

Консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември	31 декември
		2019	2018
		хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	10	226 405	224 227
Инвестиционни имоти	12	34 123	30 349
Репутация	8	38 127	38 332
Други нематериални активи	9	18 980	18 622
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	6	3 736	26
Финансови активи по справедлива стойност	13	1 579	1 516
Дългови инструменти по амортизирана стойност	14	13 596	459
Търговски и други вземания	15	9 387	387
Отсрочени данъчни активи	16	2 227	1 741
Нетекущи активи		348 160	315 659
Текущи активи			
Материални запаси	17	2 437	2 929
Финансови активи по справедлива стойност	13	32 415	14 977
Дългови инструменти по амортизирана стойност	14	41 252	41 661
Търговски и други финансови вземания	15	41 919	44 196
Вземания във връзка с данъци върху дохода		35	43
Пари и парични еквиваленти	18	5 790	6 267
Текущи активи		123 848	110 073
Общо активи		472 008	425 732

Съставил: _____
/Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: _____
/Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: _____
/Милчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.

С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
Управител

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Пояснение	31 декември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.	
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	19.1	6 486	5 236
Резерви	19.2	160 162	116 649
Неразпределена печалба		23 513	24 192
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието-майка		190 161	146 077
Неконтролиращо участие	5	40 237	43 893
Общо собствен капитал		230 398	189 970
Пасиви			
Нетекущи			
Пенсионни задължения към персонала	20.2	235	206
Дългосрочни заеми	21	132 515	145 766
Задължения по лизинг	11	4 369	395
Търговски и други задължения	22	1 262	2 183
Отсрочени данъчни пасиви	16	1 329	798
Нетекущи пасиви		139 710	149 348
Текущи			
Пенсионни и други задължения към персонала	20.2	3 349	3 191
Краткосрочни заеми	21	64 848	50 620
Задължения по лизинг	11	1 496	460
Търговски и други задължения	22	31 871	32 046
Задължения за данъци върху дохода		336	97
Текущи пасиви		101 900	86 414
Общо пасиви		241 610	235 762
Общо собствен капитал и пасиви		472 008	425 732

Съставил: 
/Ирина Маркова-Гюрова/

Исполнителен директор: 
/Ивелина Шабан/

Исполнителен директор: 
/Милчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.

С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
Управител



Консолидиран отчет за печалбата или загубата за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от договори с клиенти	23	69 938	65 828
Други приходи	24	2 512	2 291
Печалба от продажба на нетекущи активи	25	3 983	7 799
Разходи за материали	26	(10 774)	(11 400)
Разходи за външни услуги	27	(22 001)	(21 347)
Разходи за персонала	20.1	(27 195)	(25 286)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	12	939	30
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	9, 10	(7 510)	(6 231)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(2 777)	(2 492)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		(539)	(280)
Други разходи	28	(3 810)	(4 166)
Печалба от оперативна дейност		2 766	4 746
(Загуба)/Печалба от инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал	6	(23)	5
Загуба от освобождаване от дъщерни дружества		-	(4 111)
Финансови разходи	29	(8 363)	(7 913)
Финансови приходи	29	2 548	2 199
Други финансови позиции	30	1 139	965
Загуба преди данъци		(1 933)	(4 109)
Разходи за данъци върху дохода	31	(867)	(709)
Загуба за годината		(2 800)	(4 818)
Загуба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		(2 522)	(3 687)
Притежателите на собствен капитал на предприятието-майка		(278)	(1 131)
Към притежателите на собствен капитал на предприятието-майка		лв.	лв.
Основна загуба на акция	32	(0.04)	(0.22)

Съставил: _____
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: _____
 /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: _____
 /Милчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.

С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Консолидиран отчет за всеобхватния доход
за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Загуба за годината	(2 800)	(4 818)
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на нефинансови активи	(130)	(86)
Преоценки на задължения по планове с дефинирани доходи	20.2 30	47
	<u>(100)</u>	<u>(39)</u>
Данък върху дохода, отнасящ се до компонентите на друг всеобхватен доход	31 13	-
Друга всеобхватна загуба за годината, нетно от данъци	<u>(87)</u>	<u>(39)</u>
Общо всеобхватна загуба за годината	<u>(2 887)</u>	<u>(4 857)</u>
Общо всеобхватна загуба за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(2 690)	(3 707)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	(197)	(1 150)
	<u>(2 887)</u>	<u>(4 857)</u>

Съставил: _____
/Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: _____
/Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: _____
/Милчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.

С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
Управител



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствено капитал на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	5 236	116 649	24 192	146 077	43 893	189 970
Придобиване на неконтролиращо участие без промяна на контрола	-	(21)	(529)	(550)	(966)	(1 516)
Емисия на акции	1 250	43 573	-	44 823	-	44 823
Сделки със собствениците	1 250	43 552	(529)	44 273	(966)	43 307
Загуба за годината	-	-	(278)	(278)	(2 522)	(2 800)
Друг всеобхватен доход /(загуба)	-	81	-	81	(168)	(87)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	81	(278)	(197)	(2 690)	(2 887)
Разпределение на печалба към резерви	-	290	(290)	-	-	-
Прехвърляне на преоценка в неразпределената печалба	-	(11)	11	-	-	-
Други изменения	-	(399)	407	8	-	8
Салдо към 31 декември 2019 г.	6 486	160 162	23 513	190 161	40 237	230 398

Съставил:  /Ирина Маркова-Гюрова/
Изпълнителен директор:  /Ивелина Шабан/

Дата: 5 август 2020 г.
С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
Управител
Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

**Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината,
приключваща на 31 декември (продължение)**

Всички суми са представени в хил. лв.

	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
--	--------------------	---------	------------------------	---	------------------------	--------------

Салдо към 1 януари 2018 г.	5 236	118 149	28 455	151 840	38 629	190 469
Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9	-	(663)	(1 781)	(2 444)	1 741	(703)
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	5 236	117 486	26 674	149 396	40 370	189 766
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	(620)	(620)	3 686	3 066
В резултат на бизнес комбинации	-	(996)	(122)	(1 118)	3 609	2 491
Други изменения	-	41	(475)	(434)	(65)	(499)
Сделки със собствениците	-	(955)	(1 217)	(2 172)	7 230	5 058
Загуба за годината	-	-	(1 131)	(1 131)	(3 687)	(4 818)
Друг всеобхватен доход / (загуба)	-	(39)	20	(19)	(20)	(39)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(39)	(1 111)	(1 150)	(3 707)	(4 857)
Разпределение на печалба към резерви	-	154	(154)	-	-	-
Други изменения	-	3	-	3	-	3
Салдо към 31 декември 2018 г.	5 236	116 649	14 563	146 077	43 893	189 970

Съставил: 
/Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: 
/Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: 
/Милчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.
С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за ангажмента
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	80 564	73 432
Плащания към доставчици	(42 566)	(41 584)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(25 893)	(23 069)
Платени данъци, нетно	(4 641)	(3 407)
Други плащания за оперативна дейност	64	(153)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	7 528	5 219
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(21 218)	(36 142)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	6 915	18 544
Придобиване на нематериални активи	(802)	(702)
Постъпления от продажба на финансови активи	23 941	29 965
Придобиване на финансови активи	(51 869)	(12 657)
Аванси за продажба на инвестиции	2 735	-
Предоставени заеми и депозити	(23 280)	(13 744)
Постъпления от предоставени заеми и депозити	18 300	10 910
Получени лихви	873	1 164
Постъпления от придобиване/продажба на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	(536)	68
Получени дивиденди	6	22
Други постъпления от инвестиционна дейност	1 389	(1)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(43 546)	(2 573)
Финансова дейност		
Получени заеми	66 065	80 700
Плащания по заеми	(65 058)	(80 015)
Плащания по лизинг	(1 686)	(424)
Плащания на лихви и такси по управление на кредити	(8 782)	(6 678)
Постъпления от емисия на акции	44 980	-
Други постъпления за финансова дейност, нетно	30	(200)
Нетен паричен поток от финансова дейност	35 549	(6 617)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(469)	(3 971)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	18 6 267	10 248
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(8)	(10)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	18 5 790	6 267

Съставил: _____
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: _____
 /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: _____
 /Мидчо Близнаков/

Дата: 5 август 2020 г.

С одиторски доклад от дата 10 август 2020 г.:

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

