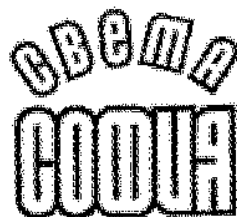


Годишен доклад за дейността  
Доклад на независимия одитор  
Индивидуален финансов отчет

Холдинг Света София АД

31 декември 2018 г.



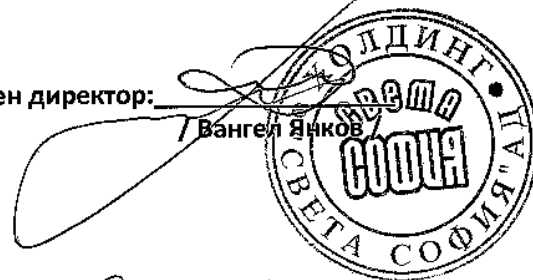
# Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Пояснения към индивидуалния финансов отчет	6

## Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

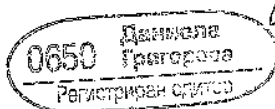
	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Печалба от операции с финансови инструменти	6	4 395	2 995
Финансови приходи	7	1 366	666
Загуби от обезценки		(223)	-
Други приходи		2	9
Финансови разходи	8	(1 731)	(1 571)
Разходи за материали		(3)	(2)
Разходи за външни услуги	9	(77)	(83)
Разходи за амортизации		(3)	(2)
Разходи за персонала	10	(43)	(40)
Други разходи		(7)	(32)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>		<b>3 676</b>	<b>1 940</b>
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>3 676</b>	<b>1 940</b>
Разходи за данъци върху дохода	11	(367)	(133)
<b>Печалба за годината</b>		<b>3 309</b>	<b>1 807</b>
<b>Друга всеобхватна загуба:</b>			
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Финансови активи на разположение за продажба:			
- (загуби) / печалби от текущата година	21	-	(2 492)
- рекласификация в печалбата или загубата			
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата	11	-	257
<b>Друга всеобхватна загуба за годината, нетно от данъци:</b>		<b>-</b>	<b>(2 235)</b>
<b>Общо всеобхватен доход / (Общо всеобхватна загуба):</b>		<b>3 309</b>	<b>(428)</b>
<b>Доход на акция:</b>		<b>лв.</b>	<b>лв.</b>
Основен доход на акция:	12.1	0,64	0,37

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД Изпълнителен директор:



Дата: 19.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:



## Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиционни имоти	13	17 658	-
Транспортни средства		10	13
Инвестиции в дъщерни предприятия	14	14 935	4 540
Дългосрочни финансови активи	15	-	9 024
Дългосрочни вземания от свързани лица	28.5	4 019	2 304
<b>Нетекущи активи</b>		<b>36 622</b>	<b>15 881</b>
<b>Текущи активи</b>			
Краткосрочни финансови активи	15	31 298	19 676
Предоставени аванси	16	4 500	-
Търговски и други вземания	17	8 128	1 859
Вземания от свързани лица	28.5	7 589	7 361
Пари и парични еквиваленти	18	2	13
<b>Текущи активи</b>		<b>51 517</b>	<b>28 909</b>
<b>Общо активи</b>		<b>88 139</b>	<b>44 790</b>

Съставител: „Кроу България Адавайзъри ЕООД“



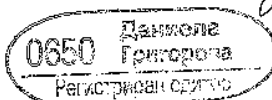
Изпълнителен директор:

/ Вангел Янков /



Дата: 19.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:



## Отчет за финансовото състояние (Продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември	31 декември
		2018	2017
		'000 лв.	'000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	19.1	9 941	4 941
Премиен резерв	20	14 014	1 041
Други резерви	21	494	7 595
Натрупана печалба		10 848	663
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>35 297</b>	<b>14 240</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни задължения към свързани лица	28.4	34	312
Получени дългосрочни заеми	22	4 200	-
Отсрочени данъчни пасиви	27	1 286	1 067
Пенсионни и други задължения към персонала	26	4	4
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>5 524</b>	<b>1 383</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни заеми	22	26 794	26 818
Получени аванси	24	4 980	-
Търговски и други задължения	25	15 041	511
Краткосрочни задължения към свързани лица	28.4	502	1 837
Пенсионни и други задължения към персонала	26	1	1
<b>Текущи пасиви</b>		<b>47 318</b>	<b>29 167</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>52 842</b>	<b>30 550</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>88 139</b>	<b>44 790</b>

Съставител: „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД

Изпълнителен директор:

  
 Гюляй Рахман  


Вангел Янков



Дата: 19.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

  
 0650  
 Даниела Григорова  
 Регистриран одитор

Холдинг Света София АД  
Индивидуален финансов отчет  
31 декември 2018 г.

## Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премииен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
<b>Салдо към 1 януари 2018 г.</b>	4 941	1 041	7 595	663	14 240
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	-	(7 222)	6 997	(225)
<b>Коригирано салдо към 1 януари 2018 г.</b>	4 941	1 041	373	7 660	14 015
Емисия на акции	5 000	12 973	-	-	17 973
Формиране на резерв	-	-	121	(121)	-
<b>Сделки със собствениците</b>	5 000	12 973	121	(121)	17 973
Печалба за годината	-	-	-	3 309	3 309
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	-	-	-	3 188	21 282
<b>Салдо към 31 декември 2018 г.</b>	9 941	14 014	494	10 848	35 297
<b>Салдо към 1 януари 2017 г.</b>	4 941	1 041	9 830	(1 144)	14 668
Печалба за годината	-	-	-	1 807	1 807
Друга всеобхватна загуба	-	-	(2 235)	-	(2 235)
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	-	-	(2 235)	1 807	(428)
<b>Салдо към 31 декември 2017 г.</b>	4 941	1 041	7 595	663	14 240

Съставител : „Кроу България, Адвайъзъв ЕООД



/ Гюляй Рахман /

Дата: 19.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от Дата 29.03.2019 г.:

0850  
Дарюла  
Генерал  
Регистриран одитор

Изпълнителен директор:  
/ Вангел Янков /



Поясненията към индивидуалния финансов отчет от стр. 6 до стр. 40 представляват неразделна част от него.

## Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

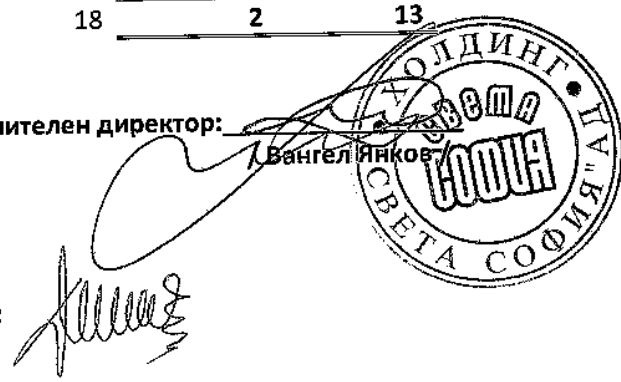
Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от продажба на дългосрочни финансови активи	3 757	2 130
Предоставени заеми	(10 512)	(3 609)
Постъпления от предоставени заеми	5 364	1 642
Придобиване на краткосрочни финансови активи	(7 790)	(747)
Постъпления от продажба на краткосрочни финансови активи	6 872	542
Получени лихви	382	9
Постъпления от клиенти	-	-
Плащания към доставчици	(94)	(87)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(37)	(38)
Платени данъци върху дохода	(60)	-
Възстановени данъци (различни от данъци върху печалбата)	4	13
Други парични потоци от оперативна дейност	(7)	(2)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(2 121)</b>	<b>(147)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на дълготрайни активи	(5 881)	(16)
Придобиване на дъщерни предприятия	(12 395)	(277)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	-	7
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(18 276)</b>	<b>(286)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Парични потоци от емитиране на акции	17 999	-
Получени заеми	12 241	3 613
Плащания по получени заеми	(8 062)	(1 858)
Плащания на лихви, такси и комисиони	(1 700)	(1 333)
Други парични потоци от финансова дейност	(92)	-
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>20 386</b>	<b>422</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(11)</b>	<b>(11)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	13	24
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>2</b>	<b>13</b>

Съставител : „Кроу България Адвайзъри“ ЕООД



Изпълнителен директор:

Вангел Янков



Дата: 19.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

