

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100о, ал. 4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

Долуподписаните:

1. Людмила Николова Даскалова, в качеството си на представляващ „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ  
- гр. Варна.

и

2. Енчо Дончев Дончев, в качеството си на съставител

на основание чл. 100о, ал. 4 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

### ДЕКЛАРИРАМЕ, ЧЕ:

1. Комплектът междинен консолидиран финансов отчет и пояснения към 31 декември 2025 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на Групата;

2. Междинният консолидиран доклад за дейността съдържа достоверен преглед на информацията по чл. 100о, ал. 4, т. 2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дата: 26 февруари 2026 год.  
гр. Варна

ДЕКЛАРАТОРИ:

.....

/Людмила Даскалова – Изп. директор/

.....

/Енчо Дончев - Съставител/