

Консолидиран отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември

Активи	Пояснение	31 декември 2022 '000 лв.	31 декември 2021 '000 лв.
Нетекущи активи			
Репутация	2	9 759	7 607
Други нематериални активи	3	93	183
Имоти, машини и съоръжения	4	28 224	27 194
Инвестиционни имоти	6	35 482	39 213
Активи за продажба	7	8 210	8 210
Дългосрочни финансови активи	8	1 020	5 809
Активи с право на ползване	5	632	630
Отсрочени данъчни активи	9	192	185
Нетекущи активи		83 612	89 031
Текущи активи			
Материални запаси	10	10 991	8 941
Краткосрочни финансови активи	11	54 769	30 409
Търговски и други вземания	12	39 032	36 740
Пари и парични еквиваленти	13	3 306	1 372
Текущи активи		108 098	77 462
Активи, класифицирани като държани за продажба			
Общо активи		191 710	166 493

Съставил: _____
/Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
/Михаил Михайлов/

Консолидиран отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2022 ‘000 лв.	31 декември 2021 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14.1	5 610	5 610
Премиен резерв	14.2	25 421	25 421
Други резерви	13.3	3 107	3 107
Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности		(158)	(158)
Неразпределена печалба		18 055	10 381
Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка		52 035	44 361
Неконтролиращо участие		2 284	856
Общо собствен капитал		54 319	45 217
Пасиви			
Нетекучи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	15.1	86	86
Дългосрочни заеми	16	81 476	78 671
Дългосрочни задължения по лизинг	5	483	282
Други дългосрочни пасиви	17	4	4
Отсрочени данъчни пасиви	9	3 527	3 525
Нетекучи пасиви		85 576	82 568
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	15.1	901	761
Краткосрочни заеми	16	36 314	23 136
Краткосрочни задължения по лизинг	5	116	163
Търговски и други задължения	17	14 484	14 648
Текущи пасиви		51 815	38 708
Общо пасиви		137 391	121 276
Общо собствен капитал и пасиви		191 710	166 493

Съставил: _____
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
 /Михаил Михайлов/

Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Приходи от продажби	18	30 725	24 230
Други приходи	19	3 927	5 143
Печалба от продажба на нетекущи активи	20	239	127
Разходи за материали	21	(18 384)	(15 153)
Разходи за външни услуги	22	(5 072)	(4 328)
Разходи за персонала	15	(7 358)	(6 442)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	6	-	2 285
Амортизация на нефинансови активи	3,4	(1 588)	(1 820)
Разходи за обезценка на репутация		-	-
Разходи за обезценка на дълготрайни активи		(81)	(86)
Разходи за обезценка на продукцията		-	(477)
Разходи за обезценка на вземания		-	(374)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(988)	(1 258)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		1 718	1 469
Други разходи	23	(3 057)	(1 719)
Печалба/(Загуба) от оперативна дейност		81	1 597
Резултат от продажба на дъщерни дружества	4.3	4 633	-
Финансови разходи	24	(2 940)	(3 741)
Финансови приходи	24	2 858	1 579
Печалба/(Загуба) преди данъци		4 632	(565)
(Разходи за)/приходи от данъци върху дохода	24	(16)	(226)
Печалба за годината		4 616	(791)
Друг всеобхватен доход			
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Промяна в справедливата стойност на капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход		-	1 029
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		-	-
Данък върху дохода, отнасящ се до компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата		-	(85)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	944
Общо всеобхватен доход за годината		4 616	153
Печалба/(загуба) за годината, отнасяща се до:			
Неконтролиращо участие		224	(52)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		4 392	(739)
Общо всеобхватен доход/(загуба) за годината, отнасящ се до:			
Неконтролиращо участие		224	(52)
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		4 392	205
Доход на акция		лв.	лв.
Основен доход на акция:	25.1	0.78	(0.14)

Съставил: _____
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
 /Михаил Михайлов/

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности	Неразпреде- ле на печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2022 г.	5 610	25 421	3 107	(158)	10 381	44 361	856	45 217
Емисия на акции	-	-	-	-	-	-	-	-
Сделки със собствениците	5 610	25 421	-	-	-	44 361	856	45 217
Печалба за годината	-	-	-	-	4 392	4 392	224	4 616
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	4 392	4 392	224	4 616
Изменения от бизнескомбинации	-	-	-	-	3 282	3 282	1 204	4 486
Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2022 г.	5 610	25 421	3 107	(158)	18 055	52 035	2 284	54 319

Съставил: _____
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
 /Михаил Михайлов/

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Резерв от преизчисляване на чуждестранни дейности	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2021 г.	5 610	25 403	2 181	(158)	11 207	44 243	712	44 955
Емисия на акции	-	-	-	-	-	-	-	-
Сделки със собствениците	5 610	25 403	-	-	-	44 243	712	44 955
Печалба за годината	-	-	-	-	(739)	(739)	(52)	(791)
Друг всеобхватен доход	-	18	926	-	-	944	-	944
Общо всеобхватен доход за годината	-	18	926	-	(739)	205	(52)	153
Други изменения в собствения капитал	-	-	-	-	(87)	(87)	196	109
Салдо към 31 декември 2021 г.	5 610	25 421	3 107	(158)	10 381	44 361	856	45 217

Съставил: _____
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
 /Михаил Михайлов/

Консолидиран отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2022 '000 лв.	2021 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	35 632	43 666
Плащания към доставчици	(29 634)	(31 163)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(6 600)	(6 151)
Плащания за данъци върху дохода	(25)	(37)
Възстановени/(платени) други данъци	(1 292)	(1 056)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност (нетно)	715	1 493
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(1 204)	6 752
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(5 342)	(1 152)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	4 894	398
Постъпления от продажба на инвестиционни имоти	-	6 790
Придобиване на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	5	(5 465)
Продажба на дъщерни предприятия, нетно от парични средства	21 610	-
Постъпления от продажба и изкупуване на недеривативни финансови активи	1 327	502
Придобиване на финансови активи	(44 498)	(930)
Предоставени заеми	(450)	-
Постъпления от предоставени заеми	-	-
Получени лихви	120	22
Получени дивиденди	128	-
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	2 006	516
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(20 200)	681
Финансова дейност		
Постъпления от емитиран капитал	-	-
Получени заеми	58 980	59 162
Плащания по заеми	(33 190)	(63 082)
Плащания по лизинг	(136)	(140)
Плащания на лихви	(2 178)	(2 894)
Дивиденди платени на собствениците на Групата	-	-
Други постъпления/плащания от финансова дейност	(138)	(622)
Нетен паричен поток от финансова дейност	23 338	(7 576)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	1 934	(143)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	1 372	1 515
Печалба/загуба от валутна преоценка	-	-
Пари и парични еквиваленти в края на годината	3 306	1 372

13

Съставил: _____
 /Васил Деков/

Изпълнителен директор: _____
 /Михаил Михайлов/