

Инвестиционна компания Галата АД
Междинен съкратен финансов отчет
31 Декември 2025 г.

Междинен отчет за финансовото състояние

	Пояснения	31 декември 2025 г. ‘000 лв.	31 декември 2024 г. ‘000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	4	176	155
Инвестиционни имоти	5	71 742	73 247
Отсрочени данъчни активи	6	33	33
Нетекущи активи		71 951	73 435
Текущи активи			
Незавършено производство	7	-	187
Краткосрочни финансови активи	8	1 956	832
Търговски и други вземания	9	10	16
Пари и парични еквиваленти	10	4 147	4 037
Текущи активи		6 113	5 072
Общо активи		78 064	78 507
Собствен капитал и пасиви			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	11.1	68 571	68 571
Резерв от емисия акции	11.2	131	131
Резерви	11.2	6 857	6 857
Неразпределена печалба		1 948	2 898
Общо собствен капитал		77 507	78 457
Пасиви			
Текущи			
Задължения към персонала и осигурителни институции	12.2	2	2
Търговски и други задължения	13	548	41
Краткосрочни задължения към свързани лица	14.2	7	7
Текущи пасиви		557	50
Общо пасиви		557	50
Общо собствен капитал и пасиви		78 075	78 507

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 21 Януари 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Галица Коренчева/



Инвестиционна компания Галата АД
Междинен съкратен финансов отчет
31 Декември 2025 г.

**Междинен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход
(представен в единен отчет)**

	Пояснения	31 декември 2025 г. ‘000 лв.	31 декември 2024 г. ‘000 лв.
Приходи от продажби	15	220	1653
Печалба от продаба на инвестиционни имоти	16	136	-
Други приходи	17	1	-
Разходи за материали	18	(2)	(3)
Разходи за външни услуги	19	(172)	(88)
Разходи за персонала	12	(96)	(95)
Разходи за амортизация	4	(3)	(2)
Други разходи	20	(542)	(1375)
Печалба/Загуба от оперативна дейност		(458)	90
Финансови приходи	21	27	24
Финансови разходи	21	(519)	(1)
Печалба преди данъци		(950)	113
Разходи за/Приходи от данъци върху дохода	-	-	1
Печалба за периода		(950)	114
Друг всеобхватен доход		0	0
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		0	0
Общо, всеобхватен доход за периода		(950)	114
Печалба на акция /лв./:	22	0,01лв.	0,00лв.

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 21 Януари 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Ралица Коренчева/



Инвестиционна компания Галата АД
Междинен съкратен финансов отчет
31 Декември 2025 г.

Междинен отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2025 г.	68 571	0	131	6 857	2 898	78 457
Изкупени собствени акции						0
Печалба за годината					(950)	(950)
Други изменения						0
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	0	0	0	(950)	(950)
Салдо към 31 Декември 2025 г.	68 571	0	131	6 857	1 948	77 507

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Резерв от емисия акции	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 01 януари 2024 г.	68 571	0	131	6 857	2 784	78 343
Печалба за годината					114	114
Други изменения						0
Друг всеобхватен доход						0
Общо всеобхватен доход за годината	0	0	0	0	114	114
Салдо към 31 Декември 2024 г.	68 571	0	131	6 857	2 898	78 457

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 21 Януари 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Раица Коренчева/



Междинен отчет за паричните потоци

	31 декември 2025 г. ‘000 лв.	31 декември 2024 г. ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	313	2 000
Плащания към доставчици	(263)	(134)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(96)	(86)
Плащания за данъци	(99)	(143)
Други постъпления от/плащания за оперативна дейност	(14)	(1)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(159)	1 636
Инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(29)	-
Постъпления от продажба на инвестиционни имоти	1 650	-
Продажба на финансови активи	350	-
Придобиване на финансови активи	(1 700)	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	271	0
Финансова дейност		
Нетен паричен поток от финансова дейност	0	0
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	112	1 636
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	4 037	2 401
Ефект от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(2)	-
Пари и парични еквиваленти в края на годината	4 147	4 037

Съставил:

/Елена Тодорова/

Дата: 21 Януари 2026 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Василев/

Изпълнителен директор:

/Раица Коренчева/

