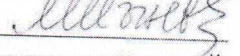
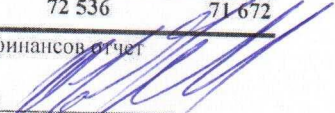


"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД
Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2024 '000 лв.	2023 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	2 787	2 787
Дългосрочни финансови активи	6	3 694	3 694
Инвестиционни имоти	7	18 611	18 611
Общо нетекущи активи		25 092	25 092
Текущи активи			
Търговски и други финансови вземания	9	25 339	26 422
Предоставени заеми	10	6 407	6 383
Краткосрочни финансови активи	11	15 441	13 489
Други вземания	12	6	3
Парични средства	13	251	283
Общо текущи активи		47 444	46 580
Общо активи		72 536	71 672
Капитал			
Основен капитал	14	736	736
Премииен резерв	14.1	16 708	16 708
Резерви от преоценка на активи	15.1	1 462	1 462
Неразпределена печалба/непокрита загуба от мин. год.	15.2	7 790	7 683
Печалба/загуба за периода		371	107
Общо капитал		27 067	26 696
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационни заеми	17	19 558	19 558
Пасив по отсрочен данък	18	444	444
		20 002	20 002
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	18	12 590	12 595
Задължения по облигационни заеми	19	375	126
Търговски задължения	20	12 500	12 253
Задължения към персонала и осигурителни институти	22	2	
		25 467	24 974
Общо капитал и пасиви		72 536	71 672

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
Милена Александрова Кънева - Йосифова

Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Ярков

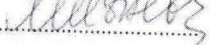
Дата: 23.04.2024 г.

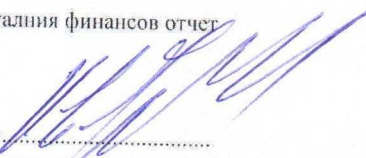
"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31.03.2024	31.03.2023
Основна дейност			
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	24	463	292
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	24	(8)	(43)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		455	249
Приходи от лихви			
Приходи от лихви	24	291	344
Разходи за лихви	24	(464)	(240)
Нетен резултат от лихви		(173)	104
Други финансови разходи	25	(28)	(1)
Административна дейност			
Разходи за външни услуги	26	(48)	(23)
Разходи за персонала	27	(12)	(11)
Други приходи/разходи	28	177	-
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане		371	318
Печалба/загуба за периода		371	318
Доход/(загуба) на акция	16	0,50	0,43

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 
Милена Алаксандрова Кънева - Йосифова

Изпълнителен директор: 
Иван Стоянов Ярков

Дата: 23.04.2024 г.

" ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД
Отчет за паричните потоци

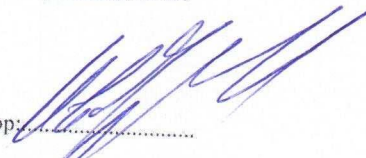
Пояснение	31.03.2024	31.03.2023
Всички суми са в хиляди лева		
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	120	84
Плащания към доставчици	(22)	(15)
Плащания към персонала и осигурителни институти	(10)	(11)
Други парични потоци от основната дейност	977	(3)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1 065	55
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на фин.активни	30	15
Плащания за придобити фин.активи	(1 528)	(45)
Постъпления по предоставени заеми	45	-
Постъпления от лихви по предоставени заеми	444	63
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(1 009)	33
Финансова дейност		
Постъпления по получени заеми	3 035	1 734
Плащания по получени заеми	(2 790)	(1 691)
Плащания лихви такси и комисионни	(305)	(167)
Други парични потоци от финансова дейност	(28)	(1)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(88)	(125)
Нетно увеличение/намаление на парични средства Парични средства в началото на периода	(32)	(37)
Парични средства в края на периода	12 251	569 532

Приложенията на страници от 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 

Милена Александрова Кънева - Йосифова

Дата: 23.04.2024 г.

Изпълнителен директор: 


Иван Стоянов Ярков

"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за промените в собствения капитал

Външни суми са в хиляди лева	Резерви				Финансов резултат от минали години		Печалба/загуба за периода	Общо капитал
	Пояснене	Регистриран капитал	Законови резерви	Премии резерв	Други резерви	Неразпределена печалба		
	1	2	3	4	5	7	8	
Салдо към 1 януари 2023 г.		736	-	16 708	1 149	7 401	282	26 276
Прехвърляне на печалба/загуба						282	(282)	-
Други изменения						-	-	-
Печалба/загуба за периода						-	-	107
Друг всеобхватен доход				313				107
Салдо към 31 декември 2023 г.		736	-	16 708	1 462	7 683	107	26 696
Прехвърляне на печалба/загуба						107	(107)	-
Печалба/загуба за периода							371	371
Друг всеобхватен доход								371
Салдо към 31 март 2024 г.		736	-	16 708	1 462	7 790	371	27 067

Приложенията от страница 5 до 30 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил: 

Милена Александрова Кънева-Иосифова

дата: 23.04.2024 г.

Изпълнителен директор:


Иван Стоянов Ярков