

Инвестиционна компания Елденв АА  
Междинен съкратен финансов отчет  
31 Март 2026 г.

## Междинен отчет за финансовото състояние

	Пояснения	31 Март 2026 г. '000 евро	31 Декември 2025 г. '000 евро
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	4	90	90
Инвестиционни имоти	5	36 681	36 681
Отсрочени данъчни активи	6	23	23
<b>Нетекущи активи</b>		<b>36 794</b>	<b>36 794</b>
<b>Текущи активи</b>			
Краткосрочни финансови активи	7	1 010	997
Търговски и други вземания	8	39	2
Пари и парични еквиваленти	9	1 983	2 120
<b>Текущи активи</b>		<b>3 032</b>	<b>3 119</b>
<b>Общо активи</b>		<b>39 826</b>	<b>39 913</b>
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	10.1	34 971	35 060
Резерв от емисия акции	10.2	67	67
Резерви	10.2	3 506	3 506
Неразпределена печалба, в това число еднократен ефект от промени в счетоводната политика във връзка със ЗВЕРБ		1 071	980
		89	-
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>39 615</b>	<b>39 613</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Текущи</b>			
Задължения към персонала и осигурителни институции	11.2	1	1
Търговски и други задължения	12	191	279
Задължения за данък върху дохода	13	16	16
Краткосрочни задължения към свързани лица	14.2	3	4
<b>Текущи пасиви</b>		<b>211</b>	<b>300</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>211</b>	<b>300</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>39 826</b>	<b>39 913</b>

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 28 Април 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Раица Коренчева/



**Междинен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход  
(представен в единен отчет)**

	Пояснения	31 Март 2026 г. '000 евро	31 Март 2025 г. '000 евро
Приходи от продажби	15	26	33
Други приходи	16	5	-
Разходи за външни услуги	17	(16)	(14)
Разходи за персонала	11.1	(13)	(12)
Разходи за амортизация	4	-	(1)
Други разходи	18	(11)	-
<b>Печалба/Загуба от оперативна дейност</b>		<b>(9)</b>	<b>6</b>
Финансови приходи	19	12	3
Финансови разходи	19	(1)	-
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>2</b>	<b>9</b>
Разходи за/Приходи от данъци върху дохода	-	-	1
<b>Печалба за периода</b>		<b>2</b>	<b>9</b>
Друг всеобхватен доход		0	0
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		0	0
<b>Общо, всеобхватен доход за периода</b>		<b>2</b>	<b>9</b>
Печалба на акция /евро/:	20	0.00 €	0.00 €

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 28 Април 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Раица Коренчева/



## Междинен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 евро	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Сaldo към 01 януари 2026 г.	35 060	0	67	3 506	980	39 613
Еднократен ефект от промени в счетоводната политика във връзка със ЗВЕРБ	(89)				89	
Сaldo към 01 януари 2026 г., преизчислено	34 971		67	3 506	1 069	39 613
Изкупени собствени акции						0
Печалба за годината					2	2
Други изменения						0
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	0	0	0	2	2
Сaldo към 31 Март 2026 г.	34 971	0	67	3 506	1 071	39 615

Всички суми са представени в '000 евро	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Сaldo към 01 януари 2025 г.	35 060	0	67	3 506	1 482	40 115
Печалба за годината					(502)	(502)
Други изменения						0
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	0	0	0	(502)	(502)
Сaldo към 31 Декември 2025 г.	35 060	0	67	3 506	980	39 613

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 28 Април 2026 г.



Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/


Изпълнителен директор:

/Раица Корнчева/

## Междинен отчет за паричните потоци

	31 Март 2026 г. '000 евро	31 Март 2025 г. '000 евро
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	45	56
Плащания към доставчици	(29)	(32)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(12)	(12)
Плащания за данъци	(139)	(5)
Други постъпления от/плащания за оперативна дейност	(2)	-
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(137)</b>	<b>7</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Финансова дейност</b>		
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>(137)</b>	<b>7</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	2 120	2 064
Ефект от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	-	-
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>1 983</b>	<b>2 071</b>

Съставил:


  
/Елена Тодорова/

Дата: 28 Април 2026 г.

Изпълнителен директор:

  
/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

  
/Ралица Коренчева/

