

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ
„СВ. МИНА „ ПЛОВДИВ ЕООД ПРЕЗ ШЕСТМЕСЕЧИЕТО НА 2018г., СЪГЛАСНО
ЧЛ.1000, АЛ.4, Т.2 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА

Управителят на МБАЛ” Св. Мина Пловдив” ЕООД уведомява всички заинтересовани лица, че представената информация в този документ е изготвена във връзка с изискванията на Наредба № 2 от 17.09.2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация. Документът съдържа цялата информация за дейността на дружеството за периода от 01.01.2018г. до 31.12.2018 г. В интерес на заинтересованите лица е да се запознаят с предоставената информация.

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР НЕ НОСИ ОТГОВОРНОСТ ЗА
ВЕРНОСТТА НА ПРЕДСТАВЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ

Лицето, което носи отговорност за вреди, причинени от неверни, заблуждаващи или непълни данни в настоящата информация към 31.12.2018 г. е:

Д-р Генади Александров Странджев – Управител

1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА МБАЛ,, Св. Мина” ЕООД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЕРИОДА 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

През 2018 година на територията на лечебното заведение се позиционира Медицински център V1, като наемател.

2. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА МБАЛ”Св.Мина” ЕООД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ 2018г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Важните събития , настъпили през периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г. и оказали влияние върху резултатите във финансовия отчет на дружеството:

Към 31.12.2018г. дружеството отчита текуща загуба в размер на 960 хил. лв.

Към 31.12.2018 г. МБАЛ ” Св. Мина ” ЕООД отчита общо приходи в размер на 3332 хил. лв., спрямо регистрираните към 31.12.2017г. общо приходи на стойност 5264 хил. лв.

През 2017 г. дружеството получи субсидия/ финансиране/ в размер на 2 млн. лв. от община Пловдив за погасяване на задължения. През 2018 година ЛЗ получи два заема от община Пловдив в размер на 1500 хил. лв.

Към 31.12.2018 г. нетните приходи от продажба на медицински услуги са на стойност 3320 хил. лв., спрямо 3256 хил. лв. за същия период на 2017г.

Към 31.12.2018 г. сумата на ДМА на МБАЛ ”Св. Мина” ЕООД е 2639 хил. лв., а стойността на собствения капитал е 2151 хил. лв

3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО МБАЛ”Св. Мина” ЕООД ПРЕЗ СЛЕДВАЩИЯ ФИНАНСОВ ПЕРИОД

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната, които от своя страна влияят върху възвръщаемостта на инвестициите. Определящ фактор за дейността на даден отрасъл и респективно дейността на болницата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока и с опасността от негативни промени в икономическия климат и процесите, свързани със здравеопазването.

*На база посоченото и познаването на политическата среда в страната, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме политическия риск като: **среден**.*

Макроикономически рискове

Икономиката на България като малка държава е силно зависима от европейската и световната икономика. Подобриенето на водещите индикатори за еврозоната формират очаквания за нейното бавно и постепенно възстановяване. В краткосрочен план вътрешното търсене се очаква да бъде благоприятно повлияно от забавянето на инфлационните процеси.

Пазарните обеми, както и маржове се очаква да продължат да бъдат под натиск, независимо от очакваното възстановяване на икономиката.

Очакванията за бизнес климата са предпазливо оптимистични.

Най-голяма все още част от икономическия растеж се дължи на ударното усвояване на европейски средства.

Дружеството не е ползвало средства по европейски програми.

Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвръщаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. Като гарант за макроикономическата стабилност, България ще запази паричния съвет при съществуващото равнище на фиксиран валутен курс от 1,95583 лева за 1 евро.

Поскъпването на долара влияе пряко върху стойността на номиналния внос и износ, като от гледна точка на българската икономика оскъпява вноса в долари. Положителните ефекти за икономиката на България от обезценяването на еврото спрямо долара са по-значими от негативните. В търговията си с трети страни България се разплаща най-често в долари, делът на които е значително по-висок от средния за еврозоната, а делът на доларовите разплащания при вноса е по-голям от този при износа. Поскъпването на долара спрямо еврото ще доведе до влошаване на условията на търговия за България с държави извън ЕС при запазване на цените на суровините на същото ниво. Негативният ефект от поскъпването на долара върху условията на търговия обаче се компенсира частично от реакцията на доларовите цени на суровините спрямо динамиката на курса на долара, която е низходяща. България е вносител на първични стоки, каквито са металите и храните и делът на разплащанията в долари във вноса е по-висок от този в износа. БНБ очаква поскъпването на долара спрямо еврото да влоши за България условията на търговия за тази група стоки.

От друга страна, в зависимост от степента, в която по веригата на предлагането по-високите вносни цени на стоките се пренасят в страната, може да се очаква повишаване на крайните цени и/или понижаване на печалбите на фирмите.

Дейността на дружеството в основна степен е в лева, няма валутни плащания, касаещи клинични проучвания.

*На база посоченото и познаването на икономическата среда в страната, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме валутния риск като: **нисък**.*

Инфлационен риск:

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвръщаемост на инвестициите в България. Основните рискове, свързани с инфлацията се отнасят до развитието на международните цени и до темпа на икономически растеж в страната. *Средногодишната инфлация остана все още ниска под влияние на благоприятната конюнктура на международните пазари на суровини.*

Българската енергийна борса, реално заработи. Възможността за сключване на двустранни договори на борсата ще увеличи търгуваните количества, а се очаква това да се отрази и на цената. Съществува голяма опасност от структурни изкривявания на енергийния пазар, а от там и промяна в логиката на икономическия живот.

В същото време ниският икономически растеж на българската икономика запазва базисната инфлация на ниско равнище към днешна дата.

*На база посоченото по-горе, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме инфлационния риск като: **среден***

Риск от лицензионни режими

Отговорните власти провеждат политика по намаляване броя на отежняващите лицензии и разрешителни, и опростяване на тези, които останат в сила. Това ще окаже благоприятно влияние върху ограничаването на бюрокрацията и корупционните практики. Създадена е и информационна система – административен регистър на регулаторните режими (лицензионни, разрешителни, регистрационни, съгласувателни).

*На база посоченото по-горе и познаването на регулаторната среда, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме риска от лицензионни режими като: **нисък**.*

НЕСИСТЕМАТИЧНИ (МИКРОИКОНОМИЧЕСКИ) РИСКОВЕ:

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Отраслов (секторен) риск

Появява се във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, нормативната база, конкурентната среда и характеристиките на пазарната среда за продуктите, употребявани в отрасъла. Рискът се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на приходи в рамките на отрасъла и по-конкретно измененията в специфичната нормативна база.

*На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме отрасловия риск като: **среден**.*

Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, организацията на цялостната му активност, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси. Подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск. Основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и положителен финансов резултат.

Управлението на фирмения риск за дружеството ни засяга анализа на услугите, които се предлагат, обезпечеността с човешки ресурси, управленските решения на оперативно и стратегическо ниво, контрола върху прилагането на приетите планове и стратегии за развитие.

Дружеството има просрочени задължения, които предстоят да се погасяват, кредит за погасяване към ОББ и безлихвен заем от община Пловдив, заведени дела от доставчици. Приходите са недостатъчни. Конкуренцията е голяма, предвид съществуването на много частни ЛЗ. МБАЛ „Св. Мина“ ЕООД е в процес на вливане в МБАЛ „Св. Пантелеймон“ ЕООД, без ликвидация.

*На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме фирмения риск като: **среден**.*

Финансов риск

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от забавяне на плащанията от РЗОК, ненавременното получаване на средствата по всички изпълнени

дейности от страна на РЗОК, незаплащане 100% на изработените клинични пътеки, недостатъчните приходи от дейността и оттам затрудненото погасяване на задълженията към доставчиците.

Като основен проблем в макроикономически аспект са високите стойности на междуфирмена задлъжнялост. Негативен ефект върху предприятията и задлъжнялостта имат ниският ръст на БВП, неблагоприятният бизнес климат. Но основно решение на проблема засега е ускореното усвояване на еврофондове и по-достъпното, нисколихвено, банково финансиране за бизнеса.

Управлението на финансовия риск за дружеството ни е фокусирано върху постоянното оптимизиране и минимизиране на оперативните разходи, повишаване приходите от медицинска дейност, определяне на адекватни и конкурентоспособни цени на услугите, увеличаване на приходите от изработени клинични пътеки.

*На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме финансовия риск като: **среден**.*

Ликвиден риск

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения съгласно техния падеж е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците на дружеството.

Управлението на ликвидния риск за дружеството ни изисква консервативна политика по ликвидността чрез постоянно поддържане на оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност за финансиране на фирмената дейност, осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси, ежедневен мониторинг на наличните парични средства, предстоящи плащания и падежи. Всичко това може да се реализира ако има достатъчно приходи от изработена медицинска дейност.

Дружеството има за погасяване - един кредит и два безлихвени заема. Приходите са недостатъчни.

Няма свободен паричен ресурс за покриване на най-спешните и неотложни месечни плащания. Трудно се осигуряват средства за необходимите медикаменти, консумативи и дезинфектанти. Разходите са минимизирани. Приходите от изработените клинични пътеки са недостатъчни.

*На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ликвидния риск като: **среден**.*

Ценови риск

Ценовият риск се определя от стойността на клиничните пътеки, съгласно сключения за годината рамков договор с Националната здравноосигурителна каса.

*На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и себестойността на произведената от нас продукция / предлагани услуги, както и нивото на вътрешнофирмени разходи, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ценовия риск като: **среден**.*

Риск, свързан с паричния поток

Рискът, свързан с паричния поток разглежда проблемите с наличните парични средства в дружеството. Тук от съществено значение е договорната политика, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на РЗОК, както и навременни плащания на задълженията.

Управлението на риска, свързан с паричните потоци за дружеството изисква поддържане на положителна стойност на ликвидността, т.е. готовност за посрещане на текущите задължения.

Ежемесечно приходите от РЗОК са недостатъчни за обезпечаване на медицинската дейност. През последните месеци РЗОК не е превеждала редовно фактурираните суми по някои дейности. Не са заплатени всички изработени клинични пътеки.

*На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с паричния поток като: **среден**.*

Кредитен риск

Когато дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Съществува вероятност кредитополучателят да не изпълнява съзнателно или да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключения договор за заем или когато клиентите на дружеството не са в състояние да изплатят изцяло или в обичайно предвидимите срокове дължимите от тях суми.

Кредитната политика има отношение към събираемостта на вземанията, които следва да се контролират текущо чрез ежедневен преглед на откритите позиции по клиенти и извършените плащания.

Отпуснатият кредит на дружеството не се обслужва редовно, поради липса на паричен ресурс. Вноските се погасяват периодично/ един път годишно/ след получаване на финансиране от Принципала – община Пловдив. Предоставени са два заема от община Пловдив през 2018 година.

*На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, състоянието на банковата система, както и кредитната политика на дружеството, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме кредитния риск като: **среден**.*

Инвестиционен риск

Инвестиционният риск се изразява в това дали реалната доходност от направена инвестиция се различава от предварително планираната такава. Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално внимание върху тези с критична значимост за успеха на дружеството и върху тези с бърза възвръщаемост.

Дружеството се нуждае от инвестиции и обновяване на материалната база, които да спомогнат за извършване на нови допълнителни медицински дейности.

Не са извършвани инвестиционни разходи през периода. Предвид своята задължнялост и отрицателен финансов резултат, не са предприети действия, включително искания към собственика-община Пловдив.

*На база посоченото по-горе към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме инвестиционния риск като: **среден**.*

Регулативен риск

Регулативният риск е свързан с вероятността да се понесат загуби в резултат на нарушения или неспазване на законовите и подзаконови нормативни актове или вътрешнодружествените документи, както и от загуби в резултат на интервенция на данъчните власти. Този риск се отнася и за промени в нормативната база, свързани с опазването на околната среда, както и с вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

*На база посоченото по-горе, прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяваме регулативния риск като: **нисък**.*

Риск, свързан с корпоративната сигурност

Този риск е актуален и засяга редица аспекти от фирмената сигурност като ефективно противодействие на нелоялната конкуренция; надеждна защита на търговската тайна; прилагане на практически мерки за редуциране и неутрализиране на корпоративни заплахи; мотивиране, обучаване и възпитаване на служителите за избягване пропуски в системата за фирмена сигурност.

На база посоченото по-горе и познаване нивото на фирмена сигурност, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с корпоративната сигурност като: **нисък**.

4. СЪДЕБНИ СПОРОВЕ ИЛИ ДРУГИ ИЗВЪНСЪДЕБНИ ПРОЦЕДУРИ

Към 31.12.2018 г. има заведени съдебни производства, касаещи задължения и вземания на дружеството. Като сума стойността на заведените дела срещу ЛЗ е по-малка от 10 на сто от капитала на дружеството.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ 2018 Г.

Към 31.12.2018 г. МБАЛ "Св. Мина" ЕООД няма сключени големи сделки между свързани лица .

28.02.2019 г.

За МБАЛ „ Св. Мина” Пловдив
д-р Генади Александров Страндъжев - управител

