

Междинен доклад за дейността
Междинен съкратен индивидуален
финансов отчет

Холдинг Света София АД

31 декември 2020 г.



Съдържание

	Страница
Междинен доклад за дейността	-
Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	-
Междинен съкратен отчет за финансовото състояние	1
Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал	3
Междинен съкратен отчет за паричните потоци	4
Пояснения към междинния съкратен индивидуален финансов отчет	5
Междинен доклад за дейността	6

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснения	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	10	40 429	28 714
Инвестиционни имоти	11	18 653	18 530
Имоти, машини и съоръжения		2	6
Търговски и други вземания	13	443	517
Нетекущи активи		59 527	47 767
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи	12	25 715	34 076
Търговски и други вземания	13	11 687	12 133
Вземания от свързани лица	29	11 455	12 008
Пари и парични еквиваленти	14	180	3 933
Текущи активи		49 037	62 150
Общо активи		108 564	109 917

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД


/ Гюляй Рахман /



Изп. директор:


/ Вангел Янков /



Дата: 1 февруари 2021 г.

Отчет за финансовото състояние (Продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснения	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	15.1	9 941	9 941
Премиен резерв	15.2	14 014	14 014
Други резерви	15.3	494	494
Натрупана печалба		12 809	12 140
Общо собствен капитал		37 258	36 589
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по заеми	16	22 388	22 987
Отсрочени данъчни пасиви	18	1 352	1 321
Нетекущи пасиви		23 740	24 308
Текущи пасиви			
Задължения по заеми	16	47 044	42 185
Търговски и други задължения	17	323	6 476
Задължения към свързани лица	29	199	359
Текущи пасиви		47 566	49 020
Общо пасиви		71 306	73 328
Общо собствен капитал и пасиви		108 564	109 917

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД


/ Гюляй Рахман /



Изп. директор:


/ Вангел Янков /



Дата: 1 февруари 2021 г.

Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

	Пояснение	За 12 месеца	За 3 месеца	За 12 месеца	За 3 месеца
		към 31 декември 2020 '000 лв.	към 31 декември 2020 '000 лв.	към 31 декември 2019 '000 лв.	към 31 декември 2019 '000 лв.
Печалба и загуби от операции с финансови инструменти	19	1 942	996	3 612	2 330
Финансови приходи	20	1 597	337	860	239
Приходи от наеми	11	451	109	434	107
Печалба от промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	11	123	123	872	872
Други приходи	21	215	-	358	358
Финансови разходи	22	(3 032)	(816)	(2 101)	(1 176)
Разходи за материали		(8)	-	(8)	(3)
Разходи за външни услуги	23	(179)	(43)	(177)	(56)
Разходи за амортизации и обезценки на нефинансови активи		(4)	(1)	(1 508)	(1 505)
Разходи за персонала	24	(111)	(23)	(126)	(29)
Други разходи	25	(294)	(43)	(860)	(619)
Печалба преди данъци		700	639	1 356	518
Разходи за данъци върху дохода	26	(31)	(63)	(64)	(19)
Печалба за периода		669	576	1 292	499
Общо всеобхватен доход		669	576	1 292	499
Доход на акция:		лв.	лв.	лв.	лв.
Основен доход на акция:	27	0,07	0,06	0,13	0,05

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/ Гюляй Рахман /



Изп. директор:

/ Вангел Янков /



Дата: 1 февруари 2021 г.

Холдинг Света София АД
Междинен съкратен индивидуален финансов отчет
31 декември 2020 г.

Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премии резерв	Други резерви	Натрупана печалба/ (загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	9 941	14 014	494	12 140	36 589
Печалба за периода	-	-	-	669	669
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	669	669
Салдо към 31 декември 2020 г.	9 941	14 014	494	12 809	37 258
Салдо към 1 януари 2019 г.	9 941	14 014	494	10 848	35 297
Печалба за периода	-	-	-	1 292	1 292
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	1 292	1 292
Салдо към 31 декември 2019 г.	9 941	14 014	494	12 140	36 589

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

/ Гюляй Рахман /

Дата: 1 февруари 2021 г.

Изп. директор: / Вангел Янков /



Поясненията към междинния съкратен индивидуален финансов отчет от стр. 6 до стр. 23 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен отчет за паричните потоци

	За 12 месеца към 31 декември 2020 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2019 '000 лв.
Оперативна дейност		
Предоставени заеми	(2 861)	(10 492)
Постъпления от предоставени заеми	1 962	5 871
Плащания, свързани с придобиване на финансови активи	(7 508)	(16 863)
Постъпления от продажба на финансови активи	4 484	15 580
Получени лихви	192	531
Постъпления от клиенти	555	537
Плащания към доставчици	(304)	(190)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(109)	(124)
Възстановени / (Платени) данъци (различни от данъци върху печалбата)	(69)	2 669
Други парични потоци от оперативна дейност	(35)	(30)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(3 693)	(2 511)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(579)	(14 787)
Инвестиции в дъщерни дружества	-	(11 140)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(579)	(25 927)
Финансова дейност		
Получени заеми	10 946	62 861
Плащания по получени заеми	(7 355)	(29 066)
Плащания на лихви, такси и комисиони	(2 377)	(1 334)
Други парични потоци от финансова дейност	(695)	(92)
Нетен паричен поток от финансова дейност	519	32 369
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(3 753)	3 931
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	3 933	2
Пари и парични еквиваленти в края на периода	180	3 933

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД


/Гюляй Рахман /



Изп. директор:


/ Вангел Янков /



Дата: 1 февруари 2021 г.