

Консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември	31 декември	1 януари
		2018 '000 лв.	2017 '000 лв.	2017 '000 лв. преизчислен
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	11	224 227	206 293	188 655
Инвестиционни имоти	13	30 349	32 410	30 130
Репутация	9	38 332	35 107	34 443
Други нематериални активи	10	18 622	18 437	17 993
Дългосрочни финансови активи	14	1 975	8 550	163
Предплащания и други активи	19	387	384	-
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	7	26	28	202
Отсрочени данъчни активи	15	1 741	710	1 598
Нетекущи активи		315 659	301 919	273 184
Текущи активи				
Материални запаси	16	2 929	2 390	4 828
Краткосрочни финансови активи	17	59 159	65 261	60 440
Търговски и други финансови вземания	18	37 402	45 217	32 562
Предплащания и други активи	19	4 066	4 855	3 389
Вземания от свързани лица	36	207	255	7 958
Вземания във връзка с данъци върху дохода		43	43	70
Пари и парични еквиваленти	20	6 267	10 248	10 246
Текущи активи		110 073	128 269	119 493
Общо активи		425 732	430 188	392 677

Съставил: 
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Исполнителен директор: 
 /Ивелина Шабан/

Исполнителен директор: 
 /Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество



Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември	31 декември	1 януари
		2018	2017	2017
		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв. преизчислен
Собствен капитал				
Акционерен капитал	21.1	5 236	5 236	5 236
Резерви	21.2	116 649	118 149	117 987
Неразпределена печалба		24 192	28 455	27 676
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието-майка		146 077	151 840	150 899
Неконтролиращо участие		43 893	38 629	30 729
Общо собствен капитал		189 970	190 469	181 628
Пасиви				
Нетекущи				
Пенсионни задължения към персонала	22.2	206 ✓	208	145
Дългосрочни заеми	23	145 766 ✓	140 921	121 533
Задължения по финансов лизинг	12.1	395 ✓	700	992
Търговски и други задължения	24	2 183 ✓	2 494	1 829
Отсрочени данъчни пасиви	15	798 ✓	1 325	1 384
Нетекущи пасиви		149 348	145 648	125 883
Текущи				
Пенсионни и други задължения към персонала	22.2	3 082 ✓	2 360	2 545
Краткосрочни заеми	23	50 620 ✓	60 850	59 377
Задължения по финансов лизинг	12.1	460	452	396
Търговски и други задължения	24	32 013 ✓	30 083	22 550
Краткосрочни задължения към свързани лица	36	142 ✓	129	222
Задължения за данъци върху дохода		97	197	76
Текущи пасиви		86 414	94 071	85 166
Общо пасиви		235 762	239 719	211 049
Общо собствен капитал и пасиви		425 732	430 188	392 677

Съставил: 
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: 
 /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: 
 Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за амтажмента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество




Консолидиран отчет за печалбата или загубата за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от договори с клиенти	25	65 828 ✓	60 745
Други приходи	26	2 291 ✓	1 130
Печалба от продажба на нетекущи активи	27	7 799 ✓	6
Разходи за материали	28	(11 400) ✓	(8 566)
Разходи за външни услуги	29	(21 347) ✓	(20 078)
Разходи за персонала	22.1	(25 286) ✓	(19 979)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	13	30 ✓	1 714
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	10, 11	(6 231) ✓	(5 792)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(2 492) ✓	(1 897)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		(280) ✓	(2 034)
Други разходи	30	(4 166) ✓	(2 775)
Печалба от оперативна дейност		4 746	2 474
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		5	8
Загуба от освобождаване от дъщерни дружества	0	(4 111) ✓	-
Финансови разходи	31	(7 913) ✓	(6 821)
Финансови приходи	31	2 199	4 653
Други финансови позиции	32	965	1 967
(Загуба)/Печалба преди данъци		(4 109)	2 281
Разходи за данъци върху дохода	33	(709)	(1 348)
(Загуба)/Печалба за годината		(4 818)	933
(Загуба)/Печалба за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращото участие		(3 687)	(323)
Притежателите на собствен капитал на предприятието-майка		(1 131)	1 256
Основна (загуба)/ доход на акция	34	лв. (0.93)	лв. 0.21

Съставил: 
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор:


 /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор:


 /Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество




Консолидиран отчет за всеобхватния доход за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
(Загуба)/Печалба за годината	(4 818)	933
Друг всеобхватен доход:		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на нефинансови активи	(86)	13
Преоценки на задължения по планове с дефинирани доходи	22.2 47	(51)
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Финансови активи на разположение за продажба:		
- печалби от текущата година	-	194
	(39)	156
Данък върху дохода, отнасящ се до компонентите на друг всеобхватен доход	33 -	(8)
Друга всеобхватна (загуба)/доход за годината, нетно от данъци	(39)	148
Общо всеобхватна (загуба)/доход за годината	(4 857)	1 081
Общо всеобхватна (загуба)/ доход за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(3 707)	(333)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	(1 150)	1 414
	(4 857)	1 081

Съставил: 
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: _____


 /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор: _____


 /Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	5 236	118 149	28 455	151 840	38 629	190 469
Ефект от първоначално прилагане на МСФО 9	-	(663)	(1 781)	(2 444)	1 741	(703)
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	5 236	117 486	26 674	149 396	40 370	189 766
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	(620)	(620)	3 686	3 066
В резултат на бизнес комбинации	-	(996)	(122)	(1 118)	3 609	2 491
Други изменения	-	41	(475)	(434)	(65)	(499)
Сделки със собствениците	-	(955)	(1 217)	(2 172)	7 230	5 058
Загуба за годината	-	-	(1 131)	(1 131)	(3 687)	(4 818)
Друг всеобхватен доход /загуба/	-	(39)	20	(19)	(20)	(39)
Общо всеобхватна загуба за годината	-	(39)	(1 111)	(1 150)	(3 707)	(4 857)
Разпределение на печалба към резерви	-	154	(154)	-	-	-
Други изменения	-	3	-	3	-	3
Салдо към 31 декември 2018 г.	5 236	116 649	24 192	146 077	43 893	189 970

Съставил: 
 /Ирина Маркова-Гюрова/

Изпълнителен директор: 
 /Ивелина Шабан/

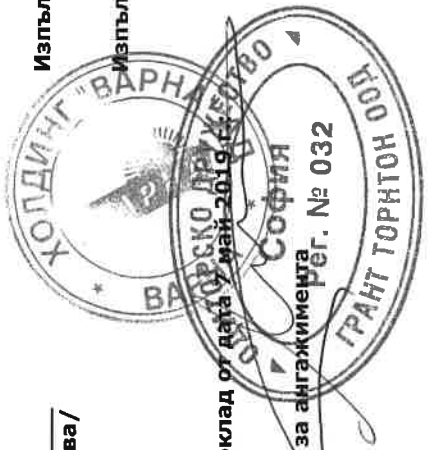
Изпълнителен директор: 
 /Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.

Марий Апостолов
 Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество



Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролирано участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	5 236	121 221	24 442	150 899	31 247	182 146
Корекция на грешка	-	(3 234)	3 234	-	(518)	(518)
Салдо към 1 януари 2017 г. (преизчислено)	5 236	117 987	27 676	150 899	30 729	181 628
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	4 230	4 230	2 824	7 054
Бизнес комбинации	-	7	(4 759)	(4 752)	5 409	657
Други изменения	-	-	49	49	-	49
Сделки със собствениците	-	7	(480)	(473)	8 233	7 760
Печалба / (загуба) за годината	-	-	1 256	1 256	(323)	933
Друг всеобхватен доход / (загуба)	-	148	10	158	(10)	148
Общо всеобхватен доход за годината	-	148	1 266	1 414	(333)	1 081
Разпределение на печалба към резерви	-	47	(47)	-	-	-
Прехвърляне на преоценъчен резерв-в неразпределена печалба	-	(40)	40	-	-	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	5 236	118 149	28 455	151 840	38 629	190 469

Съставил:  /Ирина Маркова-Горова/

Изпълнителен директор:  /Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор:  /Миро Близнаков/

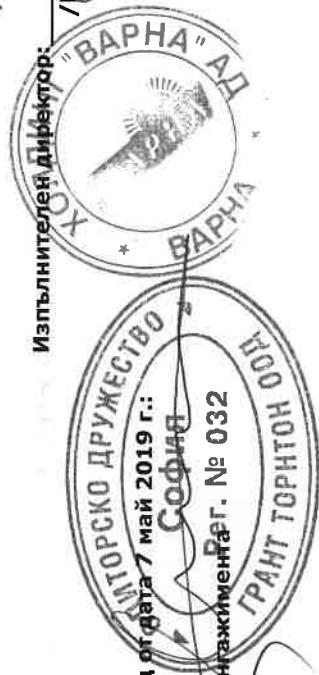
Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов

Регистриран одитор, отговорен за ангажимент № 032
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество



Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	73 432	66 430
Плащания към доставчици	(41 584)	(39 857)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(23 069)	(19 291)
Платени данъци, нетно	(3 407)	(6 941)
Други плащания за оперативна дейност	(153)	(445)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	5 219	(104)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(36 142)	(18 785)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	18 544	13 613
Придобиване на нематериални активи	(702)	(804)
Постъпления от продажба на финансови активи	29 965	30 260
Придобиване на финансови активи	(12 657)	(29 762)
Плащания на лихви, капитализирани в стойността на имоти, машини и съоръжения	-	(60)
Плащания за бизнес комбинации, нетно	(109)	(1 251)
Предоставени заеми и депозити	(13 744)	(47 924)
Постъпления от предоставени заеми и депозити	10 910	50 814
Получени лихви	1 164	1 083
Парични средства на придобити дружества при бизнес комбинации	177	-
Получени дивиденди	22	3
Други постъпления от инвестиционна дейност	(1)	109
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(2 573)	(2 704)
Финансова дейност		
Получени заеми	40	80 700
Плащания по заеми	40	(80 015)
Плащания по финансов лизинг	40	(424)
Плащания на лихви и такси по управление на кредити	40	(6 678)
Постъпления от продажба на дялове без загуба на контрол	-	7 665
Постъпления от емисия на акции, платени от малцинствено участие	-	479
Други постъпления за финансова дейност, нетно	(200)	(253)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(6 617)	2 825
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(3 971)	17
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	20	10 248
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(10)	(15)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	20	10 248

Съставил:

/Ирина Маркова-Гурова/

Изпълнителен директор:

/Ивелина Шабан/

Изпълнителен директор:

/Милчо Близнаков/

Дата: 3 май 2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 7 май 2019 г.:

Марий Апостолов

Регистриран одитор, отговорен за ангажимента
 Управител

Грант Торнтон ООД
 Одиторско дружество

