

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

1. Информация за промените в счетоводната политика на „ФС Холдинг“ АД („Дружеството“, „Емитента“) през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на Дружеството.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

Към 31.03.2025г. няма настъпили промени в групата, която се състои от „ФС Холдинг“ АД и дъщерното дружество „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД.

През декември 2024 г. „ФС Холдинг“ АД придоби 5 000 хил. акции представляващи 100 % от капитала на „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД.

„ФС Холдинг“ АД притежава 1020 бр. акции или 36% от капитала на „Леспроминженеринг“ АД. Инвестицията е класифицирана като асоциирано участие.

Към 31.03.2025 г. „ФС Холдинг“ АД „ФС Холдинг“ АД притежава и облигации със стойност 2 хил. лв. от облигационна емисия издадена от Община Дупница.

3. Информация за резултатите от организационните промени в икономическата група на емитента като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

В рамките на групата на Емитента през отчетния период:

- не са извършени организационни промени, в т.ч. няма промяна в лицата, упразняващи контрол;
- Дейността на „ФС Холдинг“ АД и „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД не е преустановявана, не са налице основания за откриване на производство по несъстоятелност и не е налице преобразуване;
- не е извършвана продажба на дружества от икономическата група;
- не са извършени апортни вноски;
- не отдавано под наем имущество.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, включително за резултатите от текущия период.

5. Данни за лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на емитента.

Лицата притежаващи пряко най-малко 5 на сто от акциите с право на глас към 31.03.2025г. са следните:

- ИФ Мениджмънт АД (предишно наименование ДНС ИНВЕСТ АД) - 11.32% - пряко участие;
- Физически лица - 86.75% - пряко участие;
- Други Юридически лица - 1.93%-пряко участие.

6. Данни за акции на емитента, притежавани от членове на неговите управителни и контролни органи.

Управителните и контролни органи на „ФС Холдинг“ АД не притежават акции на дружеството.

Членове на СД избрани на Общо събрание на акционерите от 25.11.2024г.	Брой притежавани акции към 31.03.2025г.	Брой притежавани акции към 31.12.2024г.	Промяна (брой)
Розалина Здравкова Станкова	0	0	0
Драгомир Милчев Милков	0	0	0
Юлиан Галинов Асенов	0	0	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

През отчетния период 01.01.2025 г. - 31.03.2025 г. няма възникнали или висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10% от собствения капитал по отношение на „ФС Холдинг“ АД и „Ди Си Ей Мениджмънт“ ЕАД.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

На 30.09.2024 г. „ФС Холдинг“ АД емитира облигационен заем в размер на 18 000 000.00 лв., представляващи 18 000 бр. обикновени, безналични, лихвоносни, поименни, необезпечени и неконвертируеми облигации с номинал 1000 лв/бр. Срокът на облигацията е 7 години при годишна плаваща лихва равна на сумата от 6 – месечния EURIBOR плюс надбавка от 1,5%, начислявана на лихвена конвенция Act/365L, но не по – малко от 3% и не повече от 5.5%. Лихвата се начислява и дължи на шестмесечен период от датата на издаването на облигационния заем. Амортизационните плащания на главницата се извършват на 8 равни вноски от четвъртата до седмата година от по 2 500 хил. лв. Главничните плащания са дължими на съответните дати на лихвените плащания.

На 03.12.2024 г. „ФС Холдинг“ АД емитира облигационен заем в размер на 27 000 000.00 лв., представляващи 27 000 бр. обикновени, безналични, лихвоносни,

поименни, необезпечени и неконвертируеми облигации с номинал 1000 лв/бр. Срокът на облигацията е 7 години при годишна плаваща лихва равна на сумата от 6 – месечния EURIBOR плюс надбавка от 2 %, начислявана на лихвена конвенция Act/365L, но не по – малко от 3% . Лихвата се начислява и дължи на шестмесечен период от датата на издаването на облигационния заем. Амортизационните плащания на главницата се извършват на 8 равни вноски от четвъртата до седмата година от по 3 375 хил. лв. Главничните плащания са дължими на съответните дати на лихвените плащания.

Към 31.03.2025 г. „ФС Холдинг“ АД има действащ договор за цесия, в качеството си на цесионер. Предмет на договора са вземания в размер на 45 000 хил. лв. По договора се начислява лихва в размер на 7 % на годишна база.

Към 31.03.2025 г. е погасена дължима лихва към „ФС Холдинг“ АД по договор за цесия в размер на 822 хил. лв.

На 01.04.2025 г. Дружеството заплати лихва в размер на 416 хил. лв., дължима по облигационния заем от 26.09.2024 г.

През първо тримесечие на 2025г. „ФС Холдинг“ АД е предоставило дългосрочен заем на свое дъщерно дружество (Ди Си Ей Мениджмънт ЕАД), със срок за погасяване на дължима главница и лихва до 01.10.2032 г., при 7% годишна лихва.

28.05.2025 г.

Изп. директор:

/Розалина Станкова/