

Изх. № 84/25.11.2022 г.

ДО  
Комисията за финансов надзор  
БФБ АД  
Централен Депозитар АД  
Обществеността

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ, ЕИК 175161352,  
седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ № 14, вх. Б, ет. 1,  
ап. 4

Уважаеми госпожи/господа,

Уведомяваме, че на 25.11.2022 г. на проведено заседание на Съвета на директорите на „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ е взето решение за Увеличение на капитала на основание по чл. 58, ал. 1 и 2 от Устава на дружеството и по реда на чл. 112 и сл. от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) със следните параметри:

- Капиталът на „Болкан енд Сий Пропъртис“ АДСИЦ ще бъде увеличен от 6 925 156 лв. на 8 225 156 лв., чрез издаване на до 1 300 000 нови обикновени, поименни, безналични акции;
  - Номинална стойност на една нова акция: 1.00 лв.;
  - Емисионна стойност на една нова акция: 21.50 лв.;
  - За инвестиционен посредник, обслужващ увеличението на капитала се избира „Реал Финанс“ АД – гр. Варна;
  - Съотношение между издаваните права и новите акции е 5.327043.
  - Срещу всяка съществуваща акция се издава едно право, даващо възможност за записване на приблизително 0.187721 нови акции по емисионна стойност. Всяко лице може да запише такъв брой акции, който е равен на броя на придобитите и/или притежавани от него права, умножен по коефициент 5.327043. При получаване на число, което не е цяло, същото се закръгля към по-малкото цяло число;
  - Увеличението ще се счита за успешно, ако бъдат записани и заплатени най-малко 800 000 нови акции;
- Право да участват в увеличението на капитала ще имат лицата, придобили акции най-късно 5 дни след датата на оповестяване на съобщението за публичното предлагане по чл. 89т, ал. 1 от ЗППЦК.

гр. Варна

С уважение.....

Младмила Даскалова  
Изпълнителен директор

