
ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

1. Информация за промените в счетоводната политика на „ФС Холдинг“ АД („Дружеството“, „Емитента“) през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

През декември 2024 г. „ФС Холдинг“ АД придоби 5 000 хил. акции представляващи 100% от капитала на „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД ЕИК 206858118, след което групата на „ФС Холдинг“ АД се състоеше от двете посочени дружества. На 28.05.2025 г. „ФС Холдинг“ АД прехвърли всички притежавани от него акции от капитала на дъщерното му дружество „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД по силата на Договор за прехвърляне на акции от същата дата, за което е направено оповестяване на публичността на 28.05.2025 г. Промяната е вписана в ТРРЮЛНЦ по партида на „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД. Към настоящия момент „ФС Холдинг“ АД не сформира група с друго дружество.

Дружеството не притежава инвестиции в асоциирани и други предприятия.

Към 31.12.2025 г. дружеството притежава инвестиции в корпоративни облигации, държани за продажба, изкупени собствени облигации, инвестиции в публични дружества и договорни фондове.

3. Информация за резултатите от организационните промени в икономическата група на емитента като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

В рамките на групата на Емитента през отчетния период:

- не са извършени организационни промени;
- не е започнало производство по преобразуване;
- не е извършвана продажба на дружества от икономическата група, с изключение на гореописаното прехвърляне на акциите от „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД;
- не са извършени апортни вноски;
- не отдавано под наем имущество.

Дейността на „ФС Холдинг“ АД не е преустановявана.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущия период.

5. Данни за лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на емитента през отчетния период.

Лицата притежаващи пряко най-малко 5 на сто от акциите с право на глас към 31.12.2025 г. са следните:

- „НОМОКАНОН - 2000“ ЕООД - 11.32% - пряко участие;
- Физически лица - 86.75% - пряко участие;
- Други Юридически лица - 1.93% - пряко участие.

6. Данни за акции на емитента, притежавани от членове на неговите управителни и контролни органи.

Управителните и контролни органи на „ФС Холдинг“ АД не притежават акции на дружеството.

Членове на СД избрани на Общо събрание на акционерите от 25.11.2024 г.	Брой притежавани акции към 31.12.2025 г.	Брой притежавани акции към 31.12.2024 г.	Промяна (брой)
Розалина Здравкова Станкова	0	0	0
Драгомир Милчев Милков	0	0	0
Юлиян Галинов Асенов	0	0	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

През отчетния период 01.10.2025 г. - 31.12.2025 г. няма възникнали или висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10% от собствения капитал.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

На 30.09.2024 г. „ФС Холдинг“ АД емитира облигационен заем в размер на 18 000 000.00 лв., представляващи 18 000 бр. обикновени, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени и неконвертируеми облигации с номинал 1 000 лв./бр. Срокът на облигацията е 7 години при годишна плаваща лихва равна на сумата от 6 – месечния EURIBOR плюс надбавка от 1,5%, начислявана на лихвена конвенция Act/365L, но не по-малко от 3% и не повече от 5.5%. Лихвата се начислява и дължи на шестмесечен период от датата на издаването на облигационния заем. Амортизационните плащания на главницата се извършват на 8 равни вноски от четвъртата до седмата година от по 2 500 хил. лв. Главничните плащания са дължими на съответните дати на лихвените плащания.

На 03.12.2024 г. „ФС Холдинг“ АД емитира облигационен заем в размер на 27 000 000.00 лв., представляващи 27 000 бр. обикновени, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени и неконвертируеми облигации с номинал 1 000 лв./бр. Срокът на облигацията е 7 години при годишна плаваща лихва равна на сумата от 6 – месечния EURIBOR плюс надбавка от 2 %, начислявана на лихвена конвенция Act/365L, но не по – малко от 3%. Лихвата се начислява и дължи на шестмесечен период от датата на издаването на облигационния заем. Амортизационните плащания на главницата се извършват на 8 равни вноски от четвъртата до седмата година от по 3 375 хил. лв. Главничните плащания са дължими на съответните дати на лихвените плащания.

9. Важни събития, настъпили след отчетния период:

От 08.01.2026 г.

Съветът на директорите е в следния състав:

Владислав Йорданов Донеv – Изпълнителен Директор и член на СД

Ирена Георгиева Георгиева – член на СД

Веселина Сашова Гергинова – член на СД

Със мандат за пет години

29.01.2026 г.

Владислав Донеv
Изпълнителен Директор