

Информация по Приложение №4 от Наредба №2

Към чл.12,ал.1,т.1,чл.14 и чл.21,т.3,буква „а” и т.4,буква”а” от Наредба 2

ФАКТИ И ОБСТОЯТЕЛСТВА, ПОДЛЕЖАЩИ НА РАЗКРИВАНЕ ЗА 2-то ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2025 Г ОТ „ФС ХОЛДИНГ” АД

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През второто тримесечие на 2025г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството. Членовете на Съвета на директорите са Юлиан Галинов Асенов, Розалина Здравкова Станкова и Драгомир Милчев Милков. Изпълнителен директор и представляващ дружеството е Розалина Здравкова Станкова. Считано от 17.02.2025г. като нов Директор за връзка с инвеститорите е назначена Даниела Атанасова Генчева.

Лицата притежаващи пряко най-малко 5 на сто от акциите с право на глас към 30.06.2025г. са следните:

- „ИФ Мениджмънт” АД (предишно наименование “ДНС ИНВЕСТ” АД) - 11.32% - пряко участие;
- Физически лица - 86.75% - пряко участие;
- Други Юридически лица - 1.93% - пряко участие.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.

Няма открито производство по несъстоятелност за Дружеството или за неговите дъщерни дружества.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

На 28.05.2025г. „ФС Холдинг“ АД прехвърли всички притежавани от него акции от капитала на дъщерното му дружество „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД по силата на Договор за прехвърляне на акции от същата дата, за което е направено оповестяване на публичността на 28.05.2025г. Промяната е вписана в ТРРЮЛНЦ по партида на „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД. Към настоящия момент „ФС Холдинг“ АД не сформира група с друго дружество.

През първо полугодие на 2025 г. Дружеството е заплатило лихва в размер на 1 049 хил. лв., дължима по облигационните заема от 30.09.2024 г. и 03.12.2024 г.

Към 30.06.2025 г. е погасена дължима лихва към „ФС Холдинг“ АД по договор за цесия в размер на 1 918 хил. лв.

През първо полугодие на 2025 г. Дружеството е предоставило заеми на:

- „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД в общ размер на 1 321 хил. лв., при 7% годишна лихва. През същият период са направени частични погашения на главница в размер на 876 хил. лв. Начислена е лихва в размер на 11 хил. лв.

- „Ес Ен Пропърти“ ЕООД в общ размер на 271 хил. лв., при 5% годишна лихва. Начислена е лихва в размер на 3 хил. лв.

На **01.07.2025г.** Дружеството сключи договор за продажба на 100% от капитала на „Ес Ен Пропърти“ ЕООД с ЕИК 207622156, с който „ФС Холдинг“ АД прехвърли притежаваните от него 100 дяла от посоченото дружество, всеки от които с номинална стойност от 1 (един) лев.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма такова решение.

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната

Няма решение за промяна на избрания одитор.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма такива дела.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Няма такива.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

На 30.04.2025г. е представен на КФН и БФБ Индивидуален финансов отчет за първото тримесечие на 2025 г. Същият е публикуван и на сайта на дружеството на посочената дата: <https://fshold.eu/?p=475>

На 30.04.2025 г. е представен на КФН и БФБ Годишен консолидиран финансов отчет за 2024 г. Същият е публикуван и на сайта на дружеството на посочената дата: <https://fshold.eu/?p=479>

На 28.05.2025 г. е представен на КФН и БФБ Тримесечен консолидиран отчет за първо тримесечие на 2025г. Същият е публикуван и на сайта на дружеството на 29.05.2025.: <https://fshold.eu/?p=488>

Розалина Здравкова Станкова
(Изпълнителен Директор)