

**Консолидиран доклад за дейността  
Доклад на независимия одитор  
Консолидиран финансов отчет**

**ХОЛДИНГ НОВ ВЕК АД**

**31 декември 2025 г.**



# Съдържание

	Страница
Годишен консолидиран доклад за дейността	I
Доклад на независимия одитор	i
Консолидиран отчет за финансовото състояние	1
Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	4
Консолидиран отчет за паричните потоци	6
Пояснения към консолидирания финансов отчет	7

## Консолидиран отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември

Активи	Пояснение	31 декември 2025 '000 лв.	31 декември 2024 '000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Репутация	2	9 759	9 759
Други нематериални активи	3	28	41
Имоти, машини и съоръжения	4	27 638	29 505
Инвестиционни имоти	6	55 322	49 375
Активи за продажба	7	-	-
Дългосрочни финансови активи	8	21 325	21 325
Активи с право на ползване	5	1 007	1 050
Отсрочени данъчни активи	9	701	701
Нетекущи активи		<b>115 780</b>	<b>111 756</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	10	6 315	9 762
Краткосрочни финансови активи	11	35 691	38 243
Търговски и други вземания	12	13 883	21 638
Пари и парични еквиваленти	13	1 461	1 562
Текущи активи		<b>57 350</b>	<b>71 205</b>
Активи, класифицирани като държани за продажба			
<b>Общо активи</b>		<b>173 130</b>	<b>182 961</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
/Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Михаил Михайлов/

## Консолидиран отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2025 ‘000 лв.	31 декември 2024 ‘000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	14.1	5 610	5 610
Премиен резерв	14.2	25 421	25 421
Други резерви	13.3	5 299	4 991
Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности		(158)	(158)
Неразпределена печалба		14 064	18 040
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		<b>50 236</b>	<b>53 904</b>
Неконтролиращо участие		2 768	3 484
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>53 004</b>	<b>57 388</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Пенсионни и други задължения към персонала	15.1	89	89
Дългосрочни заеми	16	58 327	68 933
Дългосрочни задължения по лизинг	5	353	578
Други дългосрочни пасиви	17	-	4
Отсрочени данъчни пасиви	9	4 778	4 568
Нетекущи пасиви		<b>63 547</b>	<b>74 172</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Пенсионни и други задължения към персонала	15.1	1 550	1 682
Краткосрочни заеми	16	47 840	39 140
Краткосрочни задължения по лизинг	5	343	360
Търговски и други задължения	17	6 846	10 219
Текущи пасиви		<b>56 579</b>	<b>51 401</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>120 126</b>	<b>125 573</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>173 130</b>	<b>182 961</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Михаил Михайлов/

## Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2025 ‘000 лв.	2024 ‘000 лв.
Приходи от продажби	18	26 043	24 546
Други приходи	19	8 096	5 978
Печалба от продажба на нетекущи активи	20	(4)	2
Разходи за материали	21	(13 044)	(14 020)
Разходи за външни услуги	22	(4 581)	(5 675)
Разходи за персонала	15	(9 135)	(8 796)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	6	-	-
Амортизация на нефинансови активи	3,4	(2 029)	(1 939)
Разходи за обезценка на репутация		-	-
Разходи за обезценка на дълготрайни активи		(103)	(105)
Разходи за обезценка на продукцията		-	-
Разходи за обезценка на вземания		(185)	(45)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(2 132)	(1 249)
Промяна в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		(1 708)	(59)
Други разходи	23	(2 648)	(1 649)
<b>Печалба/(Загуба) от оперативна дейност</b>		<b>(1 430)</b>	<b>(3 011)</b>
Резултат от продажба на дъщерни дружества	4.3	-	-
Финансови разходи	24	(3 890)	(4 269)
Финансови приходи	24	953	2 454
<b>Печалба/(Загуба) преди данъци</b>		<b>(4 367)</b>	<b>(4 826)</b>
(Разходи за)/приходи от данъци върху дохода	24	(180)	(288)
<b>Печалба/(Загуба) за годината</b>		<b>(4 547)</b>	<b>(5 114)</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
<b>Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>			
Промяна в справедливата стойност на капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход		342	901
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		-	-
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата		(34)	(90)
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>-</b>	<b>811</b>
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>(4 239)</b>	<b>(4 303)</b>
<b>Печалба/(загуба) за годината, отнасяща се до:</b>			
Неконтролиращо участие		(750)	(731)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		(3 797)	(4 383)
<b>Общо всеобхватен доход/(загуба) за годината, отнасящ се до:</b>			
Неконтролиращо участие		(750)	(731)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		(3 489)	(3 572)
<b>Доход на акция</b>		<b>лв.</b>	<b>лв.</b>
Основен доход на акция:	25.1	(0.81)	(0.91)

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Михаил Михайлов/

## Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности	Неразпределе на печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
<b>Салдо към 1 януари 2025 г.</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 991</b>	<b>(158)</b>	<b>18 040</b>	<b>53 904</b>	<b>3 484</b>	<b>57 388</b>
Емисия на акции	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Сделки със собствениците</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 991</b>	<b>(158)</b>	<b>18 040</b>	<b>53 904</b>	<b>3 484</b>	<b>57 388</b>
Печалба за годината	-	-	-	-	(3 797)	(3 797)	(750)	(4 547)
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	308	-	308
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(3 797)</b>	<b>(3 489)</b>	<b>(750)</b>	<b>(4 239)</b>
Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	(179)	(179)	34	(145)
<b>Салдо към 31 декември 2025 г.</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 991</b>	<b>(158)</b>	<b>14 064</b>	<b>50 236</b>	<b>2 768</b>	<b>53 004</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Михаил Михайлов/

## Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
<b>Салдо към 1 януари 2024 г.</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 180</b>	<b>(158)</b>	<b>20 995</b>	<b>56 048</b>	<b>3 407</b>	<b>59 455</b>
Емисия на акции	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Сделки със собствениците</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 180</b>	<b>(158)</b>	<b>20 995</b>	<b>56 048</b>	<b>3 407</b>	<b>59 455</b>
Печалба за годината	-	-	-	-	(4 383)	(4 383)	(731)	(5 114)
Друг всеобхватен доход	-	-	811	-	-	811	-	811
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>811</b>	<b>-</b>	<b>(4 383)</b>	<b>(3 572)</b>	<b>(731)</b>	<b>(4 303)</b>
Изменения от бизнескомбинации и сделки с акции и дялове	-	-	-	-	1 428	1 428	808	2 236
<b>Салдо към 31 декември 2024 г.</b>	<b>5 610</b>	<b>25 421</b>	<b>4 991</b>	<b>(158)</b>	<b>18 040</b>	<b>53 904</b>	<b>3 484</b>	<b>57 388</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Михаил Михайлов/

## Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2025 ‘000 лв.	2024 ‘000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	39 086	28 230
Плащания към доставчици	(23 601)	(20 614)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(9 034)	(7 894)
Плащания за данъци върху дохода	(441)	(183)
Възстановени/(платени) други данъци	(1 447)	(348)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност (нетно)	326	(278)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	<b>4 889</b>	<b>(1 087)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(1 057)	(3 510)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	3	31
Постъпления от продажба на инвестиционни имоти	-	-
Придобиване на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	-	-
Продажба на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	-	4 549
Постъпления от продажба и изкупуване на недеривативни финансови активи	4 673	8 975
Придобиване на финансови активи	(3 183)	(9 138)
Предоставени заеми	-	-
Постъпления от предоставени заеми	-	223
Получени лихви	48	1 593
Получени дивиденди	-	53
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	(2 112)	(5 029)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	<b>(1 628)</b>	<b>(2 253)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Постъпления от емитиран капитал	-	-
Получени заеми	12 955	19 081
Плащания по заеми	(12 238)	(13 476)
Плащания по лизинг	(200)	(239)
Плащания на лихви	(3 533)	(3 849)
Дивиденди платени на собствениците на Групата	(148)	-
Други постъпления/плащания от финансова дейност	(198)	(279)
Нетен паричен поток от финансова дейност	<b>(3 362)</b>	<b>1 238</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(101)</b>	<b>(2 102)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	1 562	3 664
Печалба/загуба от валутна преоценка	-	-
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>1 461</b>	<b>1 562</b>

Съставил: \_\_\_\_\_  
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Михаил Михайлов/