

До

Комисия за финансов надзор

Българска фондова борса АД

Инвестиционната общност

УВЕДОМЛЕНИЕ

От

„ПЪЛДИН ХОЛДИНГ“ АД

Регистрирано в търговския регистър при

Агенция по вписванията с ЕИК 115237248,

Представявано от Емил Янков-

Изпълнителен директор

Относно: издаване на емисия облигации

Уважаеми Дами и Господа,

Уведомяваме Ви, че на свое заседание от 07.10.2025г. Съвета на директорите на „ПЪЛДИН ХОЛДИНГ“ АД взе решение за издаване на емисия обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми облигации при следните параметри:

1. Главница – в размер на 10 200 000 /десет милиона и двеста хиляди/ евро;
2. Срок-3 /три/ години (36 месеца), считано от датата на сключване на заема (издаване на емисията);
3. Лихва- плаващ годишен лихвен процент равен на сумата от 6-месечния EURIBOR + надбавка от 2.00% (200 базисни точки), но общо не по-малко от 3.50 % и не повече от 7.00 % годишно при лихвена конвенция Реален брой дни в периода към Реален брой дни в годината (Actual/365L, ISMA – Year). Три работни дни преди падежа на всяко лихвено плащане се взема обявената за този ден стойност на 6-месечния EURIBOR и към нея се добавя надбавка от 200 базисни точки (2.00%), като общата стойност на сбора им не може да надвишава 7.00% годишно. В случай, че така получената стойност е по-ниска от 3.50%, се прилага минималната стойност от 3.50% годишна лихва. Получената по описания метод лихва се фиксира и прилага съответно за предстоящия 6-месечен период, след което описаният алгоритъм се прилага отново. За първия 6-месечен период се взема стойността на 6-месечния EURIBOR 3 (три) работни дни преди емитирането на облигационния заем. В случай, че за датата, към която трябва да се вземе стойността на 6-месечния Euribor, European Money Markets Institute (EMMI) по една или друга причина не е обявил стойност, за изчисление на лихвения процент по облигацията Емитентът ще използва последно обявената стойност, за дата предхождаща датата, към която следва да се вземе стойността на индекса..

4. Периодичност на лихвеното плащане – на 6 месеца – 2 пъти годишно
5. Цел на облигационни заем- набраните от емисията средства ще бъдат използвани по предмета на дейност на дружеството за:
 - Придобиване на участия в търговски дружества;
 - Придобиване, развитие и продажба на недвижими имоти;
 - Придобиване на финансови инструменти и активи;
 - Погасяване на падежиращи задължения и реструктуриране на текущи задължения на дружеството и на неговата група;
 - Покриване на разходи по емитиране на облигационния заем.

С уважение:

Емил Янков



/Изпълнителен директор/