

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар по консолидиран отчет за Групата на „БОЛКАН ЕНД СИЙ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ, настъпили през изтеклата 2025 г.

Във връзка със законовите задължения на „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ в качеството му на публично дружество, през изтеклата на 2025 г. Дружеството-майка оповести пред публичността и изпрати на Комисията за финансов надзор следната информация:

- 30.01.2025 г. – Тримесечен индивидуален отчет за четвърто тримесечие на 2024 г.;
- 28.02.2025 г. – Тримесечен консолидиран отчет за четвърто тримесечие на 2024 г.;
- 28.02.2025 г. – Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите;
- 31.03.2025 г. – Годишен самостоятелен финансов отчет за 2024 г. – формат ESEF;
- 25.04.2025 г. – Годишен консолидиран финансов отчет за 2024 г. – формат ESEF;
- 30.04.2025 г. – Тримесечен самостоятелен отчет за първото тримесечие на 2025 г.;
- 09.05.2025 г. – Покана за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите на Дружеството
- 30.05.2025 г. – Тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2025 г.;
- 30.05.2025 г. – Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите;
- 11.06.2025 г. – Протокол за липса на кворум от ОСА за първа дата 10.06.2025 г.
- 01.07.2025 г. – Протокол от проведено РГОСА на резервна дата поради липса на кворум на първа дата;
- 30.07.2025 г. – Тримесечен самостоятелен отчет за второто тримесечие на 2025 г.;
- 28.08.2025 г. – Тримесечен консолидиран отчет за второ тримесечие на 2025 г.;
- 28.08.2025 г. – Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите;
- 30.10.2025 г. – Тримесечен самостоятелен отчет за трето тримесечие на 2025 г.;
- 01.12.2025 г. – Тримесечен консолидиран отчет за трето тримесечие на 2025 г.;
- 01.12.2025 г. – Тримесечен отчет на емитент на облигации по чл. 100е, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 100е, ал. 2 от ЗППЦК за спазване на задълженията на емитента към облигационерите;

Финансовите отчети на Дружеството-майка и новините бяха оповестени на български език. Цялата информация е публикувана:

- сайта на Българска фондова борса АД:

<https://www.bse-sofia.bg/bg/news>

- в електронната медия Infostok.bg

<https://www.infostock.bg/infostock/control/search?ticker=5H4M>

- на сайта на „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ

<https://www.bsproperties.eu/index.htm> - в секцията Информация за инвеститорите.

26 февруари 2026 г.
гр. Варна

Изпълнителен директор:.....
/Людмила Даскалова/