

"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	2 787	2 791
Дългосрочни финансови активи	6	2 595	2 595
Инвестиционни имоти	7	9 822	9 822
Общо нетекущи активи		15 204	15 208
Текущи активи			
Стоки	8	153	153
Търговски и други финансови вземания	9	19 716	19 593
Предоставени заеми	10	6 518	4 995
Краткосрочни финансови активи	11	15 420	12 190
Парични средства	12	4 510	4 544
Общо текущи активи		46 317	41 475
Общо активи		61 521	56 683
Капитал			
Основен капитал	13	160	160
Резерви от преценка на активи	14	602	602
Неразпределена печалба/непокритата загуба от мин. год.		6 184	4 881
Печалба/загуба за периода		1 658	1 303
Общо капитал		8 604	6 946
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения към финансови институции	16	4 635	4 635
Задължения по облигационни заеми	17	15 646	15 646
Пасив по отсрочен данък	18	254	254
		20 535	20 535
Текущи пасиви			
Задължения към финансови институции	19	6 947	7 230
Задължения по облигационни заеми	20	3 938	4 444
Търговски задължения	21	21 247	17 261
Данъчни задължения	22	242	242
Задължения към персонала и осигурителни институти	23	8	9
Други задължения	24	0	16
		32 382	29 202
Общо капитал и пасиви		61 521	56 683

Приложенията на страници от 5 до 29 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

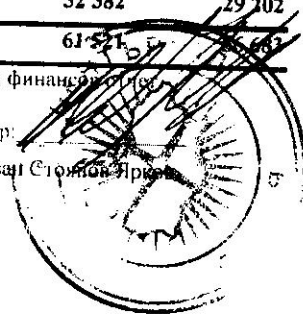
Изготвил:

Спас Веселинов Осиперски

Дата: 23.04.2019 г.

Измънителен директор:

Иван Стоянов Янчев



"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31.03.2019	31.03.2018
Основна дейност			
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	25	1 773	248
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	25	(34)	(82)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти		1 739	166
Приходи от лихви			
Приходи от лихви	25	100	121
Разходи за лихви	25	(149)	(189)
Нетен резултат от лихви		(49)	(68)
Други финансови разходи			
Други финансови разходи	26	(1)	(13)
Административна дейност			
Разходи за външни услуги	27	(24)	(44)
Разходи за персонала	28	(7)	(7)
Печалба/загуба за периода преди данъчно облагане			
		1 658	34
Печалба/загуба за периода			
		1 658	34
Доход/(загуба) на акция	15	0.06	0.21
Приложението на страници от 5 до 29 е неразделна част от индивидуалния финансов отчет			
Изготвил:.....	Изпълнителен директор:.....		
Спас Веселинов Пещерски	Иван Стоянов Яруев		
Дата: 23.04.2019г.			

" ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД
Отчет за паричните потоци

	Пояснение	31.03.2019	31.03.2018
Всички суми са в хиляди лева			
Оперативна дейност		-	-
Плащания към доставчици		(20)	(12)
Плащания към персонала и осигурителни институти		(8)	(6)
Плащания за данъци		-	-
Други парични потоци от основната дейност		(3)	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(31)	(18)
Инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на фин.активи		4 622	4 004
Плащания за придобити фин.активи		(4 854)	(1 585)
Плащания за придобити инвестиционни имоти		-	-
Постъпления по предоставени заеми		690	-
Плащания по предоставени заеми		(1 542)	-
Постъпления от лихви по предоставени заеми		9	22
Постъпления от получени дивиденди		-	-
Други парични потоци от инвестиционна дейност		-	169
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(1 075)	2 610
Финансова дейност			
Постъпления от емитирани ценни книжа		-	-
Постъпления по получени заеми		-	-
Плащания по получени заеми		(263)	(252)
Плащания лихви такси и комисионни		(793)	(281)
Други парични потоци от финансова дейност		2 128	(2 200)
Нетен паричен поток от финансова дейност		1 072	(2 733)
Нетно увеличение/намаление на парични средства		(34)	(141)
Парични средства в началото на периода		4 544	188
Парични средства в края на периода		4 510	47

Приложенията на страници от 5 до 29 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

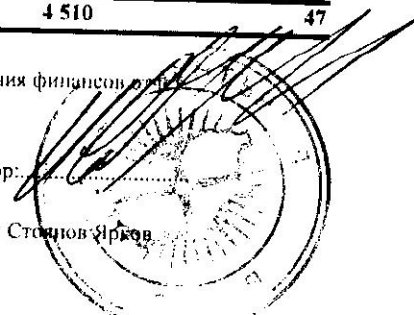
Изготвил:

Спас Веселинов Пейдърски

Дата: 23.04.2019

Изпълнителен директор:

Иван Стоянов Дръков



"ХОЛДИНГ ЦЕНТЪР" АД

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хиляди лева	Поя-ран		Регистр		Резерви		Финансов		Печалба		Общо капитал
	сне	ран	сне	ран	Законови	Други	от минали	загуба	за	периода	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо към 1 януари 2018 год		160	-	1 784	3 485	-	1 466	6 895	-	-	6 895
Изменение МСФО 9					(1 498)			(1 498)			(1 498)
Прехвърляне на печалба/загуба					1 466			1 466			1 466
Прехвърляне на резерв от проценка в неразделена печалба				(1 428)							(1 428)
Други изменения				149				149			149
Печалба/загуба за периода										1 303	1 303
Друг всеобхватен доход				97				97			97
Салдо към 31 декември 2017 г.		160	-	602	4 881	-	1 303	6 946	-	-	6 946
Прехвърляне на печалба/загуба							1 303			(1 303)	
Нечалба/загуба за периода										1 658	1 658
Друг всеобхватен доход											
Салдо към 31 март 2019 г.		160	-	602	6 184	-	1 658	8 604	-	-	8 604

Приложенята от страница 5 до 29 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет

Изготвил:

Спас Веселинов Пейтерски

дата: 23.04.2019

Изпълнителен директор:

Иван Стоянов Янков

