

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	212 791	226 405
Инвестиционни имоти		35 299	34 123
Репутация		38 127	38 127
Други нематериални активи	5	19 483	18 980
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		3 674	3 736
Финансови активи по справедлива стойност		2 422	1 579
Дългови инструменти по амортизирана стойност		12 333	13 596
Търговски и други вземания		-	9 387
Отсрочени данъчни активи		2 560	2 227
Нетекущи активи		326 689	348 160
Текущи активи			
Материални запаси		1 427	2 437
Финансови активи по справедлива стойност	7	33 422	32 415
Дългови инструменти по амортизирана стойност		37 767	41 252
Търговски и други вземания		46 899	41 919
Вземания във връзка с данъци върху дохода		17	35
Нетекущи активи, класифицирани за продажба		15 440	-
Пари и парични еквиваленти		8 223	5 790
Текущи активи		143 195	123 848
Общо активи		469 884	472 008

Изготвил: _____
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор: _____
(Ивелина Шабан)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор: _____
(Милчо Близнаков)

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември	31 декември
		2020	2019
		'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал		6 486	5 236
Резерви		160 540	160 162
Неразпределена печалба		18 751	23 513
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието-майка		185 777	190 161
Неконтролиращо участие		36 703	40 237
Общо собствен капитал		222 480	230 398
Пасиви			
Нетекущи			
Пенсионни задължения към персонала		206	235
Дългосрочни заеми	8	135 752	132 515
Задължения по лизинг		3 303	4 369
Търговски и други задължения		1 258	1 262
Отсрочени данъчни пасиви		1 466	1 329
Нетекущи пасиви		141 985	139 710
Текущи			
Пенсионни и други задължения към персонала		2 237	3 349
Краткосрочни финансови пасиви	8	60 798	64 848
Задължения по лизинг		1 562	1 496
Търговски и други задължения		40 649	31 871
Задължения за данъци върху дохода		173	336
Текущи пасиви		105 419	101 900
Общо пасиви		247 404	241 610
Общо собствен капитал и пасиви		469 884	472 008

Изготвил: 
 (Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор: 
 (Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор: 
 (Милчо Близнаков)

Междинен консолидиран отчет за печалбата или загубата

	За 12 месеца към 31 декември 2020 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.
Приходи от продажби	47 983	69 938
Други приходи	5 188	2 512
Печалба от продажба на нетекущи активи	37	3 983
Разходи за материали	(6 672)	(10 774)
Разходи за външни услуги	(17 327)	(22 001)
Разходи за персонала	(19 935)	(27 195)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	564	939
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	(7 072)	(7 510)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	(1 651)	(2 777)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство	(80)	(539)
Други разходи	(3 196)	(3 810)
Печалба от оперативна дейност	(2 161)	2 766
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	(60)	(23)
Загуба от освобождаване от дъщерни дружества	-	-
Финансови разходи	(7 451)	(8 363)
Финансови приходи	3 125	2 548
Други финансови позиции	(1 419)	1 139
Печалба / (Загуба) преди данъци	(7 966)	(1 933)
Разходи за данъци върху дохода	8	(867)
Печалба / (Загуба) за годината	(7 958)	(2 800)
Печалба/ (Загуба) за годината, отнасяща се до:		
Неконтролиращото участие	(3 534)	(2 522)
Притежателите на собствен капитал на предприятието-майка	(4 424)	(278)
Доход/ (загуба) на акция	лв. (0.68)	лв. (0.04)
Изготвил:  (Ирина Маркова-Гюрова)	Изпълнителен директор:  (Ивелина Шабан)	
Дата: 26 февруари 2021 г.	Изпълнителен директор:  (Милчо Близнаков)	

Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	За 12 месеца към 31 декември 2020 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.
Печалба / (Загуба) за годината	(7 958)	(2 800)
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на нефинансови активи	-	(130)
Преоценка на задължения по планове с дефинирани доходи	-	30
Данък върху дохода, отнасящ се до компонентите в друг всеобхватен доход		13
Друга всеобхватен доход / (загуба) за годината, нетно от данъци	-	(87)
Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината	(7 958)	(2 887)
Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(3 534)	(2 690)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	(4 424)	(197)
	(7 958)	(2 887)

Изготвил: 
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор: 
(Ивелина Шабан)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор: 
(Милчо Близнаков)

Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

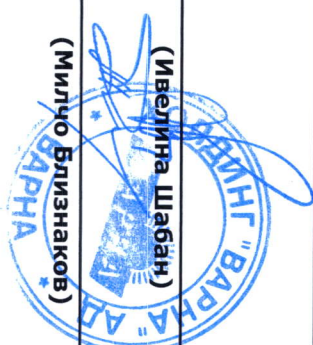
Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал		Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка		Неконтролирано участие	Общо капитал
	капитал	печалба			капитал на собствениците на предприятието майка	капитал		
Салдо към 1 януари 2020 г.	6 486	1 60 162	23 513	190 161	40 237	230 398		
Емисия на собствен капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	-	-	-	-	-	-
Други изменения	-	-	-	-	-	-	-	-
Ефекти в резултат на бизнес комбинации	-	-	-	-	-	-	-	-
Сделки със собственици	-	-	-	-	-	-	-	-
Печалба/загуба за периода	-	-	(4 424)	(4 424)	(3 534)	(7 958)		
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(4 424)	(3 534)	(7 958)		
Разпределение на печалба към резерви	-	419	(359)	60	-	60	-	60
Други изменения	-	(41)	21	(20)	-	(20)	-	(20)
Салдо към 31 декември 2020 г.	6 486	1 60 540	18 751	185 777	36 703	222 480		

Изготвил: _____
 (Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор: _____
 (Ивелина Шабан)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор: _____
 (Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятияето майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	5 236	116 649	24 192	146 077	43 893	189 970
Придобиване на неконтролиращо участие без промяна в контрола	-	(21)	(529)	(550)	(966)	(1 516)
Емисия на собствен капитал	1 250	43 573	-	44 823	-	44 823
Сделки със собствениците	1 250	43 552	(529)	44 273	(966)	43 307
Загуба за годината	-	-	(278)	(278)	(2 522)	(2 800)
Друг всеобхватен доход/(загуба)	-	81	-	81	(168)	(87)
Общо всеобхватен доход / за годината	-	81	(278)	(197)	(2 690)	(2 887)
Разпределение на печалба към резерви	-	290	(290)	-	-	-
Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба	-	(11)	11	-	-	-
Други изменения	-	(399)	407	8	-	8
Салдо към 31 декември 2019 г.	6 486	160 162	23 513	190 161	40 237	230 398

Изготвил: 
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:

(Ивелина Шабан)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор:

(Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за паричните потоци

	За 12 месеца към 30 декември 2020 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	60 257	80 564
Плащания към доставчици	(31 568)	(42 566)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(19 793)	(25 893)
Платени/възстановени данъци	(5 441)	(4 641)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	637	64
Нетен паричен поток от оперативна дейност	4 092	7 528
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(7 387)	(21 218)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	5 188	6 915
Аванси за продажба на инвестиции	-	2 735
Придобиване на нематериални активи	(616)	(802)
Придобиване на финансови активи	(289)	(51 869)
Постъпления от продажба на финансови активи	8 569	23 941
Предоставени заеми и депозити	(35 892)	(23 280)
Постъпления от предоставени заеми и депозити	38 728	18 300
Получени лихви	362	873
Получени в резултат на бизнес комбинации, нетно	15	(536)
Получени дивиденди	8	6
Други постъпления/плащания за инвестиционна дейност	(1 058)	1 389
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	7 628	(43 546)
Финансова дейност		
Получени заеми	109 451	66 065
Плащания по заеми	(111 328)	(65 058)
Плащания по лизинг	(796)	(1 686)
Плащания на лихви	(6 841)	(8 782)
Постъпления от емисия на акции	-	44 980
Други постъпления / (плащания) за финансова дейност	232	30
Нетен паричен поток от финансова дейност	(9 282)	35 549
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	2 438	(469)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	5 790	6 267
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(5)	(8)
Включени в група за освобождаване	-	-
Пари и парични еквиваленти в края на годината	8 223	5 790

Изготвил: 
(Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 февруари 2021 г.

Изпълнителен директор: 
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор: 
(Милчо Близнаков)