

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	30 септември 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	215 821	224 227
Инвестиционни имоти		29 014	30 349
Репутация		22 830	38 332
Други нематериални активи	5	2 215	18 622
Дългосрочни финансови активи		2 468	1 975
Предплащания и други активи		371	387
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		3 739	26
Вземания от свързани лица		26 104	-
Отсрочени данъчни активи		1 542	1 741
Нетекущи активи		304 104	315 659
Текущи активи			
Материални запаси		2 401	2 929
Краткосрочни финансови активи	7	100 988	59 159
Търговски и други финансови вземания		40 576	37 402
Предплащания и други активи			4 066
Вземания от свързани лица	10	9 367	207
Вземания във връзка с данъци върху дохода		133	43
Пари и парични еквиваленти		7 591	6 267
Текущи активи		161 056	110 073
Общо активи		465 160	425 732

Изготвил: 
(Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор: 
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор: 
(Милчо Близнаков)

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснения	30 септември	31 декември
		2019	2018
		'000 лв.	'000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал		6 486	5 236
Резерви		153 936	116 649
Неразпределена печалба		43 901	24 192
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието-майка		204 323	146 077
Неконтролиращо участие		26 919	43 893
Общо собствен капитал		231 242	189 970
Пасиви			
Нетекущи			
Пенсионни задължения към персонала		190	206
Дългосрочни заеми	8	144 860	145 766
Задължения по финансов лизинг		126	395
Търговски и други задължения		2 183	2 183
Отсрочени данъчни пасиви		-	798
Нетекущи пасиви		147 359	149 348
Текущи			
Пенсионни и други задължения към персонала		1 785	3 082
Краткосрочни финансови пасиви	8	57 350	50 620
Задължения по финансов лизинг		79	460
Търговски и други задължения		26 527	32 013
Краткосрочни задължения към свързани лица	10	818	142
Задължения за данъци върху дохода		-	97
Текущи пасиви		86 559	86 414
Общо пасиви		233 918	235 762
Общо собствен капитал и пасиви		465 160	425 732

Изготвил: 
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор: 
(Ивелина Шабан)

Дата: 26 ноември 2019 г.

Изпълнителен директор: 
(Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за печалбата или загубата

	За 9 месеца към 30 септември 2019 '000 лв.	За 9 месеца към 30 септември 2018 '000 лв.
Приходи от продажби	48 017	52 815
Други приходи	5 140	289
Печалба от продажба на нетекущи активи	2 935	10 081
Разходи за материали	(8 325)	(8 461)
Разходи за външни услуги	(11 761)	(15 211)
Разходи за персонала	(15 329)	(18 810)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	(4 515)	(4 834)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	(2 249)	(2 064)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство	(330)	(198)
Други разходи	(3 995)	(2 264)
Печалба от оперативна дейност	9 588	11 343
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	(17)	-
Финансови разходи	(5 849)	(5 807)
Финансови приходи	2 133	1 217
Други финансови позиции	3 634	113
Печалба / (Загуба) преди данъци	9 489	6 866
Разходи за данъци върху дохода	-	-
Печалба / (Загуба) за годината	9 489	6 866
Печалба/ (Загуба) за годината, отнасяща се до:		
Неконтролиращото участие	(467)	2 633
Притежателите на собствен капитал на предприятието-майка	9 956	4 233
	лв.	лв.
Доход/ (загуба) на акция	1.53	0,81

Изготвил: _____
 (Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор: _____
 (Ивелина Шабая)

Дата: 26 ноември 2019 г.

Изпълнителен директор: _____
 (Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	За 9 месеца към 30 септември 2019 '000 лв.	За 9 месеца към 30 септември 2018 '000 лв.
Печалба / (Загуба) за годината	9 489	6 866
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на нефинансови активи	-	-
Преоценка на задължения по планове с дефинирани доходи	-	-
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Финансови активи на разположение за продажба:		
- печалби/(загуби) от текущата година	-	-
Друга всеобхватен доход/ (загуба) за годината, нетно от данъци	-	-
Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината	9 489	6 866
Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(467)	2 633
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	9 956	4 233
	9 489	6 866

Изготвил: _____
(Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 ноември 2019 г.

Изпълнителен директор: _____
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор: _____
(Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствените на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	5 236	116 649	24 192	146 077	43 893	189 970
Емисия на собствен капитал	1 250	43 623	-	44 873	-	44 873
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	80	80	70	150
Други изменения	-	(1 488)	-	(1 488)	-	(1 488)
Ефекти в резултат на бизнес комбинации	-	(4 848)	9 673	4 825	(16 577)	(11 752)
Сделки със собственици	1 250	37 287	9 753	48 290	(16 507)	31 783
Печалба/ загуба за периода	-	-	9 956	9 956	(467)	9 489
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	9 956	9 956	(467)	9 489
Салдо към 30 септември 2019 г.	6 486	153 936	43 901	204 323	26 919	231 242

Изготвил: _____
(Ирина Маркова-Горова)

Изпълнителен директор: _____

(Ивелина Шабан)

Дата: 26 ноември 2019 г.

Изпълнителен директор: _____

(Милчо Близнаков)



Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	5 236	121 380	33 744	160 360	30 943	191 303
Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-
Салдо към 01 януари 2018 г. (преизчислено)	5 236	121 380	33 744	160 360	30 943	191 303
В резултат на бизнес комбинации	-	(549)	(4 544)	(5 093)	1 801	(3 292)
Продажба на дял в дъщерно дружество без загуба на контрол	-	-	6 024	6 024	-	6 024
Други изменения	-	(2 274)	2 275	1	-	1
Сделки със собствениците	-	(2 823)	3 755	932	1 801	2 733
Печалба за периода	-	-	4 233	4 233	2 633	6 866
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход / за годината	-	-	4 233	4 233	2 633	6 866
Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба	-	(101)	101	-	-	-
Други изменения	-	87	67	154	-	154
Салдо към 30 септември 2018 г.	5 236	118 543	41 900	165 679	35 377	201 056

Изготвил:  (Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:  (Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:  (Милчо Близнаков)

Дата: 26 ноември 2019 г.



Междинен консолидиран отчет за паричните потоци

	За 9 месеца към 30 септември 2019 '000 лв.	За 9 месеца към 30 септември 2018 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	58 329	72 461
Плащания към доставчици	(26 481)	(28 709)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(14 449)	(16 762)
Платени/възстановени данъци	(1 620)	(2 423)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	868	(617)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	16 647	23 950
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(18 151)	(24 492)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	146	-
Придобиване на инвестиционни имоти	-	-
Придобиване на нематериални активи	(158)	(523)
Придобиване на финансови активи	(49 259)	(6 539)
Постъпления от продажба на финансови активи	20 475	19 977
Постъпления от продажба на дъщерни предприятия	150	6 010
Предоставени заеми и депозити	(17 785)	(14 132)
Постъпления от предоставени заеми и депозити	4 482	3 379
Получени лихви	1 013	567
Получени/върнати аванси за придобиване на активи	-	(4 057)
Получени в резултат на бизнес комбинации	-	178
Получени дивиденди	6	23
Други постъпления/плащания за инвестиционна дейност	(94)	(3)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(59 175)	(19 612)
Финансова дейност		
Получени заеми	46 578	67 659
Плащания по заеми	(42 232)	(66 318)
Плащания по финансов лизинг	(147)	(291)
Плащания на лихви	(4 707)	(4 271)
Плащания по главница - оперативен лизинг	(205)	-
Плащания на лихви - оперативен лизинг	(29)	-
Постъпления от емисия на акции	44 998	-
Други постъпления / (плащания) за финансова дейност	(392)	(1 741)
Нетен паричен поток от финансова дейност	43 864	(4 962)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	1 336	(624)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	6 267	10 248
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(8)	(3)
Включени в група за освобождаване	(4)	-
Пари и парични еквиваленти в края на годината	7 591	9 621

Изготвил: _____
(Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 ноември 2019 г.



Изпълнителен директор: _____
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор: _____
(Милчо Близнаков)