тях, делегира правомощието за определяне и опериране на процесите, които дават уверение за ефективното изпълнение на целите и политиките за финансовата функция на дружеството. Ръководството получава месечни отчети, като се разглежда ефективността на процесите на място и целесъобразността на целите и политиките, които поставя. В тази връзка е формиран Кредитен съвет, който периодично прави преглед на политиките и процесите за управление на риска.

Общата цел на ръководството е да постави политики, които търсят намаляване на риска, доколкото е възможно, без да се засяга неправомерно конкурентостта и гъвкавостта на дружеството. Допълнителна подробна информация относно тези политики е изложена по-долу:

Кредитен риск

Кредитният риск представлява риск от финансова загуба за дружеството, ако купувачът или контрагентът не спази договорните задължения.

Ръководството е установило кредитна политика, съгласно която всеки един нов клиент се анализира за кредитоспособността преди стандартното плащане на дружеството и срокове на доставка, като се предлагат условия. Прегледът на дружеството включва и външен рейтинг, когато има, и в някои случаи банкови справки. За всеки един клиент се определят лимити на покупката, която представлява максималната отворена сума, без да се изисква одобрението на ръководството.

Ръководството определя концентрацията на кредитния риск, като рейтинга на кредитоспособността на съществуващите клиенти се контролира на тримесечие и с помощта на месечен преглед на възрастовия анализ на търговските вземания. При контролиране кредитния риск на клиентите, клиентите се групират съгласно техните кредитни характеристики. Клиентите, които са класифицирани като „високо рискови” се поставят в списък за клиенти с ограничения и бъдещите продажби на кредит се извършват единствено при одобрението на ръководството, като в обратен случай се изисква авансово плащане.

Количественото оповестяване на експозицията на кредитния риск по отношение на финансовите активи са изложени по-долу.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| | 31.12.2011 | | 31.12.2010 | |
|--|-----------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|
| | Балансова стойност | Максимален риск | Балансова стойност | Макси мален риск |
| Парични средства и парични еквиваленти | 1,210 | 1,210 | 1,302 | 1,302 |
| Предоставени заеми | 80 | 80 | 202 | 202 |
| Търговски и други вземания | 15,848 | 15,848 | 8,343 | 8,343 |
| Общо | 17,138 | 17,138 | 9,847 | 9,847 |

Пари в банки

Една значителна сума на парични средства се държи в следната институция:

| | Рейтинг към 31.12.2011 | Салдо кт 31.12.20 |
|------------------------|---------------------------|----------------------|
| Уникредит Булбанк АД | BBB | 639 |
| ОББ АД | BB | 410 |
| СЖЕБ АД | BBB+ | |
| Ситибанк Н. А. – София | A | 117 |

Ръководството редовно контролира използването на кредитните лимити и не очаква никаква загуба от неизпълнението на контрагентите на отчетната дата.

Пазарен риск

Пазарният риск възниква от лихвоносни, търгуеми и инструменти в чуждестранна валута. Това е рискът, където справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще се колебаят поради промени в лихвените проценти (лихвен риск), валутни курсове (валутен риск) или други пазарни фактори (друг ценови риск).

Справедлива стойност и лихвен риск от паричен поток

Дружеството е изложено на лихвен риск от паричен поток от заемни средства при променлив процент.

Валутен риск

Валутният риск е риска от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и дружеството представя финансовите си отчети в български левове, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро. Следващата таблица обобщава експозицията на дружеството на валутен риск към 31 декември 2011 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

| 31.12.2011 г. | BGN | EUR | USD | Други | Общо |
|--|--------------|---------------|--------------|----------|---------------|
| Парични средства и парични еквиваленти | 682 | 491 | 36 | 1 | 1,210 |
| Предоставени заеми | 80 | - | - | - | 80 |
| Търговски и други вземания | 5,320 | 10,527 | 1 | - | 15,848 |
| Общо | 6,082 | 11,018 | 37 | 1 | 17,138 |
| Задължения към финансови институции | 14 | 25,447 | - | - | 25,461 |
| Търговски и други задължения | 4,635 | 4,833 | 109 | - | 9,577 |
| Общо | 4,649 | 30,280 | 109 | - | 35,038 |
| 31.12.2010 г. | BGN | EUR | USD | Други | Общо |
| Парични средства и парични еквиваленти | 934 | 120 | 246 | 2 | 1,302 |
| Предоставени заеми | 202 | - | - | - | 202 |
| Търговски и други вземания | 2,980 | 4,352 | 1,011 | - | 8,343 |
| Общо | 4,116 | 4,472 | 1,257 | 2 | 9,847 |
| Задължения към финансови институции | | 17,747 | - | - | 17,747 |
| Търговски и други задължения | 2,798 | 2,252 | 48 | - | 5,098 |
| Общо | 2,798 | 19,999 | 48 | - | 22,845 |

Към 31.12.2011 г. нетната експозиция на дружеството към валутния риск е, както следва:

| Нетна валутна експозиция (активи/пасиви) | Функционална валута | |
|---|---------------------|----------|
| | Български лев | |
| | 2011 | 2010 |
| Евро | (19,262) | (15,647) |
| Щатски долар | (72) | 1,209 |
| Други валути | 1 | 2 |

Ликвиден риск

Ликвидният риск възниква от управлението на работния капитал, финансовите разходи и погасяването на главницата на дълговите инструменти. Това е риска, когато ръководството ще срещне трудности при изпълнение на задълженията си, когато станат дължими.

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Политиката на ръководството е даде уверение, че винаги ще разполага с достатъчно парични средства, за да може да изпълни задълженията си, когато станат дължими. За да постигне тази цел, то търси начин да поддържа паричните салда (или съгласуваните средства), за да изпълни очакваните изисквания за един период от 45 дни най-малко. Също, ръководството търси начин да намали ликвидния риск с фиксиране на лихвени проценти (и от тук паричните потоци) на заемни й средства.

Ръководството получава периодично информация относно паричните салда.

В таблицата по-долу е направен анализ на пасивите на дружеството към 31 декември 2011 г., групирани по остатъчен срок до падежа.

| | От 1 до 3 месеца | От 3 до 12 месеца | От 1 до 5 години | Над 5 години | Общо |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------|---------------|
| 31.12.2011 г. | | | | | |
| Задължения към финансови институции | 19,058 | 5,846 | 557 | - | 25,461 |
| Търговски и други задължения | 9,487 | - | - | 90 | 9,577 |
| Общо | 28,545 | 5,846 | 557 | 90 | 35,038 |
| 31.12.2010 г. | | | | | |
| Задължения към финансови институции | 264 | 14,341 | 3,142 | - | 17,747 |
| Търговски и други задължения | 4,987 | - | - | 111 | 5,098 |
| Общо | 5,251 | 14,341 | 3,142 | 111 | 22,845 |

Задължения по оперативен лизинг

Дружеството като лизингополучател

Дружеството е сключило договори за наем на автомобили. Тези договори имат среден срок 3 години. Върху дружеството няма ограничения, наложени от сключването на договорите.

Към 31 Декември бъдещите минимални вноски по сключените договори за наем са както следва:

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| до една година | 271 | 168 |
| от една до три години | 293 | 420 |

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на дружеството е да се гарантира, че то поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса си и да увеличи максимално стойността му.

Дружеството управлява капиталовата си структура и прави корекции в нея с оглед на промените в икономическите условия.

Дружеството наблюдава капитала си, като използва съотношение на задлъжнялост, което представлява нетния дълг, разделен на общия капитал плюс нетния дълг. Политиката на дружеството е да поддържа съотношението на задлъжнялост до 50%. Дружеството включва в нетния дълг лихвоносните заеми и привлечени средства, търговските и други задължения, намалени с паричните средства и паричните еквиваленти.

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|-------------------|-------------------|
| Лихвоносни заеми и привлечени средства | 25,461 | 17,747 |
| Търговски и други задължения | 9,577 | 5,098 |
| Намалени с парични средства и краткосрочни депозити | (1,210) | (1,302) |
| Нетен дълг | 33,828 | 21,543 |
| Собствен капитал | 56,421 | 56,659 |
| | 90,249 | 78,202 |
| Съотношение на задлъжнялост | 37.5% | 27.6% |

28 Събития след края на отчетния период

На 11.01.2012 г. в 21 часа е възникнал пожар в цеха за Смоли на Оргахим АД. Разследването все още продължава. Няма пострадали работници. Не е отчетено замърсяване на въздуха над града. Аварията е локализирана само в цех Смоли. Сградата и оборудването са частично унищожени, както и материални запаси, складирани в цеха във връзка с текущото производство. Останалите производствени мощности не са засегнати и функционират нормално.

Компанията е застрахована срещу пожар и съответно прекъсване на бизнеса.

Пострадалият цех е основния производител на алкидни, акрилатни и ненаситени полиестерни смоли в Оргахим АД. Част от производството му се използва като полуфабрикат в производството на алкидни бои и други продукти, произвеждани в дружеството.

Делът на продажбите на собствени смоли от общите продажби за 2011 г. на Оргахим съставлява 24% или 25,900 хил. лева, а използваните смоли за вътрешно потребление в производството на алкидни бои и други продукти е на стойност 2,600 хил. лева.

Щетите от пожара са все още в процес на уточняване, но като цяло може да се представи следната информация относно пострадалото имущество.

- Производствена сграда с офиси – 1,136 хил. лева балансова стойност – частично унищожена;

ОРГАХИМ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2011 г.

(всички суми в приложенията са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

- Машини и съоръжения – 1,010 хил. лева балансова стойност - частично унищожени;
- Други дълготрайни активи – 11 хил. лева балансова стойност - частично унищожени;
- Материални запаси – 931 хил. лева балансова стойност - частично унищожени.

Очаква се чрез оценката на застрахователната компания и независимият експерт, назначен по сметата съвместно с мениджмънта на дружеството да установят точната стойност на пострадалото имущество и възможностите за бързо възстановяване на производствената линия.

Извънредното общо събрание на акционерите, което бе проведено на 23.01.2012 г. взе решение да упълномощи Управителния съвет и генералния изпълнителен директор по чл. 114, ал. (1) от ЗППЦК да продължат с една година срока на сключените договори между Оргахим АД и Поликолор АД и между Оргахим АД и Дунав Транс ЕООД - Русе във връзка с чл. 114, ал. 1 от ЗППЦК.

На 25.01.2012 г. са направени промени в Упрвителния съвет на дружеството: Акиле Анджело Бардели е освободен от УС и на негово място е избран Александър Александров Димитров.

Дружеството не може надеждно да оцени други събития или риск, които да окажат значително влияние върху финансовото състояние или резултатите от дейността му.

Годишният финансов отчет е приет от Управителния съвет на 02.03.2012 г. и е одобрен от Надзорния съвет на 21.03.2012 г.

28.02.2012